

476947-2025 - Wyniki

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej modernizacji południowego i zachodniego skrzydła budynku

Arsenału Warszawskiego

OJ S 138/2025 22/07/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Państwowe Muzeum Archeologiczne w Warszawie

E-mail: zamowienia@pma.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej modernizacji południowego i zachodniego skrzydła budynku Arsenau Warszawskiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji południowego i zachodniego skrzydła budynku Arsenau Warszawskiego oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonywaniem robot

budowlanych według tej dokumentacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 11 do SWZ, stanowiącym integralną część niniejszej SWZ.

Identyfikator procedury: 8d4a84d4-dccf-4382-ad8c-1f5969835115

Poprzednie ogłoszenie: 669015-2024

Wewnętrzny identyfikator: PN/7/2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Zakres dokumentacji, który stanowi przedmiot zamówienia powoduje brak celowości podziału zamówienia ze względów technicznych, organizacyjnych lub ekonomicznych. Rezultatem zamówienia jest opracowanie jednego spójnego merytorycznie i skoordynowanego wewnętrznie projektu. Mając na względzie przedmiot zamówienia, w celu jego prawidłowego i terminowego wykonania niezbędna jest koordynacja wszystkich prac projektowych. Podział na części zamówienia na prace projektowe jest obciążony ryzykiem, powoduje bowiem duże trudności techniczne w postaci konieczności skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia. Podzielenie zamówienia może także z tych samych powodów doprowadzić do braku spójności merytorycznej poszczególnych jego części. Podział zamówienia na części może także doprowadzić do opóźnienia w terminie realizacji zamówienia. Należy mieć na uwadze, że podział zamówienia na części skutkowałby powstaniem ryzyka braku złożenia ofert na poszczególne części zamówienia, co skutkowałby brakiem możliwości dokończenia pozostałych części. Zakres zamówienia polegający na opracowaniu dokumentacji projektowej, nie zawiera postanowień czy wymagań mogących powodować ograniczenie konkurencji poprzez brak podziału zamówienia. Przedstawiony powyżej stan faktyczny przemawia za niedokonaniem podziału zamówienia na części, gdyż realizacja zamówienia jako całości

przyczyni się do lepszej organizacji prac objętych przedmiotowym zamówieniem, sprawniejszej koordynacji i sprawowaniem nadzoru autorskiego nad ich realizacją Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 452 032,52 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w SWZ, oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty: 1. Do oferty wykonawca dołącza oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego w SWZ. Oświadczenie, o którym mowa powyżej, składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. EU L 3 z 06.01.2016, str. 16). 2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców JEDZ składa każdy z wykonawców. 3. Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą Oświadczenia Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, składane na podstawie art. 125 ust. 1 p.z.p. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SWZ 4. Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą Oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, składane na podstawie art. 125 ust. 5 p.z.p. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SWZ. 5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby jest składane na formularzu JEDZ. 6. oświadczenie Wykonawcy/ Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp. zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SWZ. 7. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w sprawie podziału obowiązków w trakcie realizacji

zamówienia według wzoru stanowiącego Załącznik nr 9 do SWZ – jeżeli dotyczy 8. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia niżej wymienionych podmiotowych środków dowodowych: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy i art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 594), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (Załącznik nr 5 do SWZ); 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) oświadczenia wykonawcy (Załącznik nr 3 do SWZ) o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy e) oraz oświadczam o aktualności braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn. zm.) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835 ze zm.). 5) Wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 8 do SWZ. 6) Wykazu osób na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 9 do SWZ. 9. Zmiany do umowy - patrz SWZ. 10. Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej niż 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia 01 marca 2025 r. 11. Przystępując do niniejszego postępowania, każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 20 000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100). 12. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty brutto. 13. Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej, szczegółów patrz SWZ.

Podstawa prawna:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej modernizacji południowego i zachodniego skrzydła budynku Arsenалу Warszawskiego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji południowego i zachodniego skrzydła budynku Arsenálu Warszawskiego oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych według tej dokumentacji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 11 do SWZ, stanowiącym integralną część niniejszej SWZ.
Wewnętrzny identyfikator: PN/7/2024

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Opcje:

Opis opcji: Nie dotyczy

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zamówienie zostanie zrealizowane w terminie: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w tym: Etap I – 5 miesięcy Etap II – 7 miesięcy Etap III – Nadzór autorski na etapie realizacji budowy zgodnie z postanowieniami Projektowanych Postanowień Umowy stanowiących załącznik nr 10 do SWZ.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Nadzór autorski

Opis: Cena oferty brutto - 80%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Nadzór autorski - 10%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Harmonogram rzeczowo-finansowy - 10

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Są zawarte w dziale VI Środki ochrony prawnej ustawy Pzp Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza Adres pocztowy: ul.

Postępu 17 Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy: 02-676 Państwo: Polska E-mail:

odwolania@uzp.gov.pl Tel.: +48 22457801 Faks: +48 224587800 Adres internetowy: [http://](http://www.uzp.gov.pl)

www.uzp.gov.pl Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza Adres pocztowy: ul. Postępu 17 Miejscowość:

Warszawa Kod pocztowy: 02-676 Państwo: Polska E-mail: odwolania@uzp.gov.pl Tel.: +48

22457801 Faks: +48 224587800 Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Państwowe Muzeum Archeologiczne w Warszawie

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 867 150,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Probud Firma Projektowo-Budowlana Tomasz Graf

Oferta:

Identyfikator oferty: Probud Firma Projektowo-Budowlana Tomasz Graf

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 867 150,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 33/2025

Data wyboru zwycięzcy: 23/05/2025

Data zawarcia umowy: 27/06/2025

Organizacja podpisująca umowę: Państwowe Muzeum Archeologiczne w Warszawie

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 10

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 867 150,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 390 116,71 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Państwowe Muzeum Archeologiczne w Warszawie

Numer rejestracyjny: NIP 5260307867

Adres pocztowy: ul. Długa 52

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-241

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zespół ds. Administracyjno-Gospodarczych

E-mail: zamowienia@pma.pl

Telefon: +48225044846

Faks: +48228315195

Adres strony internetowej: <https://www.pma.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: ul. Postępu 17, 02-676 Warszawa

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Probud Firma Projektowo-Budowlana Tomasz Graf

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 9551300955

Adres pocztowy: ul. Sosnowa 6/2

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 71-468

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@probud.net.pl

Telefon: 91 453 67 07

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9d252030-fb2c-4e80-a0bc-7f004ec1f17f - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 21/07/2025 10:23:46 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 476947-2025

Numer wydania Dz.U. S: 138/2025

Data publikacji: 22/07/2025