

## 498238-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie budynków – DZP.UR.261.162.2025 Budowa nowego obiektu dydaktycznego wraz z wyposażeniem i towarzyszącą infrastrukturą techniczną przy ul. Cichej w Rzeszowie

Cichej w Rzeszowie

OJ S 144/2025 30/07/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Rzeszowski

E-mail: [azwolinski@ur.edu.pl](mailto:azwolinski@ur.edu.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: DZP.UR.261.162.2025 Budowa nowego obiektu dydaktycznego wraz z wyposażeniem i towarzyszącą infrastrukturą techniczną przy ul. Cichej w Rzeszowie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest „Budowa nowego obiektu dydaktycznego wraz z wyposażeniem i towarzyszącą infrastrukturą techniczną przy ul. Cichej w Rzeszowie” realizowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności – komponentu D „Efektywność, dostępność i jakość systemu ochrony zdrowia” 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

Identyfikator procedury: 8a4219b3-90f7-4343-a89c-6c78b24617cc

Wewnętrzny identyfikator: DZP.UR.261.162.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. UE L 119 z 4.5.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: — administratorem Pani/Pana danych

osobowych jest: Uniwersytet Rzeszowski; 35-959 Rzeszów, al. Rejtana 16c, POLSKA, reprezentowany przez rektora, tel. +48 178721000, — inspektorem ochrony danych w Uniwersytecie Rzeszowskim e-mail: [iod@ur.edu.pl](mailto:iod@ur.edu.pl), tel. +48 178723439, — Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetarg nieograniczony. Pozostałe szczegółowe informacje dotyczące administrowania danych osobowych (RODO) dostępne są w SWZ.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## **5. Część zamówienia**

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0006**

Tytuł: Budowa nowego obiektu dydaktycznego wraz z wyposażeniem i towarzyszącą infrastrukturą techniczną przy ul. Cichej w Rzeszowie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa nowego obiektu dydaktycznego wraz z wyposażeniem i towarzyszącą infrastrukturą techniczną przy ul. Cichej w Rzeszowie 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 257 Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. Wewnętrzny identyfikator: DZP.UR.261.162.2025

**5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Uniwersytet Rzeszowski, Rzeszów, POLSKA

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 11 Miesiące

**5.1.6. Informacje ogólne**

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

**5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: 60%

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: okres gwarancji jakości

Opis: 10%

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie kierownika budowy

Opis: 10%

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie kierownika robót elektrycznych

Opis: 5%

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie kierownika robót sanitarnych

Opis: 5%

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Metoda organizacji stanu surowego

Opis: 10%

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Kryteria (oceny) wyboru oferty (udzielenia zamówienia) i ich znaczenie (w %): KRYTERIUM Znaczenie procentowe  
Maksymalna ilość punktów jakie można otrzymać ofert za dane kryteria: CENA (C) 60% 60 pkt  
Okres gwarancji jakości (G) 10% 10 pkt Doświadczenie kierownika budowy (DB) 10% 10 pkt  
Doświadczenie kierownika robót elektrycznych (DE) 5% 5 pkt Doświadczenie kierownika robót sanitarnych (DS) 5% 5 pkt Metoda organizacji stanu surowego (M) 10% 10 pkt Razem: 100% 100 pkt Szczegółowe informacje zawarte są w dokumentach zamówienia (SWZ).

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: [https://ur-edu.logintrade.net/zapytania\\_email,203156,092a1b5f677f821db5140a2b1cdf2613.html](https://ur-edu.logintrade.net/zapytania_email,203156,092a1b5f677f821db5140a2b1cdf2613.html)

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [https://ur-edu.logintrade.net/zapytania\\_email,203156,092a1b5f677f821db5140a2b1cdf2613.html](https://ur-edu.logintrade.net/zapytania_email,203156,092a1b5f677f821db5140a2b1cdf2613.html)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia ofert wadium w wysokości 800 000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych ). 2. Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. Szczegółowe wymagania zawarte są w dokumentach postępowania (SWZ).

Termin składania ofert: 14/08/2025 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 14/08/2025 12:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: Otwarcie ofert nastąpi przy użyciu systemu teleinformatycznego – platformy zakupowej Zamawiającego

Informacje dodatkowe: Ofertę, w tym Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (ESPD), sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie  
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy stanowiącymi załącznik nr 7 do SWZ. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ – projektowane postanowienia umowy. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie wskazanym we wzorze umowy. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Płatność realizowana będzie zgodnie z zapisami zawartymi w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 7 do SWZ

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Uniwersytet Rzeszowski - Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 4. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 5. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519

ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 6. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 7. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 8. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 9. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet Rzeszowski

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Uniwersytet Rzeszowski

Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet Rzeszowski

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Rzeszowski

Numer rejestracyjny: 813-32-38-822

Adres pocztowy: Aleja Rejtana 16c

Miejscowość: Rzeszów

Kod pocztowy: 35-959

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Uniwersytet Rzeszowski DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

E-mail: [azwolinski@ur.edu.pl](mailto:azwolinski@ur.edu.pl)

Telefon: 48 178721468

Adres strony internetowej: <https://www.ur.edu.pl/pl/uniwersytet>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ur-edu.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

#### Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-682

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)

Telefon: +48 226958504

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria/dane-kontaktowe>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria/dane-kontaktowe>

#### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organ mediacyjny

#### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Departament: Departament Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

##### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

#### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

##### **Role tej organizacji:**

TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 433474-2025

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Termin składania ofert: 08/08/2025 12:00:00 (UTC+1) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni Data otwarcia: 08/08/2025 12:30:00 (UTC+1) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

#### 10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0006

Opis zmian: Termin składania ofert: 14/08/2025 12:00:00 (UTC+1) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni Data otwarcia: 14/08/2025 12:30:00 (UTC+1) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: be01d57a-bc39-4dfb-a794-8e8229ed35c9 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 29/07/2025 11:33:15 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 498238-2025  
Numer wydania Dz.U. S: 144/2025  
Data publikacji: 30/07/2025