

473612-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Systemy przeciwpożarowe – Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybníční, Strakonice

OJ S 130/2026 09/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Dostawy - Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Město Strakonice

E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybníční, Strakonice

Opis: Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci systému elektronické požární signalizace (kompletní výměna a doplnění EPS, včetně napojení zařízení sociálních služeb na Pult centralizované ochrany (PCO) u HZS dle zákona o požární ochraně) v objektu domova pro seniory a domova se zvláštním režimem v ulici Rybníční, obec Strakonice a související stavební úpravy (dispoziční změny a změna užívání některých místností) a úpravy elektroinstalace. Schodiště v části DZR bude vybudováno nové, aby odpovídalo požadavkům současných norem. Bude řešeno pomocí ocelové konstrukce na stávající konstrukci schodiště. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.

Identifikátor procedury: 286bcd0c-7d22-4b46-bf62-f735d1ff4325

Wewnętrzny identyfikator: 2026_EPS

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do TED a VVZ. Zadavatel neuveřejnil předběžné oznámení.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 31625200 Systemy przeciwpożarowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 51700000 Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Strakonice

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 520 572,54 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybníční, Strakonice
Opis: Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci systému elektronické požární signalizace (kompletní výměna a doplnění EPS, včetně napojení zařízení sociálních služeb na Pult centralizované ochrany (PCO) u HZS dle zákona o požární ochraně) v objektu domova pro seniory a domova se zvláštním režimem v ulici Rybníční, obec Strakonice a související stavební úpravy (dispoziční změny a změna užívání některých místností) a úpravy elektroinstalace. Schodiště v části DZR bude vybudováno nové, aby odpovídalo požadavkům současných norem. Bude řešeno pomocí ocelové konstrukce na stávající konstrukci schodiště. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.
Wewnętrzny identyfikator: 2026_EPS

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 31625200 Systemy przeciwpożarowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 51700000 Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45000000 Roboty budowlane

Opcje:

Opis opcji: uvedeno v obchodních podmínkách

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Strakonice

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 28/08/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 520 572,54 CZK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych

Opis: stanovení povinnosti zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci, legální zaměstnávání osob a zajištění férových a důstojných pracovních podmínek pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Celková nabídková cena

Opis: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. cena uvedená v nabídce účastníka zadávacího řízení. V případě tohoto hodnotícího kritéria se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty (nižší cena) před vyššími;

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/901586>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/901586>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski, słowacki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 12/08/2026 07:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: uvedeno v zadávací dokumentaci

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech odvolání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: CORPORIN s.r.o.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: CORPORIN s.r.o.
Numer rejestracyjny: 28092635
Adres pocztowy: Luční 447
Miejscowość: Strakonice
Kod pocztowy: 38601
Podpodział krajowy (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)
Kraj: Czechy
E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu
Telefon: +420 606703203

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numer rejestracyjny: 65349423
Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Město Strakonice
Numer rejestracyjny: 00251810
Adres pocztowy: Velké náměstí 2
Miejscowość: Strakonice - Strakonice I
Kod pocztowy: 38601
Podpodział krajowy (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)
Kraj: Czechy
Punkt kontaktowy: JUDr. Jindřich Kotrch
E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu

Telefon: +420 606703203

Profil nabywcy: <https://www.profilyzadavatelu.cz/profil/messtrako/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1d509740-1ccb-4d63-a029-09f16e5e1c76 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 08/07/2026 10:15:01 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 473612-2026

Numer wydania Dz.U. S: 130/2026

Data publikacji: 09/07/2026