

469418-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Instalacje słoneczne – Budowa farmy fotowoltaicznej

OJ S 129/2026 08/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Dostawy - Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Żarów

E-mail: przetargi@um.zarow.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa farmy fotowoltaicznej

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (ze wszystkimi uzgodnieniami i pozwoleniami) oraz dostawa i montaż farmy fotowoltaicznej w ramach zadań inwestycyjnych pn. „Programy Partnerskie Energetyki Komunalnej OZE dla gmin powiatu świdnickiego (PPEK II)” oraz „Programy Partnerskie Energetyki Komunalnej OZE dla gmin powiatu świdnickiego (PPEK I)”. Zadanie realizowane jest w formule zaprojektuj i wybuduj. Zamówienie obejmuje w szczególności: 1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zaświadczeniem o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych na rzecz Zamawiającego, obejmującym także przyłącze elektryczne. Zamawiający po podpisaniu umowy prześle mapę do celów projektowych w wersji papierowej i elektronicznej (dwg., tfw i pdf.). Opracowana dokumentacja projektowa powinna spełniać wszelkie wymagania określone w PFU, warunkach przyłączenia do sieci oraz SWZ i umowie z Wykonawcą, 2) zapewnienie wykonania dokumentacji projektowej przez projektantów posiadających stosowne uprawnienia, 3) zapewnienie przez cały czas realizacji umowy, a także na etapie realizacji inwestycji, zespołu projektowego składającego się z osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, przynależnych do właściwej izby zawodowej we wszystkich specjalnościach niezbędnych do realizacji dokumentacji projektowej, jak również w trakcie wykonywania inwestycji, 4) dostawę, montaż i uruchomienie urządzeń, 5) wykonanie robót budowlanych, pomiarów końcowych, opracowanie dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej oraz dokonanie pozytywnego odbioru przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, 6) przed przystąpieniem do realizacji inwestycji w terenie, Wykonawca zobowiązany jest do geodezyjnego wytyczenia terenu inwestycji. Szczegółowy opis zamówienia znajduje się w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w dołączonych do niej załącznikach. 2. W przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia nazw własnych oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych (równoważnych) tj. nie gorszych niż wskazane w dokumentacji parametry jakimi charakteryzuje się materiał, urządzenie, element, wskazany w niniejszym zapytaniu ofertowym. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenie, Wykonawca może zaoferować przedmioty równoważne tj.: spełniające minimalne wymagania określone w dokumentacji. Wykazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na

wykonawcy. 3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.

Identyfikator procedury: b06b27a5-16ba-489a-ad99-fe28d8a945c4

Wewnętrzny identyfikator: RiOŚ.271.11.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Postępowanie o udzielenia zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793)

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 09332000 Instalacje słoneczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45251100 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni, 09331200 Słoneczne moduły fotoelektryczne, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71355000 Usługi pomiarowe, 71351500 Usługi badania gleby, 71334000 Mechaniczne i elektryczne usługi inżynierskie, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45342000 Wznoszenie ogrodzeń, 45261215 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych, 45223200 Roboty konstrukcyjne, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45315300 Instalacje zasilania elektrycznego, 45315600 Instalacje niskiego napięcia, 45317300 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych, 31320000 Kable energetyczne, 31170000 Transformatory, 45232221 Podstacje transformatorowe, 45316100 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego, 34928500 Oświetleniowy sprzęt uliczny, 32323500 Urządzenia do nadzoru wideo, 42961200 Przemysłowy system kontroli ruchu lub równorzędny, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 38540000 Maszyny i aparatura badawcza i pomiarowa, 80510000 Usługi szkolenia specjalistycznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Żarów

Kod pocztowy: 58-130

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 655 945,04 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: a) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania, b) Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: 1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie, 2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: – Zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie, 3) Sytuacji ekonomicznej i finansowej: a) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże że: jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem

zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000,00 złotych (słownie: jeden milion złotych 00/100); b) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże że: posiada zdolność kredytową lub środki finansowe w kwocie nie mniejszej niż 1.000.000,00 złotych (słownie: jeden milion złotych 00/100); 4) Zdolności technicznej lub zawodowej: a) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie Wykonawca wykonał (zakończył) co najmniej 2 zamówienia polegające na budowie/montażu farmy fotowoltaicznej/elektrowni fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 400 kW każda, W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że przynajmniej jeden z nich wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie Wykonawca wykonał (zakończył) co najmniej 2 zamówienia polegające na budowie/montażu farmy fotowoltaicznej/elektrowni fotowoltaicznej o mocy nie mniejszej niż 400 kW każda, Wykonawca musi wykazać, że dostawy zostały wykonane w sposób należyty a także, że zostały prawidłowo i terminowo ukończone. W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz dostaw wraz z podaniem ich rodzaju, mocy instalacji, zakresu rzeczowego, dat realizacji oraz podmiotów, na rzecz których zostały wykonane, wraz z dowodami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane należycie. b) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje: - 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję Kierownika budowy stosownie do przepisów ustawy Prawo budowlane, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; - 1 (jedną) osobą będącą projektantem w branży elektrycznej – legitymującą się posiadaniem uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, - 1 (jedną) osobą pełniącą funkcję Kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. 2. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą; b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) oświadczenie wykonawcy w zakresie art 108 ust. 1 pkt. 5) ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. O ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2025r. Poz. 1714 ze zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.- Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 10 do SWZ. 3) Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami

lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. 4) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. 5) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji. 6) Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707), g) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy, i) art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ; 7) potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł; 8) wykazu dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy – wzór wykazu stanowi załącznik nr 9 do SWZ; 9) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; – wzór wykazu stanowi załącznik nr 3 do SWZ; 10) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

Podstawa prawna:

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa farmy fotowoltaicznej

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (ze wszystkimi uzgodnieniami i pozwoleniami) oraz dostawa i montaż farmy fotowoltaicznej w ramach zadań inwestycyjnych pn. „Programy Partnerskie Energetyki Komunalnej OZE dla gmin powiatu świdnickiego (PPEK II)” oraz „Programy Partnerskie Energetyki Komunalnej OZE dla gmin powiatu świdnickiego (PPEK I)”. Zadanie realizowane jest w formule zaprojektuj i wybuduj. Zamówienie obejmuje w szczególności: 1)opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zaświadczeniem o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych na rzecz Zamawiającego, obejmującym także przyłączy elektryczne. Zamawiający po podpisaniu umowy prześle mapę do celów projektowych w wersji papierowej i elektronicznej (dwg., tfw i pdf.). Opracowana dokumentacja projektowa powinna spełniać wszelkie wymagania określone w PFU, warunkach przyłączenia do sieci oraz SWZ i umowie z Wykonawcą, 2)zapewnienie wykonania dokumentacji projektowej przez projektantów posiadających stosowne uprawnienia, 3)zapewnienie przez cały czas realizacji umowy, a także na etapie realizacji inwestycji, zespołu projektowego składającego się z osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, przynależnych do właściwej izby zawodowej we wszystkich specjalnościach niezbędnych do realizacji dokumentacji projektowej, jak również w trakcie wykonywania inwestycji, 4)dostawę, montaż i uruchomienie urządzeń, 5)wykonanie robót budowlanych, pomiarów końcowych, opracowanie dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji geodezyjnej oraz dokonanie pozytywnego odbioru przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, 6)przed przystąpieniem do realizacji inwestycji w terenie, Wykonawca zobowiązany jest do geodezyjnego wytyczenia terenu inwestycji. Szczegółowy opis zamówienia znajduje się w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w dołączonych do niej załącznikach. 2. W przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia nazw własnych oznacza to, że Zamawiający oczekuje zaproponowania rozwiązań o parametrach technicznych (równoważnych) tj. nie gorszych niż wskazane w dokumentacji parametry jakimi charakteryzuje się materiał, urządzenie, element, wskazany w niniejszym zapytaniu ofertowym. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenie, Wykonawca może zaoferować przedmioty równoważne tj.: spełniające minimalne wymagania określone w dokumentacji. Wykazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na wykonawcy. 3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: RiOŚ.271.11.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 09332000 Instalacje słoneczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45251100 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni, 09331200 Słoneczne moduły fotoelektryczne, 71320000 Usługi

inżynieryjne w zakresie projektowania, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71355000 Usługi pomiarowe, 71351500 Usługi badania gleby, 71334000 Mechaniczne i elektryczne usługi inżynieryjne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45342000 Wznoszenie ogrodzeń, 45261215 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych, 45223200 Roboty konstrukcyjne, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45315300 Instalacje zasilania elektrycznego, 45315600 Instalacje niskiego napięcia, 45317300 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych, 31320000 Kable energetyczne, 31170000 Transformatory, 45232221 Podstacje transformatorowe, 45316100 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego, 34928500 Oświetleniowy sprzęt uliczny, 32323500 Urządzenia do nadzoru wideo, 42961200 Przemysłowy system kontroli ruchu lub równorzędny, 45315100 Instalacyjne roboty elektrotechniczne, 38540000 Maszyny i aparatura badawcza i pomiarowa, 80510000 Usługi szkolenia specjalistycznego

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Żarów

Kod pocztowy: 58-130

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 120 Dni

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 655 945,04 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Identyfikator funduszy UE: Inwestycja jest przewidziana do realizacji z udziałem środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska (FEDS 2021-2027), Priorytet: 9 Fundusze Europejskie na rzecz transformacji obszarów górniczych na Dolnym Śląsku, Działanie 9.6 Transformacja środowiskowa – ZIT, Typ projektu: 9.6.C Wsparcie OZE. Zadanie realizowane jest jako jedna z części wspólnego projektu pod nadzorem Beneficjenta (Partnera wiodącego) projektu - Oddział Terenowy Stowarzyszenia „Wolna Przedsiębiorczość” z siedzibą w Świdnicy, ul. Stalowa 2, 58-100 Świdnica.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Szczegółowe informacje dotyczące warunków postępowania oraz dokumentów składanych w przedmiotowym postępowaniu określono w dokumentach zamówienia - SWZ znajdującej się pod adresem <https://umzarow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena ofertowa brutto

Opis: 1) Cena ofertowa brutto – 60 % = 60 pkt obliczana wg następującego wzoru: Cena najtańszej oferty $C = \frac{\text{Cena badanej oferty}}{\text{Cena najtańszej oferty}} \times 0,6 \times 100$
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin gwarancji

Opis: 2) Termin Gwarancji – 40% = 40 pkt, obliczany następująco: Termin gwarancji badanej oferty $T = \frac{\text{Termin gwarancji badanej oferty}}{\text{Termin gwarancji z badanych ofert}} \times 0,4 \times 100$ Najdłuższy termin gwarancji z badanych ofert

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://umzarow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://umzarow.logintrade.net/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie 15.000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych 00/100) 2. Wadium może być wnoszone według wyboru

Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299); 3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego nr 97 1090 2369 0000 0001 4749 3760. Wniesienie wadium w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą wadium (jeżeli wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego nastąpi przed upływem terminu składania ofert). 4. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2 ppkt 2-4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 5. W przypadku wadium wniesionego w pieniądzu oraz z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 2 ppkt 2-4, jeżeli wadium będzie wniesione w tych formach, musi wynikać, że wadium zabezpiecza ofertę Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – „Budowa farmy fotowoltaicznej”. Oznaczenie sprawy: RiOŚ.271.11.2026 6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli: 1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak

możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej; 2) wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana. 7. Z treści gwarancji i poręczeń, o których mowa w pkt 2 ppkt 2-4 musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz zamawiającego kwoty określonej w gwarancji lub poręczeniu, w okolicznościach, o których mowa w pkt 6. 8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. Termin składania ofert: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 12/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy Przetargowej Gminy Żarów dostępnej pod adresem <https://umzarow.logintrade.net/>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Szczegółowe warunki wykonania zamówienia określono w załącznik nr 4 do SWZ (projekcie umowy)

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawia Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

Zasady finansowe: Szczegółowe zasady finansowe określono w dokumentach zamówienia - w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy z dnia 11 września 2029 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. DZ.U. z 2026r. poz. 793) zwanej dalej "pzp". 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do

k której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gmina Żarów

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gmina Żarów

Organizacja rozpatrująca oferty: Gmina Żarów

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Żarów

Numer rejestracyjny: NIP 8842365232

Adres pocztowy: ul. Zamkowa 2

Miejscowość: Żarów

Kod pocztowy: 58-130

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Referat Rozwoju i Ochrony Środowiska

E-mail: przetargi@um.zarow.pl

Telefon: 743067333

Faks: 743067331

Adres strony internetowej: <https://www.um.zarow.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://umzarow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Profil nabywcy: <https://umzarow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Odwołań

Adres pocztowy: u. Postępu 17

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 0048224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 42302c5e-38cb-49b1-847c-5640dde13048 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 07/07/2026 11:19:35 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 469418-2026

Numer wydania Dz.U. S: 129/2026

Data publikacji: 08/07/2026