

492372-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Roboty budowlane – RÉNOVATION ET ISOLATION THERMIQUE DES TOITURES ET BARDAGES, RÉNOVATION INTÉRIEURE DES LOCAUX SOUS TOITURE, RÉNOVATION DES CHÂSSIS DE L'INSTITUT MONTEFIORE (BÂTIMENT B28) – PHASES 4.1 - 4.2/ PHASE 5 / PHASE 6
OJ S 135/2026 16/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Université de Liège

E-mail: marches@uliege.be

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: RÉNOVATION ET ISOLATION THERMIQUE DES TOITURES ET BARDAGES, RÉNOVATION INTÉRIEURE DES LOCAUX SOUS TOITURE, RÉNOVATION DES CHÂSSIS DE L'INSTITUT MONTEFIORE (BÂTIMENT B28) – PHASES 4.1 - 4.2/ PHASE 5 / PHASE 6

Opis: Les toitures du bâtiment B28, qui datent de la construction du bâtiment (1978), sont fortement dégradées et doivent être rénovées. Plusieurs toitures du B28 comportent une sous-toiture en amiante sous forme fibreuse, rendant particulièrement complexe la rénovation de ces toitures. Le désamiantage est réalisé via un accord-cadre que l'ULiège a conclu avec un désamianteur. Les présents travaux consistent : - au remplacement de la couverture de toiture en ardoises par des tôles en zinc et l'isolation thermique des toitures ; y compris le remplacement de la sous-toiture amiantée ; - à la sécurisation des toitures pour leur entretien ultérieur ; - au remplacement des bardages de façades en ardoises par des tôles en zinc et l'isolation thermique des bardages ; - au remplacement des châssis bois compris dans les nouveaux bardages en zinc par des châssis en aluminium avec de nouveaux vitrages, l'ensemble à isolation thermique performante ; - à la rénovation des châssis existants en bois hors nouveaux bardages en zinc avec de nouveaux vitrages, l'ensemble à isolation thermique performante ; - au remplacement de volets extérieurs (façades sud) ; - aux mises en conformité électriques et au remplacement de luminaires par des luminaires LED à basse consommation d'énergie ; - au remplacement de l'installation de détection incendie vétuste ; - aux mises aux normes des équipements de ventilation le cas échéant ; - aux mises aux normes des paratonnerres - aux parachèvements intérieurs des locaux sous toiture. Il s'agit d'un marché qui comporte plusieurs phases de travaux : - la phase 4 décomposée en 2 parties : phase 4.1 et phase 4.2 = tranche ferme - la phase 5 = 1ère tranche conditionnelle - La phase 6 = 2ème tranche conditionnelle Chaque tranche conditionnelle sera levée sous réserve de la disponibilité budgétaire. Les tranches conditionnelles (phase 5 et phase 6) seraient levées respectivement vers mars 2027 et mars 2028 sous réserve de la disponibilité budgétaire pour chaque tranche. Lieu d'exécution : Institut Montefiore, Allée de la Découverte, 10, Quartier Polytech 1, bâtiment B28 à 4000 Liège Le marché est divisé en lots comme suit : Lot 1 "Gros-œuvre" Lot 2 "Toitures-Bardages" Lot 3 "Menuiseries Alu" Lot 4 "Menuiseries bois - Parachèvements " Lot 5 "Electricité et HVAC"

Identyfikator procedury: 6fb976f1-a39c-450b-b35a-9db3ec3701d3

Wewnętrzny identyfikator: PPP005-1449/6508/2633Tbis

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 5

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 5

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Gros-oeuvre

Opis: Gros-oeuvre

Wewnętrzny identyfikator: 2633Tbis_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45223220 Roboty zadaszeniowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Allée de la Découverte, 10
Miejscowość: Liège
Kod pocztowy: 4000
Podział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Kraj: Belgia
Informacje dodatkowe: Institut Montefiore

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/02/2027
Data zakończenia trwania: 30/04/2030

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): Présentation de minimum 2 (deux) références de travaux similaires de rénovation pour un montant minimum de 40.000€ hors TVA.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures

correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Termin składania ofert: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Université de Liège

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Université de Liège

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Toitures-Bardages

Opis: Toitures-Bardages

Wewnętrzny identyfikator: 2633Tbis 2_2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Allée de la Découverte, 10

Miejscowość: Liège

Kod pocztowy: 4000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: Institut Montefiore

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'

article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): LOT 2 – Toiture – Bardage : Présentation de minimum 5 (cinq) références de travaux similaires : - 2 réalisations d'une nouvelle couverture de toiture en zinc à joints debout sur une surface minimum de 550 m² (calculée dans le plan de la toiture) (nouvelle construction ou rénovation), - 1 réalisation d'une nouvelle couverture de toiture en zinc à joints debout sur une surface minimum de 750 m² (calculée dans le plan de la toiture) (nouvelle construction ou rénovation), - 2 réalisations d'un nouveau bardage de façade en zinc à joints debout sur une surface minimum de 300 m² (nouvelle construction ou rénovation), Chaque référence doit être accompagnée d'un certificat de bonne exécution.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Université de Liège

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Université de Liège

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Menuiseries Alu

Opis: Menuiseries Alu

Wewnętrzny identyfikator: 2633Tbis 3_3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Allée de la Découverte, 10

Miejscowość: Liège

Kod pocztowy: 4000

Podział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: Institut Montefiore

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures

métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): LOT 3 – Menuiseries Alu : Présentation de 2 (deux) références minimum, représentatives de travaux de rénovation de remplacement de menuiseries extérieures par des châssis en aluminiums, pour un montant minimum de 170.000,00 € hors TVA Chaque référence doit être accompagnée d'un certificat de bonne exécution

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Université de Liège

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Université de Liège

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Menuiseries bois - Parachèvements

Opis: Menuiseries bois - Parachèvements

Wewnętrzny identyfikator: 2633Tbis 4_4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45421000 Roboty w zakresie stolarki budowlanej, 45432130

Pokrywanie podłóg, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Allée de la Chimie, 1

Miejscowość: Liège

Kod pocztowy: 4000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: Bâtiment B6d

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): LOT 4 - Menuiseries bois - Parachèvements sols Présentation de minimum 6 (six) références de travaux similaires : - 2 références minimum, représentative de travaux de rénovation : remplacement et/ou adaptations de menuiseries extérieures en bois (afzélia) dans un bâtiment restant occupé pendant les travaux, pour un montant minimum de 185.000,00 € hors TVA ; - 2 références minimum, représentatives de travaux de rénovation intérieure (faux-plafond) en plaques de plâtre, pour un montant minimum de 100.000,00 € hors TVA ; - 2 références minimum, représentatives de travaux de rénovation intérieure (revêtements de sol souple) en lino, pour un montant minimum de 20.000,00 € hors TVA.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Université de Liège

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Université de Liège

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Electricité et HVAC

Opis: Electricité et HVAC

Wewnętrzny identyfikator: 2633Tbis 5_5

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Allée de la Découverte, 10

Miejscowość: Liège

Kod pocztowy: 4000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: Institut Montefiore

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal (aux): LOT 5 – Electricité et HVAC : Présentation de minimum 2 (deux) références de marchés similaires portant sur des travaux de rénovation d'installations électriques (éclairage, prises, détection incendie, ...), pour un montant minimum de travaux de 340.000,00 € HTVA par référence.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Conseil d'Etat

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Université de Liège

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Conseil d'Etat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Université de Liège

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Université de Liège

Numer rejestracyjny: ULiège

Adres pocztowy: Boulevard de Colonster 2 - Quartier Village 3 - Bâtiment B9

Miejscowość: Liège

Kod pocztowy: 4000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Liège (BE332)
Kraj: Belgia
Punkt kontaktowy: Sabine Goedhals
E-mail: marches@uliege.be
Telefon: +32 43669686
Faks: +32 43662992
Adres strony internetowej: <http://www.uliege.be/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Conseil d'Etat
Numer rejestracyjny: BE 0931.814.266
Adres pocztowy: Rue de la science 33
Miejscowość: BRUXELLES
Kod pocztowy: 1040
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: info@conseildetat.be
Telefon: +32 22349611
Adres strony internetowej: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numer rejestracyjny: BE 0475.480.736
Miejscowość: Antwerpen / Anvers
Kod pocztowy: 2000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: FPS Policy and Support
Numer rejestracyjny: BE 0671.516.647
Miejscowość: Brussels
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Kraj: Belgia
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00

Role tej organizacji:

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9ad22b2c-d46a-4e4b-9943-19af6966e5af - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 492372-2026

Numer wydania Dz.U. S: 135/2026

Data publikacji: 16/07/2026