

498240-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej dla planowanej inwestycji pn.: „Rozbudowa Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT - Budowa Inkubatora California Inc”

OJ S 144/2025 30/07/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kielecki Park Technologiczny

E-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej dla planowanej inwestycji pn.: „Rozbudowa Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT - Budowa Inkubatora California Inc”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej dla planowanej inwestycji pn.: „Rozbudowa Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT - Budowa Inkubatora California Inc.” Obiekt zlokalizowany jest na działkach nr ewid. 1235/1, 1235/2, 1235/3, 1235/4, 1236/2, 1244/38, obręb 0017, jednostka ewidencyjna – Kielce, pomiędzy ulicami Seminaryjską, Wesołą i Wojska Polskiego w Kielcach. Działki są własnością Gminy Kielce. Inwestycja planowana do realizacji w ramach programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027 w ramach Działania 1.7 Wsparcie internacjonalizacji przedsiębiorstw i infrastruktury biznesu, Priorytetu 1 Fundusze Europejskie dla konkurencyjnej gospodarki. Zamawiający oczekuje opracowania dokumentacji projektowej dla budowy obiektu pełniącego funkcję biurową, który poza przestrzeniami typowo biurowymi, służącymi pracy będzie oferował także przestrzenie konferencyjne, przestrzeń usługową oraz restauracyjną i kawiarnianą wraz z zapleciami, które będą mogły działać także niezależnie od funkcji biurowej i obsługiwać różnego rodzaju wydarzenia. Dodatkowo pojawią się przestrzenie towarzyszące: magazynowa, techniczna, porządkowa oraz socjalna. Budynek posiadał będzie także 2 kondygnacje podziemne, które w głównej mierze będą pełniły funkcję garażu podziemnego. Dokumentacja projektowa winna uwzględniać zaprojektowanie wszystkich wymaganych prac, włącznie z wykończeniem i wyposażeniem niezbędnym dla oddania obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem. Obiekt zaprojektowany zostanie na podstawie załączonego do SWZ programu funkcjonalno – użytkowego, z zaznaczeniem, że postępowanie obejmuje sam proces projektowania wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych dokumentów, w tym prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w stosunku do opisanych niżej elementów jak również do załączonego PFU na swój wniosek lub na wniosek Projektanta za wiedzą i pisemną zgodą Zamawiającego

Orientacyjne parametry inwestycji: - powierzchnia terenu składającego się z działek nr 1244 /38, 1236/2, 1235/2, 1235/3, 1235/1 oraz 1235/4 w rejonie ulic Seminaryjskiej, Wesołej i Wojska Polskiego: 3454 m² - powierzchnia całkowita budynku liczona po obrysie

zewnątrznym ścian z uwzględnieniem balkonów i tarasów = ok. 20 700 m², co daje wskaźnik intensywności zabudowy = 6,00, (intensywność nadziemna = 4,26) - powierzchnia użytkowa budynku: ok. 15 238 m² - powierzchnia zabudowy: ok. 2401 m² co daje wskaźnik zabudowy = 70% - powierzchnia utwardzona: ok. 1030 m² - powierzchnia biologicznie czynna: ok. 494 m², co stanowi ok.14% - kubatura budynku: ok. 77 100 m³ - wysokość budynku: 25 m; 7 kondygnacji nadziemnych, 2 kondygnacje podziemne
Identyfikator procedury: fb38c965-174b-4018-8f3c-82301ed6b702
Wewnętrzny identyfikator: KPT-DPIRI.270.1.2025
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kielecki Park Technologiczny

Miejscowość: Kielce

Kod pocztowy: 25-663

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

przetarg nieograniczony - Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)

Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art.108 ust 1 pkt 6) ustawy PZP

Korupcja: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Nadużycia: art. 108 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art.108 ust.1 pkt 1 lit h) i pkt 2 ustawy PZP

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Art. 108 ust.1 pkt 3

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust 1 pkt 3 ustawy PZP

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP; art. 108 ust 1 pkt 4 i art. 108 ust 2 ustawy PZP

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust 1 pkt 5) ustawy PZP

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej dla planowanej inwestycji pn.: „Rozbudowa Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT - Budowa Inkubatora California Inc”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej dla planowanej inwestycji pn.: „Rozbudowa Zespołu Inkubatorów Technologicznych KPT - Budowa Inkubatora California Inc.” Obiekt zlokalizowany jest na działkach nr ewid. 1235/1, 1235/2, 1235/3, 1235/4, 1236/2, 1244/38, obręb 0017, jednostka ewidencyjna – Kielce, pomiędzy ulicami Seminaryjską, Wesołą i Wojska Polskiego w Kielcach. Działki są własnością Gminy Kielce. Inwestycja planowana do realizacji w ramach programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027 w ramach Działania 1.7 Wsparcie internacjonalizacji przedsiębiorstw i infrastruktury biznesu, Priorytetu 1 Fundusze Europejskie dla konkurencyjnej gospodarki. Zamawiający oczekuje opracowania dokumentacji projektowej dla budowy obiektu pełniącego funkcję biurową, który poza przestrzeniami typowo biurowymi, służącymi pracy będzie oferował także przestrzenie konferencyjne, przestrzeń usługową oraz restauracyjną i kawiarnianą wraz z zapleciami, które będą mogły działać także niezależnie od funkcji biurowej i obsługiwać różnego rodzaju wydarzenia. Dodatkowo pojawią się przestrzenie towarzyszące: magazynowa, techniczna, porządkowa oraz socjalna. Budynek posiadać będzie także 2 kondygnacje podziemne, które w głównej mierze będą pełniły funkcję garażu podziemnego. Dokumentacja projektowa winna uwzględniać zaprojektowanie wszystkich wymaganych prac, włącznie z wykończeniem i wyposażeniem niezbędnym dla oddania obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem. Obiekt zaprojektowany zostanie na podstawie załączonego do SWZ programu funkcjonalno – użytkowego, z zaznaczeniem, że postępowanie obejmuje sam proces projektowania wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych dokumentów, w tym prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w stosunku do opisanych niżej elementów jak również do załączonego PFU na swój wniosek lub na wniosek Projektanta za wiedzą i pisemną zgodą Zamawiającego

Orientacyjne parametry inwestycji: - powierzchnia terenu składającego się z działek nr 1244 /38, 1236/2, 1235/2, 1235/3, 1235/1 oraz 1235/4 w rejonie ulic Seminaryjskiej, Wesołej i Wojska Polskiego: 3454 m² - powierzchnia całkowita budynku liczona po obrysie zewnętrznym ścian z uwzględnieniem balkonów i tarasów = ok. 20 700 m², co daje wskaźnik intensywności zabudowy = 6,00, (intensywność nadziemna = 4,26) - powierzchnia użytkowa budynku: ok. 15 238 m² - powierzchnia zabudowy: ok. 2401 m² co daje wskaźnik zabudowy = 70% - powierzchnia utwardzona: ok. 1030 m² - powierzchnia biologicznie czynna: ok. 494 m², co stanowi ok.14% - kubatura budynku: ok. 77 100 m³ - wysokość budynku: 25 m; 7 kondygnacji nadziemnych, 2 kondygnacje podziemne

Wewnętrzny identyfikator: KPT-DPIRI.270.1.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kielecki Park Technologiczny

Miejscowość: Kielce
Kod pocztowy: 25-663
Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 400 Dni

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Identyfikator funduszy UE: Inwestycja planowana do realizacji w ramach programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027 w ramach Działania 1.7 Wsparcie internacjonalizacji przedsiębiorstw i infrastruktury biznesu, Priorytetu 1 Fundusze Europejskie dla konkurencyjnej gospodarki

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres 90 dni, tj. do dnia 05.11.2025 r. 2. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp., Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał usługi obejmujące: • minimum jedną dokumentację projektową związaną z opracowaniem dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę na wykonanie: budynku użyteczności publicznej, o powierzchni użytkowej min. 5 tys m² wraz z parkingiem podziemnym lub wielopoziomowym, całość zaprojektowana z wykorzystaniem aspektów środowiskowych, tj.: z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii (instalacji proekologicznych – tj. np. fotowoltaika, instalacja solarna, pompy ciepła, itp.) lub z zastosowaniem zielonej infrastruktury w postaci zielonych dachów lub z włączeniem zasad gospodarki o obiegu zamkniętym. O wartości szacunkowej inwestycji wg. kosztorysów inwestorskich lub faktycznej wartości robót zrealizowanych min. 20 000.000,00 zł brutto. Uwaga: Do spełnienia warunku wystarczy wykazanie min. jednego z w/w aspektów środowiskowych. oraz • minimum jedną dokumentację projektową związaną z opracowaniem dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę na wykonanie: budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 7,5 tys m². o wartości szacunkowej inwestycji wg. kosztorysów inwestorskich lub faktycznej wartości robót zrealizowanych min. 20.000.000,00 zł brutto.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć: wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

- projektant w specjalności architektonicznej - posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej - wskazana osoba musi posiadać min. 5 letnie doświadczenie jako projektant w wymaganej branży oraz wykazać się doświadczeniem w zaprojektowaniu minimum jednego obiektu budowlanego kubaturowego o powierzchni użytkowej min. 5 tys. m², jako projektant w wymaganej specjalności.
- projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. - wskazana osoba musi posiadać min. 5 letnie doświadczenie jako projektant w wymaganej branży oraz wykazać się doświadczeniem w zaprojektowaniu minimum jednego obiektu budowlanego kubaturowego o powierzchni użytkowej min. 5 tys. m² wraz z parkingiem podziemnym lub wielopoziomowym jako projektant w wymaganej specjalności.
- projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - wskazana osoba musi posiadać min. 3 letnie doświadczenie jako projektant w wymaganej specjalności oraz wykazać się doświadczeniem w zaprojektowaniu minimum jednego obiektu budowlanego kubaturowego o powierzchni użytkowej min. 5 tys. m², jako projektant w wymaganej specjalności.
- projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - wskazana osoba musi posiadać min. 3 letnie doświadczenie jako projektant w wymaganej branży oraz wykazać się doświadczeniem w zaprojektowaniu minimum jednego obiektu budowlanego kubaturowego o powierzchni użytkowej min. 5 tys. m², jako projektant w wymaganej specjalności.
- projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń teletechnicznych (niskoprądowych) – posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń teletechnicznych (niskoprądowych), - wskazana osoba musi posiadać min. 3 letnie doświadczenie jako projektant w wymaganej branży oraz wykazać się doświadczeniem w zaprojektowaniu minimum jednego obiektu budowlanego kubaturowego o powierzchni użytkowej min. 5 tys. m², jako projektant w wymaganej specjalności.
- projektant w specjalności drogowej posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej, - wskazana osoba musi posiadać min. 3 letnie doświadczenie jako projektant w wymaganej branży.
- projektant/ architekt wnętrz - wskazana osoba musi posiadać min. 3 letnie doświadczenie w projektowaniu wnętrz oraz wykazanie się doświadczeniem w zaprojektowaniu wnętrz obiektu budowlanego o charakterze usługowym lub biurowym o pow. użytkowej min. 2,5 tys m².

Uwaga: Zamawiający dopuszcza posiadanie ww. uprawnień przez tę samą osobę w ramach różnych branż. Do wykazu osób należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane. Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach

członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2023 r. poz. 334 ze zm) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena (C) – waga 60 % $C = (\text{cena najniższa brutto}^* / \text{cena oferty ocenianej brutto}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$ * spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: 2) Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (D) – waga 40%

Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (doświadczenie projektanta)

Projektant 1 w specjalności architektonicznej Doświadczenie i uprawnienia do projektowania

zgodnie warunkiem określonym w rozdziale VII ust. 2 pkt 3b) tiret 1 SWZ. Liczba wykonanych

dokumentacji projektowych: • 1 projekt – 0 pkt. • 2 projekty – 10 pkt. • 3 i więcej projektów – 20

pkt. Projektant 2 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Doświadczenie i uprawnienia do

projektowania zgodnie warunkiem określonym w rozdziale VII ust. 2 pkt 3b) tiret 2 SWZ.

Liczba wykonanych dokumentacji projektowych: • 1 projekt – 0 pkt. • 2 projekty – 10 pkt. • 3 i

więcej projektów – 20 pkt. Wszystkie wymagane informacje określone w rozdziale VII ust. 2

pkt 3) SWZ w zakresie zrealizowanych dokumentacji projektowych punktowanych należy

wskazać w załączniku 7a do SWZ. Załącznik zawiera przykładowe informacje, które należy

zmodyfikować zgodnie z postawionym warunkiem w celu jednoznacznego wykazania i

potwierdzenia punktowanego doświadczenia projektanta. Niezłożenie załącznika, bądź

niewskazanie którejkolwiek z wymaganych wyżej informacji będzie skutkowało

nieprzyznaniem punktów w niniejszym kryterium oceny ofert.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c4a914ec-3003-4e58-846d-2b1d0bad55d7>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c4a914ec-3003-4e58-846d-2b1d0bad55d7>

Adres URL: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c4a914ec-3003-4e58-846d-2b1d0bad55d7>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c4a914ec-3003-4e58-846d-2b1d0bad55d7>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 30 000,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2.

Termin składania ofert: 08/08/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/08/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki realizacji zamówienia oraz płatności określają postanowienia umowy stanowiące załącznik do SWZ. Dopuszczalne zmiany zawartej umowy opisano w SWZ rozdział XXII.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zgodnie z warunkami opisanymi we wzorze umowy.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem

tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kielecki Park Technologiczny

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kielecki Park Technologiczny

Organizacja rozpatrująca oferty: Kielecki Park Technologiczny

8. Organizacje

8.1. ORG-0030

Oficjalna nazwa: Kielecki Park Technologiczny

Numer rejestracyjny: REGON 260221840

Adres pocztowy: Kielecki Park Technologiczny ul. Olszewskiego 6

Miejscowość: Kielce

Kod pocztowy: 25-663

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Kielecki Park Technologiczny

E-mail: biuro@technopark.kielce.pl

Telefon: +48412787200

Adres strony internetowej: <https://www.technopark.kielce.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0031

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: NIP 5262239325
Adres pocztowy: Krajowa Izba Odwoławcza ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587840
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 438107-2025
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji
Opis: W związku z udzielonymi wyjaśnieniami oraz modyfikacją warunków udziału w postępowaniu Zamawiający informuje, iż przesuwając termin składania i otwarcia ofert. Aktualnie obowiązujący termin składania ofert to 08.08.2025 r.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c660d792-2986-4e01-96a5-b223bed2b32e - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 29/07/2025 11:49:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 498240-2025

Numer wydania Dz.U. S: 144/2025

Data publikacji: 30/07/2025