

494269-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Budowlane usługi doradcze – Periodical monitoring of technical installations

OJ S 136/2026 17/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

E-mail: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Status prawny nabywcy: Instytucja, organ lub agencja UE

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Periodical monitoring of technical installations

Opis: JRC-Geel has a contract with a technical maintenance provider, responsible for the preventive and corrective maintenance of the installations. These installations are subdivided in the following sections: 1. Technical installations; HVAC, including plumbing, sanitary installations, drainage, water and gas supply; and electricity (HV and LV), lighting, emergency lighting, emergency generators, lightning protection, distribution boards, UPS's equipotential connections and earthing; 2. Building elements (access, doors, windows, locks, outer walls, external carpentry, wall covering, flooring, ceiling, roof and parking area, gutters,...). These installations are located on the JRC-Geel site. The site has a surface of 38 hectares and contains approximately 20 buildings. Some of the installations are located in controlled areas for radiation protection purposes. This implies that staff working in these areas (including monitoring activities as described here) will need prior approval by a recognised company doctor. All these tasks in the controlled area are also subject to security clearance. The contractor shall foresee the relevant clearances for itself and all subcontractors (if any) that will require access to these areas. In order to audit the performance of the maintenance, as well as to have an objective evaluation of the status of the installations, JRC-Geel wishes to have the status of the technical installations monitored periodically by an independent contractor. This last is the subject of this call.

Identyfikator procedury: b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c

Wewnętrzny identyfikator: EC-JRC/GEE/2026/OP/3217

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71315200 Budowlane usługi doradcze

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Belgia

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Please consult the procurement documents.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 360 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Podstawa prawna:

Rozporządzenie (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Periodical monitoring of technical installations

Opis: JRC-Geel has a contract with a technical maintenance provider, responsible for the preventive and corrective maintenance of the installations. These installations are subdivided in the following sections: 1. Technical installations; HVAC, including plumbing, sanitary installations, drainage, water and gas supply; and electricity (HV and LV), lighting, emergency lighting, emergency generators, lightning protection, distribution boards, UPS's equipotential connections and earthing; 2. Building elements (access, doors, windows, locks, outer walls, external carpentry, wall covering, flooring, ceiling, roof and parking area, gutters,...). These installations are located on the JRC-Geel site. The site has a surface of 38 hectares and contains approximately 20 buildings. Some of the installations are located in controlled areas for radiation protection purposes. This implies that staff working in these areas (including monitoring activities as described here) will need prior approval by a recognised company doctor. All these tasks in the controlled area are also subject to security clearance. The contractor shall foresee the relevant clearances for itself and all subcontractors (if any) that will require access to these areas. In order to audit the performance of the maintenance, as well as to have an objective evaluation of the status of the installations, JRC-Geel wishes to have the status of the technical installations monitored periodically by an independent contractor. This last is the subject of this call.

Wewnętrzny identyfikator: EC-JRC/GEE/2026/OP/3217

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71315200 Budowlane usługi doradcze

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Belgia

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Please consult the procurement documents.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: The contract is concluded for an initial period of 12 (twelve) months, renewable 3 (three) time(s). Please consult the draft contract in the procurement documents.

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 360 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 477485-2026

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Please consult the procurement documents.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c-CN?#anchorDocuments>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Funding and Tenders Portal

Adres URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: bułgarski, czeski, duński, niemiecki, grecki, angielski, hiszpański, estoński, fiński, francuski, irlandzki, chorwacki, węgierski, włoski, litewski, łotewski, maltański, niderlandzki, polski, portugalski, rumuński, słowacki, słoweński, szwedzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 25/08/2026 16:00:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Court of Justice of the European Union

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

Numer rejestracyjny: COM

Departament: JRC.R - Operations and Support Management

Adres pocztowy: Retieseweg 111

Miejscowość: Geel

Kod pocztowy: B-2440

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Kraj: Belgia

E-mail: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Telefon: +32 2 299 11 11

Adres strony internetowej: <https://ec.europa.eu/jrc/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Court of Justice of the European Union

Numer rejestracyjny: CURIA

Adres pocztowy: Rue du Fort Niedergrünwald

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: L-2925

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: GC.Registry@curia.europa.eu

Telefon: +352 4303-1

Adres strony internetowej: <http://curia.europa.eu>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: European Commission

Numer rejestracyjny: EUCOM

Adres pocztowy: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Miejscowość: Brussels

Kod pocztowy: B-1050

Podział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Telefon: +32 2 299 11 11

Adres strony internetowej: <https://commission.europa.eu/>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b20d05c4-d606-4f40-8e3e-b5610bda76dc - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/07/2026 11:25:01 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: angielski

Numer publikacji ogłoszenia: 494269-2026

Numer wydania Dz.U. S: 136/2026

Data publikacji: 17/07/2026