

473591-2026 - Wyniki

Polska – Usługi naprawcze i konserwacyjne – Usługi polegające na wykonaniu prac renowacyjnych oraz remontowych w istniejących obiektach Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie

OJ S 130/2026 09/07/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespołowy w Szczecinie

E-mail: przetargi@spwsz.szczecin.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi polegające na wykonaniu prac renowacyjnych oraz remontowych w istniejących obiektach Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie

Opis: 1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje usługi polegające na wykonaniu prac renowacyjnych oraz remontowych w istniejących obiektach Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie, opisane w załączniku nr 1 do Zaproszenia. 2. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, które będą wykonywały przedmiot zamówienia, jeżeli wykonywanie przez te osoby powierzonych im czynności nie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r., poz. 277 z późn. zm., dalej – „KP”), gdyż obowiązek zatrudniania nie dotyczy osób wykonujących czynności, dla których realizacji wymagane jest posiadanie stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. W zakresie pozostałych czynności związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących te czynności, o ile ich wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 KP. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Zaproszenia do negocjacji.

Identyfikator procedury: a85241ff-7410-41e9-a93a-97f0aab646b2

Wewnętrzny identyfikator: EP/220/53/2026

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 50800000 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45410000 Tynkowanie, 45440000 Roboty malarskie i

szklarskie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45432000 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian, 45442100 Roboty malarskie, 45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

2.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm., dalej – „PZP”), zamówienie publiczne prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługi polegające na wykonaniu prac renowacyjnych oraz remontowych w istniejących obiektach Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Szczecinie
Opis: 1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje usługi polegające na wykonaniu prac renowacyjnych oraz remontowych w istniejących obiektach Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Szczecinie, opisane w załączniku nr 1 do Zaproszenia. 2. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, które będą wykonywały przedmiot zamówienia, jeżeli wykonywanie przez te osoby powierzonych im czynności nie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r., poz. 277 z późn. zm., dalej – „KP”), gdyż obowiązek zatrudniania nie dotyczy osób wykonujących czynności, dla których realizacji wymagane jest posiadanie stosownych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. W zakresie pozostałych czynności związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wykonujących te czynności, o ile ich wykonywanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 KP. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Zaproszenia do negocjacji.

Wewnętrzny identyfikator: EP/220/53/2026 - zadanie nr 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 50800000 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45410000 Tynkowanie, 45440000 Roboty malarskie i szklarskie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45432000 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian, 45442100 Roboty malarskie, 45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 16/06/2026

Data zakończenia trwania: 16/10/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP, tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP. 2. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 4. Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terytorium innego niż Rzeczpospolita Polska państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym albo

wysłanie jej na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespolony w Szczecinie
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 599 990,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Nowe roboty budowlane lub usługi, będące powtórzeniem istniejących robót budowlanych lub usług oraz zamawiane zgodnie z warunkami ściśle określonymi w dyrektywie

Inne uzasadnienie: Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) PZP oraz aktów wykonawczych do niej. Postępowanie prowadzone jest w związku ze ziszczeniem się okoliczności przywołanych w/w przepisie, tj.: 1) przedmiotowe zamówienie udzielone zostanie w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego (umowa nr EP/221/352/2024 zawarta w dniu 19.09.2024 r. w wyniku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w przetargu nieograniczonym, prowadzonym zgodnie z przepisami PZP, znak sprawy: EP/220/30/2024) dotychczasowemu Wykonawcy (GRET – MAR Sp. z o.o., Jarszewo 3, 72-400 Kamień Pomorski), 2) zamówienie polega na powtórzeniu podobnych usług i jest zgodne z Przedmiotem Zamówienia Podstawowego, 3) w ogłoszeniu o zamówieniu nr Dz.U. S: 141/2024 436927-2024 opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej dla Zamówienia Podstawowego Zamawiający w pkt 5.1. przewidział możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) PZP, których przedmiotem będą usługi polegające na wykonaniu prac renowacyjnych oraz remontowych w istniejących obiektach Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Szczecinie o wartości 1 600 010,86 zł netto, co stanowi równowartość 371 232,22 EUR, 4) zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7) PZP Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości, 5) całkowita wartość przedmiotowego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości Zamówienia Podstawowego.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: GRET - MAR Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: GRET - MAR Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 599 990,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: GRET - MAR Sp. z o.o.

Data wyboru zwycięzcy: 10/06/2026

Data zawarcia umowy: 16/06/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 599 990,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 599 990,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespolony w Szczecinie

Numer rejestracyjny: 8512537954

Adres pocztowy: ul. Arkońska 4

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 71-455

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Tomasz Sadzikowski

E-mail: przetargi@spwsz.szczecin.pl

Telefon: +48 918139076

Faks: +48 918139079

Adres strony internetowej: www.spwsz.szczecin.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: uzp@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587840
Faks: +48 224587700
Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: GRET - MAR Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-
Numer rejestracyjny: NIP 8542156412
Adres pocztowy: Jarszewo 3
Miejscowość: Kamień Pomorski
Kod pocztowy: 72-400
Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c6dbae44-b64c-4daa-9692-1e553c4cc9b1 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 08/07/2026 11:51:57 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 473591-2026

Numer wydania Dz.U. S: 130/2026

Data publikacji: 09/07/2026