

468147-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych – Errichtung eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes - Sanitär

OJ S 128/2026 07/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kreis Stormarn

E-mail: zvs@kreis-stormarn.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Errichtung eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes - Sanitär

Opis: Gegenstand dieser Ausschreibung sind im Wesentlichen folgende Leistungen: • 257 m Schallgedämmtes Abwasserrohr PP Rohr DN 100 • 2 St Tauchmotorpumpe 7,9 m³/h bei ca. 6 m Förderhöhe - Entwässerung Rinne • 2 St Tauchmotorpumpe 24 m³/h bei ca. 5,5 m Förderhöhe – Rückhaltebecken • 1 St Fäkalien – Hebeanlage • 112 m Edelstahlrohrleitungen DN 25 (28 x 1,2) • 1 St TW-Feinfilter/Rückspülfilter DN 50 vollautomatisch • 15 St Aufsatzwaschtisch, 55x44cm mit Schutzbeschichtung • 17 St Wand-Tiefspül-WC spülrandlos mit WC Sitz • 16 St Montageelement 112 cm UP-SPK 12 cm • 8 St Elektrischer Durchlauferhitzer 11,0 kW 400 V – Küchenspüle • 21 St Mini-Durchlauferhitzer, 6,5 kW 400 V, weiß – Waschtisch • 16 St Einhebel-Waschtischmischer • 66 m Rohr KG 2000 DN 110 • 3 St Betonschacht DN 1000, 2,0 m, Teil 1 - D 400 • 1 St Betonschacht DN 1000, 1,7 m, Teil 1 - D 400 • 1 St Drossel-Betonschacht DN 1000, 2,0 m • 4 St Kontrollschacht DN 400, komplett • 1 St Anschlussfertiger Kunststoff-Regenwasserschach

Identyfikator procedury: 96f26a38-dbde-4395-87a3-d6c6d274ff46

Wewnętrzny identyfikator: 11.81.8500/2026/000004

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

v gv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja:

Nadużycia:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Udział w organizacji przestępczej:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Niewypłacalność:

Aktywami zarządza likwidator:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Errichtung eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes - Sanitär

Opis: Der Kreis Stormarn plant die Errichtung eines Neubaus auf der Gründung des bestehenden Gebäudes Mewesstraße 22-24. Mit einer Grundfläche von rund 790 m² wird das Gebäude mit nachhaltigen Baustoffen errichtet und durch eine Zertifizierung (BNB und QNG) begleitet. Die Hauptkonstruktion setzt sich aus mehreren Elementen zusammen: Die Decke über dem Erdgeschoss bis zum 3. Obergeschoss besteht aus Vollholzdecken aus Brettsper Holz, unterstützt durch Verbundunterzüge. Die Decke über dem Untergeschoss wird als Stahlbetondecke mit entsprechenden Unterzügen ausgeführt. Die Stahlbetonskelettkonstruktion umfasst die Randunter- und -überzüge sowie die Außenwände und Randstützen. Tragende und aussteifende Wände, ebenso wie der Personenaufzugsschacht, bestehen aus Stahlbeton. Im Untergeschoss bleiben die bestehenden Kelleraußenwände erhalten, während neue wasserundurchlässige (WU) Außenwände und innere Stützen sowie Wände aus Stahlbeton und Mauerwerk ergänzt werden. Die bestehende Sohle bleibt erhalten, ergänzt durch eine neue WU-Bodenplatte im Bereich der Tiefgarage. Die Entwässerungs-Gegenstände und Objekte gehen aus dem Architekten Grundriss hervor und werden von der technischen Ausrüstung geplant und angeschlossen. Die erforderliche Regenwasserrückhaltung erfolgt in der Brunnenstraße über ein Retentions-Gründach im Aufbau auf der Garagenfläche. In der Mewesstraße erfolgt die

Regenrückhaltung über einen Regenwasserspeicher im Untergeschoss (6+2m³). Der Regenwasserspeicher wird mit Regenwasseraufbereitung vorgesehen. Diese Ausschreibung beinhaltet nicht den Behälter, nur die dazugehörige Technik. Das Gebäude ist ein Single-Tenant-Objekt. Die Verbräuche der einzelnen Anlagen werden überwacht und ausgelesen. Fehlverbräuche können damit entlarvt und abgestellt werden (Zentralen, tropfender Wasserhahn, Außenanlage usw.). Eine mögliche Erweiterung der Verbrauchszählung wird vorbereitet. Gegenstand dieser Ausschreibung sind im Wesentlichen folgende Leistungen: • 257 m Schallgedämmtes Abwasserrohr PP Rohr DN 100 • 2 St Tauchmotorpumpe 7,9 m³/h bei ca. 6 m Förderhöhe - Entwässerung Rinne • 2 St Tauchmotorpumpe 24 m³/h bei ca. 5,5 m Förderhöhe – Rückhaltebecken • 1 St Fäkalien – Hebeanlage • 112 m Edelstahlrohrleitungen DN 25 (28 x 1,2) • 1 St TW-Feinfilter/Rückspülfilter DN 50 vollautomatisch • 15 St Aufsatzwaschtisch, 55x44cm mit Schutzbeschichtung • 17 St Wand-Tiefspül-WC spülrandlos mit WC Sitz • 16 St Montageelement 112 cm UP-SPK 12 cm • 8 St Elektrischer Durchlauferhitzer 11,0 kW 400 V – Küchenspüle • 21 St Mini-Durchlauferhitzer, 6,5 kW 400 V, weiß – Waschtisch • 16 St Einhebel-Waschtischmischer • 66 m Rohr KG 2000 DN 110 • 3 St Betonschacht DN 1000, 2,0 m, Teil 1 - D 400 • 1 St Betonschacht DN 1000, 1,7 m, Teil 1 - D 400 • 1 St Drossel-Betonschacht DN 1000, 2,0 m • 4 St Kontrollschacht DN 400, komplett • 1 St Anschlussfertiger Kunststoff-Regenwasserschacht für Tauchmotorpumpen
Ausführungszeitraum: - WuM-Planung samt Bestellung/Lieferung von 36. KW 2026 bis 05. KW 2027 - Ausführung auf der Baustelle von 09. KW 2027 bis 42. KW 2027 - Inbetriebnahme, PVO, Übergabe, Abnahme von 43. KW 2027 bis 46. KW 2027
Wewnętrzny identyfikator: 0001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2026

Data zakończenia trwania: 21/11/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Nachweis einer bestehende Betriebshaftpflichtversicherung

Kryterium: Ogólny roczny obrót
Opis kryterium selekcji: Gem. Formblatt 124

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preiskriterium

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/96f26a38-dbde-4395-87a3-d6c6d274ff46

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/96f26a38-dbde-4395-87a3-d6c6d274ff46

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 06/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Informacje dodatkowe: Erfolgt durch zwei Mitarbeitende der Vergabestelle; Bieter sind nicht zugelassen

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kreis Stormarn

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Kreis Stormarn
Numer rejestracyjny: 10165
Adres pocztowy: Mommsenstr. 14
Miejscowość: Bad Oldesloe
Kod pocztowy: 23843
Podpodział krajowy (NUTS): Stormarn (DEF0F)
Kraj: Niemcy
E-mail: zvs@kreis-stormarn.de
Telefon: +49 45311601017
Adres strony internetowej: <https://www.deutsche-evergabe.de>
Profil nabywcy: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Numer rejestracyjny: 444383a1-7999-4997-95b9-090aace6182b
Adres pocztowy: Düsternbrooker Weg 94
Miejscowość: Kiel
Kod pocztowy: 24105
Podpodział krajowy (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de
Telefon: +49 4319884640

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 96f26a38-dbde-4395-87a3-d6c6d274ff46 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 06/07/2026 09:40:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 468147-2026

Numer wydania Dz.U. S: 128/2026

Data publikacji: 07/07/2026