

497636-2024 - Wyniki

Niemcy – Usługi remontów i konserwacji zakładów – BLB NRW Z/NL Aachen/Technisches Gebäudemanagement TGM 100-23-00349/ Los 1: Fördertechnik, hier: Regionallos 1.2
OJ S 160/2024 19/08/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: BLB NRW Z/NL Aachen/Technisches Gebäudemanagement TGM 100-23-00349/ Los 1: Fördertechnik, hier: Regionallos 1.2

Opis: Technisches Gebäudemanagement (TGM), BLB NRW, Niederlassung Aachen. Das TGM der NL Aachen ist insgesamt in 11 Fachlose aufgeteilt. Die Fachlose sind ggf. in weitere Lose unterteilt. Für das hier ausgeschriebene Regionallos 1.2(Fördertechnik, Bereich: DN, BM, EU) sind, Wartung, Inspektion, Prüfung, Beseitigung von Not- und Störfällen sowie Instandsetzungen durchzuführen. Die Ausführungsorte ergeben sich aus dem Verzeichnis der Liegenschaften.

Identyfikator procedury: ed65f37d-912e-4e02-b1cb-fed7d5f6013d

Wewnętrzny identyfikator: 100-23-00349

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45259000 Usługi remontów i konserwacji zakładów

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Miejscowość: Aachen

Kod pocztowy: 52074

Podział krajowy (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Kraj: Niemcy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW NL Aachen. Ausführungsorte und Anzahl der Liegenschaften für dieses Regionallos ergeben sich aus dem Verzeichnis der Liegenschaften.

2.1.2. **Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Düren (DEA26)

Kraj: Niemcy

W dowolnym miejscu w danym państwie

2.1.2. **Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Kraj: Niemcy

W dowolnym miejscu w danym państwie

2.1.2. **Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Euskirchen (DEA28)

Kraj: Niemcy

W dowolnym miejscu w danym państwie

2.1.4. **Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXY18VCM4C7 siehe

Vergabeunterlagen Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance/>. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer.

Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes.

Zuständigkeit bei Meinungsverschiedenheiten nach § 18 (2) VOB/B (Streitigkeiten)

Entsprechend dem § 18 (2) VOB/B und dem Transparenzgebot hat der BLB NRW die

zuständige Stelle eingerichtet und gibt sie hiermit bekannt: BLB NRW Zentrale Justizariat

Mercedesstr.12 40470 Düsseldorf Wenn in den Vergabeunterlagen die Abgabe von mehreren

Hauptangeboten nicht ausgeschlossen wurde (siehe Formblatt -211_EU_Aufforderung), dann

muss jedes einzelne Hauptangebot im Vergabemarktplatz als ein eigenständiges Angebot -

mit allen dazugehörigen Unterlagen - erzeugt und über den Abgabeprozess einzeln

eingereicht werden. Angebote von Bietern, die sich nicht an diese Formvorgaben halten,

werden ausgeschlossen. Die Abgabe von technisch identischen Doppelangeboten ist nur

insoweit zulässig, solange keine belastbaren Anhaltspunkte für missbräuchliches

Bieterverhalten vorliegen. Insbesondere das selektive Bedienen von

Nachforderungsaufforderungen führt zum Ausschluss des selektiv vervollständigten

Hauptangebots.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

5. Część zamówienia

5.1. **Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: BLB NRW Z/NL Aachen/Technisches Gebäudemanagement TGM 100-23-00349/ Los 1: Fördertechnik, hier: Regionallos 1.2

Opis: Die Ausschreibung der Leistung des technischen Gebäudemanagements im BLB NRW, Niederlassung Aachen, ist insgesamt in 11 Fachlose aufgeteilt. Das Fachlos 1 (Fördertechnik) ist in weitere Regionallose unterteilt. Für das hier ausgeschriebene Regionallos 1.2 sind 2 Preiskomponenten anzubieten! Im Liegenschaftsverzeichnis besonders gekennzeichnete Liegenschaften ("TFM") werden durch einen FM Dienstleister bewirtschaftet, hier sind

abweichende Leistungserbringungen zu beachten (siehe Anlage 1 zu VB TGM Leistungsbeschreibung). - Erste Preiskomponente (PK1)-: Wartung, Inspektion, Sachkundigenprüfung und Prüfung durch befähigte Personen gemäß Anlage 1 zu VB TGM Leistungsbeschreibung als Preis je Equipment gemäß Leistungsverzeichnis. Die Angebotserstellung erfolgt auf Basis §4 EU Absatz 3 VOB/A (Angebotsverfahren). Der Angebotspreis für die Preiskomponente 1 ist in das Angebotsformblatt (Angebot TGM) unter Punkt 2 (netto) einzutragen. - Zweite Preiskomponente (PK2)-: Beseitigung von Not- und Störfällen sowie Instandsetzungsleistungen bis zu 30.000,- EUR (netto) im Einzelfall auf Basis von Einzelaufträgen anhand der in der Anlage 1 zu VB TGM Leistungsbeschreibung beschriebenen Bedingungen. Die Angebotserstellung erfolgt auf Basis §4 EU Absatz 3 VOB/A (Auf- und Abgebotsverfahren) sowie über die vorgegebenen Stundensätze, Materialkosten und Zuschläge. Die Angebotsdaten für die Preiskomponente 2 sind im Angebotsformblatt (Angebot TGM) unter Punkt 2.1, 2.2, 2,3 und 2.4 einzutragen. Die geschätzten Jahreszielwerte der Leistungsbereiche werden in der "Aufforderung TGM EU" im Einzelnen mitgeteilt. Einzelleistungen zu Not- und Störfallbeseitigungen sowie planbare Instandsetzung und Verbesserungen werden jeweils im Einzelfall gesondert beauftragt, jedoch maximal bis zu einem Höchstwert von insgesamt 383.625,00 EUR netto. Ein Einzelauftrag, der zur Überschreitung dieses Höchstwertes führen würde, erfolgt nicht. Mit Erreichen des Höchstwertes erlischt die Leistungspflicht des AN in Bezug auf die Leistungen Not- und Störfallbeseitigung sowie planbare Instandsetzung und Verbesserung. Grundlage sind die mit dem Angebot Stundenverrechnungssätze und Materialkostenzuschläge. Angebote für weniger Preiskomponenten als gefordert, gelten als unvollständig und werden von der Wertung ausgeschlossen.

Wewnętrzny identyfikator: 100-23-00349

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45259000 Usługi remontów i konserwacji zakładów

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Miejscowość: Aachen

Kod pocztowy: 52074

Poddział krajowy (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Kraj: Niemcy

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW NL Aachen. Ausführungsorte und Anzahl der Liegenschaften für dieses Regionallos ergeben sich aus dem Verzeichnis der Liegenschaften.

5.1.2. Miejsce realizacji

Poddział krajowy (NUTS): Düren (DEA26)

Kraj: Niemcy

W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.2. Miejsce realizacji

Poddział krajowy (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Kraj: Niemcy

W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Euskirchen (DEA28)

Kraj: Niemcy

W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

Inne informacje o wznowieniu: Der Vertrag über Technisches Gebäudemanagement beginnt am 01.09.2024. Die Leistungen der Wartung/Inspektion und Instandsetzung sind vom 01.12.2024 bis zum 30.11.2026 zu erbringen. Zu diesem Zeitpunkt endet der Vertrag voraussichtlich. Kündigt der AG den Auftrag nicht 3 Monate vor Ablauf der vertraglichen Mindestlaufzeit, verlängert sich diese jeweils um ein Jahr bis maximal insgesamt vier Jahre.

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informacje o terminach odwołania: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Absendung der Information per Fax oder auf elektronischem Wege bzw. 15 Kalendertagen nach einer Versendung mit anderen Kommunikationsmitteln gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht

abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Wyniki

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest

Oficjalna nazwa: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest

Oferta:

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 72 472,90 EUR

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 1

Tytuł: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest, 45136 Essen

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne z powodu rażąco niskiej ceny lub rażąco niskiego kosztu

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 86 242,75 EUR

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 141 640,94 EUR

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale
Numer rejestracyjny: 05111-32003-71
Adres pocztowy: Mercedesstraße 12
Miejscowość: Düsseldorf
Kod pocztowy: 40470
Poddział krajowy (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Servicecenter Zentraler Einkauf
E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telefon: +49 0
Faks: +49 0
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Zentrale
Numer rejestracyjny: 05111-32003-71
Adres pocztowy: Mercedesstraße 12
Miejscowość: Düsseldorf
Kod pocztowy: 40470
Poddział krajowy (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Servicecenter Zentraler Einkauf
E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de
Telefon: +49 0
Faks: +49 0
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Numer rejestracyjny: keine Angabe
Adres pocztowy: Zeughausstraße 2-10
Miejscowość: Köln
Kod pocztowy: 50667
Poddział krajowy (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Kraj: Niemcy
E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 0
Faks: +49 221-1472889
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: C. Haushahn GmbH & Co.KG Region Nordwest
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: HRA 346 AG Stuttgart
Adres pocztowy: Kaninenberghöhe 50
Miejscowość: Essen
Kod pocztowy: 45136

Podpodział krajowy (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Kraj: Niemcy

E-mail: ausschreibungen-nwe@haushahn.de

Telefon: 02018953525

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Faktyczny właściciel:

Przynależność państwowa właściciela: Szwajcaria

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cf19ff4e-85d6-462f-86e7-46821f96276f - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 16/08/2024 08:05:06 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 497636-2024

Numer wydania Dz.U. S: 160/2024

Data publikacji: 19/08/2024