

491531-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Studieopdracht:

Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein

OJ S 135/2026 16/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeentebestuur Knokke-Heist

E-mail: barbara.hots@knokke-heist.be

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Studieopdracht: Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein

Opis: Studieopdracht: Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein

Identyfikator procedury: bd273056-c183-4ac0-99b8-40de0ed6a726

Wewnętrzny identyfikator: PPP07M-2992/6407/2026/2992/CON/BH

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Studieopdracht: Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein

Opis: Studieopdracht: Heraanleg en uitbreiding van het Alfred Verweeplein

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Knokke-Heist

Kod pocztowy: 8300

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: Grondgebied Knokke-Heist

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's. Minimumeisen: -

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Capaciteit om de opdracht uit te voeren Een voorstelling van de samenstelling van het ontwerpteam die deze opdracht zal uitvoeren. De voorstelling bevat minimaal volgende onderdelen: • CV's en aantal jaren relevante ervaring van het personeel dat met de opdracht zal belast worden. • Kennis rond aspecten omgevingskwaliteit, mobiliteit, verlichting, integraal waterbeheer zijn hierbij van belang. • Een opgave van de naam en het CV van de projectverantwoordelijken/teamleiders (met plaatsvervangers) die het project zal leiden, met vermelding van de ervaring en de referenties van deze perso(o)n(en). Waaruit blijkt dat er minstens één ingenieur en één ruimtelijke vormgever verantwoordelijke zijn voor het dossier. Zij zijn het aanspreekpunt voor de gemeente en de betrokken actoren en moeten aanwezig zijn vanaf de eerste gesprekken tot de oplevering om alle ruimtelijke en functionele kwaliteiten te bewaken. Uit de CV's moet blijken dat de betrokkene voldoende bekwaam zijn een project van dergelijke omvang te leiden; • Uit de voorstelling van de samenstelling van het ontwerpteam moet tevens blijken dat tijdelijke afwezigheid kan worden opgevangen door andere teamleden. De inschrijver zal ook opgeven wie de contactpersonen zijn ten opzichte van de opdrachtgever. • Een organigram van het volledige projectteam. De inschrijver voegt bij zijn inschrijving de samenstelling van zijn projectteam, organogram van het team, CV's en aantal jaren relevante ervaring van het personeel dat met de opdracht zal belast worden. Kennis rond aspecten omgevingskwaliteit, mobiliteit, architectuur, verlichting, integraal waterbeheer zijn hierbij van belang. Waaruit blijkt dat er minstens één ingenieur en één ruimtelijke vormgever verantwoordelijke zijn voor het dossier. Zij zijn het aanspreekpunt voor de gemeente en de betrokken actoren en moeten aanwezig zijn vanaf de eerste gesprekken

tot de oplevering om alle ruimtelijke en functionele kwaliteiten te bewaken. Tevens moet blijken dat tijdelijke afwezigheid kan worden opgevangen door andere teamleden. De inschrijver zal ook opgeven wie de contactpersonen zijn ten opzichte van de opdrachtgever. Een kandidaat kan geselecteerd worden als bovenvermelde gegevens werden toegevoegd en hij een ontwerpteam opgeeft dat voldoet aan bovenstaande vereiste. Minimumeisen: -

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Relevante beroepservaring De inschrijver voegt bij zijn offerte minimaal 5 referenties van maximaal 10 jaar oud van projecten die rechtstreeks betrekking hebben op de realisatie van publieke ondergrondse parkings en publieke ruimtes, in het bijzonder pleinen. - 2 van de referentieprojecten tonen aan dat de kandidaat ervaring heeft met het ontwerp van publieke ondergrondse parkings. - 3 van de referentieprojecten tonen aan dat de kandidaat ervaring heeft met het ontwerp van pleinaanleg met openbaar karakter. De inschrijver voegt tevens een bijschrijvende nota van max. 2 A4 pagina's toe van elk referentieproject met minimaal: - Een korte omschrijving van hoe hij de vermelde referenties concreet heeft aangepakt. - Een korte motivatie waarom deze referentie relevant is voor de kandidaatstelling. De beschrijvende nota betreft een geschreven document dat kan aangevuld worden met illustraties, tekeningen, schema's,... Deze beschrijvende nota moet de aanbestedende overheid in staat stellen zich een algemeen beeld te vormen van de ervaring, de werkwijze en relevante kennis van de inschrijver. De inschrijver geeft duidelijk aan hoe hij in staat zal zijn de ontwerpopdracht te realiseren. Het is van belang dat de gevraagde referenties zo gedocumenteerd zijn dat een efficiënte beoordeling mogelijk is. Enkel referenties van gelijkaardige werkzaamheden die minstens in uitvoering zijn, komen in aanmerking als referentie. Projecten die enkel bestudeerd werden; projecten die niet gerealiseerd werden,... komen niet in aanmerking. Attesten van goede uitvoering zijn een pluspunt doch niet strikt vereist Minimumeisen: -

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Plan van aanpak

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2992/7M/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van EUR 30.000,00)

Termin składania ofert: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Raad van State

Informacje o terminach odwołania: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Raad van State

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeentebestuur Knokke-Heist

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Numer rejestracyjny: BE 0207 691 252

Adres pocztowy: Alfred Verweeplein 1

Miejscowość: Knokke-Heist

Kod pocztowy: 8300

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Kraj: Belgia

Punkt kontaktowy: Barbara Hots

E-mail: barbara.hots@knokke-heist.be

Telefon: +32 50630171

Adres strony internetowej: <http://www.knokke-heist.be/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. **ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Raad van State

Numer rejestracyjny: BE 0931.814.266

Adres pocztowy: Wetenschapsstraat 33

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1040

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefon: +32 22349611

Adres strony internetowej: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. **ORG-0003**

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736

Miejscowość: Antwerpen / Anvers

Kod pocztowy: 2000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. **ORG-0004**

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support

Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647

Miejscowość: Brussels

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

f8c17806-b229-4923-a58e-da2e3e7a3b67-01

Główny powód zmiany

:

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 15/07/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1faa9cfb-71e7-492c-96ef-1f8456151beb - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 15/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 15/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 491531-2026

Numer wydania Dz.U. S: 135/2026

Data publikacji: 16/07/2026