

475868-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi świadczone przez ośrodki sportowe – Exploitatie zwembaden en sporthal
OJ S 130/2026 09/07/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Moerdijk

E-mail: inkoop@moerdijk.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Exploitatie zwembaden en sporthal

Opis: De aanbestedende dienst is voornemens een exploitatieovereenkomst te sluiten voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke sport- en maatschappelijke accommodaties, te weten zwembaden en een sporthal met ontmoetingsfuncties. De opdracht omvat het integraal exploiteren, beheer en beschikbaar stellen van deze accommodaties, waarbij de exploitant het recht verkrijgt om de accommodaties risicodragend te exploiteren en daarbij exploitatieopbrengsten te genereren, binnen de kaders van deze aanbesteding. De exploitatieovereenkomst heeft betrekking op de exploitatie van de volgende accommodatie(s):

- MFA De Niervaert; • sporthal De Bosselaar; • openlucht zwembad De Bosselaar.

Identyfikator procedury: e4ee6606-e8e4-4b37-ac59-f1a91b799c53

Wewnętrzny identyfikator: K011839

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 92610000 Usługi świadczone przez ośrodki sportowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 707 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/23/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Exploitatie zwembaden en sporthal

Opis: De aanbestedende dienst is voornemens een exploitatieovereenkomst te sluiten voor het beheer en de exploitatie van gemeentelijke sport- en maatschappelijke accommodaties, te weten zwembaden en een sporthal met ontmoetingsfuncties. De opdracht omvat het integraal exploiteren, beheren en beschikbaar stellen van deze accommodaties, waarbij de exploitant het recht verkrijgt om de accommodaties risicodragend te exploiteren en daarbij exploitatieopbrengsten te genereren, binnen de kaders van deze aanbesteding. De exploitatieovereenkomst heeft betrekking op de exploitatie van de volgende accommodatie(s):

• MFA De Niervaert; • sporthal De Bosselaar; • openlucht zwembad De Bosselaar.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 92610000 Usługi świadczone przez ośrodki sportowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2031

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 707 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs- exploitatiebijdrage

Opis: De inschrijver dient een exploitatiebegroting op te stellen, conform Bijlage 6. Uit deze exploitatiebegroting blijkt een eventueel exploitatietekort dat door de Aanbestedende dienst als gewenste jaarlijkse bijdrage kan worden vergoed.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteitscriterium 1 – Bedrijfsplan Continuïteit en organisatie

Opis: De inschrijver dient een samenhangende, realistische en onderbouwde bedrijfsplan uit te werken m.b.t. de exploitatie van de zwembaden, sporthal en ontmoetingszalen, waarbij continuïteit, professionele exploitatie leidend zijn. In dit bedrijfsplan werkt de inschrijver zijn visie op de exploitatie uit en onderbouwt deze.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteitscriterium 2 - Bedrijfsplan programmering en maatschappelijke waarde

Opis: De inschrijver een samenhangende, realistische en onderbouwde bedrijfsplan uit te werken m.b.t. de exploitatie op basis van de programmering en maatschappelijke waarde in onderlinge samenhang worden vormgegeven, passend binnen de beleidsdoelstellingen van de gemeente.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteitscriterium 3 – Implementatie- en Transitieplan

Opis: De mate waarin de inschrijver aantoont de exploitatie op een beheerste, wendbare en toekomstbestendige wijze te kunnen implementeren en uitvoeren, inclusief de overgang naar de nieuwe Niervaert, waarbij continuïteit, kwaliteit en de maatschappelijke functie worden geborgd. De inschrijver werkt een samenhangend en onderbouwd Implementatie- en Transitieplan uit voor de exploitatie van de nieuwe Niervaert, waarin de overgang, ingebruikname en uitvoering zodanig worden ingericht dat continuïteit, kwaliteit en de maatschappelijke functie behouden blijven onder wisselende omstandigheden.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432398>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432398>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Financiële en economische bekwaamheid Eis 1

Aansprakelijkheidsverzekering

Termin składania ofert: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Moerdijk - Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Moerdijk - Tendered
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Moerdijk - Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Moerdijk - Tendered

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Moerdijk
Numer rejestracyjny: 541872553
Adres pocztowy: Pastoor van Kessellaan 15
Miejscowość: Zevenbergen
Kod pocztowy: 4761 BJ
Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Kaylee Geene
E-mail: inkoop@moerdijk.nl
Telefon: +31 140168
Adres strony internetowej: <http://www.moerdijk.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tendered
Miejscowość: Den Haag
Kod pocztowy: 2595 AL
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Kraj: Niderlandy
E-mail: info@tendered.nl
Adres strony internetowej: <http://www.tendered.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tendered
Miejscowość: Den Haag
Kod pocztowy: 2595 AL
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Kraj: Niderlandy
E-mail: info@tendered.nl
Adres strony internetowej: <http://www.tendered.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant
Adres pocztowy: Stationslaan 10
Miejscowość: Breda
Kod pocztowy: 4815 GW
Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Rechtbank Breda
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616000
Faks: +31 883610276
Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Arrondissement Zeeland-West-Brabant

Adres pocztowy: Stationslaan 10

Miejscowość: Breda

Kod pocztowy: 4815 GW

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Rechtbank Breda

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616000

Faks: +31 883610276

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3515c365-e1fa-4dc7-b8d8-dbc54f5031c3 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 19

Ogłoszenie – data wysłania: 07/07/2026 21:18:50 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 475868-2026

Numer wydania Dz.U. S: 130/2026

Data publikacji: 09/07/2026