

468408-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane w zakresie budynków – Integrale herontwikkeling:

Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

OJ S 129/2026 08/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

E-mail: j.maas@ryse.nl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Opis: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1.234 m² FNO

Brandweerkazerne; 100-150 woningen; gemengd programma (commerciële plintvoorziening)

Identyfikator procedury: 5316dad7c-799d-4c85-ae43-9dd4ea465bd4

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): IJmond (NL323)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Utrecht (NL350)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Opis: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1234 m² FNO

Brandweerkazerne 100-150 woningen

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Opcje:

Opis opcji: Zie paragraaf 3.8 herzieningsclausule in de selectieleidraad.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): IJmond (NL323)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Utrecht (NL350)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Amsterdam

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Plan van Aanpak

Opis: Zie gunningsleidraad 6.3

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Schetsontwerp en visie

Opis: Zie gunningsleidraad 6.4

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Prijs

Opis: Zie gunningscriterium 6.2

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 25/09/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Organ odwoławczy: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Rechtbank Amsterdam

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - TenderNed

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Numer rejestracyjny: 291856362

Adres pocztowy: Ringdijk 98

Miejscowość: Amsterdam

Kod pocztowy: 1097 AH

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Jeroen Maas

E-mail: j.maas@ryse.nl

Telefon: +31 623966843

Adres strony internetowej: <http://www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: TenderNed

Adres pocztowy: www.tenderned.nl

Miejscowość: Amsterdam

Kod pocztowy: 1097 AH

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

E-mail: inkoop@brandweeraa.nl

Adres strony internetowej: <http://www.tenderned.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Amsterdam

Adres pocztowy: Parnassusweg 220

Miejscowość: Amsterdam

Kod pocztowy: 1076 AV

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

E-mail: berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl

Adres strony internetowej: <https://www.rechtspraak.nl/>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Adres pocztowy: Zilverstraat 91

Miejscowość: Zoetermeer

Kod pocztowy: 2718 RP

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Klachtencommissie

E-mail: klachtenmeldpunt.aanbestedingen@nipv.nl

Adres strony internetowej: <http://www.nipv.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7853cb6b-5b8f-4e3e-8488-50219b15a015 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 06/07/2026 16:21:46 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 468408-2026

