

Polska-Lublin: Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw**OJ S 182/2021 20/09/2021****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia****Usługi****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Lublin

Adres pocztowy: Pl. Króla Władysława Łokietka 1

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Kod pocztowy: 20-109

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Katarzyna Podkańska-Dziubińska

E-mail: zamowienia@lublin.eu

Tel.: +48 814663000

Adresy internetowe:Główny adres: <https://lublin.eu>**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

Usługi kontroli, utrzymania, naprawy i konserwacji wyposażenia placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz urządzeń gimnastycznych należących do Gminy Lublin-2części (II Rejony) dotyczy rejonu II/części 2-iej

Numer referencyjny: ZP-P-I.271.53.2021

II.1.2. Główny kod CPV

50870000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

1. Zakres zamówienia: dotyczy Rejonu II i obejmuje:

1.1. Oczyszczanie placów zabaw i siłowni zewnętrznych w okresie sezonu letniego (kwiecień – październik) oraz zimowego (listopad – marzec):

1.1.1. Oczyszczanie powierzchni placów zabaw i siłowni zewnętrznych, łącznie z dojściami, skutkujące utrzymaniem ich w czystości i estetyce w okresie sezonu

letniego (kwiecień – październik) oraz zimowego (listopad – marzec), w przypadku braku warunków zimowych*

1.1.2. Oczyszczanie elementów wyposażenia placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz urządzeń do ćwiczeń gimnastycznych w okresie sezonu letniego (kwiecień– październik) oraz zimowego (listopad – marzec), w przypadku braku warunków zimowych*

1.1.3. Opróżnianie i dezynfekcja koszy

* pod pojęciem braku warunków zimowych należy rozumieć warunki klimatyczne w okresie 1 listopad – 31 marzec, podczas których nie występują opady Cd. w pkt II.2.4)

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

50800000 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90600000 Usługi sprzątnięcia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane, 77340000 Usługi okrzyszczania drzew oraz przycinania żywopłotów

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Lublin

II.2.4. Opis zamówienia

cd. II.1.4) Krótki opis..... i zaleganie śniegu a temperatura powietrza osiąga wartości od 5°C wzwyż.

1.2. Utrzymanie zieleni w obrębie placów zabaw i siłowni zewnętrznych oraz bezpośrednio przy dojeździe do tych obiektów w okresie sezonu letniego (kwiecień– październik) oraz zimowego (listopad – marzec):

1.2.1. Koszenie trawników w okresie sezonu letniego (kwiecień – październik) wraz z wywozem biomasy,

1.2.2. Pielęgnacja krzewów i drzew w okresie sezonu letniego (kwiecień – październik) wraz z wywozem biomasy,

1.2.3. Ścinanie drzew w okresie sezonu letniego (kwiecień – październik) oraz zimowego (listopad – marzec) wraz z wywozem biomasy oraz sadzenie drzew.

1.3. Utrzymanie powierzchni placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz urządzeń zabawowych i urządzeń do ćwiczeń gimnastycznych wraz z utrzymaniem elementów małej architektury:

1.3.1. Utrzymanie wymaganego poziomu żwirowych i piaskowych podłoży,

1.3.2. Utrzymanie, naprawa i konserwacja nawierzchni syntetycznych i utwardzonych, również w przypadku dojeźdu do obiektów,

1.3.3. Naprawa urządzeń zabawowych, siłowni zewnętrznych i urządzeń do ćwiczeń gimnastycznych a także elementów małej architektury ,

1.3.4. Konserwacja urządzeń zabawowych, siłowni zewnętrznych, urządzeń do ćwiczeń gimnastycznych a także elementów małej architektury .

1.4. Utrzymanie ogrodzenia

1.5. Przeprowadzanie kontroli stanu technicznego placów zabaw, siłowni zewnętrznych i urządzeń do ćwiczeń gimnastycznych:

1.5.1. Kontrola regularna,

1.5.2. Kontrola funkcjonalna.

1.6. Realizacja zaleceń wynikających ze zleczanych przez Zamawiającego ekspertyz

1.7. Wymiana piasku na placach zabaw i siłowniach zewnętrznych

1.7.1. Wymiana piasku/żwiru i uzupełnienie nawierzchni piaskowej/żwirowej,

1.7.2. Wymiana piasku w piaskownicy .

Granice rejonu stanowią:

Rejon II – Usługi kontroli, utrzymania, naprawy i konserwacji wyposażenia placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz urządzeń gimnastycznych należących do Gminy Lublin zlokalizowanych w granicach administracyjnych miasta Lublin w Rejonie nr II , który obejmuje obszar na wschód od granicy ustanowionej ulicami: ul. Osmolicka – ul. Żeglarska – rzeka Bystrzyca (do ul. Muzycznej) – ul. Głęboka – ul. Akademicka – ul. Łopacińskiego – Al. Raławickie – Krakowskie Przedmieście – ul. Wieniawska – ul. Lubomelska – ul. Północna (na odcinku od Al. Kompozytorów Polskich do ul. Szeligowskiego) – ul. Szeligowskiego (na odcinku od ul. Północnej do Al. Smorawińskiego) – Al. Smorawińskiego – Al. Spółdzielczości Pracy.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Czas wykonywania oczyszczania placów zabaw i siłowni zewnętrznych / / Waga: 20

Kryterium jakości - Nazwa: Czas wykonywania codziennej kontroli regularnej / Waga: 20

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Termin wykonania zamówienia – 4 lata od daty zawarcia umowy

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwartaProcedura przyspieszonaUzasadnienie:

Przepis art. 138 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza możliwość skrócenia terminu składania ofert w postępowaniu o wartości przekraczającej progi unijne. Zamiast standardowych 35 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji UE Zamawiający mogą zastosować skrócenie do 15 dni jeśli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu jest uzasadnione. Zamawiający wszczął procedurę wyboru Wykonawcy na „Usługi kontroli, utrzymania, naprawy i konserwacji wyposażenia placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz urządzeń gimnastycznych należących do Gminy Lublin w części 2 (rejonie II) czterokrotnie, jednakże przedmiotowe postępowania zostały unieważnione i do chwili obecnej nie udało się wyłonić wykonawców przedmiotowych usług. W chwili obecnej w utrzymaniu Gminy Lublin znajduje się 40 placów zabaw cd w Sekcja VI: Informacje uzupełniające, VI.3) Informacje dodatkowe

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 149-397277](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1. Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

Uzasadnienie do sekcji V pkt. V.1): powody unieważnienia postępowania w części II.

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) - cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Cena oferty z najniższą ceną wynosi 2 057 423,47 zł, natomiast kwota jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia to 1 251 553,52 zł brutto.

cd z Sekcji IV: Procedura, IV. 1.1)siłowni zewnętrznych oraz urządzeń gimnastycznych zlokalizowanych w rejonie II, wyposażonych w urządzenia o zróżnicowanym stanie technicznym. Biorąc pod uwagę trwający sezon letni, generujący wzmożone korzystanie z ww. obiektów nastąpi większe zużycie poszczególnych elementów urządzeń będących na wyposażeniu ww. obiektów. Większość placów zabaw usytuowana jest na nawierzchniach piaskowych, których nieregularne oczyszczanie może prowadzić do gromadzenia się w nich odpadów i zanieczyszczeń, do czego ze względów bezpieczeństwa nie można dopuścić. Część obiektów nie jest ogrodzona w związku z powyższym niemożliwe będzie skuteczne wyłączenie ich z użytkowania.

Biorąc pod uwagę okoliczności sprawy zasadnym jest podjęcie przez Zamawiającego pilnych działań zmierzających do wykonania zamówienia. Skrócenie terminu składania ofert jest wynikiem ochrony interesu Zamawiającego polegającym na sprawnym i szybkim umożliwieniu udostępnienia placów zabaw, siłowni zewnętrznych i urządzeń gimnastycznych.

Za zastosowaniem przedmiotowej przesłanki przemawia również fakt, że ze względu na charakter zamówienia przygotowanie przez Wykonawców ofert nie powinno być czasochłonne, wobec czego skrócenie terminu składania ofert nie powinno w żaden sposób wpłynąć na konkurencyjność postępowania. W świetle powyższego zasadnym jest uznać, że występują okoliczności uzasadniające zastosowanie art. 138 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587700

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 3. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wnosi się 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Odwołanie zawiera: a) imię i nazwisko albo nazwę, miejsce zamieszkania albo siedzibę, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej odwołującego oraz imię i nazwisko przedstawiciela (przedstawicieli); b) nazwę i siedzibę zamawiającego, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej zamawiającego; c) numer Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) lub NIP odwołującego będącego osobą fizyczną, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania albo posiada go nie mając takiego obowiązku; d) numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w przypadku jego braku - numer w innym właściwym rejestrze, ewidencji lub NIP odwołującego niebędącego osobą fizyczną, który nie ma obowiązku wpisu we właściwym rejestrze lub ewidencji, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania; e) określenie przedmiotu zamówienia; f) wskazanie numeru ogłoszenia w przypadku zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej; g) wskazanie czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazanie zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy; h) zwięzłe przedstawienie zarzutów; i) żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania; j) wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności; k) podpis odwołującego albo jego przedstawiciela lub przedstawicieli; l) wykaz załączników. 9. Do odwołania dołącza się: a) dowód uiszczenia wpisu od odwołania w wymaganej wysokości; b) dowód przekazania odpowiednio odwołania albo jego kopii zamawiającemu; c) dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odwołującego

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587700

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

15/09/2021