

## 484133-2026 - Procedura konkurencyjna

Bulgaria – Roboty budowlane w zakresie rozwoju miast – „Благоустройство на междублоково пространство и прилежащата улична мрежа между бул. "Христо Смирненски", ул. "Васил Ставрев", ул. "Д-р Басанович", бул. "Васил Левски", ул. "Ген. Георги Попов", по плана на 24-ти м. р., район Приморски, гр. Варна”, по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10- те градски общини – основни центрове на растеж“, .. OJ S 133/2026 14/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ОБЩИНА ВАРНА

E-mail: [op@varna.bg](mailto:op@varna.bg)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: „Благоустройство на междублоково пространство и прилежащата улична мрежа между бул. "Христо Смирненски", ул. "Васил Ставрев", ул. "Д-р Басанович", бул. "Васил Левски", ул. "Ген. Георги Попов", по плана на 24-ти м. р., район Приморски, гр. Варна”, по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10- те градски общини – основни центрове на растеж“, ..

Opis: Предмет на откритата процедура е избор на изпълнител на обществена поръчка за „Благоустройство на междублоково пространство и прилежащата улична мрежа между бул. "Христо Смирненски", ул. "Васил Ставрев", ул. "Д-р Басанович", бул. "Васил Левски", ул. "Ген. Георги Попов", по плана на 24-ти м. р., район Приморски, гр. Варна”, по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“, Приоритет 1 „Интегрирано градско развитие“ на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.“, съгласно техническа спецификация и одобрен инвестиционен проект. При изпълнение на поръчката следва да се извърши: 1. Изпълнение на СМР съгласно Технически проект, детайли от Работен проект, предписанията и заповедите в Заповедната книга, в т.ч. предвидените с Количествено-стойностната сметка СМР; 2. Изпълнение на Непредвидени работи (вследствие на непредвидими обстоятелства, по смисъла на ЗОП), които са видове и /или количества работи, които не са включени в Техническия проект и Количествено-стойностната сметка, но чието изпълнение е доказано необходимо за пълното и качествено изпълнение на Строежа; 3. Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на инвестиционния проект строителни продукти; 4. Производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи и оборудване и влагането им в Строежа; 5. Уведомяване на Възложителя за възникналата необходимост от допълнително проектиране; 6. Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания; 7. Съставяне на строителни книжа и изготвяне на екзекутивната документация на Строежа; геодезично заснемане за нанасяне в специализиран кадастър; 8. Участие в процедурата по въвеждане на Строежа в

експлоатация; 9. Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на Строежа и въвеждането му в експлоатация; 10. Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора. Всички дейности се изпълняват съгласно техническата спецификация и инвестиционния проект, предоставени от Възложителя, като се спазват изискванията на: 1. Условието на разрешението за строеж; 2. Предписанията, указанията и Заповедите на лицето, упражняващо авторски надзор по време на строителния процес; 3. Предписанията, указанията и Заповедите на лицето, упражняващо строителен надзор по време на строителния процес; 4. действащите раздели от Правилата за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР) за съответния вид работа; 5. всички, действащи към момента на изпълнение норми по строителство за съответния вид работа. Категорията на обекта е ТРЕТА КАТЕГОРИЯ, съгласно чл.137, ал.1, т.3, буква "а" и буква "б" от ЗУТ. В рамките на поръчката се предвижда извършването на: - изграждане на 3 броя детски площадки; - обособяване на 5 броя нови спортни зони; - подмяна на водопроводна мрежа - 3114 метра; - изграждане на нова дъждовна канализация - 1426 метра; - реконструкция на една детска площадка; - изграждане на една площадка за разхождане и игра на кучета; - изграждане на 8 броя площадки за видеонаблюдение; - 5 площадки за отдых на възрастни с беседки, маси с пейки; - изграждане на 2 нови и рехабилитация и реконструкция на 8 съществуващи паркинги; - подмяна на част от електрическото осветление, като в местата с детски и спортни площадки ще бъде усилено; - рехабилитация и ново изграждане на вътрешно квартална улична мрежа и тротоарни настилки - около 4600 метра

Identyfikator procedury: e55cd82c-2478-4e6b-a321-ed6c014b3c97

Wewnętrzny identyfikator: 586584

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211360 Roboty budowlane w zakresie rozwoju miast

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Варна (BG331)

Kraj: Bułgaria

#### **2.1.3. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 525 702,38 EUR

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: I. Възложителят отстранява от процедурата участник, за когото са налице основанията по чл.54, ал.1 и чл.55, ал.1, т.1 от ЗОП, възникнали преди или по време на процедурата, както и в случаите на участник в процедурата, който е обединение и са налице някои от обстоятелствата по чл.54, ал.1 и чл.55, ал.1, т.1 от ЗОП за физически и/или юридически лица-член на обединението. Информацията относно липсата или наличието на основанията за отстраняване се декларират в ЕЕДОП, Част III. II. Специфични национални основания за изключване, които следва да се декларират в Част III от ЕЕДОП: 1. Участникът следва да декларира липсата или наличието на влязла в сила присъда за престъпление по чл.194-208, чл.213а-217, чл.219-252, чл.254а-255а или чл.256-260 НК. 2. Участникът не следва да е свързано лице с други участници в настоящата процедура, съгласно чл. 101, ал. 11 ЗОП. 3. За участникът не следва да е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение,

нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от КТ или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен; 4. За участникът не следва да е установено нарушение по чл. 13, ал. 1 от ЗТМТМ. 5. За участникът не следва да са налице обстоятелствата по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности. 6. Участникът следва да отговоря на изискванията на чл. 3, т. 8 и чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС, като: - не е регистриран в юрисдикция с преференциален данъчен режим; - не е контролиран от дружество с регистрация в юрисдикция с преференциален данъчен режим. 7. За участниците не следва да е налице влязло в сила решение за налагане на санкция на ЮЛ по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. В случай, че за участника не се прилагат Специфични национални основания за изключване, е достатъчно да се посочи опция „НЕ“ в Част III, раздел Г от ЕЕДОП. За участниците не следва да са налице обстоятелствата по чл. 5к, пар. 1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. от 31 юли 2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна. III. Възложителят отстранява от участие в поръчката участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията или който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката, или не отговаря на правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение №10 от ЗОП, или не е представил в срок обосновка по чл. 72, ал. 1 от ЗОП, или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3-5 от ЗОП, или който е подал оферта, която не отговаря на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност, както и участници, които са свързани лица. Възложителят отстранява лице, което е нарушило забрана по чл. 101, ал. 9 или 10 от ЗОП. Участник, който не е декриптирал офертата си, в т.ч. съдържащото се в нея ценово предложение, в срока по чл. 9л, ал. 4 от ППЗОП, се отстранява от участие на основание чл. 107, т. 5 от ЗОП. IV. На основание чл. 111, ал. 2 от ЗОП, Възложителят определя гаранция за изпълнение на договора в размер на 10 % (десет процента) от стойността на договора, която следва да се внесе от спечелилия участник по сметка на Възложителя или да се представи банкова гаранция.\* Съобразно разпоредбата на чл. 111, ал. 7 от ЗОП е недопустимо представянето на застраховка, в случай че размерът на гаранцията за изпълнение е по-голям от 255 645,94 евро. Внасянето на гаранцията за изпълнение под формата на парична сума се извършва с платежно нареждане по IBAN: BG 63CECB97903324129200 BIC: CECBBGSF на Общинско предприятие „Инвестиционна политика“ – Община Варна в „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ АД – гр. Варна. Ако се представя банкова гаранция за изпълнение на договор, то същата трябва да бъде неотменима и безусловна, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката- гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на Възложителя. Гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция е със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора. Гаранцията за изпълнението на договора се задържа, усвоява и освобождава в съответствие с условията на проекто-договора. В договора за възлагане на обществена поръчка се предвижда и гаранция, които обезпечават целия размер на авансовото плащане за СМР, под формата на платежно нареждане по банкова сметка или банкова гаранция, покриваща 100 % (сто процента) от стойността на аванса с вкл. ДДС. Тази гаранция се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса и е с валидност като срока за изпълнение на СМР. Размерът на предвиденото авансово

плащане е до 20% от стойността за СМР с вкл.ДДС. \* Съобразно разпоредбата на чл. 111, ал.7 от ЗОП е недопустимо представянето на застраховка, в случай че размерът на авансовото плащане е по-голямо от 255 645,94 евро. V. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към предмета на поръчката от посочените в раздел организации на обявлението органи.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Kogurcja: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Nadużycia: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или

участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал. 1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки

Upadłość: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Niewypłacalność: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Układ z wierzycielami: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)  
Aktywami zarządza likwidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)  
Działalność gospodarcza jest zawieszona: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

## 5. Część zamówienia

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Благоустройство на междублоково пространство и прилежащата улична мрежа между бул. "Христо Смирненски", ул. "Васил Ставрев", ул. "Д-р Басанович", бул. "Васил Левски", ул. "Ген. Георги Попов", по плана на 24-ти м. р., район Приморски, гр. Варна", по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“, .....

Opis: Предмет на откритата процедура е избор на изпълнител на обществена поръчка за „Благоустройство на междублоково пространство и прилежащата улична мрежа между бул. "Христо Смирненски", ул. "Васил Ставрев", ул. "Д-р Басанович", бул. "Васил Левски", ул. "Ген. Георги Попов", по плана на 24-ти м. р., район Приморски, гр. Варна", по процедура BG16FFPR003-1.001 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 10-те градски общини – основни центрове на растеж“, Приоритет 1 „Интегрирано градско развитие“ на Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.“, съгласно техническа спецификация и одобрен инвестиционен проект. При изпълнение на поръчката следва да се извърши: 1. Изпълнение на СМР съгласно Технически проект, детайли от Работен проект, предписанията и заповедите в Заповедната книга, в т.ч. предвидените с Количествено-стойностната сметка СМР; 2. Изпълнение на Непредвидени работи (вследствие на непредвидими обстоятелства, по смисъла на ЗОП), които са видове и /или количества работи, които не са включени в Техническия проект и Количествено-стойностната сметка, но чието изпълнение е доказано необходимо за пълното и качествено изпълнение на Строежа; 3. Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на инвестиционния проект строителни продукти; 4. Производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи и оборудване и влагането им в Строежа; 5. Уведомяване на Възложителя за възникналата необходимост от допълнително проектиране; 6. Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания; 7. Съставяне на строителни книжа и изготвяне на екзекутивната документация на Строежа; геодезично заснемане за нанасяне в специализиран кадастър; 8. Участие в процедурата по въвеждане на Строежа в експлоатация; 9. Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на Строежа и въвеждането му в експлоатация; 10. Отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, определени с договора. Всички дейности се изпълняват съгласно техническата спецификация и инвестиционния проект, предоставени от Възложителя, като се спазват изискванията на: 1. Условието на разрешението за строеж; 2. Предписанията, указанията и Заповедите на лицето, упражняващо авторски надзор по време на строителния процес; 3. Предписанията, указанията и Заповедите на лицето, упражняващо строителен надзор по време на строителния процес; 4. действащите раздели от Правилата за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР) за съответния вид работа; 5. всички, действащи към

момента на изпълнение норми по строителство за съответния вид работа. Категорията на обекта е ТРЕТА КАТЕГОРИЯ, съгласно чл.137, ал.1, т.3, буква "а" и буква "б" от ЗУТ. В рамките на поръчката се предвижда извършването на: - изграждане на 3 броя детски площадки; - обособяване на 5 броя нови спортни зони; - подмяна на водопроводна мрежа - 3114 метра; - изграждане на нова дъждовна канализация - 1426 метра; - реконструкция на една детска площадка; - изграждане на една площадка за разхождане и игра на кучета; - изграждане на 8 броя площадки за видеонаблюдение; - 5 площадки за отдих на възрастни с беседки, маси с пейки; - изграждане на 2 нови и рехабилитация и реконструкция на 8 съществуващи паркинги; - подмяна на част от електрическото осветление, като в местата с детски и спортни площадки ще бъде усилено; - рехабилитация и ново изграждане на вътрешно квартална улична мрежа и тротоарни настилки - около 4600 метра;  
Wewnętrzny identyfikator: 586584

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane  
Główna klasyfikacja (cpv): 45211360 Roboty budowlane w zakresie rozwoju miast  
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45233140 Roboty drogowe, 45236119 Naprawa boisk sportowych, 45236210 Wyrównywanie nawierzchni placów zabaw dla dzieci, 45236290 Naprawa terenów rekreacyjnych, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej, 45232210 Roboty budowlane zakresie budowy linii napowietrznych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Варна (BG331)  
Kraj: Bułgaria  
Informacje dodatkowe: на територията на Община Варна, 24-ти м. р., район Приморски, гр. Варна.

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 31/08/2026  
Data zakończenia trwania: 31/07/2028

#### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 0

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 525 702,38 EUR

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

##### **Informacje o funduszach Unii Europejskiej:**

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)  
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak  
Informacje dodatkowe: Посочената в обявлението начална дата се определя единствено с оглед изискванията на формата и не е обвързваща за страните. Срок на договора: до 31.07.2028г. Срок за изпълнение на СМР: до 16 месеца, като срокът на изпълнение започва да тече от датата на откриване на строителна площадка със съставяне и подписване на Протокол обр. 2/2а по Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Изпълнението на строително-

монтажните работи се счита за приключено с подписването на Констативен Акт обр. 15, освен ако следва да бъдат извършени допълнителни дейности по отстраняване на недостатъци. \* Срокът за изпълнение на СМР представлява реалния срок, за който ще бъде изпълнен обекта и в него не са включени евентуални прекъсвания поради лоши метеорологични условия и други прекъсвания удостоверени с акт-образец 10, инициирани от строителния надзор на обекта. Към настоящият момент поръчката се обявява на основание чл.114 от ЗОП. Изпълнението започва след потвърждение от възложителя за осигурено финансиране и представяне от изпълнителя на определената гаранция за изпълнение. При непредставяне на гаранцията за изпълнение в посочения от възложителя срок, без наличието на обективни причини, възложителят прекратява договора. Когато след изтичане на тримесечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, всяка от страните може да поиска прекратяването му без предизвестие. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договорът се счита за прекратен. \* В случай, че в процеса на провеждане на обществената поръчка, бъде осигурено финансиране за нейното изпълнение, Възложителят ще сключи договор без да прилага основанията по чл.114 от ЗОП и ще изключи от проекта на договор клаузите, регламентиращи възлагането по реда на чл.114 от ЗОП.

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: При реализацията на дейността, Изпълнителят следва да се съобрази с

„Препоръки за зелени мерки в градска среда за намаляване на вторичното

разпрашаване“, включващи: • Списък на препоръчителни растителни видове с принос за

намаляване на вторичното разпрашаване; • Списък на инвазивни неместни видове; •

Опции за озеленяване на различните типове урбанизирани територии; • Подбор на

подходящи площи/локации за озеленяване за постигане на максимална ефективност по

отношение на задържане на ФПЧ. Материалите са достъпни на интернет страницата на

Програма „Околна среда“ - <https://www.eufunds.bg/bg/opos/node/10500>. Изпълнителят

следва да осъществява контрол при изпълнение на възложените дейности от договора

в съответствие с техническите насоки за съблюдаване на „принципа за „ненанасяне на

значителни вреди“ по смисъла на Регламент (ЕС) 2020/852, като предвид тяхната

същност се очаква същите да не оказват съществено негативно влияние върху околната

среда. Допълнителна информация във връзка с осигуряването на съответствие с тези

принципи може да се получи от Известие на Комисията 2021/С 373/01 „Технически

насоки за осигуряване на климатичната устойчивост на инфраструктурата през периода

2021-2027 година“. В процеса на работа, Изпълнителят следва да гарантира

съответствието с принципите на Новия Европейски Баухаус (НЕБ) и изпълнението на

поставените нива на амбиция/ степени на изпълнение, заявени за проекта.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu, Zapobieganie zanieczyszczeniu i jego kontrola

Zielone zamówienia - Kryteria: Unijne kryteria zielonych zamówień publicznych

#### **5.1.8. Kryteria dostępności**

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Участниците трябва да имат регистрация в Централния

професионален регистър на строителя: „Четвърта група - строежи от „Трета категория”

съгласно изискванията на ЗКС и ЗУТ, а за чуждестранни лица – в аналогични регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария. Участниците декларира в част IV., раздел „А“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) съответствието си с поставеното изискване. В случаите на чл.67, ал.5 от ЗОП се представя копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за „Четвърта група - строежи от „Трета категория“, освен ако няма електронен достъп до базите данни. За чуждестранните лица се представя аналогичен документ, доказващ такава регистрация в аналогичен регистър, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария. Преди сключването на договор за обществена поръчка, възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител, да предостави актуални документи, доказващи съответствие с поставения критерий за подбор, а именно: копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС към Строителната камара за „Четвърта група - строежи от „Трета категория“, освен ако няма електронен достъп до базите данни. При сключването на договор, на основание чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП, избраният за изпълнител - чуждестранно лице следва да представи документ, с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, а именно копие на валидно удостоверение за вписване в ЦПРС за изпълнение на „Четвърта група - строежи от „Трета категория“ или копие на валидно удостоверение за извършване на еднократна или временна строителна услуга за конкретен строеж на територията на Република България, в съответствие с чл. 29 от ПРВВЦПРС.

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Участниците следва да са реализирали минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, изчислен на база на годишните обороти, в размер на не по-малко от 6 000 000 евро без вкл. ДДС (или равностойността на посочената стойност в друга валута) за последните три приключили финансови години или за по-кратък период в зависимост от датата, на която съответният участник е създаден или е започнал дейността си. Забележка: оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката се счита оборот от строителство. Участниците декларират в част IV., раздел „Б“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) съответствието си с поставеното изискване. В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: справка за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Участниците следва да докажат, че имат опит в изпълнение на минимум едно строителство, идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, изпълнено през последните пет години, считано от датата на подаване на офертата. \*Забележка: Идентично или сходно с предмета на поръчката строителство се счита „строителство и/или изграждане и/или преустройство и/или реконструкция и/или основен ремонт на път/улица, парк, или благоустрояване на междублоково пространство

„ За изпълнено строителство се счита такова прието с АКТ 15 или еквивалентен документ за чуждестранни лица. Възложителят не поставя изискване за обема на изпълненото строителство и категорията на обекта. \*Мотиви: Това изискване е наложено от вида на дейностите и обема от работите по обекта, предмет на поръчката, които се налага да се извършват на обекта, който е от голямо обществено значение. Необходимо е участникът да притежава опит за изпълнение на конкретни специфични видове СМР, които съответстват на предмета на настоящата обществена поръчка. Участниците следва да декларират в част IV., раздел „В“, „за изпълнено строителство“ от Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) тези изисквания и да посочат кратко описание на обекта; Начална дата; Дата на завършване (подписване на Акт обр.15 или друг еквивалентен документ); Местоположение; Възложител; ако обекта е въведен в експлоатация, се посочва и номера и датата на удостоверение за въвеждане на обекта В случаите на чл.67, ал.5 и чл.112 от ЗОП се представя: Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверение за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: най-ниска цена

Opis: Икономически най-изгодната оферта ще бъде определена въз основа на критерия за възлагане „най-ниска цена“, съгласно чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП. Участникът предложил най-ниска обща цена за изпълнение, се класира на първо място, а останалите се класират съобразно техните оферирани цени.

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: bułgarski

Adres dokumentów zamówienia: <https://app.eop.bg/today/586584>

##### **Kanał komunikacji ad hoc:**

Nazwa: ЦАИС ЕОП

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://app.eop.bg/today/586584>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 13/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 5 Miesiące

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 14/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Miejsce: В системата

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### 5.1.15. Techniki

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Комисия за защита на конкуренцията

Informacje o terminach odwołania: Съгласно чл.197, ал.1, т.1 от ЗОП - в десетдневен срок от изтичането на срока по чл.100, ал.3 от ЗОП.

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Национална агенция по приходите

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на околната среда и водите

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Министерство на труда и социалната политика

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Комисия за защита на конкуренцията

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: ОБЩИНА ВАРНА

Numer rejestracyjny: 000093442

Adres pocztowy: бул. ОСМИ ПРИМОРСКИ ПОЛК №.43

Miejscowość: гр.Варна

Kod pocztowy: 9000

Podpodział krajowy (NUTS): Варна (BG331)

Kraj: Bułgaria

Punkt kontaktowy: Звездалина Иванова

E-mail: [op@varna.bg](mailto:op@varna.bg)

Telefon: +359 52820839

Faks: +359 52820846

Adres strony internetowej: <https://www.varna.bg/>

Profil nabywcy: <https://app.eop.bg/buyer/21637>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Комисия за защита на конкуренцията

Numer rejestracyjny: 000698612

Adres pocztowy: бул. Витоша № 18

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

Punkt kontaktowy: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: [delovodstvo@cpc.bg](mailto:delovodstvo@cpc.bg)

Telefon: +359 29356113

Faks: +359 29807315

Adres strony internetowej: <http://www.cpc.bg>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Национална агенция по приходите

Numer rejestracyjny: 131063188

Adres pocztowy: бул. "Княз Александър Дондуков" № 52

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

E-mail: [infocenter@nra.bg](mailto:infocenter@nra.bg)

Telefon: 0700 18 700

Adres strony internetowej: <https://portal.nra.bg/>

**Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Министерство на околната среда и водите

Numer rejestracyjny: 000697371

Adres pocztowy: ул. „Уилям Гладстон” № 67

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

E-mail: [edno\\_gishe@moew.government.bg](mailto:edno_gishe@moew.government.bg)

Telefon: 029406610

Adres strony internetowej: <https://www.moew.government.bg/>

**Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony środowiska, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

**8.1. ORG-0005**

Oficjalna nazwa: Министерство на труда и социалната политика

Numer rejestracyjny: 000695395

Adres pocztowy: ул. "Триадица" № 2

Miejscowość: София

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): София (столица) (BG411)

Kraj: Bułgaria

E-mail: [e-uslugi@mlsp.government.bg](mailto:e-uslugi@mlsp.government.bg)

Telefon: 028119443

Adres strony internetowej: <https://www.mlsp.government.bg/>

**Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie ochrony zatrudnienia i warunków pracy, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5a8586a8-ca1a-49cc-9f22-d0e16ab29a8e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 13/07/2026 15:24:53 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: bułgarski

Numer publikacji ogłoszenia: 484133-2026

Numer wydania Dz.U. S: 133/2026

Data publikacji: 14/07/2026