

## 485838-2026 - Procedura konkurencyjna

**Francja – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem – Conception / Réalisation pour la réhabilitation du Groupe scolaire Rimbaud Apollinaire et construction d'une crèche neuve au Londeau à Noisy-le-Sec. Le pouvoir adjudicateur est la Ville de Noisy-le-Sec, 1 place du Maréchal-Foch, 93130 Noisy-le-Sec. La SPL Ensemble agit en tant que mandataire au nom et pour le compte de la ville de Noisy-le-Sec**  
**OJ S 133/2026 14/07/2026**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**  
**Roboty budowlane**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SPL ENSEMBLE

E-mail: [contact@spl-ensemble.fr](mailto:contact@spl-ensemble.fr)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Conception / Réalisation pour la réhabilitation du Groupe scolaire Rimbaud Apollinaire et construction d'une crèche neuve au Londeau à Noisy-le-Sec. Le pouvoir adjudicateur est la Ville de Noisy-le-Sec, 1 place du Maréchal-Foch, 93130 Noisy-le-Sec. La SPL Ensemble agit en tant que mandataire au nom et pour le compte de la ville de Noisy-le-Sec

Opis: La présente consultation concerne un marché de conception réalisation conformément aux disposition de l'article L.2171-2 du code de la commande publique en vue de la rénovation énergétique, fonctionnelle et technique du groupe scolaire Rimbaud-Apollinaire ainsi que les constructions de la nouvelle crèche Robert-Desnos, du centre de loisirs maternel Apollinaire et des annexes du groupe scolaire. L'opération vise à améliorer la qualité d'usage, la performance énergétique, l'attractivité et le fonctionnement des équipements tout en répondant aux besoins actuels des enfants et du personnel. Les prestations qui seront confiées au titulaire comprennent : 1. La construction de la crèche neuve Robert Desnos 2. La construction de l'annexe A comprenant le centre de loisirs maternelle, des espaces complémentaires pour la maternelle Apollinaire et la loge et logement du gardien 3. Rénovation énergétique et fonctionnelle du groupe scolaire Rimbaud-Apollinaire 4. Espaces extérieurs

Identyfikator procedury: 1ee1f383-482e-43b6-9b3f-4d3e3c9cf226

Wewnętrzny identyfikator: 2026-12

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45214100 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 500 000,00 EUR

### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. La date d'envoi des invitations à soumissionner renseignée au présent avis est indicative et ne constitue pas un engagement du pouvoir adjudicateur. 2. La durée du marché renseignée au présent avis est de 44 mois à compter de la notification du marché ; elle se décompose en 8 mois d'études et 36 mois de travaux. La date de notification renseignée au présent avis est indicative. 3. Précision concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner : à l'issue de la phase de candidature, sous réserve d'un nombre suffisant de dossier remis, le pouvoir adjudicateur retiendra trois candidats qui seront invités à déposer une offre. L'offre ainsi remise pour faire l'objet de tours de négociation dont les modalités seront communiquées aux candidats concernés

#### Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Conception / Réalisation pour la réhabilitation du Groupe scolaire Rimbaud Apollinaire et construction d'une crèche neuve au Londeau à Noisy-le-Sec. Le pouvoir adjudicateur est la Ville de Noisy-le-Sec, 1 place du Maréchal-Foch, 93130 Noisy-le-Sec. La SPL Ensemble agit en tant que mandataire au nom et pour le compte de la ville de Noisy-le-Sec

Opis: La présente consultation concerne un marché de conception réalisation conformément aux disposition de l'article L.2171-2 du code de la commande publique en vue de la rénovation énergétique, fonctionnelle et technique du groupe scolaire Rimbaud-Apollinaire ainsi que les constructions de la nouvelle crèche Robert-Desnos, du centre de loisirs maternel Apollinaire et des annexes du groupe scolaire. L'opération vise à améliorer la qualité d'usage, la performance énergétique, l'attractivité et le fonctionnement des équipements tout en répondant aux besoins actuels des enfants et du personnel. Les prestations qui seront confiées au titulaire comprennent : 1. La construction de la crèche neuve Robert Desnos 2. La construction de l'annexe A comprenant le centre de loisirs maternelle, des espaces complémentaires pour la maternelle Apollinaire et la loge et logement du gardien 3. Rénovation énergétique et fonctionnelle du groupe scolaire Rimbaud-Apollinaire 4. Espaces extérieurs

Wewnętrzny identyfikator: T-PF-1849415

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45214100 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/05/2027

Okres obowiązywania: 44 Miesiące

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 500 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

##### **Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:**

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849415>

##### **Kanał komunikacji ad hoc:**

Nazwa: AW Solutions

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki procedury:**

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 06/11/2026

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849415>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Les travaux devront être réalisés en site occupé, en présence d'enfants dans les bâtiments qui seront réhabilités. Les contraintes d'exécution du marché figurent dans le dossier remis aux candidats

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Tribunal administratif de Montreuil

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Montreuil  
Informacje o terminach odwołania: - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (article L.551-1 et suivants du CJA) ; - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles L.551-13 et suivants du CJA) ;

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes  
Numer rejestracyjny: FDCC23FE-FAF1-8EFB-2465F3FD4CA65EFF  
Miejscowość: Seyssinet-Pariset  
Kod pocztowy: 38170  
Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)  
Kraj: Francja  
E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telefon: +33480041260  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: SPL ENSEMBLE  
Numer rejestracyjny: 64697  
Adres pocztowy: 28 rue Hoche  
Miejscowość: Pantin  
Kod pocztowy: 93507  
Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)  
Kraj: Francja  
Punkt kontaktowy: GIVOIS Dominique  
E-mail: [contact@spl-ensemble.fr](mailto:contact@spl-ensemble.fr)  
Telefon: 0141831618  
Adres strony internetowej: <http://www.semip.net>  
Profil nabywcy: <https://www.marches-publics.info/>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Montreuil  
Numer rejestracyjny: FDCC2420-F70B-F1C4-47057BF8A85823E2  
Adres pocztowy: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)  
Miejscowość: Montreuil  
Kod pocztowy: 93558  
Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)  
Kraj: Francja  
E-mail: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)  
Telefon: 0149202000  
Faks: 0149202099  
**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

#### 8.1. **ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Montreuil

Numer rejestracyjny: FDCC2431-9269-7086-ABDFDB63564FAB8A

Adres pocztowy: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Miejscowość: Montreuil

Kod pocztowy: 93558

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

E-mail: [greffe.ta-montreuil@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montreuil@juradm.fr)

Telefon: 0149202000

Faks: 0149202099

**Role tej organizacji:**

Organ mediacyjny

### Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fce06cc5-099e-47d2-aeb8-c3bb47495634 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/07/2026 17:10:22 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 485838-2026

Numer wydania Dz.U. S: 133/2026

Data publikacji: 14/07/2026