

491853-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Roboty budowlane w zakresie specjalnych budynków medycznych – AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

OJ S 135/2026 16/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane - Usługi - Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Olomoucký kraj

E-mail: d.horka@olkraj.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

Opis: Przedmiotem pełnienia veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU (také „dílo“). Jedná se o částečnou rekonstrukci stávajícího urgentního příjmu a jeho novou přístavbu.

Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba:

SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I.

etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 –

Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO

PS 01 – Zdravotnická technologie Předmiotem pełnienia zadávané veřejné zakázky NENÍ

vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže

specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí

úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek

potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále

provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž

provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní

opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu

pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného

provedení díla.

Identyfikator procedury: 748012bd-0e8b-4c0e-a463-a74a041b1a13

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi, Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45215120 Roboty budowlane w zakresie specjalnych budynków medycznych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45313100 Instalowanie wind, 45215100 Roboty budowlane w

zakresie budowy placówek zdrowotnych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach,

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45233100 Roboty w

zakresie budowy autostrad, dróg, 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne,

77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 71250000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe, 39000000 Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące, 31524110 Lampy używane na salach operacyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s., Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku: ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 327 486 683,37 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

Opis: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU (také „dílo“).

Jedná se o částečnou rekonstrukci stávajícího urgentního příjmu a jeho novou přístavbu.

Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba:

SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I.

etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 –

Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO

PS 01 – Zdravotnická technologie Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky NENÍ

vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže

specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí

úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek

potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále

provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž

provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní

opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu

pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného

provedení díla.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy
Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 45215120 Roboty budowlane w zakresie specjalnych budynków medycznych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45313100 Instalowanie wind, 45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45233100 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg, 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 71250000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe, 39000000 Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące, 31524110 Lampy używane na salach operacyjnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s., Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku: ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 27 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 327 486 683,37 CZK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Více v zadávací dokumentaci.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentův zamówienia: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zadawatel požaduje poskytnutí jistoty. Výše jistoty je 5.000.000 Kč. Více informací v zadávací dokumentaci.

Termin składania ofert: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacje o terminach odwołania: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění

smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: S - Invest CZ s.r.o. Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: S - Invest CZ s.r.o. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: S - Invest CZ s.r.o.

Numer rejestracyjny: 25526171

Adres pocztowy: Kaštanová 496/123a

Miejscowość: Brno

Kod pocztowy: 62000

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Kraj: Czechy

E-mail: kudelkova@s-investcz.cz

Telefon: +420 539002883

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numer rejestracyjny: 65349423

Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Olomoucký kraj
Numer rejestracyjny: 60609460
Adres pocztowy: Jeremenkova 1191/40a
Miejscowość: Olomouc - Hodolany
Kod pocztowy: 77900
Podpodział krajowy (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)
Kraj: Czechy
Punkt kontaktowy: Ing. Denisa Horká
E-mail: d.horka@olkraj.cz
Telefon: +420 585508547
Adres strony internetowej: <https://www.olkraj.cz/>
Profil nabywcy: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykras>
Role tej organizacji:
Nabywca

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

434754-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

viz. Vysvětlení ZD č. 9

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Změna lhůty pro podání nabídek. Nový termín pro podání nabídek je do 7.8.2026 do 10:00 hod. Více informací ve Vysvětlení ZD č. 9.

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 14/07/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9d200a74-8c83-4f0b-955a-31ec40d0a572 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 14/07/2026 15:25:01 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 491853-2026

Numer wydania Dz.U. S: 135/2026

Data publikacji: 16/07/2026