

## 471489-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji zaworów odcinających – Entretien avec garantie totale des robinetteries et vannes d'arrêt et contrôle du bon fonctionnement des détecteurs autonomes avertisseurs de fumée (DAAF) du patrimoine d'Habitat Drouais  
OJ S 129/2026 08/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: OPH Habitat Drouais

E-mail: [secretariat.dg@habitat-drouais.fr](mailto:secretariat.dg@habitat-drouais.fr)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Entretien avec garantie totale des robinetteries et vannes d'arrêt et contrôle du bon fonctionnement des détecteurs autonomes avertisseurs de fumée (DAAF) du patrimoine d'Habitat Drouais

Opis: Le présent accord-cadre a pour objet : - L'entretien courant et le maintien en bon état de fonctionnement des équipements de plomberie. Cette prestation vise à garantir leur qualité de fonctionnement et à réduire la consommation d'eau, notamment par la détection et la suppression des fuites dans les logements et les parties communes, locaux ménage et locaux de travail du bailleur ; - La réalisation d'une prestation annuelle complémentaire de contrôle du bon fonctionnement des détecteurs autonomes avertisseurs de fumée (DAAF) installés dans chaque logement.

Identyfikator procedury: 29dceaf5-2daa-488a-a864-b243b942fc63

Wewnętrzny identyfikator: PPP24S-88/6126/2026-FCS-0074

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50513000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji zaworów odcinających

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Kraj: Francja

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Kraj: Francja

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Kraj: Francja

#### 2.1.3. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 120 000,00 EUR

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Seul le lot 2 est réservé à des structures d'insertion par l'activité économique mentionnées à l'article L. 5132-4 du code du travail et à des structures équivalentes, lorsqu'elles emploient une proportion minimale, fixée par voie réglementaire, de travailleurs défavorisés.

##### Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

#### 2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 1

##### Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

#### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

---

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Entretien avec garantie totale des robinetteries et contrôle du bon fonctionnement des DAAF dans 2 689 logements

Opis: Entretien avec garantie totale des robinetteries et contrôle du bon fonctionnement des DAAF dans 2 689 logements

Wewnętrzny identyfikator: 2026-FCS-0074\_1

##### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50513000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji zaworów odcinających

##### 5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: DREUX

Kod pocztowy: 28100

Podpodział krajowy (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Patrimoine situé à Dreux et Vernouillet (28)

##### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2030

##### 5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Le lot 1 comporte deux reconductions.

##### 5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 60 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział jest zastrzeżony dla zakładów pracy chronionej oraz podmiotów gospodarczych mających na celu społeczną i zawodową integrację osób niepełnosprawnych lub znajdujących się w niekorzystnej sytuacji.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-securises.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 14/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif d'Orléans

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif d'Orléans

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Profil Acheteur

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administratif d'Orléans

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: OPH Habitat Drouais

**5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: Entretien avec garantie totale des robinetteries et contrôle du bon fonctionnement des DAAF dans 2 388 logements

Opis: Entretien avec garantie totale des robinetteries et contrôle du bon fonctionnement des DAAF dans 2 388 logements

Wewnętrzny identyfikator: 2026-FCS-0074\_2

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50513000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji zaworów odcinających

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: DREUX

Kod pocztowy: 28100

Podpodział krajowy (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Patrimoine situé à Dreux et Vernouillet (28)

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2030

**5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Le lot 2 comporte deux reconductions.

**5.1.5. Wartość**

Maksymalna wartość umowy ramowej: 60 000,00 EUR

**5.1.6. Informacje ogólne**

**Zastrzeżony udział:**

Udział jest zastrzeżony dla zakładów pracy chronionej oraz podmiotów gospodarczych mających na celu społeczną i zawodową integrację osób niepełnosprawnych lub znajdujących się w niekorzystnej sytuacji.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

**5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

**5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-securises.fr>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-securises.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 14/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif d'Orléans

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif d'Orléans  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Profil Acheteur  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administratif d'Orléans  
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: OPH Habitat Drouais

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: OPH Habitat Drouais  
Numer rejestracyjny: 39344888100028  
Adres pocztowy: 32 Avenue JF Kennedy  
Miejscowość: DREUX  
Kod pocztowy: 28100  
Podpodział krajowy (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)  
Kraj: Francja  
Punkt kontaktowy: Corinne MESNIL  
E-mail: [secretariat.dg@habitat-drouais.fr](mailto:secretariat.dg@habitat-drouais.fr)  
Telefon: +33 237386061  
Adres strony internetowej: <http://www.habitat-drouais.fr/>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca  
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Profil Acheteur  
Numer rejestracyjny: PROFILACHETEUR  
Adres pocztowy: 32 Avenue JF Kennedy  
Miejscowość: DREUX  
Kod pocztowy: 28100  
Podpodział krajowy (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)  
Kraj: Francja  
Punkt kontaktowy: Profil Acheteur <https://www.marches-securises.fr>  
E-mail: [s.poirot@habitat-drouais.fr](mailto:s.poirot@habitat-drouais.fr)  
Telefon: +33 492909327  
Adres strony internetowej: <https://www.marches-securises.fr/>  
**Role tej organizacji:**  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE  
Numer rejestracyjny: 13002928300012  
Adres pocztowy: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209  
Miejscowość: NANTES CEDEX 1  
Kod pocztowy: 44042  
Podpodział krajowy (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)  
Kraj: Francja

E-mail: [dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr](mailto:dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr)

Telefon: +33 660489889

Adres strony internetowej: [https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions\\_services/daj/marches\\_publics/ccra/contacts/Comite\\_local\\_Nantes.pdf?v=1718202975](https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975)

**Role tej organizacji:**

Organ mediacyjny

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif d'Orléans

Numer rejestracyjny: 17450005800022

Adres pocztowy: 28 rue de la Bretonnerie

Miejscowość: ORLEANS

Kod pocztowy: 45057

Podpodział krajowy (NUTS): Loiret (FRB06)

Kraj: Francja

E-mail: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Telefon: +33 238775900

Adres strony internetowej: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b81edf68-8e97-4755-8425-5ef9178a4349 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 06/07/2026 16:47:25 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 471489-2026

Numer wydania Dz.U. S: 129/2026

Data publikacji: 08/07/2026