

Polska-Katowice: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

OJ S 170/2022 05/09/2022

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Śląski w Katowicach

Adres pocztowy: ul. Bankowa 12

Miejscowość: Katowice

Kod NUTS: PL22A Katowicki

Kod pocztowy: 40-007

Państwo: Polska

E-mail: dzp@us.edu.pl

Tel.: +48 323591334

Faks: +48 323592048

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.us.edu.pl>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Wyższa Uczelnia Publiczna

I.5. Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii”

Numer referencyjny: DZP.381.004.2022.UGU

II.1.2. Główny kod CPV

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii”, obejmujące m.in. opracowanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę budynku, a także opracowanie projektu wykonawczego przy rozbiciu na odrębne projekty branżowe w oddzielnych częściach (segregatorach).

2) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do pełnienia profesjonalnego, kompletnego, ciągłego, stałego wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji, w zakresie wynikającym z aktualizacji dokumentacji projektowej.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 4 182 000,00 PLN

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71245000 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje, 71246000 Określenie i spisanie ilości do budowy, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71250000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71313400 Ocena wpływu projektu budowlanego na środowisko naturalne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych, 71325000 Usługi projektowania fundamentów, 71327000 Usługi projektowania konstrukcji nośnych, 71330000 Różne usługi inżynieryjne, 71332000 Geotechniczne usługi inżynieryjne, 71350000 Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne, 71354000 Usługi sporządzania map, 71500000 Usługi związane z budownictwem

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL22A Katowicki

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Adres obiektu (działka/obręb): kwartał pomiędzy ul. Bankową, ul. Chełkowskiego, ul. Moniuszki, a ul. Uniwersytecką, 40-007 Katowice; Działki o numerze ew. 3/113, 3/114 Jednostka ewidencyjna: 2469

II.2.4. Opis zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii”, obejmujące m.in. opracowanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę budynku, a także opracowanie projektu wykonawczego przy rozbiciu na odrębne projekty branżowe w oddzielnych częściach (segregatorach).

2) Celem prac projektowych jest uzyskanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy budynku Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, w nawiązaniu do istniejącej zabudowy i istniejącego układu komunikacyjnego, optymalnej pod względem przestrzennym, funkcjonalnym, estetycznym, technicznym i eksploatacyjnym. Kształt przyszłego budynku narzucony jest w opracowaniach projektowych Budynku Centrum Dydaktycznego Wydziału Technologii Chemicznej Politechniki Poznańskiej, do którego Uniwersytet Śląski wykupił licencję, stanowiących koncepcję wstępną na potrzeby niniejszego zamówienia.

3) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do pełnienia profesjonalnego, kompletnego, ciągłego, stałego wielobranżowego nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji, w zakresie wynikającym z aktualizacji dokumentacji projektowej;

- 4) Szczegółowy opis potrzeb Zamawiającego oraz cechy charakterystyczne usług stanowiących przedmiot zamówienia stanowi załącznik nr 2A do niniejszego Opisu Potrzeb i Wymagań wraz z załącznikami nr 1 – 4 do OPZ.
- 5) Minimalne wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia niepodlegające negocjacjom, które muszą spełniać wszystkie oferty zawiera załącznik nr 2B do OPIW (wraz z załącznikami nr 1 -5)
- 6) Wskazane w opisie wymagań parametry funkcjonalno-użytkowe oraz wymagania są minimalnymi i pożądanymi - należy je dostosować do odpowiednich wymogów projektowanego obiektu w uzgodnieniu z Zamawiającym na etapie opracowania dokumentacji projektowej. Zakres wymaganych prac projektowych wskazany w minimalnych wymaganiach dotyczących realizacji zamówienia (załącznik nr 2B) nie jest katalogiem zamkniętym, lecz minimalnym z punktu widzenia celu, któremu dokumentacja projektowa ma służyć.
- 7) Gwarancja i rękojnia:
- a) na przedmiot zamówienia, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z datą podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej;
- b) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres odpowiadający okresowi rękojmi, zgodnie z lit. c;
- c) termin rękojmi wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi wykonawców robót budowlanych realizowanych, według dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia.
- 8) Minimalne wymagania dotyczące realizacji zamówienia niepodlegające negocjacjom zawierają:
- załącznik nr 2B do OPIW,
 - wzór umowy (załącznik nr 3 do OPIW), z zastrzeżeniem rozdz. XIV ust. 1 pkt 2 OPIW (możliwość negocjacji sposobu rozliczeń, określonego w pat. 7 ust. 4 wzoru umowy)

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie koordynatora prac projektowych / Waga: 25

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie projektanta / Waga: 15

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Wymagane przedmiotowe środki dowodowe - określone w rozdz. III ust. 1 Opisu potrzeb i wymagań, tj.:

1) Deklaracja skierowania do realizacji zamówienia koordynatora prac projektowych z dodatkowym

doświadczeniem - szczegóły w rozdz. III ust. 1 pkt 1) OPIW

2) Deklaracja skierowania do realizacji zamówienia projektanta z dodatkowym

doświadczeniem - szczegóły w rozdz. III ust. 1 pkt 2) OPIW.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1.

Rodzaj procedury

Procedura konkurencyjna z negocjacjami

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 035-089257](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii”

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

16/08/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 12

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 12

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 12

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Zespół Projektowo – Inwestycyjny Kontrapunkt V-projekt Aleksander Mirek

Krajowy numer identyfikacyjny: 676 172 86 69

Adres pocztowy: Zabłocie 39

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Kod pocztowy: 30-701

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 4 653 389,58 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 4 182 000,00 PLN

V.2.5.

Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa. Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

ProjektyGotowe.pl Spółka Architektoniczna sp. z o.o. w zakresie: opracowania części dokumentacji projektowej i administracyjnej.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

1) Termin realizacji zamówienia:

a) przedmiot zamówienia w zakresie opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii” należy wykonać w terminie do 20 miesięcy od daty zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, iż:

- inwentaryzację architektoniczno-konstrukcyjną i instalacyjną istniejących obiektów oraz urządzeń budowlanych wraz z infrastrukturą i sieciami uzbrojenia terenu – należy wykonać do 2 miesięcy od daty zawarcia umowy,
- koncepcje projektowe budynku wraz z zagospodarowaniem terenu – należy wykonać do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy,
- projekt przebudowy istniejącego podziemnego uzbrojenia terenu oraz projekt rozbiórki istniejących obiektów kolidujących z planowaną zabudową wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę/rozbiórkę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia wykonywania robót budowlanych, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim – należy wykonać do 8 miesięcy od daty zawarcia umowy,
- projekt budowlany wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę – należy wykonać do 14 miesięcy od daty zawarcia umowy.

b) przedmiot zamówienia w zakresie aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji, na pisemne wezwanie Zamawiającego (należy przyjąć dwukrotną aktualizację w okresie od zakończenia opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej do wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych na jej podstawie), należy wykonać w terminie do 14 dni od otrzymania wezwania do aktualizacji;

c) przedmiot zamówienia w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego realizowany będzie od daty wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę wielobranżowej dokumentacji projektowej, do czasu protokolarnego odbioru końcowego tych robót - szacowany termin zakończenia usługi nadzoru autorskiego: 12.2026 r.;

2. Zgodnie z przepisem art. 107 ust. 3 ustawy Pzp, jeżeli wykonawca nie złoży wraz z ofertą wstępną przedmiotowego środka dowodowego, o którym mowa w ust. 1 lub złożony przedmiotowy środek dowodowy będzie niekompletny, Zamawiający nie będzie wzywał wykonawcy do jego złożenia lub uzupełnienia.

3. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych bezpośredni od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz obowiązki informacyjne wykonawcy wynikające z RODO zostały określone w rozdz. XVIII OPIW, dostępnego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>.

4. Zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, wynikające z dyspozycji art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, mogą nastąpić w okolicznościach

przewidzianych w paragrafie 14 wzoru umowy. Ponadto przewiduje się zmiany postanowień umowy w okolicznościach, o których mowa w par. 15 wzoru umowy. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do OPIW i jest dostępny pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>.

7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług w

rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

8. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia przed

zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w

ofercie. Szczegóły zawiera rozdz. XVI OPIW.

9. Przed wszczęciem postępowania nie przeprowadzono konsultacji rynkowych.

10. Negocjacje.

1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji;

2) Zakres ewentualnych negocjacji dotyczyć będzie sposobu rozliczeń, określonego w § 7 ust. 4 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 3 do OPIW.

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej ul. Postępu 17A

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800/224587803

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej

1) Wykonawcom oraz innym podmiotom, które mają lub miały interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ww. ustawy (art. 505 – 590).

2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa UZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

2. Odwołanie.

1) Odwołanie przysługuje na:

a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp;

2) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym;

3) Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu;

4) Odwołanie wnosi się w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informację przekazano przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

b) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w DUUE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, jeżeli chodzi o odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia,

c) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku odwołania w innych okolicznościach niż wymienione w lit. a i b;

3. Skarga.

1) Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu;

2) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, za pośrednictwem Prezesa KIO, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych, Departament Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800/224587803

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

31/08/2022