

462612-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych zarządzanych przez PKP S.A.

OJ S 127/2026 06/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Polskie Koleje Państwowe S.A.

E-mail: przetargi@pkp.pl

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Usługi kolejowe

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych zarządzanych przez PKP S.A.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych z podziałem na 38 zadań: Zadanie nr 1 – Rejon Bydgoszcz, Zadanie nr 2 – Rejon Elk, Zadanie nr 3 – Rejon Gdańsk, Zadanie nr 4 – Rejon Olsztyn, Zadanie nr 5 – Rejon Bielsko-Biała, Zadanie nr 6 – Rejon Częstochowa, Zadanie nr 7 – Rejon Gliwice, Zadanie nr 8 – Rejon Sosnowiec, Zadanie nr 9 – ARCHIWUM w Sosnowcu, Zadanie nr 10 – Rejon Kielce, Zadanie nr 11 – Rejon Kraków, Zadanie nr 12 – Rejon Lublin, Zadanie nr 13 – Rejon Nowy Sącz, Zadanie nr 14 – Rejon Rzeszów, Zadanie nr 15 – Rejon Ostrów Wielkopolski, Zadanie nr 16 – Rejon Poznań, Zadanie nr 17 – Rejon Stargard, Zadanie nr 18 – Rejon Zbąszynek, Zadanie nr 19 – Rejon Białystok, Zadanie nr 20 – Rejon Łódź, Zadanie nr 21 – Rejon Piotrków Trybunalski, Zadanie nr 22 – Rejon Warszawa Wschód, Zadanie nr 23 – Rejon Warszawa Zachód, Zadanie nr 24 – WEST STATION - Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa, Zadanie nr 25 – Rejon Kędzierzyn-Koźle, Zadanie nr 26 – Rejon Legnica, Zadanie nr 27 – Rejon Opole, Zadanie nr 28 – Rejon Wałbrzych, Zadanie nr 29 – Rejon Wrocław; Zadanie nr 30 – PKP ŻELAZNA - Aleje Jerozolimskie 56C, 00-024 Warszawa, Zadanie nr 31 – OKMP Warszawa, Zadanie nr 32 – OKMP Gdańsk z siedzibą w Sopocie, Zadanie nr 33 – OKMP Katowice, Zadanie nr 34 – OKMP Kraków, Zadanie nr 35 – OKMP Lublin, Zadanie nr 36 – OKMP Poznań, Zadanie nr 37 – OKMP Szczecin, Zadanie nr 38 – OKMP Wrocław.

Identyfikator procedury: 9257ea36-12a8-4c2a-aa98-8e41ca11e916

Wewnętrzny identyfikator: KFZ/2026/WNP-020072

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://pkp.eb2b.com.pl>. 2. Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej. 3. Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej. 4. Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń, które nie są ogólnodostępne. Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do tych narzędzi i urządzeń

można uzyskać bezpłatnie pod [adresem:http://pkp.eb2b.com.pl](http://pkp.eb2b.com.pl). 5. Zamawiający przeprowadzi postępowanie w „procedurze odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 6. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, następujących oświadczeń i podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień złożenia: 1) oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), 2) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu: a) dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej: * wykazu wykonanych usług (Załącznik nr 4 do SWZ) wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie usług; 3) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu : a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; c) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (Załącznik nr 5 do SWZ); d) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ (Załącznik nr 6 do SWZ); e) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 7 ustawy UPAU i o braku zakazu udzielenia zamówienia na podstawie art. 5k rozporządzenia UE (zgodnie z Załącznikiem nr 10a i 10b do SWZ). Szczegółowy wykaz i opis podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów i oświadczeń jakie musi dostarczyć wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia został zawarty w rozdziale X SWZ.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Przedmiot zamówienia został podzielony na 38 części. Dokładniejsze dane nt. miejsca realizacji usług przypisane są do poszczególnych części, w dalszej części ogłoszenia.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. z 8.04.2022 nr L 111/1, dalej: „rozporządzenie UE”) z późn. zm., w postępowaniu zakazuje się udzielenia zamówienia na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w

ponad 50% należą do osoby fizycznej lub prawnej podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a), c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b). Zakaz udzielenia zamówienia zostanie wykonany ten sposób, iż podmioty wskazane w art. 5 k rozporządzenia UE zostaną wykluczone z postępowania o udzielenie zamówienia. 2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm., dalej: „ustawa UPAU”) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się: 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU; 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU; 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w pkt 1. powyżej, badane będzie w odniesieniu do Wykonawcy, podwykonawców, dostawców lub podmiotów udostępniających zasoby, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w pkt 2. powyżej, badane będzie w odniesieniu do Wykonawcy i podmiotów udostępniających zasoby. Wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy podlegającego wykluczeniu na ww. podstawie, Zamawiający odrzuci ofertę takiego Wykonawcy.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793)
Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 w zw. z art. 378 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie. -
Właściwe prawo transgraniczne: Nie dotyczy.

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 38

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 38

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Niewypłacalność: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Udział w organizacji przestępczej: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Korupcja: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Nadużycia: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. g) i pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 3. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: 1. art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h)

ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ. Układ z wierzycielami: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ. Upadłość: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zadanie nr 1 - Rejon Bydgoszcz

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Bydgoszcz. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 1 - Rejon Bydgoszcz

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 1 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących

formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Zadanie nr 2 - Rejon Ełk

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Ełk. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 2 - Rejon Ełk

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 2 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Etcki (PL623)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Zadanie nr 3 - Rejon Gdańsk

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Gdańsk. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 3 - Rejon Gdańsk

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątnia budynków, 90919200 Usługi sprzątnia biur, 90611000 Usługi sprzątnia ulic, 90612000 Usługi zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 3 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 90 500,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Zadanie nr 4 - Rejon Olsztyn

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości na terenach zewnętrznych w Rejonie Olsztyn. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 4 - Rejon Olsztyn

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 4 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Olsztyński (PL622)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione

przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Zadanie nr 5- Rejon Bielsko-Biała

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Bielsko-Biała.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 5 - Rejon Bielsko-Biała

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Zadanie nr 6 - Rejon Częstochowa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Częstochowa.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 6 - Rejon Częstochowa

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 6 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Częstochowski (PL224)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 16 500,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3)

gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0007

Tytuł: Zadanie nr 7 - Rejon Gliwice

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Gliwice. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 7 - Rejon Gliwice

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątnia budynków, 90919200 Usługi sprzątnia biur, 90611000 Usługi sprzątnia ulic,

90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 7 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 6 500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0008

Tytuł: Zadanie nr 8 - Rejon Sosnowiec

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Sosnowiec. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 8 - Rejon Sosnowiec

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 8 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 34 000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0009

Tytuł: Zadanie nr 9 - Archiwum w Sosnowcu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Archiwum w Sosnowcu.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1b do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 9 - Archiwum w Sosnowcu

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na utrzymaniu czystości w budynkach użyteczności publicznej wraz z usługą sprzątania terenów zewnętrznych w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 6 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 7 500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0010

Tytuł: Zadanie nr 10 - Rejon Kielce

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Kielce. Wykonawca jest

zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 10 - Rejon Kielce

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 7 500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0011

Tytuł: Zadanie nr 11 - Rejon Kraków

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Kraków. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 11 - Rejon Kraków

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątnia budynków, 90919200 Usługi sprzątnia biur, 90611000 Usługi sprzątnia ulic, 90612000 Usługi zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 11 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Krakowski (PL214)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 59 500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100). 2.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0012

Tytuł: Zadanie nr 12 - Rejon Lublin

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Lublin. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 12 - Rejon Lublin

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa
Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 63 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

5.1. Część zamówienia: LOT-0013

Tytuł: Zadanie nr 13 - Rejon Nowy Sącz

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Nowy Sącz.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 13 - Rejon Nowy Sącz

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje

co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 1 500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały
zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania
zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie
zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa
Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0014

Tytuł: Zadanie nr 14 - Rejon Rzeszów

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w
budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Rzeszów. Wykonawca
jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we
Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie
Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 14 - Rejon Rzeszów

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi
sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic,
90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania
oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000
Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się
świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1
do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 15 500,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0015

Tytuł: Zadanie nr 15 - Rejon Ostrów Wielkopolski

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Ostrów Wielkopolski.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 15 - Rejon Ostrów Wielkopolski

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 15 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 12 500,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi

być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0016

Tytuł: Zadanie nr 16 - Rejon Poznań

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Poznań. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 16 - Rejon Poznań

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 16 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250

000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 55 500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach

bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0017

Tytuł: Zadanie nr 17 - Rejon Stargard

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Stargard. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 17 - Rejon Stargard

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątnia budynków, 90919200 Usługi sprzątnia biur, 90611000 Usługi sprzątnia ulic,

90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 17 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto lub - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku

podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 33 500,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0018

Tytuł: Zadanie nr 18 - Rejon Zbąszynek

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Zbąszynek. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 18 - Rejon Zbąszynek

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 18 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 3 500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0019

Tytuł: Zadanie nr 19 - Rejon Białystok

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Białystok. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 19 - Rejon Białystok

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0020

Tytuł: Zadanie nr 20 - Rejon Łódź

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Łódź. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 20 - Rejon Łódź

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątnia budynków, 90919200 Usługi sprzątnia biur, 90611000 Usługi sprzątnia ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 800 000,00 zł brutto lub - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto i - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej,

wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 48 000,00 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0021

Tytuł: Zadanie nr 21 - Rejon Piotrków Trybunalski

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Piotrków Trybunalski.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 21 - Rejon Piotrków Trybunalski

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 14 000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0022

Tytuł: Zadanie nr 22 - Rejon Warszawa Wschód

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Warszawa Wschód.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach

określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.
Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 22 - Rejon Warszawa Wschód

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 22 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje

co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 32 000,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0023

Tytuł: Zadanie nr 23 - Rejon Warszawa Zachód

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Warszawa Zachód.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 23 - Rejon Warszawa Zachód

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 23 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 800 000,00 zł brutto lub - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu

obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto i - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątnięciu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być

wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0024

Tytuł: Zadanie nr 24 - West Station - Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynku West Station - Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 24 - West Station - Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątnia budynków, 90919200 Usługi sprzątnia biur, 90611000 Usługi sprzątnia ulic, 90612000 Usługi zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę sprzątnia obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto.. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 24 500,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące pięćset złotych 00/100). 2.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0025

Tytuł: Zadanie nr 25 - Rejon Kędzierzyn-Koźle

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Kędzierzyn-Koźle.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 25 - Rejon Kędzierzyn-Koźle

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 25 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątnięciu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 11 500,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0026

Tytuł: Zadanie nr 26 - Rejon Legnica

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Legnica. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 26 - Rejon Legnica

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 26 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie

spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0027

Tytuł: Zadanie nr 27 - Rejon Opole

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Opole. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 27 - Rejon Opole

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątnia budynków, 90919200 Usługi sprzątnia biur, 90611000 Usługi sprzątnia ulic, 90612000 Usługi zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 27 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0028

Tytuł: Zadanie nr 28 - Rejon Wałbrzych

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Wałbrzych. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 28 - Rejon Wałbrzych

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 28 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 45 000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0029

Tytuł: Zadanie nr 29 - Rejon Wrocław

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Wrocław. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 29 - Rejon Wrocław

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

Opcje:

Opis opcji: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 29 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w

ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w

sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 74 500,00 zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych 00/100). 2.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy

Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach

bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0030

Tytuł: Zadanie nr 30 - PKP Żelazna - Aleje Jerozolimskie 56C, 00-024 Warszawa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynku oraz na terenach zewnętrznych w PKP Żelazna - Aleje Jerozolimskie 56C, 00-024 Warszawa. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a oraz 1c do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 30 - PKP Żelazna - Aleje Jerozolimskie 56C, 00-024 Warszawa

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 18 000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0031

Tytuł: Zadanie nr 31 - OKMP Warszawa

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Warszawie. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 31 - OKMP Warszawa

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 170 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 5 500,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0032

Tytuł: Zadanie nr 32 - OKMP Gdańsk z siedzibą w Sopocie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Gdańsku z siedzibą w Sopocie.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ. Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 32 - OKMP Gdańsk z siedzibą w Sopocie

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 415 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty

przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 13 500,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0033

Tytuł: Zadanie nr 33 - OKMP Katowice

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Katowicach. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 33 - OKMP Katowice

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 445 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 14 500,00 zł (słownie: czternaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0034

Tytuł: Zadanie nr 34 - OKMP Kraków

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Kraków. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 34 - OKMP Kraków

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Krakowski (PL214)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 255 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78

1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0035

Tytuł: Zadanie nr 35 - OKMP Lublin

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynku Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Lublinie. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 35 - OKMP Lublin

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 85 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo

realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0036

Tytuł: Zadanie nr 36 - OKMP Poznań

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Poznaniu. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 36 - OKMP Poznań

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 85 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0037

Tytuł: Zadanie nr 37 - OKMP Szczecin

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynku Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Szczecinie. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 37 - OKMP Szczecin

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90611000 Usługi sprzątania ulic, 90612000 Usługi zamywania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 125 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie

wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0038

Tytuł: Zadanie nr 38 - OKMP Wrocław

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach oraz na terenach zewnętrznych Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy we Wrocławiu. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 38 - OKMP Wrocław

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnia

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90911200 Usługi sprzątnia budynków, 90919200 Usługi sprzątnia biur, 90611000 Usługi sprzątnia ulic, 90612000 Usługi zmiatania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 39830000 Środki czyszczące, 14211000 Piasek

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 145 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma Zakupowa

Adres URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termin składania ofert: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informacje dodatkowe: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Zasady finansowe: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Numer rejestracyjny: 525-000-02-51

Departament: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Adres pocztowy: Aleje Jerozolimskie 142A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-305

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zakupów

E-mail: przetargi@pkp.pl

Telefon: +48224749141

Adres strony internetowej: www.pkp.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://pkp.eb2b.com.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 4587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bba06e2c-3b77-4c70-a26f-c4a5a6572f16 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 03/07/2026 12:06:40 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 462612-2026

Numer wydania Dz.U. S: 127/2026

Data publikacji: 06/07/2026