

474102-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Usługi zarządzania energią – Gara europea per l'affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, della progettazione, realizzazione e gestione di interventi di efficientamento energetico, riqualificazione e adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione, semaforica ed edifici comunali, con fornitura di energia, integrazione fotovoltaica, servizi a valore aggiunto ed e-mobility

OJ S 130/2026 09/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: COMUNE DI PERUGIA

E-mail: al.ceccagnoli@comune.perugia.it

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Nabywca jest podmiotem zamawiającym

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Gara europea per l'affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, della progettazione, realizzazione e gestione di interventi di efficientamento energetico, riqualificazione e adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione, semaforica ed edifici comunali, con fornitura di energia, integrazione fotovoltaica, servizi a valore aggiunto ed e-mobility

Opis: Il presente affidamento ha per oggetto la riqualificazione tecnologica e l'ottimizzazione energetica ed elettrica della rete di illuminazione pubblica comunale ("Rete IP") e degli edifici comunali ("Edifici"), mediante servizi al territorio e servizi per il sistema edificio/impianto. In particolare, formano oggetto del contratto: la predisposizione del progetto esecutivo; l'esecuzione degli interventi; la gestione degli impianti ed erogazione dei servizi; la manutenzione ordinaria sugli impianti e manutenzione straordinaria sugli impianti oggetto di intervento; la manutenzione straordinaria non conservativa a plafond; il supporto al concedente nella creazione di CER sul territorio e la gestione delle stesse; la fornitura dei vettori energetici. La presente concessione è di tipo "misto" ai sensi dell'art. 180 del d.lgs. n. 36 /2023, con prevalenza economica e funzionale di servizi.

Identyfikator procedury: 86f43e41-cf98-4ee8-ae82-288fcdc64453

Poprzednie ogłoszenie: 366310-2026

Główne aspekty procedury: Aperta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314200 Usługi zarządzania energią

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Perugia

Kod pocztowy: 06100

Podpodział krajowy (NUTS): Perugia (IT121)

Kraj: Włochy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 73 079 168,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/23/UE

Direttiva 2014/23/UE

Właściwe prawo transgraniczne: Direttiva europea

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie

krajowym: Violazione degli obblighi previsti da motivi di esclusione puramente nazionali

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Gara europea per l'affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, della progettazione, realizzazione e gestione di interventi di efficientamento energetico, riqualificazione e adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione, semaforica ed edifici comunali, con fornitura di energia, integrazione fotovoltaica, servizi a valore aggiunto ed e-mobility.

Opis: Il presente affidamento ha per oggetto la riqualificazione tecnologica e l'ottimizzazione energetica ed elettrica della rete di illuminazione pubblica comunale ("Rete IP") e degli edifici comunali ("Edifici"), mediante servizi al territorio e servizi per il sistema edificio/impianto. In particolare, formano oggetto del contratto: la predisposizione del progetto esecutivo; l'esecuzione degli interventi; la gestione degli impianti ed erogazione dei servizi; la manutenzione ordinaria sugli impianti e manutenzione straordinaria sugli impianti oggetto di intervento; la manutenzione straordinaria non conservativa a plafond; il supporto al concedente nella creazione di CER sul territorio e la gestione delle stesse; la fornitura dei vettori energetici. La presente concessione è di tipo "misto" ai sensi dell'art. 180 del d.lgs. n. 36 /2023, con prevalenza economica e funzionale di servizi.

Wewnętrzny identyfikator: Lotto unico

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314000 Usługi energetyczne i podobne

Opcje:

Opis opcji: Si rinvia al disciplinare di gara

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Perugia

Kod pocztowy: 06100

Podział krajowy (NUTS): Perugia (IT121)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 15 Lata

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 73 079 168,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Informacje dodatkowe: Con determinazione dirigenziale dell'Area Governo del territorio e transizione al digitale n. 2122 del 6.7.2026 sono stati rettificati, per le motivazioni ivi meglio esplicitate, il disciplinare di gara e gli allegati Modelli 1 e 2. Per l'effetto, è stata disposta la riapertura dei termini per la presentazione delle offerte (intesa non solo come slittamento di quello per la presentazione delle offerte al giorno 5.8.2026, ore 14:00, ma anche come automatica riapertura degli altri termini previsti dalla legge di gara per sopralluogo e chiarimenti. Restano fermi e validi i sopralluoghi già effettuati, con le relative dichiarazioni rese, alla data di adozione del succitato provvedimento n. 2122/2026. Fino alla scadenza del termine prorogato è mantenuta la segretezza delle offerte caricate in PAD e, ai sensi dell'art. 92, comma 3, del d.lgs. n. 36/2023, è consentito agli operatori economici che hanno già presentato l'offerta di ritirarla ed eventualmente sostituirla.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Si rinvia al disciplinare di gara.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Si rinvia al disciplinare di gara.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Offerta tecnica (punti 80)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Offerta economica (punti 20)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Opis gwarancji finansowej: Si rinvia al disciplinare di gara.

Termin składania ofert: 05/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Società di scopo

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR UMBRIA

Informacje o terminach odwołania: Ai sensi del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: COMUNE DI PERUGIA

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: TAR UMBRIA

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: COMUNE DI PERUGIA

Numer rejestracyjny: 00163570542

Adres pocztowy: corso Vannucci n. 19

Miejscowość: Perugia

Kod pocztowy: 06121

Podpodział krajowy (NUTS): Perugia (IT121)

Kraj: Włochy

E-mail: al.ceccagnoli@comune.perugia.it

Telefon: +39 0755772291

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TAR UMBRIA

Numer rejestracyjny: 80004400547

Adres pocztowy: via Baglioni n. 3

Miejscowość: Perugia

Kod pocztowy: 06121

Podpodział krajowy (NUTS): Perugia (IT121)

Kraj: Włochy

E-mail: urp.pg@giustizia-amministrativa.it

Telefon: +39 0755755311

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

98f5d9a3-a54b-45f2-9778-f5926559ea7c-01

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f434a44b-1900-4923-acee-e75b32505304 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 19

Ogłoszenie – data wysłania: 08/07/2026 08:45:11 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 474102-2026

Numer wydania Dz.U. S: 130/2026

Data publikacji: 09/07/2026