

492256-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi administracji publicznej, obrony i zabezpieczenia socjalnego – 2026-0424

Quartiersmanagement Stark im Norden 2027-2028

OJ S 135/2026 16/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Duisburg - Amt für Stadtentwicklung und Projektmanagement -

Abteilung Stadtentwicklung (61-1)

E-mail: vergaben61-1@stadt-duisburg.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: 2026-0424 Quartiersmanagement Stark im Norden 2027-2028

Opis: Quartiersmanagement Stark im Norden 2027-2028

Identyfikator procedury: 6f84e3e9-cac3-4aaa-8e83-956cd555037b

Wewnętrzny identyfikator: 2026-0424

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 75000000 Usługi administracji publicznej, obrony i zabezpieczenia socjalnego

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Duisburg

Podpodział krajowy (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YRTYT1KJH3BC# Die Vergabeunterlagen werden ausschließlich elektronisch auf dem Vergabemarktplatz Metropole Ruhr unter <https://www.vergabe.metropoleruhr.de> zur Verfügung gestellt. Die Beantwortung von Fragen zum Verfahren sowie sämtliche Kommunikation zwischen den Beteiligten und der Vergabestelle erfolgt ausschließlich über das oben genannte Vergabeportal. Beteiligte sind daher im eigenen Interesse gehalten, die dort für diese eingerichteten Postfächer regelmäßig auf neue Informationen der Vergabestelle zu kontrollieren.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:

Udział w organizacji przestępczej:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:

Korupcja:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Niewypłacalność:

Aktywami zarządza likwidator:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: 2026-0424 Quartiersmanagement Stark im Norden 2027-2028

Opis: Fortführung des Quartiersmanagements im Rahmen des Modellvorhabens "Stark im Norden" in Duisburg Alt-Hamborn & Marxloh in den Jahren 2027-2028

Wewnętrzny identyfikator: 2026-0424

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 75000000 Usługi administracji publicznej, obrony i zabezpieczenia socjalnego

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Duisburg

Podpodział krajowy (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung - - Für die Bearbeitung der beschriebenen Leistungen hat das Unternehmen entsprechende personelle Kapazitäten vorzuhalten. Das Unternehmen/ die Bieter- bzw. Bieterinnengemeinschaft hat nachzuweisen, dass sie mindestens über vier Mitarbeitende mit (Fach-) Hochschulabschluss verfügt. - Für die Projektleitung sowie die Mitarbeitenden ist ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (Projektleitung: Diplom oder Master, Mitarbeiter: Bachelor, Diplom, Master, Ausbildung) erforderlich. - Die vorgesehene Projektleitung hat mindestens zwei Referenzen nachzuweisen, in denen sie als Gesamtprojektleitung in vergleichbaren Quartiersmanagementprojekten tätig gewesen ist. - Für den Quartiersarchitekt ist ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (Diplom oder Master in Architektur) sowie die Eintragung in die Architektenkammer erforderlich. - Kommunikationssprache für das gesamte Verfahren und die Auftragserfüllung ist Deutsch. Daher muss das eingesetzte Personal des/ r Auftragnehmenden die deutsche Sprache fließend in Wort und Schrift beherrschen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit - Zum Nachweis, dass keine Insolvenzgefahr Ihres Unternehmens vorliegt, muss ein (geprüfter) Jahresabschluss oder ein vergleichbares Dokument (z.B. ein Geschäftsbericht) aus den letzten drei Jahren (2023, 2024, 2025) eingereicht werden.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit - Vor dem Hintergrund der zu bewältigenden Aufgaben müssen das/ die bietende/n Unternehmen eine entsprechende technische und berufliche Leistungsfähigkeit durch geeignete Referenzen nachweisen. Je Eignungspunkt sind mindestens zwei Referenzaufträge/-projekte Ihres/ r Unternehmen/ s vorzuweisen. Die Referenzprojekte müssen dabei aus den letzten fünf Kalenderjahren (Stichtag: Bekanntmachung der vorliegenden Ausschreibung) stammen. Zu jedem als Eignungsnachweis herangezogenen Referenzprojekt ist ein eigener Steckbrief nach dem vorgegebenen Muster anzufertigen und, falls möglich, Ansprechpersonen der damaligen Auftraggebenden mit Kontaktdaten zu benennen. (Siehe gesonderte Anlage A_02 Steckbriefe Eignungsreferenzen) Ein Referenzprojekt kann dabei als Nachweis für mehrere der unten genannten Punkte gleichzeitig herangezogen werden, wenn aus der inhaltlichen Projektbeschreibung ersichtlich wird, dass mehrere Aufgabenbereiche abgedeckt wurden.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YRTYT1KJH3BC/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YRTYT1KJH3BC>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 19/08/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YRTYT1KJH3BC>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

W późniejszym terminie nie można przedkładać żadnych dokumentów.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: keine besonderen Bedingungen

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Vergabekammer Westfalen

Organ odwoławczy: Vergabekammer Westfalen

Informacje o terminach odwołania: Gem. § 160 Abs 3 Nr. 4 des Gesetzes gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) muss der Antrag auf Nachprüfung innerhalb von 15 Tagen nach Zugang der Mitteilung, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, an die Vergabekammer Münster, Albrecht-Thaer-Straße 9, 48147 Münster, Deutschland, gestellt werden. Ein verspäteter Antrag oder ein Antrag ohne vorhergehende Rüge ist unzulässig.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Duisburg - Amt für Stadtentwicklung und Projektmanagement - Abteilung Stadtentwicklung (61-1)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vergabekammer Westfalen

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Duisburg - Amt für Stadtentwicklung und Projektmanagement - Abteilung Stadtentwicklung (61-1)

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Duisburg - Amt für Stadtentwicklung und Projektmanagement - Abteilung Stadtentwicklung (61-1)

Numer rejestracyjny: 05112-31001-91

Adres pocztowy: Friedrich-Albert-Lange-Platz 7

Miejscowość: Duisburg

Kod pocztowy: 47051

Podpodział krajowy (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergaben61-1@stadt-duisburg.de

Telefon: +49 203 283-984054

Adres strony internetowej: <https://www.duisburg.de/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Westfalen

Numer rejestracyjny: 05315-03002-81

Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Straße 9

Miejscowość: Münster

Kod pocztowy: 48147

Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Vergabekammer Westfalen

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefon: +49 2514110

Faks: +49 2514112165

Adres strony internetowej: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1fb4cbaa-a9bc-4691-887c-5df52926e36a - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 15/07/2026 12:11:44 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 492256-2026
Numer wydania Dz.U. S: 135/2026
Data publikacji: 16/07/2026