

477568-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych – Marché de travaux de reconditionnement des réseaux techniques HVAC, sanitaire et fluides médicaux de l'hôpital de la Citadelle - Phase b

OJ S 131/2026 10/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: C.H.R. de la Citadelle

E-mail: esteban.diaz@citadelle.be

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché de travaux de reconditionnement des réseaux techniques HVAC, sanitaire et fluides médicaux de l'hôpital de la Citadelle - Phase b

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs au reconditionnement des réseaux techniques HVAC-Sanitaire et fluides médicaux (phase b), en site occupé, à l'hôpital de la Citadelle, situé Boulevard du 12ème de Ligne, 1 à 4000 Liège. L'objet du présent marché concerne notamment les travaux de reconditionnement des réseaux d'eau glacée, de chauffage, de distribution d'eau sanitaire et de fluides médicaux. Description des travaux à exécuter : La dénommée « phase b » du reconditionnement des réseaux techniques concerne les travaux relatifs aux réseaux primaires nécessaires à la mise en service prochaine des 4 unités de soins US42-44-52-54 (dont l'aménagement est prévu dans un autre marché « 4 US ») et au démontage des façades et au renforcement de la production d'eau glacée. Le marché comprend principalement les travaux suivants : - Travaux principalement d'HVAC (production et distribution d'eau glacée, distribution d'eau de chauffage), de sanitaire (production et distribution d'eau chaude sanitaire, distribution d'eau froide sanitaire, distribution d'eau adoucie, traitement de l'eau) et de fluides médicaux (distribution d'air comprimé, d'O2 et de vide).

Identyfikator procedury: d2290703-eb66-48d5-8711-fa927ac87094

Wewnętrzny identyfikator: PPP0EQ-1249/6288/EDI26007

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: La date de début indiquée dans le présent avis est indiquée à titre informatif et estimatif et n'engage pas le pouvoir adjudicateur.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Marché de travaux de reconditionnement des réseaux techniques HVAC, sanitaire et fluides médicaux de l'hôpital de la Citadelle - Phase b

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs au reconditionnement des réseaux techniques HVAC-Sanitaire et fluides médicaux (phase b), en site occupé, à l'hôpital de la Citadelle, situé Boulevard du 12ème de Ligne, 1 à 4000 Liège. L'objet du présent marché concerne notamment les travaux de reconditionnement des réseaux d'eau glacée, de chauffage, de distribution d'eau sanitaire et de fluides médicaux. Description des travaux à exécuter : La dénommée « phase b » du reconditionnement des réseaux techniques concerne les travaux relatifs aux réseaux primaires nécessaires à la mise en service prochaine des 4 unités de soins US42-44-52-54 (dont l'aménagement est prévu dans un autre marché « 4 US ») et au démontage des façades et au renforcement de la production d'eau glacée. Le marché comprend principalement les travaux suivants : - Travaux principalement d'HVAC (production et distribution d'eau glacée, distribution d'eau de chauffage), de sanitaire (production et distribution d'eau chaude sanitaire, distribution d'eau froide sanitaire, distribution d'eau adoucie, traitement de l'eau) et de fluides médicaux (distribution d'air comprimé, d'O2 et de vide).

Wewnętrzny identyfikator: EDI26007_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 26/11/2026

Data zakończenia trwania: 29/11/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: La déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise portant sur les trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre pour les 3 années cumulées est de 5.000.000,00 €.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Une liste de travaux de rénovation - 2 références de travaux similaires à savoir installation de production de froid et/ou de chaleur et tuyauteries HVAC, réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum à compter de la date d'ouverture des offres, assortie de certificats de bonne exécution. Le certificat de bonne exécution doit mentionner au minimum la date de réception provisoire, le montant des travaux, l'objet, le lieu d'exécution, les références, les coordonnées et la signature du client. Niveau(x) minimal(aux): Un montant minimum de 1.000.000,00 € htva est exigé par attestation.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D17 (Chauffage central, installations thermiques), Classe 6

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: L'entreprise doit être certifiée pour la pose et le marquage CE d'installation de gaz médical conformément au règlement UE 2014/745 (MDR) ou dispose d'une certification selon la directive 93/42/CEE (MDD) prolongée selon le règlement UE 2023/607 et prouve qu'elle est officiellement en phase de transition active vers la certification MDR.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: * L'opérateur économique produit le Document unique de marché européen, qui consiste en une déclaration sur l'honneur propre actualisée et qui est accepté par le pouvoir adjudicateur à titre de preuve a priori en lieu et place des documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que l'opérateur économique concerné : 1° ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016; 2° répond aux critères de sélection applicables qui ont été établis conformément à l'article 71 de la loi du 17 juin 2016. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1249/EQ/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Termin składania ofert: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: C.H.R. de la Citadelle, Boulevard du 12ème de Ligne 1 à 4000 Liège

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: C.H.R. de la Citadelle

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: C.H.R. de la Citadelle

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: C.H.R. de la Citadelle

Numer rejestracyjny: BE0237086311

Adres pocztowy: Bd du 12ème de Ligne, 1
Miejscowość: Liège
Kod pocztowy: 4000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Kraj: Belgia
Punkt kontaktowy: Esteban Diaz
E-mail: esteban.diaz@citadelle.be
Telefon: +32 43215839
Adres strony internetowej: <http://www.citadelle.be/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Conseil d'Etat
Numer rejestracyjny: BE 0931.814.266
Adres pocztowy: Rue de la Science 33
Miejscowość: BRUXELLES
Kod pocztowy: 1040
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: info@conseildetat.be
Telefon: +32 22349611
Adres strony internetowej: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736
Miejscowość: Antwerpen / Anvers
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support
Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647
Miejscowość: Brussels
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

e3885071-019b-40c9-b68d-698c88e8855b-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Modification du métré : Les postes suivants qui étaient en QF(m) passent en QP(m) : - 69.25.5 b.06 - Tuyauterie en PPr pour eau glacée diam 63 - 69.72.4a.06 - Calorifuge tuyauterie d'eau glacée DN50 Et les postes suivants qui étaient en QF(pc) passent en QP(pc) : - 69.27.1j.01 - Vanne d'isolement papillon pour eau glacée DN50 - 69.72.4a.20 - Calorifuge d'eau glacée accessoires hydrauliques

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0ab702cd-b473-48aa-abfe-47e7c1963af4 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 477568-2026

Numer wydania Dz.U. S: 131/2026

Data publikacji: 10/07/2026