

488637-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Odnawianie – Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36 /2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

OJ S 134/2026 15/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: UFFICIO GARE

E-mail: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

Opis: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

Identyfikator procedury: 08cf5d54-ebcd-45ed-93f0-c3eac003f27c

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454100 Odnawianie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: PADOVA (PD)

Podpodział krajowy (NUTS): Padova (ITH36)

Kraj: Włochy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 10 244 147,30 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

Opis: Procedura aperta telematica ex art. 71 e art. 44, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica per il restauro della Residenza Studentesca L. Meneghetti sita in via Sant'Eufemia nn. 2-4 a Padova.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454100 Odnawianie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Opcje:

Opis opcji: L'importo di euro 1.707.357,88 sarà utilizzato per le seguenti opzioni: 1. Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice: la stazione appaltante si riserva l'opzione di modificare il contratto in corso di esecuzione integrandolo con la progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione della nuova scala di emergenza prevista negli elaborati del progetto di prevenzione incendi a base di gara, da realizzare all'interno dell'edificio Fabbro, secondo quanto proposto nella relazione tecnica per il criterio di valutazione D.1 di cui alla Tabella al punto 18.1.1 del disciplinare. 2. Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 9, del Codice: la stazione appaltante si riserva di modificare il contratto qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: PADOVA (PD)

Podpodział krajowy (NUTS): Padova (ITH36)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 839 Dni

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 10 244 147,30 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Il sopralluogo è facoltativo e le richieste di sopralluogo dovranno pervenire con le modalità di cui al punto 11 del disciplinare di gara entro il 24/07/2026. I sopralluoghi presumibilmente si svolgeranno dal 27/07 al 31/07. L'Ateneo è chiuso dal 10/08 al 18/08 compresi. I chiarimenti potranno essere richiesti entro il 04/09/2026 e le risposte saranno fornite entro il 08/09/2026. Il RUP della procedura è l'arch. Stefano Marzaro.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: a) Ribasso percentuale offerto sull'importo per l'esecuzione dei LAVORI comprensivo del costo della manodopera stimato dalla stazione appaltante, con massimo due cifre decimali, oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali esclusi. Si rinvia al capo 17, punto 1, lett. a) del disciplinare di gara.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 18

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: b) Ribasso percentuale offerto SULL'IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO RELATIVO AI SERVIZI DI PROGETTAZIONE (pari ad euro 81.802,46), con massimo due cifre decimali. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 8, comma 2, e dall'art. 41, comma 15-bis, del Codice, è sottoposta a ribasso la percentuale del 35% dell'importo relativo al predetto servizio. Il restante importo pari ad euro 151.918,86 è da considerarsi quale prezzo fisso non sottoposto a ribasso. Si rinvia al capo 17, punto 1, lett. b) del disciplinare di gara.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Offerta tecnica come da capi 16 e 18 del disciplinare di gara

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017488>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://unipd.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/PG017488>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 240 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:

Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TAR Veneto

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: UFFICIO GARE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: UFFICIO GARE

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: UFFICIO GARE

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: UFFICIO GARE

Numer rejestracyjny: 80006480281

Adres pocztowy: PIAZZA ANTENORE, 3 n. 3

Miejscowość: PADOVA (PD)

Kod pocztowy: 35121

Podpodział krajowy (NUTS): Padova (ITH36)

Kraj: Włochy

E-mail: amministrazione.centrale@pec.unipd.it

Telefon: 0498273225

Faks: 0498273229

Profil nabywcy: <https://apex.cca.unipd.it/pls/apex/f?p=394:10:10742125249557>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TAR Veneto

Numer rejestracyjny: 80010140277

Adres pocztowy: Palazzo Gussoni Cannaregio n. 2277/2278

Miejscowość: VENEZIA (VE)

Kod pocztowy: 30100

Podpodział krajowy (NUTS): Venezia (ITH35)
Kraj: Włochy
E-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it
Telefon: 0412403911
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b1e60424-070e-4991-8a17-7de8fb8a9b7e - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 14/07/2026 09:48:49 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski
Numer publikacji ogłoszenia: 488637-2026
Numer wydania Dz.U. S: 134/2026
Data publikacji: 15/07/2026