

495176-2026 - Procedura konkurencyjna

Austria – Roboty budowlane – Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

OJ S 136/2026 17/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ISTA Housing GmbH

E-mail: vergabe@weber.co.at

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Opis: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Identyfikator procedury: 8e10fee2-f3f4-4c0d-9cc9-7412fdd89150

Wewnętrzny identyfikator: 1932/001

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 71000000

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-3601

Tytuł: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Opis: Generalunternehmerleistungen inkl Planungsleistungen für das ISTA Housing

Wewnętrzny identyfikator: 1932

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Kraj: Austria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 22/03/2027
Data zakończenia trwania: 29/09/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak
Informacje dodatkowe: Zur Höchst-/Mindestzahl an Teilnehmern: Es werden anhand der Auswahlkriterien jene drei Bewerber mit den höchsten Punktezahlen ermittelt, die in Folge zur Angebotslegung eingeladen werden. Haben Bewerber Gesamtpunktegleichstand mit dem an der dritten Stelle gereihten Bewerber, werden diese ebenfalls zur Angebotslegung eingeladen. Sofern nur drei oder weniger Bewerber geeignet sind, entfällt das Auswahlverfahren (vgl Teil I. A.1 Punkt 6 der Ausschreibungsunterlagen).

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249973>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249973>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: ARGE

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Bundesverwaltungsgericht

Informacje o terminach odwołania: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacje

8.1. ORG-3688

Oficjalna nazwa: ISTA Housing GmbH

Numer rejestracyjny: 9110038157513

Adres pocztowy: Am Campus 1

Miejscowość: Klosterneuburg

Kod pocztowy: 3400

Podział krajowy (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Kraj: Austria

Punkt kontaktowy: Weber Harrer Rechtsanwälte GmbH & Co KG, Mag. Anita Vukas

E-mail: vergabe@weber.co.at

Telefon: +43 14272000

Adres strony internetowej: <http://ist.ac.at>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-5082

Oficjalna nazwa: Bundesverwaltungsgericht

Numer rejestracyjny: 9110008059823

Adres pocztowy: Erdbergstraße 192-196

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1030

Podział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefon: +43 160149

Adres strony internetowej: <https://www.bvwg.gv.at/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 93bf2173-0fef-4d8d-a550-91844246cf55 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/07/2026 13:21:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 495176-2026

Numer wydania Dz.U. S: 136/2026

Data publikacji: 17/07/2026