

498849-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) | Objektplanung (005-26-00203)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

E-mail: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) |

Objektplanung (005-26-00203)

Opis: Objektplanung Gebäude

Identyfikator procedury: c63f95b8-6b57-4b79-a030-f7083a35fb07

Wewnętrzny identyfikator: 005-26-00203

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

Informacje dodatkowe: Institut für Luft- und Raumfahrttechnik (ILR) Wüllnerstraße 7 52062 Aachen

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTTYKGFQN#

MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG Eignung zur Berufsausübung Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur / Ingenieur zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als Beratender Ingenieur / Ingenieur tätig zu werden. Der Bewerber oder der örtliche Partner muss - sofern die Leistungsphase 4 der Objektplanung Gebäude der HOAI beauftragt werden soll - nach § 70 BauO NRW bauvorlageberechtigt sein. Die verantwortlichen Personen (Projektleiter / stellvertretender Projektleiter) müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens fünf Jahre - verfügen. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder

Beratenden Ingenieur / Ingenieur benennen. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 1 - Erklärung zu Interessen und Beteiligungen Anlage 2 - Erklärung zur Zusammenarbeit mit Anderen Anlage 3 - Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen Anlage 4 - Erklärung zu Ausschlussgründen Anlage 5 - Verpflichtungserklärung Berufshaftpflichtversicherung zzgl. Nachweis Anlage 6 - Erklärung über den spezifischen Umsatz (Mittel der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre) Es gelten folgende Mindeststandards: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragslaufzeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden: 0,5 Mio. EUR Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss der Bewerbung als Nachweis beigelegt werden. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist ein durchschnittlicher Jahresumsatz für Objektplanungsleistungen Gebäude in Höhe von 300.000 EUR netto, bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 7 - Angaben zur vorgesehen Projektleitung Anlage 8 - Unternehmensreferenzen Anlage 9 - Beschäftigte der letzten 3 Kalenderjahre (im jährlichen Mittel) Anlage 10 - Erklärung Nachunternehmer (vom NU zu unterschreiben) Es gelten folgende Mindeststandards: Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine abgeschlossene Hochschulausbildung (Dipl.Ing., Bachelor, Master) der Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen. Die verantwortlichen Personen müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens 5 Jahre - verfügen. Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen. Zwei Referenzen für Objektplanung Gebäude, davon: - alle Referenzen mit brandschutztechnischen Sanierungsmaßnahmen im Gebäudebestand - davon mind. eine Referenz mit Sanierung /Umbau im laufenden Betrieb Grundsätzlich gilt: - alle Referenzen mit vergleichbaren Leistungen - alle Referenzen mit Leistungszeitraum 01.08.2021 - 31.07.2026 (Wertungsfähig ist eine Referenz, wenn Leistungen im Referenzzeitraum erbracht wurden. Die Leistungen müssen nicht abgeschlossen sein, um die grundsätzliche Wertungsfähigkeit der Referenz sicher zu stellen.) Gewertet werden nur solche Referenzen, die alle wertungsrelevanten Angaben enthalten und für die die folgenden Unterlagen vorgelegt werden: - Vollständig ausgefülltes Referenzformblatt (Anlage 8) als Eigenerklärung - Ergänzender Projektsteckbrief (Text/Bild) auf maximal 2 DIN A4-Seiten je Referenz - Sofern ein Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben vorliegt, kann dieses ergänzend beigelegt werden. Im Falle einer alleinigen Eigenerklärung des Bieters, d.h. ohne Vorlage eines Referenzschreibens, weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung (Anlage 4) hin. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine Anzahl von 3 festen technischen Fachkräften in der Objektplanung Gebäude, bezogen auf die genannten drei Kalenderjahre. Zulassung zur Angebotswertung Alle Bieter, die die Mindestanforderungen an die Eignung erfüllen, werden zur Angebotswertung anhand der bekanntgemachten Zuschlagskriterien zugelassen. ZUSCHLAGSKRITERIEN Es wird auf die Zuschlagskriterien hingewiesen: Projektorganisation: 5% Vorgehensweise: 30% Kostenkontrolle: 10% Terminplanung: 10% Qualitätssicherung: 5% Berufserfahrung Projektleitung: 10% Honorarangebot: 30% WEITERE HINWEISE Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem

Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW: Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister: Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle/Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin/des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. Einzureichende Unterlagen: Erklärung Datenschutz-Grundverordnung (mit dem Angebot vorzulegen): Sofern das Angebot personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthält, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen des Angebots zulässig ist. Die Information gemäß Art. 13 und 14 EU Datenschutz-Grundverordnung haben wir zur Kenntnis genommen und den im Angebot genannten Personen zur Kenntnis gegeben. Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: .

Udział w organizacji przestępczej: .

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: .

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: .

Nadużycia: .

Korupcja: .

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: .

Naruszenie obowiązku płatności podatków: .

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: .

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: .

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: .

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: .
Niewypłacalność: .
Aktywami zarządza likwidator: .
Działalność gospodarcza jest zawieszona: .
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: .
Poważne wykroczenie zawodowe: .
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: .
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: .
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: .
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: .
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: .

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) | Objektplanung (005-26-00203)

Opis: ANLASS Im Rahmen des vorliegenden Brandschutzkonzeptes wurden am Institutsgebäude für Luft- und Raumfahrttechnik der RWTH Aachen brandschutztechnische Defizite festgestellt. Zur Herstellung eines den aktuellen Anforderungen der BauO NRW 2018 entsprechenden Brandschutzstandards sind verschiedene bauliche und anlagentechnische Maßnahmen erforderlich. Ziel der Maßnahme ist die Umsetzung der im Brandschutzkonzept definierten Anforderungen zur Sicherstellung der Rettungswege, des vorbeugenden Brandschutzes sowie eines sicheren und regelkonformen Gebäudebetriebs. LAGE UND GEBÄUDE Das Institutsgebäude für Luft- und Raumfahrttechnik der RWTH Aachen (Geb. 20, WE 2110) befindet sich an der Wüllnerstraße 7, 52062 Aachen, in unmittelbarer Nähe des Audimax. Das Gebäude wurde 1965 errichtet und 1997 grundsaniert. Es handelt sich um einen Stahlbetonskelettbau mit Pfosten-Riegel-Fassade, drei Untergeschossen sowie sieben oberirdischen Geschossen (EG-6. OG), der als Hochschul- und Forschungsgebäude genutzt wird. PLANUNGSAUFGABE Gegenstand der Objektplanung ist die Planung und Umsetzung der aus dem Brandschutzkonzept resultierenden baulichen Maßnahmen. Hierzu zählen insbesondere die Herstellung eines zweiten Rettungsweges in Form einer Außenfluchttreppe, die brandschutztechnische Ertüchtigung von Bauteilen und Rettungswegen, Fassaden- und Schachtanpassungen sowie die Koordination der erforderlichen Hochbaumaßnahmen im Zusammenhang mit den technischen Brandschutzmaßnahmen.

Wewnętrzny identyfikator: 005-26-00203

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Opcje:

Opis opcji: Von den Leistungen ruft der Auftraggeber beim AN bereits mit Abschluss dieses Vertrages die Leistungen für folgende Leistungsstufen ab: Leistungsphasen 1 bis 4 Die Leistungen, die nicht mit Abschluss dieses Vertrages abgerufen werden (Lph 5-8), kann der Auftraggeber stufenweise zu einem späteren Zeitpunkt abrufen.

5.1.2. Miejsce realizacji

W dowolnym miejscu

Informacje dodatkowe: Institut für Luft- und Raumfahrttechnik (ILR) Wüllnerstraße 7 52062 Aachen

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 29 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance# Geplante Terminierung der Arbeiten: LPH1 Grundlagenmittlung: 30.09.2026 - 15.11.2026 LPH2 Vorentwurfsplanung:

15.11.2026 - 31.12.2026 LPH3 Entwurfsplanung: 31.12.2026 - 01.03.2027 LPH4

Genehmigungsplanung: 01.03.2027 - 01.07.2027 LPH5 Ausführungsplanung: 01.07.2027 -

16.10.2027 LPH6 Vorbereitung der Vergabe / Ausschreibung: 16.10.2027 - 16.12.2027

Mitwirkung bei der Vergabe: 16.12.2027 - 15.01.2028 LPH8 Objektüberwachung / Baubeginn:

15.01.2028 - 14.01.2029 Fertigstellungs- und Übergabephase: 14.01.2029 - 01.03.2029

Objektübergabe: 01.03.2029

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 1.0 Honorarermittlung gem. Anlage 05 (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Bitte vollständig und eindeutig ausgefüllt einreichen. Mit 0,00 EUR kalkulierte Positionen sind entsprechend zu kennzeichnen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 2.0 Verpflichtungserklärung gem. Anlage 07 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt und unterzeichnet mit einreichen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 3.1 Formblatt Wettbewerbsregister (WReg) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt mit einreichen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 3.2 Formblatt Selbstauskunft Einzelunternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt mit einreichen, sofern Sie als natürliche Person mit anbieten.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 3.3 Formblatt 523 EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 4.0 Angebotsformular (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt, in Textform signiert und mit den hierin genannten Nachweisen und ergänzenden Unterlagen einreichen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 4.1 Versicherungsnachweis (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Deckungssummen der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden 0,5 Mio. EUR Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Angebotsabgabe ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss den Angebotsunterlagen als Nachweis beigelegt werden.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 4.2 Qualifikationsnachweise der Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 4.3 Qualifikationsnachweise der stv. Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 4.4 Projektsteckbriefe (je Referenzprojekt 2 DIN A4-Seiten) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ergänzender Projektsteckbrief (Text/Bild) auf maximal 2 DIN A4-Seiten je Referenz

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 4.5 Erklärung Nachunternehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Im Falle des (in Anlage 2 des Angebotsformulars erklärten) Einsatzes von Nachunternehmern, ist die Anlage 10 durch den Nachunternehmer auszufüllen und in Textform zu signieren.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 5.1 Darstellungen zur Projektorganisation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? - Aussagen zur Organisation des Objektplanungsteams (Personelle Besetzung, Qualifikationen, Berufserfahrungen, Zuständigkeiten, Krankheits- und Urlaubsvertretungen der Projektleitungen und weiteren Teammitglieder) - Aussagen zur Zusammenarbeit mit dem Bauherrn, externen Fachplanern und sonstigen externen Akteuren - Darstellung der geplanten Projektaufbauorganisation und Tätigkeitsverteilung während der Objektüberwachung Darstellung auf max. 5 DIN A4-Seiten

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 5.2 Darstellungen zur Vorgehensweise (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist die Vorgehensweise im ausgeschriebene Projekt? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie wird das Projekt bearbeitet? - Darstellung der Projektbearbeitung unter Berücksichtigung der zugrundeliegenden Anforderungen / Vorgaben / Besonderheiten / Projektziele / Projektrisiken in der Bearbeitung für die Objektplanung Gebäude sowie die weiteren Fachdisziplinen - Vorgehensweise bei der Bestandsaufnahme und Erstellung bzw. Fortschreibung der Bestandspläne. - Besonderheiten bei der Projektbearbeitung und der eigenen Herangehensweise - Umgang mit den Schnittstellen zu Tragwerksplanung, Technischer Ausrüstung, Brandschutzplanung und Schadstoffgutachter. - Berücksichtigung der Anforderungen des laufenden Hochschulbetriebs bei der Planung und Entwicklung von Bauabschnitten. - Nachvollziehbare Ausführungen zu Besonderheiten und Risiken bei der Planung und Realisierung Darstellung auf max. 20 DIN A4-Seiten

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 5.3 Darstellungen zur Kostenkontrolle (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie werden die vorgegebenen Kosten für das Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie werden die vorgegebenen Projektkosten eingehalten? - Plausibilität der geplanten Projektkosten unter Verwendung der zur Verfügung gestellten Kalkulationsvorlage und Kostenrisiken des Projektes - Eingesetzte Instrumente für die Kostensteuerung, insbesondere Kostenverfolgung, Nachtragsmanagement und die frühzeitige Erkennung von Kostenabweichungen. Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 5.4 Darstellungen zur Terminplanung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie werden die vorgegebenen Termine für das Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie werden die vorgegebenen Projekttermine eingehalten? - Darstellung der Einhaltung der Projekttermine sowie Aufzeigen von Terminrisiken - Plausibilität der geplanten Projekttermine (Rahmenterminplan) unter Berücksichtigung der Projektbesonderheiten, insbesondere der abschnittswisen Umsetzung im laufenden Hochschulbetrieb, der parallelen ELT-Maßnahme sowie erforderlicher behördlicher Abstimmungen. - eingesetzte Instrumente für die Terminsteuerung, Terminüberwachung und frühzeitige Erkennung von Terminabweichungen. Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: 5.5 Darstellungen zur Qualitätssicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie wird die vorgegebene Qualität im Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie wird die vorgegebenen Qualität im Projekt eingehalten? - Herausforderungen des Projekts hinsichtlich der Qualitätssicherung, insbesondere bei der Planung und Umsetzung einer brandschutztechnischen Sanierung im Gebäudebestand. - Darstellung der Qualitätssicherung bei der Koordination der Objektplanung mit den weiteren Fachdisziplinen (Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung, Brandschutzplanung, Schadstoffgutachter). - Eingesetzte Instrumente zur Sicherstellung der Planungs- und Ausführungsqualität, insbesondere im Hinblick auf Planprüfung, Schnittstellenkoordination und Bauüberwachung. - weitere projektspezifische Maßnahmen zur Einhaltung der Qualität (z.B. Risikomanagement, Dokumentation, Arten und Rhythmus von Berichten, Protokollwesen, Spezialisierungen, Zertifizierungen, Informationsaustausch und Wissensmanagement) Darstellung auf max. 5 DIN A4-Seiten

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organ odwoławczy: Vergabekammer Westfalen

Informacje o terminach odwołania: Entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie

zamówienia: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Numer rejestracyjny: 05111-32003-71

Adres pocztowy: Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Miejscowość: Aachen

Kod pocztowy: 52074

Podpodział krajowy (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Einkauf und Vertragsmanagement

E-mail: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Telefon: +49 0

Faks: +49 0

Adres strony internetowej: <http://www.blb.nrw.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Numer rejestracyjny: t:0211617000

Adres pocztowy: Mercedesstr. 12

Miejscowość: Düsseldorf

Kod pocztowy: 40470

Podpodział krajowy (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: BLBVergabe@blb.nrw.de

E-mail: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telefon: +49 0

Faks: +49 21161700174

Adres strony internetowej: <http://www.blb.nrw.de>

Role tej organizacji:

8.1. **ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Westfalen
Numer rejestracyjny: t:02514111691
Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Straße 9
Miejscowość: Münster
Kod pocztowy: 48147
Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telefon: +49 0
Faks: +49 2514112165
Adres strony internetowej: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. **ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9f9573a1-0cba-4a4e-bac3-5019851c6a01 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 17/07/2026 09:47:42 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 498849-2026
Numer wydania Dz.U. S: 137/2026
Data publikacji: 20/07/2026