

Polska-Toruń: Nadzór nad robotami budowlanymi

OJ S 174/2022 09/09/2022

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Europejskie Centrum Filmowe CAMERIMAGE

Krajowy numer identyfikacyjny: NIP 956 235 8384

Adres pocztowy: Rynek Nowomiejski 28

Miejscowość: Toruń

Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński

Kod pocztowy: 87-100

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Jacek Martenka

E-mail: jacek@ecfcamerimage.pl

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://ecfcamerimage.pl/zamowienia-publiczne,18,pl.html>

Adres profilu nabywcy: <https://ecfcamerimage.pl/zamowienia-publiczne,18,pl.html>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5. Główny przedmiot działalności

Rekreacja, kultura i religia

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu wraz z usługą odbioru i weryfikacji dokumentacji projektowej dla Budynku ECFC realizowanego w ramach Inwestycji na lata 2022-2026

Numer referencyjny: ECFC 2600.1.2022

II.1.2. Główny kod CPV

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje świadczenie usług Inżyniera Kontraktu polegających na:

1. pracach przygotowawczych.
2. pełnieniu nadzoru w okresie realizacji robót budowlanych w ramach którego obowiązki Inżyniera Kontraktu

w następujących specjalnościach:

- a. konstrukcyjno-budowlanej,
- b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- d. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
- e. drogowej
- f. w zakresie ds. techniki scenicznej i akustyki.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Najtańsza oferta: 4 451 443,14 PLN / Najdroższa oferta: 8 487 000,00 PLN brana pod uwagę

II.2. Opis

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Toruń

II.2.4. Opis zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje świadczenie usług Inżyniera Kontraktu polegających na:

1. pracach przygotowawczych, które obejmują w szczególności:
 - a. zapoznanie się ze stanem formalno-prawnym Inwestycji oraz czynności odbiorowe wraz z weryfikacją merytoryczną i formalno-prawną dokumentacji projektowej, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów prawa.
 - b. zgłoszenie ewentualnych propozycji poprawek, w szczególności w Projekcie Wykonawczym oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - c. udział w opracowaniu projektu SWZ do przetargu na Generalnego Wykonawcę /Wykonawców robót budowlanych,
 - d. udział w procedurze przetargowej na wybór Generalnego Wykonawcę/Wykonawców robót budowlanych, w zakresie określonym przez Zamawiającego, w tym w szczególności udział Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu w komisji przetargowej, przygotowywanie projektów odpowiedzi na pytania oferentów dotyczące SWZ, udział w sprawdzaniu złożonych ofert i przedstawienie Zamawiającemu ich oceny, przygotowanie projektów odpowiedzi na ewentualne odwołania złożone przez wykonawców, udział w ewentualnych rozprawach toczących się przed Krajową Izbą Odwoławczą (nazywaną dalej „KIO”) oraz w kontrolach postępowania przetargowego przez uprawnione instytucje,
 - e. jednorazową aktualizację dokumentacji projektowej na potrzeby postępowania przetargowego,
 - f. wsparcie Zamawiającego w czynnościach technicznych, administracyjnych i formalnych związanych z podpisaniem umowy z Generalnym Wykonawcą i prowadzenie korespondencji w tym zakresie, zorganizowanie procedury przekazania Generalnemu Wykonawcy Placu Budowy wraz z opiniowaniem i akceptacją dokumentów, które powinien on dostarczyć inspektorowi nadzoru przed przekazaniem Placu Budowy oraz sporządzanie protokołu jego przekazania.
2. pełnieniu nadzoru w okresie realizacji robót budowlanych w ramach którego obowiązki Inżyniera Kontraktu polegać będą w szczególności na:
 - a. zarządzaniu Inwestycją,

- b. pełnieniu nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa budowlanego nad realizacją robót budowlanych,
 - c. przeprowadzaniu analiz i składaniu rekomendacji w zakresie wniosków o zmianę kontraktu, umów dodatkowych oraz ewentualnych roszczeń,
 - d. weryfikacji rozliczeń, w tym przygotowaniu rozliczenia końcowego Inwestycji,
 - e. utrzymaniu stałej, tj. codziennej obecności na terenie budowy podczas realizacji robót budowlanych Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu oraz innych pozostałych osób z Zespołu (Personelu Kluczowego) niezbędnych do realizacji nadzoru, tj. minimum 5 razy w tygodniu w wymiarze co najmniej 4 godzin dziennie
3. Inżynier Kontraktu będzie świadczył usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego (Personel Kluczowy) w następujących specjalnościach:
- a. konstrukcyjno-budowlanej,
 - b. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - d. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
 - e. drogowej
 - f. w zakresie ds. techniki scenicznej i akustyki.
4. Inżynier Kontraktu oprócz personelu (Personel Kluczowy) wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia (Szczegółowy zakres prac Inżyniera Kontraktu załącznik nr 1 do SWZ) zapewni na własny koszt Personel Pomocniczy Zespołu Inżyniera Kontraktu w składzie co najmniej:
- a. Specjalista ds. Nadzoru Geotechnicznego,
 - b. Specjalista ds. Ochrony Środowiska,
 - c. Prawnik,
 - d. Specjalista ds. rozliczeń.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Dodatkowe doświadczenie Kierownika Zespołu Inżyniera Kontraktu / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Dodatkowe doświadczenie Inspektora nadzoru z branży konstrukcyjno-budowlanej / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Dodatkowe doświadczenie specjalisty ds. techniki scenicznej / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Dodatkowe doświadczenie Inspektora nadzoru branży elektrycznej / Waga: 5

Kryterium jakości - Nazwa: Dodatkowe doświadczenie Inspektora nadzoru branży sanitarnej / Waga: 5

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1.

Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 065-170619](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu wraz z usługą odbioru i weryfikacji dokumentacji projektowej dla Budynku ECFC realizowanego w ramach Inwestycji na lata 2022-2026

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

02/09/2022

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 9

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 8

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 1

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 9

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Bico Group Sp. z o.o. – Lider Konsorcjum ul. Odrowąża 15, 03-310

Warszawa TNM Limited – Partner Konsorcjum 37 Sheerit Israel Tel Aviv-Jaffa, 6816522, Israel

Krajowy numer identyfikacyjny: 5242815027

Adres pocztowy: ul. Odrowąża 15

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 03-310

Państwo: Polska

E-mail: inwestycje@bico-group.com

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: TNM Limited

Krajowy numer identyfikacyjny: 511262644

Adres pocztowy: 37 Sheerit Israel

Miejscowość: Tel Aviv-Jaffa
Kod NUTS: IL Israel
Kod pocztowy: 6816522, Israel
Państwo: Izrael
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 4 451 443,14 EUR

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

Wykonawca podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4; 8 i 10 ustawy Pzp

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Art. 515. 1. Odwołanie wnosi się:

1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego

wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego

wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie:

a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego

wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia

dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne;

2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.

3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień,

których wartość jest równa albo przekracza progi unijne;

2) 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć

wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.

4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego

obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił

wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia

o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo

b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo

b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia
05/09/2022