

463968-2025 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty budowlane – Modernizacja zespołu miejskich obiektów sportowych położonych przy ul. Kolejowej w Prudniku
OJ S 134/2025 16/07/2025
Ogłoszenie o modyfikacji umowy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Prudnik

E-mail: um@prudnik.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Modernizacja zespołu miejskich obiektów sportowych położonych przy ul. Kolejowej w Prudniku

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z modernizacją Stadionu Miejskiego przy ulicy Kolejowej w Prudniku – etap pierwszy - 1A. Inwestycja realizowana jest w ramach Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w oparciu o Uchwałę Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. objęta wstępną promesą Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie dotyczącą dofinansowania inwestycji Nr Edycja2/2021/4016/PolskiLad. Zakres robót budowlanych ETAP 1A: 0) Prace przygotowawcze- prace rozbiórkowe i wycinka dla zakresu wskazanego w dokumentacji 1) Budowa boiska piłkarskiego z nawierzchnią z trawy naturalnej wraz z oświetleniem 2) Budowa areny lekkoatletycznej kategorii V składającej się z: 3) Budowę trybun a) Głównej zadaszonej na wprost wejścia na stadion wraz z miejscami dla gości b) Dla gości specjalnych, przystosowaną dla osób niepełnosprawnych wraz z wydzielonym, oszklonym miejscem dla komentatora c) Niezadaszonej na około 200 osób 4) Budowę budynku toalet 5) Wykonanie niezbędnego zagospodarowania terenu wokół stadionu 6) Zakup wyposażenia obiektu- wyposażenia sportowego oraz do obsługi murawy stadionu 7) Przebudowa zagospodarowania terenu wraz z budową ciągów komunikacyjnych, montażem małej architektury, oświetlenia, odwodnienia i monitoringu 8) Instalacje elektroenergetyczne i niskoprądowe 9) Instalacja sanitarna zewnętrzna a) Kanalizacja deszczowa b) Instalacja wodociągowa zewnętrzna c) Instalacja kanalizacji sanitarnej zewnętrznej 10) Instalacje sanitarne wewnętrzne.

Identyfikator procedury: f232a93c-ed99-44c8-99e5-f9d4ed01f67d

Wewnętrzny identyfikator: I-II.271.3.2023

2.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 39000000 Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Prudnik

Podpodział krajowy (NUTS): Nyski (PL523)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ 1) Wypełniony formularz oferty, zgodnie z wzorem udostępnionym na platformie e-Zamówienia. 2) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia - JEDZ aktualny na dzień składania ofert, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Wzór jednolitego dokumentu stanowi załącznik nr 1 do SWZ. Wykonawca sporządzając JEDZ może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV. 3) Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wg treści określonej w załączniku nr 2 do SWZ. Oświadczenie podlega rygorom określonym w art. 128 ustawy Pzp. 4) Pełnomocnictwa potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp – jeżeli dotyczy. 5) Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp – z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni wykonawcy, w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna). Wzór stanowi załącznik nr 8 do SWZ. 6) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby - Załącznik nr 9 do SWZ. 7) Potwierdzenie wniesienia wadium. WYKAZ DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO NA POTWIERDZENIE OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 112 UST. 1 USTAWY PZP 1) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 2) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. (wzór wykazu wykonanych robót budowlanych stanowi załącznik nr 6 do SWZ). 3) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wzór stanowi załącznik nr 7 do SWZ. WYKAZ DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO NA POTWIERDZENIE OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 UST. 1 USTAWY PZP I BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA 1. informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2. informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 3. oświadczenie w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 3, 4 i 6 ustawy Pzp - wzór stanowi załącznik nr 3; 4. oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp – wzór stanowi załącznik nr 4;

Podstawa prawna:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Modernizacja zespołu miejskich obiektów sportowych położonych przy ul. Kolejowej w Prudniku

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z modernizacją Stadionu Miejskiego przy ulicy Kolejowej w Prudniku – etap pierwszy - 1A. Zakres robót budowlanych ETAP 1A: 0) Prace przygotowawcze- prace rozbiórkowe i wycinka dla zakresu wskazanego w dokumentacji 1) Budowa boiska piłkarskiego z nawierzchnią z trawy naturalnej wraz z oświetleniem 2) Budowa areny lekkoatletycznej kategorii V składającej się z: a) Bieżni okólnej 6 torowej b) Bieżni prostej 6 torowej c) Rzutni do rzutu oszczepem d) Rzutni do rzutu dyskiem i młotem e) Rzutni do pchnięcia kulą f) Skoczni do skoku o tyczce (jednokierunkowej) g) Skoczni do skoku w dal i trójskoiku dwusieczkowej i dwukierunkowej h) Skoczni do skoku wzwyż 3) Budowę trybun a) Głównej zadaszonej na wprost wejścia na stadion wraz z miejscami dla gości b) Dla gości specjalnych, przystosowaną dla osób niepełnosprawnych wraz z wydzielonym, oszklonym miejscem dla komentatora c) Niezadaszonej na około 200 osób 4) Budowę budynku toalet 5) Wykonanie niezbędnego zagospodarowania terenu wokół stadionu a) Wykonanie ekranów akustycznych wzdłuż wschodniej granicy opracowania oraz na koronie stadionu zgodnie z wytycznymi decyzji środowiskowej b) Przebudowa i rozbudowa grobli otaczających stadion w celu osiągnięcia wymaganej rzędnej przekraczającej rzędną powodziową zgodnie z wytycznymi pozwolenia wodnoprawnego c) Budowa muru oddzielającego trybunę niezadaszoną od projektowanej w drugim etapie strefy gospodarczej. d) Budowa dojść pieszych biegnących po koronie stadionu oraz prowadzących do budynku toalet e) Budowa schodów terenowych wraz z pochwytyami prowadzących na koronę stadionu f) Budowa ogrodzenia h=220 cm otaczającego trybuną gości g) Budowa ogrodzenia h=180 cm otaczającego stadion h) Budowa ogrodzenia h=120 cm wydzielającego teren imprezy masowej 6) Zakup wyposażenia obiektu- wyposażenia sportowego oraz do obsługi murawy stadionu 7) Przebudowa zagospodarowania terenu wraz z budową ciągów komunikacyjnych, montażem małej architektury, oświetlenia, odwodnienia i monitoringu 8) Instalacje elektroenergetyczne i niskoprądowe a) Oświetlenie trybuny zadaszonej b) Trybuna VIP-pełne wyposażenie elektryczne c) Toalety – pełne wyposażenie elektryczne d) Maszty oświetleniowe dla boiska głównego wraz z pełnym wyposażeniem i zasilaniem e) Oświetlenie terenu słupy 6m wraz z osprzętem i zasilaniem f) Oświetlenie terenu słupy 5m wraz z osprzętem i zasilaniem g) Monitoring dla terenu imprezy masowej h) Teletechniczna kanalizacja kablowa i) Rurociąg kablowy j) Instalacja nagłośnienia na stadionie 9) Instalacja sanitarna zewnętrzna a) Kanalizacja deszczowa - przebudowa istniejącej kanalizacji deszczowej – odcinek D93-D100 - budowa kanalizacji deszczowej związanej z boiskiem głównym - budowa kanalizacji deszczowej odwadniającej trybunę zadaszoną, trybuną VIP i budynek toalet - budowa kanalizacji deszczowej związanej z południowym parkingiem - przewiert pod wałem - wylot - zbiornik retencyjny - pompownia wód deszczowych - separator koalescencyjny zintegrowany z osadnikiem - drenaż boiska głównego b) Instalacja wodociągowa zewnętrzna - przyłącze wodociągowe nr 2 do toalet, odcinek od W81 do studni wodomierzowej W82 – o długości 11,6m, odcinek od studni wodomierzowej W82 - o długości 649,8m - tryskacze na boisku głównym c) Instalacja kanalizacji sanitarnej zewnętrznej - przyłącze kanalizacji sanitarnej od KS1 do studni KS2 – o długości 17,4 m - instalacja zewnętrzna od przyłącza nr 1 tłoczna (od przepompowni P1 do komory rozprężnej KR1) - instalacja zewnętrzna od przyłącza nr 1 grawitacyjna (dla włączenia budynku sanitariatów nr 2 do przepompowni P1) odcinek od przepompowni P1 – o długości 44,2m - przepompownia 10)

Instalacje sanitarne wewnętrzne: a) Instalacja wodociągowa wewnętrzna – pełne wyposażenie budynku toalet b) Instalacja kanalizacji sanitarnej (wewnętrzna) – pełne wyposażenie budynku toalet c) Instalacja wentylacji mechanicznej – pełne wyposażenie budynku toalet d) Instalacja klimatyzacji.

5.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 39000000 Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Prudnik 48-200

Miejscowość: Prudnik

Kod pocztowy: 48-200

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 100 000,00 zł. Ciąg dalszy z sekcji VI.3) 5. oświadczenie o aktualności w zakresie art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wzór stanowi załącznik nr 5; 6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 1 i 2 dział X – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4. Dokumenty, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem, 2) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o świadczeniu usług pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Dokumenty, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy i innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września

2019 r. (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), przysługują środki ochrony prawnej w postaci odwołania i skargi do sądu, na zasadach określonych w Dziale IX tej ustawy (art. 506 – 576).

1. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 28 883 963,40 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: ZAKŁAD TECHNICZNO-BUDOWLANY "POLBAU" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Oferta:

Identyfikator oferty: TPA-0001

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 28 883 963,40 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: Roboty branży elektrycznej, roboty branży sanitarnej, nawierzchnie sportowe, nawierzchnie drogowe

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: I-II.272.3.2023

Tytuł: Modernizacja zespołu miejskich obiektów sportowych położonych przy ul. Kolejowej w Prudniku

Data zawarcia umowy: 03/07/2023

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 413206-2023

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: I-II.272.3.2023

Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.

Opis: Podczas realizacji zadania okazało się, że w dokumentacji projektowej pominięto: - wykonanie zabezpieczenia przeciwpowodziowego przy wejściu na płytę główną stadionu, która jest niezbędnym elementem ochrony przeciwpowodziowej, - wykonanie ogrodzenia

wokół zbiorników kanalizacji deszczowej i przepompowni, które są niezbędne do zachowania bezpieczeństwa, - wykonanie robót związanych z montażem barier ochronnych oraz zabezpieczeń na trybunie, które są niezbędne.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Zmiana dotyczy realizacji przez dotychczasowego Wykonawcę dodatkowych robót budowlanych nie uwzględnionych w zamówieniu podstawowym, które stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie przesłanki z art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie robót dodatkowych 220 000,00 PLN.

Identyfikator podmiotu gospodarczego w poprzednim ogłoszeniu: ORG-0002

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Prudnik

Numer rejestracyjny: REGON 531413188

Departament: Urząd Miejski w Prudniku

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 3

Miejscowość: Prudnik

Kod pocztowy: 48-200

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Grzegorz Zawisław

E-mail: um@prudnik.pl

Telefon: +48774066200

Faks: +48774055228

Adres strony internetowej: <http://www.prudnik.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: ZAKŁAD TECHNICZNO-BUDOWLANY "POLBAU" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Numer rejestracyjny: REGON 008025353

Adres pocztowy: ul. Grunwaldzka 25

Miejscowość: Opole

Kod pocztowy: 45-054

Podpodział krajowy (NUTS): Opolski (PL524)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Urząd Zamówień Publicznych-Odwołania

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/korespondencja-do-krajowej-izby-odwolawczej-dotyczaca-spraw-odwolawczych/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 085a215c-e892-40c8-9d8c-73ca2443501b - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 15/07/2025 07:41:30 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 463968-2025

Numer wydania Dz.U. S: 134/2025

Data publikacji: 16/07/2025