

494402-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi inżynierskie – HKLS - Sanierung Gebäude 227

OJ S 136/2026 17/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

E-mail: egc@egc-cottbus.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: HKLS - Sanierung Gebäude 227

Opis: Rückbau, Sanierung und Erweiterung Gebäude 227

Identyfikator procedury: f3152ed9-8b54-4fa4-902a-033bec0a0b82

Wewnętrzny identyfikator: LSP-P-05-00-10-03

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Offenes Verfahren gemäß § 15 VgV

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Siemens-Halske-Ring 2

Miejscowość: Cottbus

Kod pocztowy: 03046

Podpodział krajowy (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Melli-Beese-Straße

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YJ6HZGQ#

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

v gv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: HKLS - Sanierung Gebäude 227

Opis: Es sollen Planungsleistungen gem. HOAI §55 vergeben werden.

Wewnętrzny identyfikator: LSP-P-05-00-10-03

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Siemens-Halske-Ring 2

Miejscowość: Cottbus

Kod pocztowy: 03046

Podział krajowy (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Melli-Beese-Straße

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 12/10/2026

Data zakończenia trwania: 05/09/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: - Eigenerklärung über den Abschluss einer Berufs- oder

Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen von min. 3 Mio. Euro / 1 Mio. Euro pro Jahr (Personen / Sachschäden) im Auftragsfall

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: - Nachweis der Eintragung Berufs- oder Handelsregister

(Ausschlusskriterium)

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: - Eigenerklärung über den durchschnittlichen tätigkeitsbezogenen Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen gem. der vorliegenden Aufgabe der letzten 3 Geschäftsjahre in Höhe von min. 500.000EUR je Geschäftsjahr (Ausschlusskriterium)

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Auflistung von mindestens 3 geeigneter Projektreferenzen

wesentlicher Dienstleistungen der letzten 5 Jahre (abgeschlossen Leistungsphase 8

01.01.2021 - 31.12.2025) von vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Wertes, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Auftraggebers (Mindestbedingung)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Auftragsbezogenes Organisationskonzept

Opis: Mit dem Angebot ist eine Darstellung der auftragsbezogenen Organisation des Projektteams einzureichen mit Organigramm und Benennung der Projektleitung, der Person(en) für Fachplanungen

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Test

Opis: Test

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: BIM-Umsetzungskonzept exakt nach AIA - Auftraggeber Informationsanforderung

Opis: Mit dem Angebot sind Curriculum Vitae und persönliche Projektreferenzen der Mitglieder des Projektteams Die Unterlagen sollen Angaben zu folgenden Punkten enthalten: -

Ausbildung (einschl. Kopie des akademischen Abschlusses) - Beruflicher Lebenslauf /

Berufserfahrung - Anzahl an Berufsjahren bezogen auf die Aufgabenstellung -

Auftragsbezogene Zusatzqualifikationen/ Nachweise - Auftragsbezogenen Referenzen der Einzelpersonen, aus denen deren Erfahrung mit vergleichbaren Projekten hervorgeht: o Die

Referenzen müssen mindestens Angaben über die ausgeführten Tätigkeiten, den

Leistungsumfang (Gesamtprojektvolumen in EUR sowie das Auftragsvolumen in EUR), den

Auftraggeber (mit Kontaktdaten einer Ansprechperson) und den Leistungszeitraum

(Gesamtprojektlaufzeit sowie Auftragslaufzeit) enthalten. o Es ist anzugeben, in welcher Rolle

der jeweilige Projektbearbeiter (Mitarbeiteraufgaben oder Leistungsaufgaben) tätig war. o Es

sind die Projektinhalte so darzustellen, dass eine Prüfung der Vergleichbarkeit mit den

ausgeschriebenen Leistungen möglich ist: Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (E),

mit Schwerpunkt Neuanlagen, Wiederaufbauten, Modernisierungen o Zusätzlich können

darüber hinaus weitere Nachweise beigefügt werden (z.B. Referenzschreiben). o Die

persönlichen Projektreferenzen müssen sich nicht ausschließlich auf die im

Anstellungsverhältnis mit dem Bieter erbrachten Leistungen begrenzen.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Honorar

Opis: Angebotspreis gemäß Honorarblatt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Durchschnittlicher Stundensatz

Opis: Durchschnittlicher Stundensatz gemäß Honorarblatt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HZGQ/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HZGQ>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HZGQ>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 19/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Von der vergebenden Stelle können ausgewählte

Bewerbungsunterlagen im Teilnahmewettbewerb nachgefordert werden.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Numer rejestracyjny: DE164428525

Adres pocztowy: Siemens-Halske-Ring 2

Miejscowość: Cottbus

Kod pocztowy: 03046

Podział krajowy (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Kraj: Niemcy

E-mail: egc@egc-cottbus.de

Telefon: +49 355729913-0

Adres strony internetowej: <https://www.egc-cottbus.de/>

Profil nabywcy: <https://www.egc-cottbus.de/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Numer rejestracyjny: t:03318661719

Adres pocztowy: Heinrich-Mann-Allee 107

Miejscowość: Potsdam

Kod pocztowy: 14473

Podział krajowy (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Kraj: Niemcy

E-mail: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de

Telefon: +49 3318661719

Adres strony internetowej: <https://mwaek.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 44007ce2-2342-4677-a50c-ed2a89c1212d - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 15/07/2026 17:16:20 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 494402-2026
Numer wydania Dz.U. S: 136/2026
Data publikacji: 17/07/2026