

498646-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty w zakresie naprawy dróg – Remont nawierzchni w ul. Przędzalnianej oraz remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Łęczyckiej w Łodzi

OJ S 144/2025 30/07/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Remont nawierzchni w ul. Przędzalnianej oraz remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Łęczyckiej w Łodzi

Opis: 1.Przedmiot zamówienia obejmuje remont nawierzchni w ul. Przędzalnianej oraz remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Łęczyckiej w Łodzi z podziałem na zadania:

1.1.Zadanie 1(ŁI): Remont nawierzchni w ul. Przędzalnianej na odcinku od ul. Milionowej do ul. Przybyszewskiego w Łodzi: Zakres robót obejmuje remont nawierzchni jezdni dla KR3 odcinka o łącznej długości 425 m w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z kosztorysem (tabelą elementów scalonych), opisem przedmiotu zamówienia i STWiORB. 1.2.Zadanie 2(ŁI): Remont nawierzchni ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Milionowej do ul. Zbaraskiej wraz z ul. Zbaraską w Łodzi z podziałem na etapy: Etap I - Remont nawierzchni ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Przybyszewskiego do Zbaraskiej wraz z ul. Zbaraską Etap II - Remont nawierzchni ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Milionowej do ul. Przybyszewskiego Zakres robót obejmuje remont nawierzchni jezdni dla KR3 odcinka o łącznej długości 1,280 km w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z kosztorysem (tabelą elementów scalonych), opisem przedmiotu zamówienia i STWiORB. 1.3.Zadanie 3(ZWIK): Przebudowa wodociągu w ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Milionowej do ul. Zbaraskiej w Łodzi z podziałem na etapy: Etap I – Przebudowa wodociągu w ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Przybyszewskiego do Zbaraskiej wraz z ul. Zbaraską Etap II – Przebudowa wodociągu w ul. Łęczyckiej na odcinku od ul.

Milionowej do ul. Przybyszewskiego 2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 9 do SWZ.

Identyfikator procedury: 7cec379e-cd1f-4c50-9ec4-04ad154a370a

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.32.2025.KA

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45233142 Roboty w zakresie naprawy dróg

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług/robót budowlanych w danym obszarze inwestycyjnym, obejmujących: a) remont nawierzchni drogowej w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, remont przystanków autobusowych, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową, oraz inne roboty w zakresie zgodnym z kosztorysem (tabelą elementów scalonych), opisem przedmiotu zamówienia dla danego obszaru inwestycji. b) budowę i/lub przebudowę sieci wodociągowej z przyłączami dla sieci nie ujętej w OPZ, ale funkcjonalnie powiązanych z przedmiotem zamówienia podstawowego, znajdujących się w obszarze inwestycji; c) przebudowę/przełączenie przyłączy wodociągowych nie ujętych w dokumentacji; d) montaż i regulację dodatkowej armatury w zakresie objętym zamówieniem podstawowym; e) zwiększenie ilości robót odtworzeniowych (w zakresie niezbędnym do prawidłowego odtworzenia nawierzchni po robotach podstawowych oraz do zamówień określonych w pkt. b, c, d.). Zamówienie zostanie udzielone w ramach odrębnej umowy, która będzie zgodna z umową dotyczącą zamówienia podstawowego, w zakresie płatności, sposobu naliczania kar. 2. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r., poz. 277), osób wykonujących prace fizyczne przy realizacji robót budowlanych, w szczególności czynności dotyczące: dla Zadania 1 i 2: 1) robót ziemnych, 2) robót montażowych, 3) robót drogowych, 4) robót instalacyjnych, dla Zadania 3: 1) robót ziemnych, 2) robót montażowych. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy będą realizowali Przedmiot Umowy. Powyższy wymóg nie dotyczy sytuacji samozatrudnienia jak również wspólników spółki osobowej, której wspólnicy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie ww. czynności. Wyżej wymienione czynności będą trwały praktycznie przez cały okres trwania inwestycji. 3. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia), art. 109 ust. 1 punkt 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie

(Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514). 4. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 03.12.2025 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 5. Niniejsze zamówienie na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” jest udzielane wspólnie przez Zamawiających: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., ul. Wólczańska 17, 90-731 Łódź, NIP 7272866705 (dalej: ŁI), Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., ul. Wierzbowa 52, 90-133 Łódź, NIP 7251801126 (dalej: ZWiK). Upoważnioną na podstawie przepisów art. 37 ust. 2 ustawy Pzp oraz na podstawie umowy in house nr WZ.280.5.2023.V z dnia 07.11.2023 r. i udzielonych pełnomocnictw do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wyboru najkorzystniejszej oferty jest spółka: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., ul. Wólczańska 17, 90-731 Łódź. 6. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona oceny kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

przetarg nieograniczony wartość zamówienia przekracza progi unijne - art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust 1 pkt 6) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ
Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art.270-277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu], z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z

Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego. Dokument potwierdzający: JEDZ. 4) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835). Dokument potwierdzający: JEDZ, oświadczenie wykonawcy.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3) i 109 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający ww. okoliczności.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3) i 109 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, oświadczenie wykonawcy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: 1. art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego. 2. art. 108 ust. 2 ustawy PZP wykluczenie Wykonawcy, który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U z 2023r. poz. 1124 ze zm.); Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Podstawy związane z wyrokami skazującymi za przestępstwo: art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy PZP, Dokument potwierdzający: JEDZ, odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Remont nawierzchni w ul. Przędzalnianej oraz remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Łęczyckiej w Łodzi

Opis: 1.Przedmiot zamówienia obejmuje remont nawierzchni w ul. Przędzalnianej oraz remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Łęczyckiej w Łodzi z podziałem na zadania:

1.1.Zadanie 1(ŁI): Remont nawierzchni w ul. Przędzalnianej na odcinku od ul. Milionowej do ul. Przybyszewskiego w Łodzi: Zakres robót obejmuje remont nawierzchni jezdni dla KR3 odcinka o łącznej długości 425 m w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z kosztorysem (tabelą elementów scalonych), opisem przedmiotu zamówienia i STWiORB. 1.2.Zadanie 2(ŁI): Remont nawierzchni ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Milionowej do ul. Zbaraskiej wraz z ul. Zbaraską w Łodzi z podziałem na etapy: Etap I - Remont nawierzchni ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Przybyszewskiego do Zbaraskiej wraz z ul. Zbaraską Etap II - Remont nawierzchni ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Milionowej do ul. Przybyszewskiego Zakres robót obejmuje remont nawierzchni jezdni dla KR3 odcinka o łącznej długości 1,280 km w tym: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową oraz inne roboty w zakresie zgodnym z kosztorysem (tabelą elementów scalonych), opisem przedmiotu zamówienia i STWiORB. 1.3.Zadanie 3(ZWIK): Przebudowa wodociągu w ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Milionowej do ul. Zbaraskiej w Łodzi z podziałem na etapy: Etap I – Przebudowa wodociągu w ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Przybyszewskiego do Zbaraskiej wraz z ul. Zbaraską Etap II – Przebudowa wodociągu w ul. Łęczyckiej na odcinku od ul. Milionowej do ul. Przybyszewskiego 2.Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opiskiem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w załączniku nr 9 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.32.2025.KA

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45233142 Roboty w zakresie naprawy dróg

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233252 Roboty w zakresie nawierzchni ulic, 45233222

Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 16 651 747,81 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Dotyczy pkt 5.1.5 Wartość: Szacunkowa wartość bez VAT 16 651

747,81zł, w tym: 1) Zadanie 1 (ŁI) wartość zamówienia podstawowego 2.318.320,93 zł,

wartość zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp 1.159.160,47 zł, 2)

Zadanie 2 (ŁI) wartość zamówienia podstawowego 5.313.491,42 zł, wartość zamówień, o

których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp 2.656.745,71 zł, 3) Zadanie 3 (ZWik)wartość zamówienia podstawowego 3.469.352,85 zł, wartość zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp 1.734.676,43 zł.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: 1.Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie: 1)remont i/lub budowę i/lub przebudowę drogi publicznej/dróg publicznych wraz z budową i/lub przebudową w ramach jednego lub dwóch kontraktów o łącznej wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto, 2)co najmniej jedno zamówienie na roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej o średnicy min. 150 mm o łącznej długości co najmniej 200,00 m. 2.Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części zamówienia. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowa konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy ofertę w niniejszym postępowaniu składa konsorcjum/spółka cywilna w takim samym składzie podmiotowym (lub szerszym) w jakim realizowali wykazywaną robotę, Zamawiający nie będzie badał zakresu/wartości robót wykonanych przez poszczególnych wykonawców. 3.W przypadku gdy wykonawca wykonywał w ramach jednego kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić rodzajowo, podać wartości i /lub zakres robót wskazanych przez Zamawiającego. 4.Zamawiający dopuszcza wykazanie wykonania tej samej umowy dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1, o ile wykonanie tej umowy potwierdza spełnienie warunków, o których mowa odpowiednio w pkt. 1 ppkt 1) i ppkt 2). 5.W przypadku wykazywania ww. warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: -nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 1) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu); -nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 2) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu); -dopuszcza wykazanie spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że jeden podmiot spełnia warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 1), drugi podmiot – warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 2), lub jeden podmiot – warunki określone w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 1) i 2) a drugi podmiot warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.2. ppkt 1) i/lub 2); - dopuszcza łączne spełnienie warunków określonych w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.2. ppkt 1) – 2) tj. Wykonawcy muszą łącznie wykazać, że dysponują lub będą dysponowali wymaganymi osobami. 6. Pod pojęciami: „budowa”, „przebudowa”, „remont” - Zamawiający rozumie

działania zgodne z definicjami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025r., poz. 418). 7. Pod pojęciem: „droga publiczna” – Zamawiający rozumie drogę zaliczoną na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 320 ze zm.) do jednej z kategorii dróg, z której korzystać może każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w tej ustawie lub innych przepisach szczególnych. Zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych pod pojęciem droga należy rozumieć budowlę wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami oraz instalacjami, stanowiącą całość techniczno-użytkową, przeznaczoną do prowadzenia ruchu drogowego, zlokalizowaną w pasie drogowym. 8. W przypadku wykazania przez wykonawcę wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany. 9. W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, o których mowa w pkt 1 powyżej, Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, przedstawienia wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego, nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: 1. Wykonawca musi wykazać się dysponowaniem co najmniej: 1) jedną (1) osobą na stanowisko Kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej. 2) jedną (1) osobą na stanowisko Kierownika robót sanitarnych posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. 2. W przypadku wykazywania ww. warunków przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) na zasadach określonych w art. 117 ustawy Pzp, a także w przypadku polegania na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, Zamawiający: -nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 1) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu); -nie dopuszcza wykazania spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 2) spełniają podmioty łącznie (doświadczenie podmiotów nie podlega sumowaniu); -dopuszcza wykazanie spełnienia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w taki sposób, że jeden podmiot spełnia warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 1), drugi podmiot – warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 2), lub jeden podmiot – warunki określone w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.1 ppkt 1) i 2) a drugi podmiot warunek określony w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.2. ppkt 1) i/lub 2); -dopuszcza łączne spełnienie warunków określonych w Rozdziale 5 SWZ pkt 1.2.4.2. ppkt 1) – 2) tj. Wykonawcy muszą łącznie wykazać, że

dysponują lub będą dysponowali wymaganymi osobami. 3.Uprawnienia budowlane, o których mowa w pkt 1.2.4.2. ppkt 1) – 2), powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025r., poz. 418) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r., poz. 831). Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do projektowania i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. 4.Zamawiający dopuszcza posiadanie przez osoby wskazane powyżej uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 334 ze zm.) lub kwalifikacji zawodowych równoważnych względem wymaganych, ważnych w innym niż Polska państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym. 5.W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, o których mowa w pkt 1 powyżej, Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, przedstawienia wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Kryterium cena 60% - maksymalnie 60 pkt. W ramach kryterium ceny (C) Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie z poniższym wzorem: $C = (C_{min}/C_i) * 60$ pkt gdzie: C – liczba punktów jakie otrzyma oferta oceniana C_{min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert C_i – cena oferty ocenianej Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: termin gwarancji jakości

Opis: Kryterium - termin gwarancji jakości 40% – maksymalnie 40 pkt. W ramach kryterium termin gwarancji jakości (G) Zamawiający będzie przyznawał punkty wg reguły: -okres gwarancji 60 miesięcy – 0 pkt -okres gwarancji 66 miesięcy – 10 pkt -okres gwarancji 72 miesięcy – 20 pkt -okres gwarancji 78 miesięcy – 30 pkt -okres gwarancji 84 miesiące – 40 pkt Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a)nie poda okresu gwarancji jakości wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres gwarancji 60 miesięcy i otrzyma 0 pkt; b)poda okres gwarancji jakości inny niż wskazane powyżej, wówczas otrzyma liczbę punktów odpowiadającą maksymalnemu okresowi gwarancji określonego przez Zamawiającego powyżej, który zawiera się we wskazanym przez Wykonawcę okresie gwarancji (np. gdy

Wykonawca poda okres gwarancji w przedziale: 60, 61, 62, 63, 64, 65 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt; 66, 67, 68, 69, 70, 71 miesięcy – otrzyma 10 pkt; 72, 73, 74, 75, 76, 77 miesięcy – otrzyma 20 pkt; 78, 79, 80, 81, 82, 83 miesiące – otrzyma 30 pkt); c) poda 84 miesiące lub dłuższy okres gwarancji jakości, wówczas otrzyma 40 pkt (maksymalną liczbę punktów). d) W przypadku podania okresu gwarancji jakości krótszego niż 60 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ. e) Okres gwarancji jakości należy podać w pełnych miesiącach.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://li.eb2b.com.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://li.eb2b.com.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: WADIUM: 1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 110 900,00 PLN (słownie: sto dziesięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100) 2. W przypadku zatrzymania wadium zgodnie z ustawą PZP, Pełnomocnik Zamawiających Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. zobowiązuje się do przekazania Zamawiającym wadium zgodnie z poniższym podziałem: 2.1. dla Zamawiającego ŁI (Zadanie 1 i 2) – 76 300,00 PLN (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy trzysta złotych 00/100) 2.2. dla Zamawiającego ZWiK (Zadanie 3) – 34 600,00 PLN (słownie: trzydzieści cztery tysiące sześćset złotych 00/100) 2.3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 3.1. pieniądzu; 3.2. gwarancjach bankowych; 3.3. gwarancjach ubezpieczeniowych; 3.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Miejsce i sposób wniesienia wadium: 4.1. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na wskazany przez Pełnomocnika Zamawiającego Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. rachunek bankowy prowadzony w BNP Paribas Bank Polska S. A. w PLN: 38 1600 0003 1730 1234 3000 0009. 4.2. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w punkcie 3.2-3.4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Pełnomocnikowi Zamawiającego oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, w sposób określony w Rozdziale 7 dotyczącym komunikacji. 4.3. Beneficjentami gwarancji / poręczenia są: 1) Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., 90-731 Łódź, ul. Wólczańska 17, NIP 7272866705, REGON: 524493860, 2) Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., 90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52, NIP 7251801126, REGON 472836141, 5. Na dokumencie potwierdzającym wniesienie wadium powinna być zawarta informacja w postaci zapisu „Dotyczy: Remont nawierzchni w ul. Przędzalnianej oraz remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Łęczyckiej w Łodzi 6. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego, Zamawiający będzie uważał za skuteczne, jeśli kwota wadium zostanie uznana na rachunku Pełnomocnika Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert 7.

Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawarte są w Rozdziale 10 SWZ.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY: 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie odrębnie dla Zadania 1, Zadania 2 i Zadania 3, zgodnie z zasadami określonymi w § 15 załącznika nr 9 do SWZ – Projekt umowy.

Termin składania ofert: 06/08/2025 11:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 06/08/2025 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w przypadkach określonych w projekcie umowy. Zamówienie musi być wykonane zgodnie z OPZ i projektem umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Szczegółowe warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostały określone w projekcie umowy Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1.Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 2.Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3.Odwołanie przysługuje na: a)niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4.Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5.Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6.Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono

wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7.Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8.Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9.Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 7272866705
Adres pocztowy: ul. Wólczańska 17
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 90-731
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień
E-mail: zamowienia@li.lodz.pl
Telefon: +48 426649100
Adres strony internetowej: <https://li.lodz.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://li.eb2b.com.pl/>
Profil nabywcy: <https://bip.li.lodz.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 7251801126
Adres pocztowy: ul. Wierzbowa 52
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 90-133
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
E-mail: zamowienia@li.lodz.pl
Telefon: 426649100
Profil nabywcy: <https://bip.li.lodz.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana
:
433390-2025
Główny powód zmiany
:
Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2701ac60-e78f-446c-8e79-21ee7dddd854 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 29/07/2025 12:21:54 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 498646-2025
Numer wydania Dz.U. S: 144/2025
Data publikacji: 30/07/2025