

## 490838-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa – Instalacja fotowoltaiki, klimatyzacji typu Split oraz zewnętrznej jednostki chłodu do centrali wentylacyjnej, w wybranych placówkach Zespołu Żłobków m.st. Warszawy w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja źródeł zasilania energetycznego w żłobkach ” w podziale na trzy części:

OJ S 142/2025 28/07/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Dostawy - Usługi - Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

E-mail: [zzl.zamowienia@um.warszawa.pl](mailto:zzl.zamowienia@um.warszawa.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Instalacja fotowoltaiki, klimatyzacji typu Split oraz zewnętrznej jednostki chłodu do centrali wentylacyjnej, w wybranych placówkach Zespołu Żłobków m.st. Warszawy w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja źródeł zasilania energetycznego w żłobkach ” w podziale na trzy części:

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: „Instalacja fotowoltaiki, klimatyzacji typu Split oraz zewnętrznej jednostki chłodu do centrali wentylacyjnej, w wybranych placówkach Zespołu Żłobków m.st. Warszawy w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja źródeł zasilania energetycznego w żłobkach ” w podziale na trzy części” Część 1 Zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznych w Żłobkach nr 78 i 79 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania elektroenergetycznego w Żłobkach m.st. Warszawy” Część 2 Instalacja klimatyzacji typu split w Żłobkach nr 2, 7, 13, 15, 24, 28, 34, 39, 67 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania elektroenergetycznego w Żłobkach m. st. Warszawy” Część 3 Instalacja jednostki chłodu w Żłobku nr 61 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania energetycznego w Żłobkach m.st. Warszawy”

Identyfikator procedury: 1c10de68-ca97-4c28-a032-862d07389c44

Wewnętrzny identyfikator: ZZ-IA-ZP.26.21.2025.MPR

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi, Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 09300000 Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 09332000 Instalacje słoneczne, 39717200 Urządzenia klimatyzacyjne

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Belgijska 4

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Część 1: Zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznych, Część 2: Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynkach żłobków, Część 3: Montaż jednostki chłodu,

#### **2.1.3. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 146 341,46 PLN

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

**Warunki zamówienia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## **5. Część zamówienia**

---

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Część nr 1 –1. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji fotowoltaicznych w Żłobkach nr 78 i 79 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania elektroenergetycznego w Żłobkach m.st. Warszawy

Opis: Zamówienie obejmuje wykonanie przedmiotu umowy w dwóch placówkach Zamawiającego (Żłobkach) znajdujących się na terenie m.st. Warszawy tj. w Żłobku nr 78 przy ul. Ludwiki 6H oraz Żłobku nr 79 przy ul. Szarych Szeregów 2, których administratorem jest Zespół Żłobków m.st. Warszawy. Przedmiotem zamówienia jest: 1) opracowanie: a) dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznych dla placówek określonych w pkt 2 tj. dokumentacji technicznej instalacji fotowoltaicznej dla każdej z lokalizacji odrębnie . 2) wykonanie robót budowlanych na podstawie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji - w placówkach zlokalizowanych w Warszawie przy ul. Ludwiki 6H oraz przy ul. Szarych Szeregów 2 w Warszawie, 3) przygotowania niezbędnej dokumentacji do uruchomienia i przeprowadzenie procedury zgłoszenia/włączenia instalacji PV o mocy do 49 kWp (nie mniej niż 8 kWp, nie więcej niż 49 kWp) do Państwowej Straży Pożarnej oraz sieci OSD, 4) przygotowanie dokumentacji powykonawczej oddzielnie dla każdej lokalizacji, 5) opracowanie skróconej instrukcji obsługi instalacji w j. polskim, Numer i adres żłobka Osoba do kontaktu Żłobek nr 78, ul. Ludwiki 6H Urszula Nowak, tel. 725 553 775 Żłobek nr 79, ul. Szarych Szeregów 2 Monika Laskowska, tel. 789 217 294

Wewnętrzny identyfikator: Część nr 1

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 51100000 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Belgijska 4

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-511

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: C2. Zamówienie obejmuje wykonanie przedmiotu umowy w dwóch placówkach Zamawiającego (Żłobkach) znajdujących się na terenie m.st. Warszawy tj. w Żłobku nr 78 przy ul. Ludwiki 6H oraz Żłobku nr 79 przy ul. Szarych Szeregów 2, których administratorem jest Zespół Żłobków m.st. Warszawy.

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 90 Dni

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia stanowi kryterium oceny ofert

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

#### **5.1.8. Kryteria dostępności**

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione z uwagi na poniższe uzasadnienie

Uzasadnienie: Charakter i zakres przedmiotu zamówienia we wszystkich trzech częściach nie wymaga uwzględnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena - 60%

Opis: Zamawiający wyjaśnia że kryteria oceny ofert odnoszą się do wszystkich części zamówienia. Każda część zamówienia będzie oceniana oddzielnie. Kryterium nr 1: Cena Pod pojęciem „cena” rozumie się całkowitą cenę brutto za realizację całego zamówienia w danej części. Ocena w ramach kryterium będzie dokonywana według wzoru:  $C = C_n \div C_{ob} \times 60$  pkt, gdzie: C - punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego” C<sub>n</sub> - najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców C<sub>ob</sub> - cena zaproponowana przez Wykonawcę „badanego”

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji jakości i rękojmi - 20%

Opis: Kryterium nr 2: Okres gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie okres gwarancji i rękojmi, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje długość udzielanej gwarancji jakości i rękojmi w miesiącach. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego okresu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimalny wskazany przez Zamawiającego w SWZ. Dla każdej z części zamówienia Zamawiający wskazał odrębne podkryteria. Punktacją w tym kryterium oceny ofert będzie suma punktów uzyskanych przez badaną ofertę w wskazanych podkryteriach dla danej części zamówienia. Podkryteria dla części nr 1: Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie dla części na 1 okres gwarancji jakości, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, przy czym termin ten: 1) w przypadku prac instalacyjnych - nie może być krótszy niż 60 miesięcy, 2) Gwarancja na moduły fotowoltaiczne – nie może być krótsza niż 96 miesięcy, 3) Gwarancja na moduły fotowoltaiczne – nie może być krótsza niż 96 miesięcy. Podkryterium 1 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne” GJ1 – maks. 10 pkt. Gwarancja i rękojmia obejmują wszelkie wykonane prace montażowe, w szczególności prace instalacyjne, wykonaną konstrukcję pod instalację na dachu, prace niezbędne do naprawy połączeń dachowej po montażu instalacji, prace wykończeniowe. Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 61 do 65 miesięcy – 5 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 72 miesięcy – 10 pkt. Podkryterium 2 - „Gwarancja na moduły fotowoltaiczne” GJ2 – maks. 5 pkt. Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej 96 miesięcy – 0 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej od 96 do 119 miesięcy – 1 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej od 120 do 143 miesięcy – 2 pkt; e) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej od 144 do 179 miesięcy – 3 pkt; f) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na panel fotowoltaiczny wynoszącej 180 miesięcy – 5 pkt. Podkryterium 3 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny” – GJ3 3 maks. 5 pkt. Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny wynoszącej co najmniej 96 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny wynoszącej co najmniej 120 miesięcy – 1 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny wynoszącej co najmniej 144 miesięcy – 3 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na inwerter fotowoltaiczny wynoszącej co najmniej 180 miesięcy – 5 pkt;

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

#### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin wykonania zamówienia - 20%

Opis: Ocena w ramach tego kryterium dla wszystkich części zamówienia będzie dokonywana w następujący sposób: Zamawiający w kryterium „Termin wykonania zamówienia” przyzna badanej ofercie następującą ocenę punktową: 1) za deklarację wykonania zamówienia w maksymalnym terminie wskazanym przez Zamawiającego tj. 90 dni – 0 pkt, 2) za deklarację

wykonania zamówienia w terminie od 89 dni do 85 dni – 5 pkt, 3) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 84 dni do 80 dni – 8 pkt, 4) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 79 dni do 75 dni – 12 pkt, 5) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 74 dni do 70 dni – 15 pkt, 6) za deklarację wykonania zamówienia w terminie 65 dni – 20 pkt, Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 20

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

##### **Kanał komunikacji ad hoc:**

Nazwa: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/08/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 01/08/2025 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

Informacje dodatkowe: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> 2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne. 3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. 4. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia

2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415). 5. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. 6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza). 7. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia. 8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: [zsl.zamowienia@um.warszawa.pl](mailto:zsl.zamowienia@um.warszawa.pl) (nie dotyczy składania ofert). 9. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów oraz innych informacji przyjmuje się datę ich złożenia/wysłania na Platformie e-Zamówienia lub wpływu na adres e-mail: [zsl.zamowienia@um.warszawa.pl](mailto:zsl.zamowienia@um.warszawa.pl), z wyłączeniem ofert, które należy złożyć poprzez Platformę e-Zamówienia.

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Pzp. 1. Odwołanie (Dział IX Rozdział 2 Oddział 2 Pzp) zgodnie z przepisami Pzp przysługuje wyłącznie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy lub zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w

pkt 1, 3) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej;

4) w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia wobec czynności innych niż określone w pkt 1), 2), 3).

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie wniesione w postaci elektronicznej musi być opatrzone podpisem zaufanym.

4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie powinno zawierać elementy oraz załączniki wskazane w art. 516 ust. 1 i 2 Pzp.

5. Postępowanie skargowe – art. 579-590 Pzp.

1) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych" za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem.

2) Szczegóły określa Dział IX, Rozdział 3 Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organizacja rozpatrująca oferty: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: Część nr 2 – Instalacja klimatyzacji typu split w Żłobkach nr 2, 7, 13, 15, 24, 28, 34, 39, 67 w ramach projektu inwestycyjnego „Modernizacja źródeł zasilania elektroenergetycznego w Żłobkach m.st. Warszawy”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji klimatyzacji dla obiektów żłobków w Warszawie dla Zespołu Żłobków m.st. Warszawy. . Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 13.2 do SWZ

Wewnętrzny identyfikator: Część nr 2

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 39717000 Wentylatory i urządzenia klimatyzacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 51000000 Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego), 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

Ilość: 9 sztuki

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Belgijska 4

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-511

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Część nr 2 – Instalacja agregatu prądotwórczego na podwoziu jezdnym w Żłobku nr 70 Żłobek nr 70 ul. Pamiętna 16 Warszawa

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 84 Dni

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia stanowi kryterium oceny ofert

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

#### **5.1.8. Kryteria dostępności**

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione z uwagi na poniższe uzasadnienie

Uzasadnienie: Charakter i zakres przedmiotu zamówienia we wszystkich trzech częściach nie wymaga uwzględnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena - 60%

Opis: Zamawiający wyjaśnia że kryteria oceny ofert odnoszą się do wszystkich części zamówienia. Każda część zamówienia będzie oceniana oddzielnie. Kryterium nr 1: Cena Pod pojęciem „cena” rozumie się całkowitą cenę brutto za realizację całego zamówienia w danej części. Ocena w ramach kryterium będzie dokonywana według wzoru:  $C = C_n \div C_{ob} \times 60$  pkt, gdzie: C - punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego” C<sub>n</sub> - najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców C<sub>ob</sub> - cena zaproponowana przez Wykonawcę „badanego”

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji jakości i rękojmi - 20%

Opis: Kryterium nr 2: Okres gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie okres gwarancji i rękojmi, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje długość udzielanej gwarancji jakości i rękojmi w miesiącach. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego okresu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na

wykonany przedmiot zamówienia na okres minimalny wskazany przez Zamawiającego w SWZ. Dla każdej z części zamówienia Zamawiający wskazał odrębne podkryteria (po dwa podkryteria dla każdej z części). Punktacją w tym kryterium oceny ofert będzie suma punktów uzyskanych przez badaną ofertę w obu podkryteriach dla danej części zamówienia.

Podkryterium 1 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne” – GJ1 maks. 10 pkt  
Gwarancja i rękojnia obejmują wszelkie wykonane prace montażowe, w szczególności prace instalacyjne, prace wykończeniowe. Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 61 do 65 miesięcy – 5 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 72 miesiące – 10 pkt

Podkryterium 2 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT” – GJ2 maks. 10 pkt. Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: e) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; f) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT wynoszącej od 61 do 65 miesięcy – 5 pkt; g) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; h) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na klimatyzatory typu SPLIT 72 miesiące – 10 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

#### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin wykonania zamówienia - 20%

Opis: Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje termin wykonania zamówienia liczony w dniach, od dnia następnego po dniu podpisania umowy. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego terminu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie maksymalnym wskazanym przez Zamawiającego w SWZ: dla części nr 2 - 84 dni od dnia podpisania umowy. Ocena w ramach tego kryterium dla części nr 2 zamówienia będzie dokonywana w następujący sposób: Zamawiający w kryterium „Termin wykonania zamówienia” przyzna badanej ofercie następującą ocenę punktową: 1) za deklarację wykonania zamówienia w maksymalnym terminie wskazanym przez Zamawiającego t.j. 84 dni – 0 pkt, 2) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 83 dni do 77 dni – 5 pkt, 3) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 76 dni do 70 dni – 8 pkt, 4) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 69 dni do 63 dni – 12 pkt, 5) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 62 dni do 55 dni – 15 pkt, 6) za deklarację wykonania zamówienia w terminie 56 dni – 20 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

#### **Kanał komunikacji ad hoc:**

Nazwa: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a480f197-2334-11ef-a500-1a0072d5d2bd>

### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

#### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/oocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/08/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

#### Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/08/2025 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/oocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

Informacje dodatkowe: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> 2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne. 3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. 4. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415). 5. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. 6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza). 7. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia. 8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: [zamowienia@um.warszawa.pl](mailto:zamowienia@um.warszawa.pl) (nie dotyczy składania ofert). 9. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów oraz innych informacji przyjmuje się datę ich złożenia/wysłania na Platformie e-

Zamówienia lub wpływu na adres e-mail: [zsl.zamowienia@um.warszawa.pl](mailto:zsl.zamowienia@um.warszawa.pl), z wyłączeniem ofert, które należy złożyć poprzez Platformę e-Zamówienia.

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Pzp. 1. Odwołanie (Dział IX Rozdział 2 Oddział 2 Pzp) zgodnie z przepisami Pzp przysługuje wyłącznie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy lub zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1, 3) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 4) w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia wobec czynności innych niż określone w pkt 1), 2), 3). 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie wniesione w postaci elektronicznej musi być opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie powinno zawierać elementy oraz załączniki wskazane w art. 516 ust. 1 i 2 Pzp. 5. Postępowanie skargowe – art. 579-590 Pzp. 1) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych" za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo

pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem. 2) Szczegóły określa Dział IX, Rozdział 3 Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organizacja rozpatrująca oferty: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0003**

Tytuł: Część 3: Montaż jednostki chłodu,

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, zakup, dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej w dwóch placówkach Zamawiającego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 13.3B do SWZ. Kalkulacja cenowa stanowi załącznik nr 13.3 A do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: Część nr 3

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 50712000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 51000000 Usługi instalowania (z wyjątkiem oprogramowania komputerowego)

Ilość: 1 sztuka

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Belgijska 4

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-511

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 90 Dni

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia stanowi kryterium oceny ofert

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

#### **5.1.8. Kryteria dostępności**

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione z uwagi na poniższe uzasadnienie

Uzasadnienie: Charakter i zakres przedmiotu zamówienia we wszystkich trzech częściach nie wymaga uwzględnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena - 60%

Opis: Zamawiający wyjaśnia że kryteria oceny ofert odnoszą się do wszystkich części zamówienia. Każda część zamówienia będzie oceniana oddzielnie. Kryterium nr 1: Cena Pod pojęciem „cena” rozumie się całkowitą cenę brutto za realizację całego zamówienia w danej części. Ocena w ramach kryterium będzie dokonywana według wzoru:  $C = C_n \div C_{ob} \times 60$  pkt, gdzie: C - punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego” C<sub>n</sub> - najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców C<sub>ob</sub> - cena zaproponowana przez Wykonawcę „badanego”

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji jakości i rękojmi - 20%

Opis: Kryterium nr 2: Okres gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie okres gwarancji i rękojmi, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje długość udzielanej gwarancji jakości i rękojmi w miesiącach. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego okresu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udziela gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres minimalny wskazany przez Zamawiającego w SWZ. Dla każdej z części zamówienia Zamawiający wskazał odrębne podkryteria (po dwa podkryteria dla każdej z części). Punktacją w tym kryterium oceny ofert będzie suma punktów uzyskanych przez badaną ofertę w obu podkryteriach dla danej części zamówienia.

Podkryteria dla części nr 3: Wykonawca zobowiązany jest zaproponować w ofercie dla części nr 3 okres gwarancji jakości, której udzieli na wykonany przedmiot zamówienia liczony w miesiącach, przy czym termin ten: 1) w przypadku prac instalacyjnych - nie może być krótszy niż 60 miesięcy, 2) w przypadku jednostki chłodu do central wentylacyjnych - nie może być krótszy niż 60 miesięcy, Podkryterium 1 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne” – GJ-1 Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 61 do 65 miesięcy – 5 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace instalacyjne wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; d) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na prace inst wynoszącej 72 miesiące – 10 pkt Podkryterium 2 - „Okres gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu do central wentylacyjnych” – GJ 2 Ocena w ramach tego podkryterium będzie dokonywana w następujący sposób: a) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu wynoszącej 60 miesięcy – 0 pkt; b) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu wynoszącej od 61 do 65

miesiący – 5 pkt; c) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu wynoszącej od 66 do 71 miesięcy – 7 pkt; t; e) za zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi na jednostkę chłodu wynoszącej 72 miesięcy – 10 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin wykonania zamówienia - 20%

Opis: Kryterium nr 3: Termin wykonania zamówienia Wykonawca w formularzu ofertowym deklaruje termin wykonania zamówienia liczony w dniach, od dnia następnego po dniu podpisania umowy. W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje żadnego terminu - Zamawiający przyjmie, że Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie maksymalnym wskazanym przez Zamawiającego w SWZ: dla części nr 3 - 63 dni od dnia podpisania umowy. Ocena w ramach tego kryterium dla części nr 3 zamówienia będzie dokonywana w następujący sposób: Zamawiający w kryterium „Termin wykonania zamówienia” przyzna badanej ofercie następującą ocenę punktową: 1) za deklarację wykonania zamówienia w maksymalnym terminie wskazanym przez Zamawiającego tj. 90 dni – 0 pkt, 2) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 89 dni do 85 dni – 5 pkt, 3) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 84 dni do 80 dni – 8 pkt, 4) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 79 dni do 75 dni – 12 pkt, 5) za deklarację wykonania zamówienia w terminie od 74 dni do 70 dni – 15 pkt, 6) za deklarację wykonania zamówienia w terminie 65 dni – 20 pkt,

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Nazwa: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a3a4293f-6fe5-4bbe-98ac-e80cc2aaaf8e>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 01/08/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 01/08/2025 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-a480f197-2334-11ef-a500-1a0072d5d2bd>

Informacje dodatkowe: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> 2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne. 3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. 4. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415). 5. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. 6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza). 7. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia. 8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: [zwl.zamowienia@um.warszawa.pl](mailto:zwl.zamowienia@um.warszawa.pl) (nie dotyczy składania ofert). 9. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów oraz innych informacji przyjmuje się datę ich złożenia/wysłania na Platformie e-Zamówienia lub wpływu na adres e-mail: [zwl.zamowienia@um.warszawa.pl](mailto:zwl.zamowienia@um.warszawa.pl), z wyłączeniem ofert, które należy złożyć poprzez Platformę e-Zamówienia.

#### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie  
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć urządzenie i wykonać wszystkie prace, czynności, które szczegółowo zostały określone w: 1) szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia dla danej części, 2) projektowanych postanowieniach umownych dla danej części.

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

#### **5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

## **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej opisane w Pzp. 1. Odwołanie (Dział IX Rozdział 2 Oddział 2 Pzp) zgodnie z przepisami Pzp przysługuje wyłącznie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy lub zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy lub zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że zamawiający był do tego obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: 1) w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1, 3) wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 4) w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia wobec czynności innych niż określone w pkt 1), 2), 3). 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie wniesione w postaci elektronicznej musi być opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Odwołanie powinno zawierać elementy oraz załączniki wskazane w art. 516 ust. 1 i 2 Pzp. 5. Postępowanie skargowe – art. 579-590 Pzp. 1) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych" za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem. 2) Szczegóły określa Dział IX, Rozdział 3 Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Organizacja rozpatrująca oferty: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zespół Żłobków m. st. Warszawy

Numer rejestracyjny: 525 22 48 481

Adres pocztowy: Belgijska 4

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-511

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: [www.zlobki.waw.pl](http://www.zlobki.waw.pl)

E-mail: [zzl.zamowienia@um.warszawa.pl](mailto:zzl.zamowienia@um.warszawa.pl)

Telefon: +48 222775200

Faks: +48 222775202

Adres strony internetowej: <https://zlobki.waw.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zlobki.waw.pl/>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 485852-2025

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

### 10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: TPO-0002

Opis zmian: zmiana terminu składania i otwarcia ofert

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 25/07/2025

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 91fd8998-ef77-4c94-bd08-aef7cb5d625d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/07/2025 10:51:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 490838-2025

Numer wydania Dz.U. S: 142/2025

Data publikacji: 28/07/2025