

472824-2025 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego – Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych „A” i „B” przy ul. Nowy Świat w Piotrkowie Trybunalskim

OJ S 136/2025 18/07/2025

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

E-mail: zamowieniapubliczne@tbs.piotrkow.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych „A” i „B” przy ul. Nowy Świat w Piotrkowie Trybunalskim

Opis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące realizacji inwestycji pn. „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych „A” i „B” z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z instalacjami wewnętrznymi (elektrycznymi, wod.-kan., c.o., węzłami cieplnymi), wewnętrznym układem komunikacyjnym (drogi wewnętrzne, parkingi, chodniki), śmietnikiem, oświetleniem terenu, instalacjami zewnętrznymi (wod.-kan., c.o., kanalizacja deszczowa, kanalizacja teletechniczna, zasilanie bram), wykonanie przyłączy wody, przyłączy kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji deszczowej i ogrodzenia terenu przewidzianej do realizacji na terenie nieruchomości położonych przy ul. Nowy Świat w Piotrkowie Trybunalskim”, zgodnie z dokumentacją projektową w zakresie objętym projektami budowlanymi wykonawczymi, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz zapisami niniejszej SWZ. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym. Zamówienie obejmuje nw. roboty: 1) roboty budowlane polegające na budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych „A” i „B” – wykończone „pod klucz” 2) instalacje wewnętrzne zimnej wody, c.w.u. i cyrkulacji oraz kanalizacji sanitarnej z osprzętem, 3) instalacje wewnętrzne centralnego ogrzewania z mieszkaniowymi węzłami c.o. i c.w.u. z cyrkulacją, regulatorami oraz grzejnikami z osprzętem, 4) instalacje wewnętrzne elektryczne (przeciwpożarowe wyłączniki prądu, oddymianie klatek schodowych, awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, instalacje oświetleniowe, siłowe z kuchniami indukcyjnymi z piekarnikiem elektrycznym, zasilanie wind), instalacje telekomunikacyjne RTV (kablowa, światłowodowa, budynkowa telewizji naziemnej i satelitarnej) i domofonowa oraz instalacje odgromowe, 5) przyłącza wodociągowe (w granicach nieruchomości z włączeniem do przyłączy wykonanych pod drogą Nowy Świat), 6) przyłącza i instalacje zewnętrzne kanalizacji sanitarnej i deszczowej (w granicach nieruchomości z włączeniem do przyłączy wykonanych pod drogą Nowy Świat), 7) kanalizacja dla instalacji teletechnicznej zewnętrznej, 8) oświetlenie zewnętrzne terenu i monitoring, 9) jednofunkcyjne węzły cieplne z zestawami hydroforowymi w każdym budynku, 10) windy w każdej klatce schodowej – łącznie 4 szt. 11) skrzynki pocztowe w każdym budynku, 12) drogi wewnętrzne, droga przeciwpożarowa, miejsca parkingowe i chodniki z oznakowaniem terenu pionowym i poziomym 13) ogrodzony plac

zabaw z wyposażeniem oraz placyk integracyjny z wyposażeniem 14)ukształtowanie terenu, zieleń (trawniki) i elementy małej architektury (kosze, trzepak, ławki, stoliki), 15)wykonanie ogrodzenia terenu z dwoma bramami i furtkami, 16)zasilanie bram z dostarczeniem 130 kompletów pilotów i kluczy do odblokowania, 17)śmietniki w formie zadaszonych wiat (2 szt.) z pojemnikami na śmieci (12 szt. o poj. 1100 dm3 każdy - w kolorach do segregacji odpadów) i pojemnikami na piasek (2 szt. o poj. 400 dm3 każdy), 18)wykonanie świadectw energetycznych dla dwóch budynków oraz dla wszystkich lokali mieszkalnych zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 101) wraz z podaniem współczynników wyrównawczych dla każdego lokalu do celów rozliczania ciepła, 19)montaż 125 szt. autonomicznych czujek dymu w każdym mieszkaniu, 20)wyposażenie w gaśnice proszkowe (2 kg) węzłów cieplnych i pomieszczeń technicznych. Wykonawca jest zobowiązany 2.Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań, tj. robót konstrukcyjnych (wg projektu konstrukcji). 3.Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania, które części zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm podwykonawczych. Szczegółowy opis funkcjonowania podwykonawstwa w postępowaniu zawarty jest we wzorze umowy stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia. 4.Wszystkie występujące w dokumentacji projektowej nazwy handlowe materiałów i urządzeń należy traktować jako przykładowe. Wszystkim występującym w dokumentacji znakom towarowym należy przypisać wyrazy „lub równoważny” 5.Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia: w zakresie realizacji zamówienia, roboty budowlane, tj. roboty konstrukcyjne wg projektu konstrukcji. 6.Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w SWZ CZĘŚĆ II. 7.Zamawiający nie zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz inni wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, w szczególności wskazane w art. 94 ust. 1 pkt 1 – 10 ustawy Pzp. 8. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. 9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Wykonanie zadania wymaga zrealizowania jej w całości, gdyż podział spowoduje trudności w skoordynowaniu działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia i nie zagwarantuje właściwego i terminowego wykonania zamówienia oraz może skutkować nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia.

Identyfikator procedury: 660d7ca7-76e6-4338-8396-1e6664b614e7

Poprzednie ogłoszenie: 215344-2025

Wewnętrzny identyfikator: BM/3121/1/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211340 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45211341 Roboty budowlane w zakresie mieszkań , 45233226 Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych, 45223300 Roboty budowlane w

zakresie parkingów, 45233222 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 45342000 Wznoszenie ogrodzeń, 45421148 Instalowanie bram, 45316100 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Piotrków Trybunalski

Podpodział krajowy (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych, dalej: ustawa Pzp. Zamawiający stosuje tzw. procedurę odwróconą, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj.: najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu – oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp składa wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona. Umowa na realizację zamówienia zostanie zawarta na warunkach wymienionych we wzorze umowy, stanowiących CZĘŚĆ III SWZ. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Wykonawca dołącza do oferty (jeśli dotyczy): 1) oświadczenie o podziale zadań pomiędzy współwykonawców, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, stanowi podmiotowy środek dowodowy, który wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty. 2) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, stanowi podmiotowy środek dowodowy, który wykonawca polegający na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby dołącza do oferty. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych (rozdział VII SWZ), aktualnych na dzień składania: 1) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, 2) wykaz robót budowlanych – wg załącznika nr 6 do SWZ IDW, 3) dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; 4) wykaz osób – wg załącznika nr 7 do SWZ IDW, którymi wykonawca dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia 5) Wykaz robót - doświadczenie kierownika budowy/robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - wg załącznika nr 7a do SWZ IDW Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. 2. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień składania: 1) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w celu dokonania kwalifikacji podmiotowej wykonawcy w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 4 (JEDZ) 2) załącznik nr 4a do SWZ IDW, a w przypadku powoływania się wykonawcy w celu spełnienia

warunku udziału w postępowaniu na zasoby innego podmiotu także załącznik nr 4b do SWZ IDW, 3)informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych. ROZDZIAŁ XI SWZ Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 1.Środki komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami: 1)Komunikacja między zamawiającym a wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy znajdującej się pod adresem: <https://www.platformazakupowa.pl/transakcja/1057141Korzystanie> z Platformy przez wykonawcę jest bezpłatne. 2)Zamawiający dopuszcza korzystanie z komunikacji elektronicznej za pośrednictwem poczty elektronicznej zamowieniapubliczne@piotrkow.pl z zastrzeżeniem sposobu i formy składania oferty (nie można złożyć oferty w postępowaniu na ten adres). ROZDZIAŁ XIII SWZ. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 800.000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych 00/100). ROZDZIAŁ XVIII SWZ. 1)formularz Oferta, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ IDW, bądź też w innej zgodnej formie, odpowiadającej treści IDW, 2)część niejawna Oferty (jeśli dotyczy), zawierająca informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – należy załączyć w osobnym pliku z oznaczeniem „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5. ustawy Pzp. 4.Do oferty wykonawca składa również za pośrednictwem Platformy (jeśli dotyczy): 1)podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w Rozdziale IX w pkt 1.1, 1.2, 2) oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź, z uwzględnieniem postanowień Rozdziału XVIII IDW, 3)odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych a wykonawca w formularzu Oferta wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów w odniesieniu do wykonawcy jak również w odniesieniu do podmiotów udostępniających zasoby. 4)pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy (np. umowa o współdziałaniu). Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy Wykonawcy działający wspólnie: jeżeli ofertę składa kilku wykonawców działających wspólnie, obowiązani są ustanowić wspólnego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – do pełnomocnictwa stosuje się w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, pełnomocnikiem może być jeden z wykonawców działających wspólnie lub osoba trzecia (np. pracownik jednego z wykonawców), jeżeli pełnomocnikiem pozostałych wykonawców jest wykonawca będący osobą prawną to może on działać zgodnie z ujawnionymi w dokumentach rejestrowych zasadami reprezentacji. 5)pełnomocnictwo do złożenia Oferty, podpisania podmiotowych środków dowodowych lub innych oświadczeń i dokumentów składanych wraz z Ofertą, chyba że prawo do ich podpisania wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 1, 6)zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby na potrzeby wykonawcy składającego ofertę, w przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wraz z pełnomocnictwami, jeżeli

prawo do podpisania danego zobowiązania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 1), 7) oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dotyczące dostaw, usług lub robót budowlanych, które wykonają poszczególni wykonawcy, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, 8) przedmiotowe środki dowodowe: nie dotyczy. 9) oświadczenia i/lub dokumenty, stanowiące wyjaśnienia, na podstawie których zamawiający dokona oceny skuteczności zastrzeżenia informacji zawartych w ofercie, stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa (jeżeli wykonawca zastrzega takie informacje). Wykonawca jest związany ofertą od dnia terminu składania ofert do dnia 24.06.2025 r. (do końca dnia). Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 3 % ceny brutto podanej w ofercie w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych wykonawcy jest Inspektor Danych Osobowych, Al. 3 Maja 31, 97-300 Piotrków Trybunalski, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@tbs.piotrkow.pl; ROZDZIAŁ XXV

Podstawa prawna:

Inny

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych - Zamawiający stosuje tzw. procedurę odwróconą, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych „A” i „B” przy ul. Nowy Świat w Piotrkowie Trybunalskim

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące realizacji inwestycji pn. „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych „A” i „B” z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z instalacjami wewnętrznymi (elektrycznymi, wod.-kan., c.o., węzłami cieplnymi), wewnętrznym układem komunikacyjnym (drogi wewnętrzne, parkingi, chodniki), śmietnikiem, oświetleniem terenu, instalacjami zewnętrznymi (wod.-kan., c.o., kanalizacja deszczowa, kanalizacja teletechniczna, zasilanie bram), wykonanie przyłączy wody, przyłączy kanalizacji sanitarnej, przyłączy kanalizacji deszczowej i ogrodzenia terenu przewidzianej do realizacji na terenie nieruchomości położonych przy ul. Nowy Świat w Piotrkowie Trybunalskim (działki o nr ew. 226/9, 227/8 obręb 17; 123/16, 123/17, 124/9, 125/9, 126/9 obręb 20)”, zgodnie z dokumentacją projektową w zakresie objętym projektami budowlanymi i wykonawczymi, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz zapisami niniejszej SWZ. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym.

Wewnętrzny identyfikator: BM/3121/1/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211340 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45211341 Roboty budowlane w zakresie mieszkań, 45233226 Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych, 45223300 Roboty budowlane w zakresie parkingów, 45233222 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 45342000 Wznoszenie ogrodzeń, 45421148 Instalowanie bram, 45316100 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Piotrków Trybunalski
Kod pocztowy: 97-300
Podpodział krajowy (NUTS): Piotrkowski (PL713)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 20 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji i rękojmi 14%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie zawodowe kierownika budowy 6%

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 36 624 812,35 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: 2.AGROBEX Sp. z o.o. konsorcjum

Lider uczestnika przetargu: AGROBEX Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: AGROBEX BUDOWA Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta 2 AGROBEX Sp. z o.o.konsorcjum

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 36 624 812,35 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: BM/2231/128/2025

Data wyboru zwycięzcy: 12/06/2025

Data zawarcia umowy: 11/07/2025

Organizacja podpisująca umowę: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

6.1.3. Oferenci niezwycięscy**Oferenci niezwycięscy:**

Oficjalna nazwa: STE CAPITAL Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta 1 STE CAPITAL Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 42 233 916,47 PLN

Oferenci niezwycięscy:

Oficjalna nazwa: INARE Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta 3INARE Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 36 272 998,58 PLN

Oferenci niezwycięscy:

Oficjalna nazwa: Zakład Usług Budowlano-Handlowych NOWBUD

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta 4 Zakład Usług Budowlano-Handlowych NOWBUD

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 41 118 847,56 PLN

Oferenci niezwycięscy:

Oficjalna nazwa: Rembud Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta 5Rembud Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 40 785 165,11 PLN

Oferenci niezwycięscy:

Oficjalna nazwa: Grupa AMB Budownictwo Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta 6.Grupa AMB Budownictwo Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 39 954 122,48 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7712281594

Departament: Dział Budownictwa Mieszkaniowego

Adres pocztowy: Aleja 3 Maja 31

Miejscowość: Piotrków Trybunalski

Kod pocztowy: 97-300

Podpodział krajowy (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Prawny w TBS Sp. z o.o.

E-mail: zamowieniapubliczne@tbs.piotrkow.pl

Telefon: 447323770

Adres strony internetowej: <https://tbs.piotrkow.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.platformazakupowa.pl/>

Profil nabywcy: <https://www.platformazakupowa.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: STE CAPITAL Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7393927110

Adres pocztowy: ul. Marka Kotańskiego 4

Miejscowość: Olsztyn

Kod pocztowy: 10-166

Podpodział krajowy (NUTS): Olsztyński (PL622)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: AGROBEX Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7810020446

Adres pocztowy: ul. Jana Kochanowskiego 7

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-845

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: AGROBEX BUDOWA Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7812020114

Adres pocztowy: ul. Jana Kochanowskiego 7

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-845
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: INARE Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 6793169799
Adres pocztowy: ul. Łabędzia 9
Miejscowość: Kraków
Kod pocztowy: 30-651
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Zakład Usług Budowlano-Handlowych NOWBUD
Numer rejestracyjny: 6571004649
Adres pocztowy: ul. Warszawska 261
Miejscowość: Kielce
Kod pocztowy: 25-551
Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: Rembud Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 7611556664
Adres pocztowy: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 175
Miejscowość: Przasnysz
Kod pocztowy: 06-300
Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0009

Oficjalna nazwa: Grupa AMB Budownictwo Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 6090085373
Adres pocztowy: ul. Sosnowa 6
Miejscowość: Oleszno
Kod pocztowy: 29-105
Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1caf0bd8-84a5-4a86-9c7b-daa5980ee939 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: E4

Ogłoszenie – data wysłania: 17/07/2025 09:38:04 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 472824-2025

Numer wydania Dz.U. S: 136/2025

Data publikacji: 18/07/2025