

Polska-Bielsko-Biała: Roboty budowlane w zakresie budynków

OJ S 154/2023 11/08/2023

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Krajowy numer identyfikacyjny: PL

Adres pocztowy: Lipnicka 26

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kod NUTS: PL225 Bielski

Kod pocztowy: 43-300

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Dominika Niewdana

E-mail: przetargi@zgm.eu

Tel.: +48 334990633

Faks: +48 33/4990600

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.zgm.eu/>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Remont konserwatorski budynku przy ul. Norberta Barlickiego 3 w Bielsku-Białej wraz z podłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej – Etap II (roboty uzupełniające w zakresie robót zewnętrznych)

Numer referencyjny: ZGM/23/060/DN

II.1.2. Główny kod CPV

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem postępowania jest udzielenia zamówienia na wykonanie remontu konserwatorskiego budynku przy ul. Norberta Barlickiego 3 w Bielsku-Białej wraz z podłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej Etap II (roboty uzupełniające w zakresie robót zewnętrznych).

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 125 602,18 PLN

II.2. Opis

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45212350 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej, 45262690 Remont starych budynków, 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL225 Bielski

II.2.4. Opis zamówienia

5. Remont budynku podzielono na dwa etapy. Przedmiotem niniejszego postępowania jest realizacja etapu II, w ramach którego zostaną wykonane prace związane z remontem konserwatorskim balkonów i dostawa oraz wymiana stolarki okiennej znajdującej się na klatce schodowej,

a w szczególności:

- 1) Wykucie z muru ościeżnic drewnianych,
- 2) Dostawa okien drewnianych zespolonych,
- 3) Wywiezienie stolarki okiennej z demontażu,
- 4) Remont konserwatorski balkonów.

Opis budynku:

budynek pięciokondygnacyjny z jedną klatką schodową, ze strychem nieużytkowym, w całości podpiwniczony. Obiekt jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków Miasta Białsko-Biała, a także figuruje w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Stanowi element zabytkowego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 07.02.1987 r. Kl.IV.5340/14.87 A-479/89. Obecnie posiada 13 mieszkań oraz 4 lokale użytkowe. Kubatura: 8.448,40 m3, powierzchnia użytkowa: 1.399,24 m2. Fundamenty są betonowe, ściany piwnic ceglane, stropy drewniane międzykondygnacyjne, betonowe na dźwigarach stalowych, konstrukcja dachu drewniana. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną. Schody w budynku są monolityczne żelbetowe. Elewacje budynku tynkowane z elementami zdobień architektonicznych, bez ocieplenia. Stolarka drewniana.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: okres rękojmi i gwarancji („KOrg”) / Waga: 25

Kryterium jakości - Nazwa: kara umowna za zwłokę w wykonaniu zamówienia („KKu1”) / Waga : 8

Kryterium jakości - Nazwa: kara umowna za zwłokę w usunięcia wad i/lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji („KKu2”) / Waga: 7

Cena - Waga: 60

II.2.11.

Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 111-346760](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Remont konserwatorski budynku przy ul. Norberta Barlickiego 3 w Bielsku-Białej wraz z podłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej – Etap II (roboty uzupełniające w zakresie robót zewnętrznych)

Zamówienie/zamówienia na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

04/08/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: BUD-MAX Paweł Jęczalik

Krajowy numer identyfikacyjny: 9371058694

Adres pocztowy: ul. Stanisława Staszica 8
Miejscowość: Bielsko-Biała
Kod NUTS: PL225 Bielski
Kod pocztowy: 43-300
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Arkadiusz Jęczalik ARBUD
Krajowy numer identyfikacyjny: 9372502033
Adres pocztowy: ul. Stanisława Staszica 8
Miejscowość: Bielsko-Biała
Kod NUTS: PL225 Bielski
Kod pocztowy: 43-300
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Najtańsza oferta: 133 425,82 PLN / Najdroższa oferta: 133 425,82 PLN brana pod uwagę

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Urząd zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: Urząd zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

§ 1. Podmiot uprawniony.

1. W prowadzonym postępowaniu przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, środki ochrony prawnej zawarte w Dziale IX ustawy, w szczególności:

1) odwołanie,

2) skarga do sądu.

2. Organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzonej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców, na podstawie art. 505 pkt 2 ustawy, przysługują środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia.

§ 2. Odwołanie.

1. Odwołanie przysługuje od:

1) niezgodnej z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy,

2) zaniechania czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy,

3) zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.

4. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem postańca, a pisma

w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnosi się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej.

6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

7. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych - Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia
07/08/2023