

482618-2025 - Wyniki

Polska – Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych – Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługi nieruchomości na terenie działania KOWR OT we Wrocławiu (woj. dolnośląskie)
OJ S 139/2025 23/07/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

E-mail: zamowienia.publiczne.wroclaw@kowr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługi nieruchomości na terenie działania KOWR OT we Wrocławiu (woj. dolnośląskie)

Opis: Przedmiotem zamówienia są usługi lustracji, monitorowania oraz obsługi nieruchomości na terenie działania KOWR OT we Wrocławiu (woj. dolnośląskie). Zamówienie podzielono na 6 odrębnych części (przedmiotów zamówienia). Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie (położenie nieruchomości wskazane w opisie poszczególnych przedmiotów zamówienia) i/lub siedzibach OT zlokalizowanych: - we Wrocławiu przy ul. Mińskiej 60 (przedmioty 1-4 zamówienia) - we Wrocławiu przy ul. Kunickiego 2 (przedmioty 5-6 zamówienia) 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzanie protokołów zdawczo-

odbiorczych, 5) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczanie wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – sprzedaż z rozłożeniem na raty, 8) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Identyfikator procedury: 7bc25cd7-9eca-4253-ac8a-7e9cb6764d55

Poprzednie ogłoszenie: 313676-2025

Wewnętrzny identyfikator: WRO.WO.260.8.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 086 289,48 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu: z art. 108 ust. 1 ustawy PZP; z art. 109 ust.1 pkt 4, 7-8 i 10 ustawy PZP, z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; z art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi

sytuację na Ukrainie (dalej: rozporządzenie 833/2014) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia 833/2014. Wykonawca składa ofertę sporządzoną przy wykorzystaniu wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Sposób i termin złożenia oferty opisano w ust. 10 SWZ. Do oferty, każdy wykonawca musi dołączyć następujące oświadczenia: 1) oświadczenie w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16) - Załącznik nr 2 do SWZ; a) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia sporządza się w postaci elektronicznej i podpisuje kwalifikowanym podpisem elektronicznym. b) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie (JEDZ) składa każdy z wykonawców – oświadczenia te potwierdzają brak podstaw do wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. c) Oświadczenia (JEDZ) stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnienie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe. d) Zamawiający informuje, że Wykonawca przy wypełnianiu oświadczenia na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówień (JEDZ) może wykorzystać narzędzie dostępne na stronie internetowej <https://espd.uzp.gov.pl/filter?lang=pl> lub inne dostępne narzędzia lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie jednolitego dokumentu i utworzeniu dokumentu elektronicznego. e) W celu wypełnienia jednolitego dokumentu, korzystając z serwisu ESPD należy wykonać kolejno następujące czynności: • pobrać na dysk lokalny plik jednolitego dokumentu w formacie XML stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ; • w pytaniu „Kim jesteś?” zaznaczyć opcję „Jestem wykonawcą”; • w pytaniu „Co chcesz zrobić?” zaznaczyć opcję „zaimportować ESPD”; • załadować z dysku lokalnego pobrany plik jednolitego dokumentu; • w pytaniu „Gdzie znajduje się siedziba Państwa przedsiębiorstwa?” wybrać państwo Wykonawcy i przejść dalej, do wypełniania jednolitego dokumentu. f) Instrukcja wypełnienia JEDZ/ESPD, forma, zawartość i inne informacje dostępne są na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych, g) W części II - sekcja B „Informacje na temat przedstawicieli wykonawcy” nie ma obowiązku wypełniania informacji dotyczącej daty i miejsca urodzenia, h) W części III – Wykonawca wypełnia wszystkie sekcje, i) W części IV - Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia w części IV sekcji i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV. 2) oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 - zgodne co do treści z załącznikiem nr 3 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie (załącznik nr 3 do SWZ) składa każdy z wykonawców. 12.3 Oferta powinna składać się z: 1) Formularza ofertowego wraz z ceną oferty - Załącznik nr 1 do SWZ, 2) oświadczenia w zakresie potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert (JEDZ) – załącznik nr 2 do SWZ – patrz ust. 12.2 pkt 1 SWZ 3) oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 19 SWZ na potrzeby kryterium oceny ofert – jeżeli Wykonawca ubiega się o punkty w kryterium oceny ofert 4) oświadczenia wykonawcy dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 - załączniki nr 3 do SWZ – patrz ust. 12.2 pkt

2 SWZ 5) Pełnomocnictwa (jeżeli umocowanie osoby, podpisującej ofertę lub dokumenty /oświadczenia składanie z ofertą, nie wynika z dokumentów rejestrowych), Zgodnie z dyspozycją art. 139 ust. 1 ustawy PZP Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, tj. 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 (osoba fizyczna) i 2 (podmiot zbiorowy) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 (podmiot zbiorowy) ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; W przypadku oferty wspólnej informację składa każdy z Wykonawców. 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – zgodnie co do treści z załącznikiem nr 4 do SWZ. 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; W przypadku oferty wspólnej odpis lub informację składa każdy z Wykonawców. 4) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu JEDZ, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 109 ust. 1 pkt 7-8 i 10 ustawy, f) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego: – zgodnie co do treści z załącznikiem nr 5 do SWZ. Zamawiający nie określił warunków udziału w postępowaniu, a tym samym wymagań dotyczących polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zasady przygotowania i złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie opisano w ust. 12 SWZ. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Jeżeli została wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, za wyjątkiem kluczowych części zamówienia, o których mowa w ust. 3.5 SWZ. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw podwykonawców, jeżeli są już znani. Informację należy wskazać w formularzu ofertowym i/lub formularzu jedz (Część II sekcja D). Jeżeli wykonawca pozostawi rubryki niewypełnione zamawiający uzna, iż

zamówienie zostanie wykonane bez udziału podwykonawców. Zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109 ust.4, 7-8 i 10 PZP. Wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy. Jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę W Formularzu Ofertowym – załącznik nr 1 do SWZ należy podać: 1) cenę brutto (z VAT) za świadczenie usługi w okresie 1 miesiąca 2) cenę brutto (z VAT) za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, o który ubiega się wykonawca obliczoną jako iloczyn ceny brutto za świadczenie usługi w okresie 1 miesiąca oraz okresu świadczenia usługi (24 miesiące)

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przedmiot 1 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości i kompleksów nieruchomości o powierzchni do 50 ha (włącznie), wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatów: oławskiego, strzelińskiego, wrocławskiego, oleśnickiego i m. Wrocław.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości w procesie ich nieodpłatnego przekazania, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 8) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 12) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 13) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, 14) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej we Wrocławiu przy ul. Mińskiej 60 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, koparki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego

wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzanie protokołów zdawczo- odbiorczych, 5) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczanie wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 7) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 8) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 9) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 10) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 10.09.2025 roku.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru: $Cn \cdot Kc = \text{-----} \times R \cdot Cb$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2

Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnoszą się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnoszą się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnoszą się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnoszą się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy,

termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztowne jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Przedmiot 2 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości i kompleksów nieruchomości o powierzchni do 50 ha (włącznie), wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatów: wołowskiego, średzkiego, trzebnickiego i milickiego.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości w procesie ich nieodpłatnego przekazania, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 7) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 8) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 9) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 10) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 11) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 12) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 13) doręczania wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, 14) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej we Wrocławiu przy ul. Mińskiej 60 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego

wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 4) sporządzanie protokołów zdawczo- odbiorczych, 5) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 6) doręczanie wykazów i ogłoszeń dotyczących rozdysponowania nieruchomości do odpowiednich Urzędów Gmin, Sołectw i innych właściwych jednostek, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na podstawie ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 6) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 7) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 8) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 9) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 10) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 10.09.2025 roku.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru: $Cn \cdot Kc = \text{-----} \times R \cdot Cb$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2

Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnoszą się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnoszą się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnoszą się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnoszą się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy,

termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Przedmiot 3 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości pochodzących z tzw. wyłączeń 30% oraz nieruchomości zorganizowanych i kompleksów nieruchomości o powierzchni przekraczającej 50 ha - położonych na terenie województwa dolnośląskiego.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 6) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 7) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 8) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 9) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 10) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej we Wrocławiu przy ul. Mińskiej 60 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień

Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) sporządzanie protokołów zdawczo-odbiorczych, 4) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 6) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 7) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 8) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 10.09.2025 roku.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna

cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru:

$C_n K_c = \text{-----} \times R C_b$ Gdzie: K_c - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za przedmiot zamówienia, C_n - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, C_b - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (K_d) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (K_u) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnoszą się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnoszą się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnoszą się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnoszą się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnoszą się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnoszą się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Przedmiot 4 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości pochodzących z tzw. wyłączeń 30% oraz nieruchomości zorganizowanych i kompleksów nieruchomości o powierzchni przekraczającej 50 ha - położonych na terenie województwa dolnośląskiego.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwały zarząd, 6) okazywania nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 7) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 8) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 9) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 10) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej we Wrocławiu przy ul. Mińskiej 60 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, koparki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 2) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 3) sporządzanie protokołów zdawczo-odbiorczych, 4) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w

dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości zgłoszonych do płatności bezpośrednich, 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości do spraw ich przekazania w trwałą zarząd, 6) okazywanie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub dzierżawy, 7) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 8) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy.

Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 288,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 10.09.2025 roku.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru: $C_n K_c = \text{-----} \times R C_b$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 %

19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyce wykonane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w

dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z zasadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym”

(Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w

formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i

zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2

Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1

SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu

zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim.

23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania

odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej

wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Przedmiot 5 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości: będących przedmiotem umów dzierżaw, będących przedmiotem nieodpłatnego przekazania na rzecz uprawnionych podmiotów, sprzedanych z rozłożeniem na raty, położonych na terenie powiatów: wołowskiego, milickiego, trzebnickiego, oleśnickiego oraz miasta Wrocław.

Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do przekazania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu

nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – sprzedaż z rozłożeniem na raty, 6) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 7) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 8) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 9) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 10) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1) świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej we Wrocławiu przy ul. Kunickiego 2 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, kopiarki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 2) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych, 3) sporządzanie protokołów zdawczo-odbiorczych, 4) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – sprzedaż z rozłożeniem na raty, 6) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 7) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 8) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zawarte są w

projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy.
Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 5

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 182 568,74 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 10.09.2025 roku.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru: $C_n K_c = \frac{C_b}{C_n} \times R$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonane w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do

SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym”

(Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1).

19.4.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1

SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ

Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim.

23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnoszą się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono

wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztove jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: Przedmiot 6 Usługi lustracji, monitorowania oraz obsługa nieruchomości: będących przedmiotem umów dzierżaw, będących przedmiotem nieodpłatnego przekazania na rzecz uprawnionych podmiotów, sprzedanych z rozłożeniem na raty, położonych na terenie powiatów: średzkiego, wrocławskiego, oławskiego, dzierzoniowskiego oraz strzelińskiego. Opis: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do przekazania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – sprzedaż z rozłożeniem na raty, 6) sporządzania protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 7) dokonywania odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 8) sporządzania protokołów zdawczo-odbiorczych, 9) ustalania danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, 10) sporządzania sprawozdań z czynności wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Warunki oraz terminy realizacji przedmiotu zamówienia: 1)

świadczenie usług wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia będzie odbywało się w terenie i/lub siedzibie OT zlokalizowanej we Wrocławiu przy ul. Kunickiego 2 2) wykonawca zobowiązany będzie świadczyć usługi (w tym prace terenowe) w wymiarze 150 godzin miesięcznie. 3) zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatną obsługę organizacyjno-techniczną, w tym: a) wyposażone stanowisko pracy biurowej, z dostępem do podstawowych urządzeń technicznych, w tym komputera, koparki, telefonu, umożliwiające wykonywanie czynności w zakresie przewidzianym umową, b) wysyłanie i odbiór korespondencji związanej z świadczoną usługą, c) kompletowanie i udostępnianie niezbędnych dla danej sprawy dokumentów źródłowych. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowej eksploatacji udostępnionego mienia dla celów należytego wykonania przedmiotu Umowy 4) zamawiający informuje, że w ramach zapewnienia nieodpłatnej obsługi organizacyjno-technicznej nie przewiduje udostępnienia do wykonywania usług środków transportu. 5) wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania sprawozdań, wykazów z wykonanych usług w szczególności rozliczeń finansowych, jakościowych i ilościowych dla spraw prowadzonych wraz z rozliczeniem godzinowym. 6) Wykonawca winien posiadać umiejętności czytania map geodezyjnych wraz z odniesieniem ich treści w terenie oraz posługiwania się odbiornikiem GPS. 3.5 W oparciu o art. 121 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. Kluczową częścią zamówienia dla Zamawiającego są czynności: 1) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 2) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych, 3) sporządzanie protokołów zdawczo-odbiorczych, 4) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa, Kluczowe części zamówienia mogą być wykonywane przez maksymalnie jedną osobę. Na podstawie art. 95 ustawy PZP, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował przedmiot umowy samodzielnie lub przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, w zakresie realizacji czynności: 1) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do sprzedaży, 2) przeprowadzania lustracji nieruchomości gruntowych i budynków, przewidzianych przez Zamawiającego do oddania w dzierżawę, 3) przeprowadzania lustracji w związku z przedłużeniem umów dzierżaw (korekt a terminów wydań), w zakresie wywiązywania się dzierżawców (użytkowników) z obowiązków umownych, 4) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – nieodpłatne przekazanie 5) przeprowadzania lustracji nieruchomości, nadzorowanych przez KOWR na podstawie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa – sprzedaż z rozłożeniem na raty, 6) sporządzanie protokołu z przeprowadzonych czynności w terenie, zawierającego dokumentację fotograficzną, 7) dokonywanie odbiorów i wydawanie nieruchomości na podstawie protokołów zdawczo- odbiorczych, 8) ustalanie danych osobowych bezumownych użytkowników nieruchomości, stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowiących załącznik 6 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją projektowanych postanowień umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy. Wewnętrzny identyfikator: Przedmiot 6

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 182 568,74 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej do 10.09.2025 roku.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto za przedmiot zamówienia

Opis: Kryterium „Cena brutto za przedmiot zamówienia” (Kc) – waga 80 % Ocena: Łączna cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia Wartość punktowa wyliczana jest wg wzoru: $Cn \cdot Kc = \text{-----} \cdot R \cdot Cb$ Gdzie: Kc - liczba punktów ocenianej oferty dla kryterium ceny brutto za przedmiot zamówienia, Cn - cena oferty z najniższą ceną za przedmiot zamówienia, Cb - cena oferty za przedmiot zamówienia z badanej oferty, R - ranga kryterium ceny za usługi stanowiące przedmiot zamówienia (0,80).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Opis: Kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” (Kd) – waga 15 % 19.3.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wykaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ należyte wykonanie w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, lustracje nieruchomości gruntowych z ich opisem w dokumencie sporządzonym po jej wykonaniu np. protokole, notatce itp. Wskazane lustracje muszą być wykonane przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia, wskazaną w formularzu ofertowym. Wszystkie usługi podlegające ocenie w niniejszym kryterium muszą być wykonane przez jedną i tę samą osobę. oraz 2) załączy do formularza ofertowego dowody (referencje, zaświadczenia itp.) potwierdzające należyte wykonanie usług, o których mowa w pkt. 1). 19.3.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 15 punktów za wykazane zgodnie z za-sadami ust. 19.3.1 pkt. 1 SWZ usługi lustracji nieruchomości gruntowych – po 1 pkt za każdą wykazaną usługę. 19.3.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dowodów, o których mowa w ust. 19.3.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym

Opis: Kryterium „Uprawnienie do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym” (Ku) – waga 5 % 19.4.1 Zamawiający przyzna punkty Wykonawcy, który: 1) wskaże w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ informację o posiadaniu przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia (wskazaną w formularzu ofertowym), ważnego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym. oraz 2) załączy do formularza ofertowego kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnienia, o których mowa w pkt. 1). 19.4.2 Wykonawca może otrzymać maksymalnie 5 punktów za wykazanie posiadania uprawnienia do prowadzenia lotów bezzałogowym statkiem powietrznym, zgodnie z zasadami ust. 19.4.1 SWZ. 19.4.3 Zamawiający oceni oferty w niniejszym kryterium na podstawie informacji wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku braku wymaganych informacji i/lub dokumentów, o których mowa w ust. 19.4.1 SWZ Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt. w niniejszym kryterium.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 23.1 Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP przysługują wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 23.2 Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim. 23.3 Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej. 23.4 Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośtańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 23.5 Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 23.6 Odwołanie wnoszą się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 23.7 Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 23.8 Odwołanie wnoszą się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1; 23.9 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego

postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 23.10 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 23.10 i 23.11 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 23.11 Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy. 23.12 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby zamawiającego. 23.13 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo Pocztowne jest równoznaczne z jej wniesieniem. 23.14 Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX ustawy PZP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 374 634,14 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Decyzja nabywcy z powodu niewystarczających środków

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Decyzja nabywcy z powodu niewystarczających środków

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Wszystkie oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału lub projekty zostały wycofane lub uznane za niedopuszczalne

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0004

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Wszystkie oferty, wnioski o dopuszczenie do udziału lub projekty zostały wycofane lub uznane za niedopuszczalne

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0005

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: ARW Konsulting Adrianna Róg-Wolny

Oferta:

Identyfikator oferty: ARW Konsulting Adrianna Róg-Wolny przedmiot 5

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0005

Wartość przetargu: 187 317,07 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa przedmiot 5

Data zawarcia umowy: 17/07/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0006

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Rafał Proski

Oferta:

Identyfikator oferty: Rafał Proski przedmiot 6

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0006

Wartość przetargu: 187 317,07 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa przedmiot 6

Data zawarcia umowy: 17/07/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

Numer rejestracyjny: REGON 367849538

Adres pocztowy: ul. Mińska 60

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 54-610

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

E-mail: zamowienia.publiczne.wroclaw@kowr.gov.pl

Telefon: (+48) 71 35 63 919

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/kowr>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://kowr.eb2b.com.pl/>

Profil nabywcy: <https://www.gov.pl/web/kowr>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Departament: Biuro Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (+48) 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: ARW Konsulting Adrianna Róg-Wolny

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 021094476

Adres pocztowy: Al. Wiśniowej 85B lok. 9

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 53-126
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0005

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Rafał Proski
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-
Numer rejestracyjny: 365145833
Adres pocztowy: ul. Róży Wiatrów 17/12
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 53-023
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0006

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4ef64cd8-774c-44b9-a6c1-52538127620f - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 21/07/2025 13:04:45 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 482618-2025
Numer wydania Dz.U. S: 139/2025
Data publikacji: 23/07/2025