

498172-2024 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usługi sprzątania i utrzymania czystości w obiektach mieszczących komórki organizacyjne Sądu Okręgowego w Warszawie.

OJ S 161/2024 20/08/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Warszawie

E-mail: rzp@warszawawa.so.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usługi sprzątania i utrzymania czystości w obiektach mieszczących komórki organizacyjne Sądu Okręgowego w Warszawie.

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi sprzątania i utrzymania czystości w obiektach mieszczących komórki organizacyjne Sądu Okręgowego w Warszawie. 2) Przedmiot zamówienia podzielony jest na trzy części.

Identyfikator procedury: b72ac7a1-299b-412e-8733-283110a418ab

Poprzednie ogłoszenie: 286126-2024

Wewnętrzny identyfikator: ZP/OG/6/24

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Do uzupełnienia

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1) Każdy Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia. Na daną część zamówienia każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert na tę samą część lub oferty wariantowej spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę na daną część. 2) Oferta musi obejmować cały przedmiot zamówienia w zakresie danej części, na którą jest składana oferta.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie Sądu Okręgowego w Warszawie przy al. „Solidarności” 127 w Warszawie wraz z terenem zewnętrznym

Opis: Wykaz powierzchni podlegających sprzątaniu: - powierzchnia zewnętrzna - 3.995,00 m², - powierzchnia wewnętrzna - maksymalnie 32 527,09 m² (do czasu zakończenia remontu skrzydeł K, L, M i części kor. J - faktyczna powierzchnia sprzątania to 22 375,09 m² w tym 56 toalet o łącznej pow. 853,45 m²), - w tym 71 toalet o łącznej pow. 957,08 m².

Wewnętrzny identyfikator: Część nr I

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90620000 Usługi odśnieżania, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/08/2024

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga wniesienia wadium, które ustala się w wysokości: część nr I – 260.000,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część wadium należy zsumować odpowiednio do składanych ofert. Pozostałe informacje na temat wadium zostały opisane w specyfikacji warunków zamówienia.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie wzoru wskazanego w specyfikacji warunków zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Łączny wymiar czasu pracy osób skierowanych do realizacji usługi. Zamawiający w kryterium - łączny wymiar czasu pracy osób skierowanych do realizacji usługi przyzna punkty w niniejszym kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w ust. 4 formularza ofertowego. W celu sprawdzenia poprawności oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w tym zakresie w formularzu ofertowym, Zamawiający dokona weryfikacji oświadczenia z Wykazem osób, złożonym na skutek wezwania skierowanego do Wykonawcy, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 3 pkt 1 specyfikacji warunków zamówienia. Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie wzoru wskazanego w specyfikacji warunków zamówienia.

Zamawiający przyzna punkty za łączny wymiar czasu pracy osób skierowanych do realizacji

usługi wskazany w badanej ofercie wymaganych do realizacji zamówienia zgodnie z zapisami Rozdziału IV ust. 1 pkt 3 lit. a, b, c specyfikacji warunków zamówienia, odpowiednio dla części, na którą Wykonawca składa ofertę, co do których Zamawiający nie określił zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy, tj. w odniesieniu do następujących osób: a) w zakresie części nr I: min. 47 osób, tj.: min. 42 osoby sprząające powierzchnie wewnętrzne (pokoje, sale rozpraw, łazienki, hole, klatki schodowe itp.) w ramach serwisu popołudniowego, poza godzinami pracy sądu, zatrudnione w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie, min. 4 osoby sprząające teren zewnętrzny (2 osoby w ciągu całego roku i 2 osoby dodatkowo zimą), zatrudnione w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie, min. 1 osobę do sprawowania nadzoru prawidłowej realizacji usługi bieżącego utrzymania czystości w ramach serwisu popołudniowego, zatrudnioną w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie (min. $\frac{3}{4}$ etatu), z min. 3-letnim stażem pracy oraz wykształceniem min. średnim; b) w zakresie części nr II: min. 2 osobami do bieżącego sprzątania i utrzymania w czystości powierzchni zewnętrznej oraz parkingów wewnętrznych w godzinach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, tj. w godzinach pracy Sądu i poza tymi godzinami, zatrudnionymi w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie. c) w zakresie części nr III min. 17 osobami, tj.: min. 14 osobami sprząającymi powierzchnie wewnętrzne (pokoje, sale rozpraw, łazienki, hole, klatki schodowe itp.) w ramach serwisu popołudniowego, poza godzinami pracy sądu, zatrudnionymi w wymiarze czasu wskazanym przez wykonawcę w ofercie, min. 1 osobą do sprawowania nadzoru prawidłowej realizacji usługi sprzątania w ramach serwisu popołudniowego zatrudnioną w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie (min. $\frac{1}{2}$ etatu), z min. 3-letnim stażem pracy oraz wykształceniem min. średnim, - min. 2 osobami do bieżącego sprzątania i utrzymania czystości powierzchni zewnętrznej oraz parkingów wewnętrznych w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie. Zgodnie z zapisami opisu przedmiotu zamówienia wszystkie osoby skierowane do realizacji zamówienia muszą być zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1465). Zamawiający dla porównania złożonych ofert, będzie brał pod uwagę łączny wymiar czasu pracy wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, dla minimalnej liczby osób, jaką Zamawiający wymagał w warunku udziału w postępowaniu określonym w Rozdziale IV ust. 1 pkt 3 lit. a-c swz, odpowiednio dla części nr I, II, III, co do których Zamawiający nie określił zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy, Zamawiający w przedmiotowym kryterium będzie oceniał tylko minimalną wymaganą liczbę osób, nawet jeżeli Wykonawca w wykazie osób wskaże wyższą liczbę osób niż Zamawiający wymaga. W przypadku niezuzupełnienia przez Wykonawcę rubryki w formularzu ofertowym Wykonawca otrzyma 0 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom oraz innemu podmiotowi, określone w art. 505 ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy, jeżeli ma

lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sąd Okręgowy w Warszawie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Sąd Okręgowy w Warszawie

Organizacja realizująca płatność: Sąd Okręgowy w Warszawie

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Okręgowy w Warszawie

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynku nr 26 (Archiwum) w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9 wraz z terenem zewnętrznym

Opis: Wykaz powierzchni podlegających sprzątaniu: - powierzchnia zewnętrzna – 180,00 m²; - powierzchnia wewnętrzna - 1.410,34 m²; w tym: 1) powierzchnia archiwów (4 pomieszczenia) – 1.157,22 m²; w których znajdują się: regały przesuwne – 4.896,00 mb x 0,35 = 1.713,60 m²; regały stacjonarne – 5.681,40 mb x 0,35 = 1.988,49 m²; łącznie regałów 10.577,40 mb; 2) powierzchnia klatek schodowych, korytarzy, holi, schodów – 107,75 m²; 3) pomieszczenia techniczne - 85,52 m²; 4) pomieszczenia biurowe – 27,15 m²; 5) rozdzielnia akt – 22,85 m²; 6) łazienki (2 pomieszczenia) – 9,85 m².

Wewnętrzny identyfikator: Część nr II

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90620000 Usługi odśnieżania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/08/2024

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga wniesienia wadium, które ustala się w

wysokości: część nr II – 5.700,00 zł (słownie: pięć tysięcy siedemset złotych 00/100). W

przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część wadium należy

zsumować odpowiednio do składanych ofert. Pozostałe informacje na temat wadium zostały opisane w specyfikacji warunków zamówienia.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie wzoru wskazanego w specyfikacji warunków zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Łączny wymiar czasu pracy osób skierowanych do realizacji usługi. Zamawiający w kryterium - łączny wymiar czasu pracy osób skierowanych do realizacji usługi przyzna punkty w niniejszym kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w ust. 4 formularza ofertowego. W celu sprawdzenia poprawności oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w tym zakresie w formularzu ofertowym, Zamawiający dokona weryfikacji oświadczenia z Wykazem osób, złożonym na skutek wezwania skierowanego do Wykonawcy, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 3 pkt 1 specyfikacji warunków zamówienia. Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie wzoru wskazanego w specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający przyzna punkty za łączny wymiar czasu pracy osób skierowanych do realizacji usługi wskazany w badanej ofercie wymaganych do realizacji zamówienia zgodnie z zapisami Rozdziału IV ust. 1 pkt 3 lit. a, b, c specyfikacji warunków zamówienia, odpowiednio dla części, na którą Wykonawca składa ofertę, co do których Zamawiający nie określił zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy, tj. w odniesieniu do następujących osób: a) w zakresie części nr I: min. 47 osób, tj.: min. 42 osoby sprząające powierzchnie wewnętrzne (pokoje, sale rozpraw, łazienki, hole, klatki schodowe itp.) w ramach serwisu popołudniowego, poza godzinami pracy sądu, zatrudnione w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie, min. 4 osoby sprząające teren zewnętrzny (2 osoby w ciągu całego roku i 2 osoby dodatkowo zimą), zatrudnione w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie, min. 1 osobę do sprawowania nadzoru prawidłowej realizacji usługi bieżącego utrzymania czystości w ramach serwisu popołudniowego, zatrudnioną w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie (min. $\frac{3}{4}$ etatu), z min. 3-letnim stażem pracy oraz wykształceniem min. średnim; b) w zakresie części nr II: min. 2 osobami do bieżącego sprzątania i utrzymania w czystości powierzchni zewnętrznej oraz parkingów wewnętrznych w godzinach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, tj. w godzinach pracy Sądu i poza tymi godzinami, zatrudnionymi w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie. c) w zakresie części nr III min. 17 osobami, tj.: min. 14 osobami sprząającymi powierzchnie wewnętrzne (pokoje, sale rozpraw, łazienki, hole, klatki schodowe itp.) w ramach serwisu popołudniowego, poza godzinami pracy sądu, zatrudnionymi w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie, min. 1 osobą do sprawowania nadzoru prawidłowej realizacji usługi sprzątania w ramach serwisu popołudniowego zatrudnioną w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie (min. $\frac{1}{2}$ etatu), z min. 3-letnim stażem pracy oraz wykształceniem min. średnim, - min. 2 osobami do bieżącego sprzątania i utrzymania czystości powierzchni zewnętrznej oraz parkingów wewnętrznych w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie. Zgodnie z zapisami opisu przedmiotu zamówienia wszystkie osoby skierowane do realizacji zamówienia muszą być zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1465). Zamawiający dla porównania złożonych ofert, będzie brał pod uwagę łączny wymiar czasu pracy wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, dla minimalnej liczby osób, jaką Zamawiający wymagał w warunku udziału w postępowaniu określonym w Rozdziale IV ust. 1 pkt 3 lit. a-c swz, odpowiednio dla części nr I, II, III, co do których Zamawiający nie określił zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy, Zamawiający w przedmiotowym kryterium będzie oceniał tylko minimalną wymaganą liczbę osób, nawet jeżeli Wykonawca w wykazie osób wskaże wyższą liczbę osób niż Zamawiający wymaga. W przypadku nieuzupełnienia przez Wykonawcę rubryki w formularzu ofertowym Wykonawca otrzyma 0 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom oraz innemu podmiotowi, określone w art. 505 ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sąd Okręgowy w Warszawie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Sąd Okręgowy w Warszawie

Organizacja realizująca płatność: Sąd Okręgowy w Warszawie

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Okręgowy w Warszawie

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Usługa sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie Sądu Okręgowego w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 100 w Warszawie, mieszczącym wydziały gospodarcze Sądu Okręgowego w Warszawie i Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie,

Opis: Przedmiotem zamówienia obejmuje dwa zadania: Zadanie 1: usługa sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie Sądu Okręgowego w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 100, Zadanie 2: świadczenie usługi sprzątania i utrzymania czystości na terenie zewnętrznym i parkingach budynku przy ul. Czerniakowskiej 100 w Warszawie. Wykaz powierzchni podlegających sprzątnięciu: Zadanie nr 1: Powierzchnia netto (całkowita powierzchnia wewnętrzna obiektu) – 13.572,65 m², składa się na nią: powierzchnia do sprzątania codziennego (powierzchnia biurowa i pomieszczeń technicznych) 10.849,69 m², w tym 24 toalety łącznej powierzchni 181,91 m², archiwa na poziomie -1 i -2 o łącznej powierzchni 2.722,96 m². Zadanie nr 2: Łączna powierzchnia parkingów wewnętrznych – 4.433,38 m² Teren zewnętrzny – ok. 3.000,00 m², w tym powierzchnia: 1) dróg i placów – ok. 1.000,00 m², 2) parkingów naziemnych (zewnętrznych) – 400,00 m², 3) chodników – 850,00 m², 4) terenów zielonych – 750,00 m².

Wewnętrzny identyfikator: Część nr III

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90620000 Usługi odśnieżania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/08/2024

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga wniesienia wadium, które ustala się w wysokości: część nr III – 96.000,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100). W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część wadium należy zsumować odpowiednio do składanych ofert. Pozostałe informacje na temat wadium zostały opisane w specyfikacji warunków zamówienia.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie wzoru wskazanego w specyfikacji warunków zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Łączny wymiar czasu pracy osób skierowanych do realizacji usługi. Zamawiający w kryterium - łączny wymiar czasu pracy osób skierowanych do realizacji usługi przyzna punkty w niniejszym kryterium na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w ust. 4 formularza ofertowego. W celu sprawdzenia poprawności oświadczenia złożonego przez Wykonawcę w tym zakresie w formularzu ofertowym, Zamawiający dokona weryfikacji oświadczenia z Wykazem osób, złożonym na skutek wezwania skierowanego do Wykonawcy, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 3 pkt 1 specyfikacji warunków zamówienia. Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie wzoru wskazanego w specyfikacji warunków zamówienia.

Zamawiający przyzna punkty za łączny wymiar czasu pracy osób skierowanych do realizacji usługi wskazany w badanej ofercie wymaganych do realizacji zamówienia zgodnie z zapisami Rozdziału IV ust. 1 pkt 3 lit. a, b, c specyfikacji warunków zamówienia, odpowiednio dla części, na którą Wykonawca składa ofertę, co do których Zamawiający nie określił zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy, tj. w odniesieniu do następujących osób: a) w zakresie części nr I: min. 47 osób, tj.: min. 42 osoby sprząające powierzchnie wewnętrzne (pokoje, sale rozpraw, łazienki, hole, klatki schodowe itp.) w ramach serwisu popołudniowego, poza godzinami pracy sądu, zatrudnione w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie, min. 4 osoby sprząające teren zewnętrzny (2 osoby w ciągu całego roku i 2 osoby dodatkowo zimą), zatrudnione w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie, min. 1 osobę do sprawowania nadzoru prawidłowej realizacji usługi bieżącego utrzymania czystości w ramach serwisu popołudniowego, zatrudnioną w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie (min. $\frac{3}{4}$ etatu), z min. 3-letnim stażem pracy oraz wykształceniem min. średnim; b) w zakresie części nr II: min. 2 osobami do bieżącego sprzątania i utrzymania w czystości powierzchni zewnętrznej oraz parkingów wewnętrznych w godzinach wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, tj. w godzinach pracy Sądu i poza tymi godzinami, zatrudnionymi w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie. c) w zakresie części nr III min. 17 osobami, tj.: min. 14 osobami sprząającymi powierzchnie wewnętrzne (pokoje, sale rozpraw, łazienki, hole, klatki schodowe itp.) w ramach serwisu popołudniowego, poza godzinami pracy sądu, zatrudnionymi w wymiarze czasu wskazanym przez wykonawcę w ofercie, min. 1 osobą do sprawowania nadzoru prawidłowej realizacji usługi sprzątania w ramach serwisu popołudniowego zatrudnioną w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie (min. $\frac{1}{2}$ etatu), z min. 3-letnim stażem pracy oraz wykształceniem min. średnim, - min. 2 osobami do bieżącego sprzątania i utrzymania czystości powierzchni zewnętrznej oraz parkingów wewnętrznych w wymiarze czasu pracy wskazanym przez wykonawcę w ofercie. Zgodnie z zapisami opisu przedmiotu zamówienia wszystkie osoby skierowane do realizacji zamówienia muszą być

zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1465). Zamawiający dla porównania złożonych ofert, będzie brał pod uwagę łączny wymiar czasu pracy wskazany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, dla minimalnej liczby osób, jaką Zamawiający wymagał w warunku udziału w postępowaniu określonym w Rozdziale IV ust. 1 pkt 3 lit. a-c swz, odpowiednio dla części nr I, II, III, co do których Zamawiający nie określił zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy, Zamawiający w przedmiotowym kryterium będzie oceniał tylko minimalną wymaganą liczbę osób, nawet jeżeli Wykonawca w wykazie osób wskaże wyższą liczbę osób niż Zamawiający wymaga. W przypadku niezuzupełnienia przez Wykonawcę rubryki w formularzu ofertowym Wykonawca otrzyma 0 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom oraz innemu podmiotowi, określone w art. 505 ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sąd Okręgowy w Warszawie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Sąd Okręgowy w Warszawie

Organizacja realizująca płatność: Sąd Okręgowy w Warszawie

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Okręgowy w Warszawie

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 14 772 507,12 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum Firm: Clar System S.A., Clar Serwis Sp. z o.o., Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: Clar System S.A.

Oficjalna nazwa: Clar Serwis Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Konsorcjum Firm: Clar System S.A., Clar Serwis Sp. z o.o., Solcom-Bayard Sp. z o.o. cz. I

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 10 792 771,92 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: SO/OG/65/24

Tytuł: Usługa sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie Sądu Okręgowego w Warszawie przy al. „Solidarności” 127 w Warszawie wraz z terenem zewnętrznym

Data wyboru zwycięzcy: 02/07/2024

Data zawarcia umowy: 24/07/2024

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Okręgowy w Warszawie

6.1.3. Oferenci niezwykłscy

Oferenci niezwykłscy

:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum firm: DGP Clean Partner Sp. z o.o., 7MG Sp. z o.o., CTG Sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: DGP Clean Partner Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: 7MG Sp. z o.o., CTG Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Konsorcjum Firm: DGP Clean Partner Sp. z o.o., 7MG Sp. z o.o., CTG Sp. z o.o. cz. I

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 13 925 925,72 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 3

Oferenci niezwykłscy

:

Oficjalna nazwa: Awima Sp. J. B.Wiśniewski

Oferta:

Identyfikator oferty: AWIMA Sp. J. B.Wiśniewski cz. I

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 12 334 005,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 4

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Oferenci niezwykłscy

:

Oficjalna nazwa: Ever Cleaning Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Ever Cleaning Sp. z o.o. cz. I

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 11 476 553,40 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Oferenci niezwykłscy

:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum firm: INWEMER SERWIS Sp. z o.o., INWEMER SYSTEM Sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: INWEMER Serwis Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: INWEMER System Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Konsorcjum Firm: INWEMER Serwis Sp. z o.o., INWEMER System Sp. z o.o. cz. I

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 12 570 922,08 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 5

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 10 792 771,92 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 12 570 922,08 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Awima Sp. J. B. Wiśniewski

Oferta:

Identyfikator oferty: AWIMA Sp. J. B. Wiśniewski cz. II

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 201 355,20 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: SO/OG/66/24

Tytuł: Usługa sprzątnia i utrzymania czystości w budynku nr 26 (Archiwum) w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 9 w Górze Kalwarii wraz z terenem zewnętrznym

Data wyboru zwycięzcy: 04/07/2024

Data zawarcia umowy: 24/07/2024

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Okręgowy w Warszawie

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 201 355,20 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 201 355,20 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum Firm: Clar System S.A., Clar Serwis Sp. z o.o., Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: Clar System S.A.

Oficjalna nazwa: Clar Serwis Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Konsorcjum Firm: Clar System S.A., Clar Serwis Sp. z o.o., Solcom-Bauard Sp. z o.o. cz. III

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Wartość przetargu: 3 778 380,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: SO/OG/67/24

Tytuł: Usługa sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie Sądu Okręgowego w Warszawie przy ul. Czerniakowskiej 100 w Warszawie, mieszczącym wydziały gospodarcze Sądu Okręgowego w Warszawie i Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie.

Data wyboru zwycięzcy: 02/07/2024

Data zawarcia umowy: 24/07/2024

Organizacja podpisująca umowę: Sąd Okręgowy w Warszawie

6.1.3. Oferenci niezwykłscy**Oferenci niezwykłscy**

:

Oficjalna nazwa: Awima Sp. J. B.Wiśniewski

Oferta:

Identyfikator oferty: AWIMA Sp. J. B.Wiśniewski cz. III

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Wartość przetargu: 5 119 555,32 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 2

Oferenci niezwykłscy

:

Oficjalna nazwa: Ever Cleaning Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Ever Cleaning Sp. z o.o. cz. III

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Wartość przetargu: 5 223 868,56 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 3

Oferenci niezwykłscy

:

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum firm: INWEMER SERWIS Sp. z o.o., INWEMER SYSTEM Sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: INWEMER Serwis Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: INWEMER System Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Konsorcjum Firm: INWEMER SERWIS Sp. z o.o., INWEMER SYSTEM Sp. z o.o. cz. III

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Wartość przetargu: 5 598 961,56 PLN

Oferta została sklasyfikowana: nie

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 3 778 380,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 5 223 868,56 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Warszawie

Numer rejestracyjny: 000324694

Adres pocztowy: al. "Solidarności" 127

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-898

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sąd Okręgowy w Warszawie Samodzielna Sekcja ds. Zamówień Publicznych

E-mail: rzp@warszawawa.so.gov.pl

Telefon: +48224404212

Adres strony internetowej: <https://bip.warszawa.so.gov.pl/>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 00224687840

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Clar System S.A.

Numer rejestracyjny: 630385038

Adres pocztowy: Janickiego 20B

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-542

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0003

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Awima Sp. J. B.Wiśniewski

Numer rejestracyjny: 016067546

Adres pocztowy: 3-ego Maja 2B lok. 22

Miejscowość: Józefów

Kod pocztowy: 05-410

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: DGP Clean Partner Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 021820528

Adres pocztowy: Żytia 15/23

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-014

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: INWEMER Serwis Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 101750964

Adres pocztowy: Łąkowa 3/5 K

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-562

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: Ever Cleaning Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 362454628
Adres pocztowy: Arkuszowa 39
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 01-934
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0009

Oficjalna nazwa: Clar Serwis Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 302282000
Adres pocztowy: JANICKIEGO nr 20B
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-542
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0003

8.1. ORG-0010

Oficjalna nazwa: Solcom-Bayard Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 632237052
Adres pocztowy: JANICKIEGO nr 20B
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-542
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0003

8.1. ORG-0011

Oficjalna nazwa: 7MG Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 368038204
Adres pocztowy: NAJŚWIĘTSZEJ MARII PANNY nr 14
Miejscowość: Legnica
Kod pocztowy: 59-220
Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent

8.1. ORG-0012

Oficjalna nazwa: CTG Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 021016097
Adres pocztowy: NAJŚWIĘTSZEJ MARII PANNY nr 14 lok. 3
Miejscowość: Legnica
Kod pocztowy: 59-220

Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

8.1. **ORG-0013**

Oficjalna nazwa: INWEMER System Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 590357423

Adres pocztowy: św. Jacka Odrowąża 15

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-310

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bdf142ee-8012-40ac-8232-7e9d808f828c - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 19/08/2024 09:55:30 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 498172-2024

Numer wydania Dz.U. S: 161/2024

Data publikacji: 20/08/2024