

485416-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Budowa pływalni przy ul. Ostródzkiej

OJ S 140/2025 24/07/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białołęka

E-mail: bialoleka.zp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa pływalni przy ul. Ostródzkiej

Opis: Zakres prac obejmuje budowę budynku pływalni krytej, budynku gastronomicznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą opisaną w projekcie, budowę dróg wewnętrznych, serwisowych, budowę miejsc postojowych dla samochodów i autokarów, budowę drogi pożarowej, budowę ciągów pieszych i placów, budowę placu zabaw, budowę placu urządzeń sportowych („flow park”), wyposażenie w elementy małej architektury: ławki, kosze na śmieci, słupki, urządzenia terenowe, instalacje i sieci, nadto wszystkimi innymi pracami i dostawami, które umożliwią uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem oraz przebudowę ul. Ostródzkiej.

Identyfikator procedury: 1067673a-61f4-4722-99ee-59b87e7fe7d4

Wewnętrzny identyfikator: UD-II-WZP-271.36.2025.KKK.AMO/PN-Rb

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45200000

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45112723 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw, 37535200 Wyposażenie placów zabaw

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Modlińska 197

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-122

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dzielnica Białołęka m.st. Warszawy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy pzp - Przetarg nieograniczony

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa pływalni przy ul. Ostródzkiej

Opis: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach inwestycji Zamawiającego: „Budowa pływalni przy ul. Ostródzkiej”. Zakres prac obejmuje budowę budynku pływalni krytej, budynku gastronomicznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą opisaną w projekcie, budowę dróg wewnętrznych, serwisowych, budowę miejsc postojowych dla samochodów i autokarów, budowę drogi pożarowej, budowę ciągów pieszych i placów, budowę placu zabaw, budowę placu urządzeń sportowych („flow park”), wyposażenie w elementy małej architektury: ławki, kosze na śmieci, słupki, urządzenia terenowe, instalacje i sieci, nadto wszystkimi innymi pracami i dostawami, które umożliwią uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem oraz przebudowę ul. Ostródzkiej.

Wewnętrzny identyfikator: UD-II-WZP-271.36.2025.KKK.AMO/PN-Rb

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45200000

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach , 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45112723 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw, 37535200 Wyposażenie placów zabaw

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 20 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: cena brutto za realizację całego zamówienia
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/212872/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/212872/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 1 mln zł. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, w formie określonej w art. 97 ust.7 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 01/08/2025 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/08/2025 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych. Odwołanie należy wnieść w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białołęka

Numer rejestracyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Modlińska 197

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 03-122
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: bialoleka.zp@um.warszawa.pl
Telefon: +482244338404
Adres strony internetowej: <https://bialoleka.um.warszawa.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a 02-676
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 466161-2025
Główny powód zmiany: Korekta publikującego

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c44c2dc7-e030-4678-b19f-7e5097cca55b - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 22/07/2025 12:56:53 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 485416-2025

Numer wydania Dz.U. S: 140/2025

Data publikacji: 24/07/2025