

488694-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych – Servicios de: mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

OJ S 134/2026 15/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

E-mail: contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Servicios de: mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Opis: Servicios de: mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Identyfikator procedury: 87b63986-a5ee-4792-a497-9072e3ea3a2d

Wewnętrzny identyfikator: PA 2026-4-062

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70310000 Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 70330000 Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy, 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 90911200 Usługi sprzątnia budynków, 79710000 Usługi ochroniarskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Calle Profesor Martin Lagos S/N

Miejscowość: Madrid

Kod pocztowy: 20240

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 828 351,58 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Servicios de mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Opis: Servicios de mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Wewnętrzny identyfikator: PA 2026-4-062

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70310000 Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 70300000 Obsługa nieruchomości realizowana na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy, 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 79710000 Usługi ochroniarskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Calle Profesor Martin Lagos s/n

Miejscowość: Madrid

Kod pocztowy: 28040

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 828 351,58 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Ver pliegos.

Opis: 70 PUNTOS

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Ver pliegos.

Opis: 30 PUNTOS

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: hiszpański

Adres dokumentów zamówienia: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Opis gwarancji finansowej: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

Termin składania ofert: 14/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Hospital Clínico San Carlos de Madrid., Calle Profesor Martín Lagos s/n, Sala de Juntas de Mesas de Contratación en la 1ª Planta del edificio -NO PÚBLICA-.

Informacje dodatkowe: La fecha para la apertura del sobre Administrativa 19/08/2026 a las 09:00 horas.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organ odwoławczy: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Numer rejestracyjny: Q2877008I

Departament: Unidad Técnica de Contratación Administrativa

Adres pocztowy: C/ Profesor Martín Lagos s/n

Miejscowość: Madrid

Kod pocztowy: 28040

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: Hospital Clínico San Carlos

E-mail: contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org

Telefon: +34 917042357

Adres strony internetowej: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://gestionesytramites.madrid.org>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Numer rejestracyjny: No precisa

Adres pocztowy: Carrera de San Jerónimo 13, 1ª planta

Miejscowość: Madrid

Kod pocztowy: 28014

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefon: +34 917046346

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: db3db29d-9d35-4c9a-8944-b35a58c78921 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 14/07/2026 07:38:56 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański
Numer publikacji ogłoszenia: 488694-2026
Numer wydania Dz.U. S: 134/2026
Data publikacji: 15/07/2026