

481025-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty ciesielskie – Lutherhaus 24 - Zimmererarbeiten

OJ S 132/2026 13/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

E-mail: vergabe@saleg-service.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Lutherhaus 24 - Zimmererarbeiten

Opis: Zimmererarbeiten

Identyfikator procedury: 9596d6c6-bad7-4271-812c-d1b0c1a3dc36

Wewnętrzny identyfikator: Los: LH24_09

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45422000 Roboty ciesielskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Collegienstraße 54

Miejscowość: Lutherstadt Wittenberg

Kod pocztowy: 06886

Podpodział krajowy (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Korupcja: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Udział w organizacji przestępczej: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 & 3 GWB
Nadużycia: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 4 & 5 GWB
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Niewypłacalność: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Grundlage gem. § 124 Abs. 2 GWB
Aktywami zarządza likwidator: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 & 9 GWB
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Poważne wykroczenie zawodowe: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Działalność gospodarcza jest zawieszona: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Naruszenie obowiązku płatności podatków: Grundlage gem. § 123 Abs. 4
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB Nr. 1 GWB
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Es gelten die Ausschlusskriterien nach § 123 und 124 GWB und die Russlandsanktionen der EU

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Lutherhaus 24 - Zimmererarbeiten

Opis: Zimmer- und Holzbauarbeiten

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45422000 Roboty ciesielskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Collegienstraße 54

Miejscowość: Lutherstadt Wittenberg

Kod pocztowy: 06886

Podpodział krajowy (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Kraj: Niemcy

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Collegienstraße 54

Miejscowość: Lutherstadt Wittenberg

Kod pocztowy: 06886
Podpodział krajowy (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/11/2026
Data zakończenia trwania: 08/01/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 339043-2026

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#- siehe Vergabunterlagen
Formblatt VHB 2014 - siehe Vergabunterlagen Russlandsanktionen

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Referenzen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Erklärung: Es wurden in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum, vergleichbare Leistungen ausgeführt (Vorlage für die Eigenerklärung (VVB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Referenznachweise innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Es sind mind. folgende Angaben zu machen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Arbeitskräften (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es stehen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl

kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung angeben.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Insolvenzverfahren, Liquidation (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ein Insolvenzverfahren o.ä. eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und das Unternehmen sich nicht in Liquidation befindet (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung innerhalb der gesetzten Frist belegen. Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: Steuern, Abgaben, Beiträge (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, wurden ordnungsgemäß erfüllt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Gesamtumsatz (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungeng (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VVB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers /Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen) innerhalb der gesetzten Frist belegen.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Berufsgenossenschaft (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es besteht eine Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Zuschlagskriterium ist der Preis.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e3aa950bf-1f64b055ea81856c>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Es werden unternehmensbezogene Unterlagen, nachgefordert.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH, Turmschanzenstr. 26, 39114 Magdeburg

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informacje o terminach odwołania: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt

Numer rejestracyjny: 15-2013-56

Adres pocztowy: Collegienstraße 54

Miejscowość: Lutherstadt Wittenberg

Kod pocztowy: 06886

Podpodział krajowy (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabe@saleg-service.de

Telefon: 03491 4203 171

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-7002

Oficjalna nazwa: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

Numer rejestracyjny: T:03918503-3

Adres pocztowy: Turmschanzenstraße 26

Miejscowość: Magdeburg

Kod pocztowy: 39114

Podpodział krajowy (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabe@saleg-service.de

Telefon: +49 39185033

Faks: +49 3918503401

Role tej organizacji:

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numer rejestracyjny: T 03455151529

Adres pocztowy: Ernst-Kamieth-Straße 2

Miejscowość: Halle (Saale)

Kod pocztowy: 06112

Podpodział krajowy (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefon: +49 345 514-1529

Faks: +49 345 514-1115

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numer rejestracyjny: T 03455151529

Miejscowość: Halle (Saale)

Kod pocztowy: 06112

Podpodział krajowy (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-7006

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

ddb88e1a-8e6f-4888-95b2-b5eaa956e74f-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

geändertes Leistungsverzeichnis

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 15562d7d-87c7-41d9-924f-525846b2bf3e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/07/2026 10:27:03 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 481025-2026

Numer wydania Dz.U. S: 132/2026

Data publikacji: 13/07/2026