

463118-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane – Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad
OJ S 127/2026 06/07/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Lelystad

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

Opis: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren die zorg draagt voor de nieuwbouw voor kindcentrum De Windroos. De Windroos is een basisschool met onder ander een gymzaal en kinderopvang. De scope van de opdracht valt deze uiteen in 2 fases. Fase A: - De bouw van een nieuw kindcentrum De Windroos. - de inrichting van het projectterrein Fase B: - het slopen van de huidige basisschool OBS De Windroos - de inrichting van het projectterrein. De Aanbestedende dienst hanteert een taakstellend budget voor deze Opdracht met een maximum van € 7.000.000,- excl. btw.

Identyfikator procedury: a5404ef6-10ab-4826-bdd6-6d1ac50bdb93

Wewnętrzny identyfikator: 3579612

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Flevoland (NL230)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Lelystad

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Realisatie nieuwbouw kindcentrum De Windroos te Lelystad

Opis: Het doel van deze aanbesteding is om een Opdrachtnemer te selecteren die zorg draagt voor de nieuwbouw voor kindcentrum De Windroos. De Windroos is een basisschool met onder ander een gymzaal en kinderopvang. De scope van de opdracht valt deze uiteen in 2 fases. Fase A: - De bouw van een nieuw kindcentrum De Windroos. - de inrichting van het projectterrein Fase B: - het slopen van de huidige basisschool OBS De Windroos - de inrichting van het projectterrein. De Aanbestedende dienst hanteert een taakstellend budget voor deze Opdracht met een maximum van € 7.000.000,- excl. btw.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Flevoland (NL230)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Lelystad

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/03/2027

Data zakończenia trwania: 01/06/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteit

Opis: Kwaliteit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 04/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431874>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 02/11/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431874>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 24/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Lelystad - Midden-Nederland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Lelystad

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Lelystad - Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Lelystad

Numer rejestracyjny: 311864748

Adres pocztowy: Stadhuisplein 2

Miejscowość: Lelystad

Kod pocztowy: 8232 ZX

Podpodział krajowy (NUTS): Flevoland (NL230)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Cas Blauw

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Telefon: +31 140320

Adres strony internetowej: <http://www.lelystad.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Adres pocztowy: Postbus 91

Miejscowość: Lelystad

Kod pocztowy: 8200 AB

Podpodział krajowy (NUTS): Flevoland (NL230)

Kraj: Niderlandy

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Telefon: +31 320278911

Adres strony internetowej: <http://www.tenderned.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

Adres pocztowy: Postbus 91

Miejscowość: Lelystad

Kod pocztowy: 8200 AB

Podpodział krajowy (NUTS): Flevoland (NL230)

Kraj: Niderlandy

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Telefon: +31 320278911

Adres strony internetowej: <http://www.tenderned.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Midden-Nederland

Adres pocztowy: Vrouwe Justitiaplein 1

Miejscowość: Utrecht

Kod pocztowy: 3511 EX

Podpodział krajowy (NUTS): Utrecht (NL350)

Kraj: Niderlandy

E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883620000

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4a74b78f-ac31-4579-bc29-421f26e4788b - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 03/07/2026 12:27:55 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 463118-2026

Numer wydania Dz.U. S: 127/2026

Data publikacji: 06/07/2026