

501091-2025 - Wyniki

Polska – Roboty w zakresie naprawy dróg – „Remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Marysińskiej i ul. Szklanej w Łodzi”

OJ S 145/2025 31/07/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Marysińskiej i ul. Szklanej w Łodzi”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Marysińskiej i ul. Szklanej w Łodzi w podziale na zadania: Zadanie 1, dla którego inwestorem są Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. Remont nawierzchni ul. Marysińskiej na odcinku od ul. Inflanckiej do ul. Szklanej w Łodzi. Zadanie 2, dla którego inwestorem są Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. Remont nawierzchni ul. Szklanej na odcinku od ul. Marysińskiej do ul. Franciszkańskiej w Łodzi. Zadanie 3, dla którego inwestorem jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Marysińskiej na odcinku od pos. Marysińska 62/68 w rejonie ul. Szklanej do pos. Marysińska 86 w Łodzi. Zadanie 4, dla którego inwestorem jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Szklanej na odcinku od ul. Marysińskiej do ul. Franciszkańskiej w Łodzi.

Identyfikator procedury: 491f44f0-02dc-47dd-9d46-2472e682a85e

Poprzednie ogłoszenie: 368343-2025

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.24.2025.MR

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45233142 Roboty w zakresie naprawy dróg

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233252 Roboty w zakresie nawierzchni ulic, 45233222

Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 45231300 Roboty

budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zakres zamówienia może obejmować m.in.: 1) dla Zadania 1 i 2: roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, podbudowy, nawierzchnie, remont przystanków autobusowych, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, elementy ulic, zieleń drogową, oraz inne roboty w zakresie zgodnym z kosztorysem (tabelą elementów scalonych), opisem przedmiotu zamówienia dla danego obszaru inwestycji, 2) dla Zadania 3 i 4: a) budowę i/lub przebudowę sieci wodociągowej z przyłączami dla sieci nieujętej w OPZ ale funkcjonalnie powiązanych z przedmiotem zamówienia podstawowego, znajdujących się w obszarze inwestycji, b) przebudowę/przełączenie przyłączy wodociągowych nieujętych w dokumentacji, c) montaż i regulację dodatkowej armatury w zakresie objętym zamówieniem podstawowym, d) zwiększenie ilości robót odtworzeniowych (w zakresie niezbędnym do prawidłowego odtworzenia nawierzchni po robotach podstawowych oraz do zamówień określonych w pkt. a), b), c). 2. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.), osób wykonujących następujące rodzaje czynności związane z realizacją zamówienia: 1) w zakresie Zadań 1 i 2: roboty ziemne, montażowe, drogowe i instalacyjne, 2) w zakresie Zadań 3 i 4: roboty ziemne, montażowe. Wyżej wymienione czynności będą trwały praktycznie przez cały okres trwania inwestycji. 3. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia) oraz art. 109 ust. 1 punkt 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514). 4. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 15.10.2025 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. 5. Niniejsze zamówienie na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp” jest udzielane wspólnie przez Zamawiających: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o., ul. Wólczańska 17, 90-731 Łódź, NIP: 7272866705. Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., ul. Wierzbowa 52, 90-133 Łódź, NIP: 7251801126. Upoważnionym na podstawie przepisów art. 37 ust. 2 i 4 ustawy Pzp na podstawie zawartej umowy in house nr WZ.280.5.2023.V z dnia 7.11.2023 r. na prowadzenie procesu inwestycyjnego w sektorze wod.-kan. a także na podstawie pełnomocnictwa udzielonego do przygotowania i przeprowadzenia w imieniu i na rzecz ZWiK sp. z o.o. postępowań o udzielenie zamówień publicznych i sektorowych jest spółka: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. 6. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ust. 1 Pzp najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona oceny kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

przetarg nieograniczony - wartość zamówienia przekracza progi unijne - art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Marysińskiej i ul. Szklanej w Łodzi”.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Marysińskiej i ul. Szklanej w Łodzi w podziale na zadania: Zadanie 1, dla którego inwestorem są Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. Remont nawierzchni ul. Marysińskiej na odcinku od ul. Inflanckiej do ul. Szklanej w Łodzi. Zadanie 2, dla którego inwestorem są Łódzkie Inwestycje sp. z o.o. Remont nawierzchni ul. Szklanej na odcinku od ul. Marysińskiej do ul. Franciszkańskiej w Łodzi. Zadanie 3, dla którego inwestorem jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Marysińskiej na odcinku od pos. Marysińska 62/68 w rejonie ul. Szklanej do pos. Marysińska 86 w Łodzi. Zadanie 4, dla którego inwestorem jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Szklanej na odcinku od ul. Marysińskiej do ul. Franciszkańskiej w Łodzi. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy zawartymi w Załączniku nr 9 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.24.2025.MR

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45233142 Roboty w zakresie naprawy dróg

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233252 Roboty w zakresie nawierzchni ulic, 45233222

Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 13 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 14 216 399,31 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Dotyczy pkt 5.1.5 Wartość: Szacunkowa wartość bez VAT

14.216.399,31 zł, w tym: Zadanie 1 - zamówienie podstawowe netto: 5.860.370,74 zł,

zamówienia z art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp netto: 2.344.148,30 zł Zadanie 2 - zamówienie podstawowe netto: 2.216.810,40 zł, zamówienia z art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp netto:

886.724,16 zł Zadanie 3 - zamówienie podstawowe netto: 1.027.204,18 zł, zamówienia z art.

214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp netto: 513.602,09 zł Zadanie 4 - zamówienie podstawowe netto:

911.692,96 zł, zamówienia z art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp netto: 455.846,48 zł

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1.1. Kryterium: Cena 60% (maksymalnie 60 pkt). W ramach kryterium ceny Zamawiający będzie przyznawał punkty (P1) zgodnie z poniższym wzorem: $P1 = (C_{min}/C_i) * 60$ pkt gdzie: P1 – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana C_{min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert C_i – cena oferty ocenianej Liczba punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne

Opis: 1.2 Kryterium: Termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne 40% (maksymalnie 40 pkt). W ramach kryterium termin gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne Zamawiający będzie przyznawał punkty (P2) wg reguły: - okres gwarancji 60 miesięcy – 0 pkt - okres gwarancji 66 miesięcy – 10 pkt - okres gwarancji 72 miesięcy – 20 pkt - okres gwarancji 78 miesięcy – 30 pkt - okres gwarancji 84 miesiące – 40 pkt Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a) nie poda okresu gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres gwarancji 60 miesięcy i otrzyma 0 pkt; b) poda okres gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne inny niż wskazane powyżej, wówczas otrzyma liczbę punktów odpowiadającą maksymalnemu okresowi gwarancji określonego przez Zamawiającego powyżej, który zawiera się we wskazanym przez Wykonawcę okresie gwarancji (np. gdy Wykonawca poda okres gwarancji w przedziale: 60, 61, 62, 63, 64, 65 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt; 66, 67, 68, 69, 70, 71 miesięcy – otrzyma 10 pkt; 72, 73, 74, 75, 76, 77 miesięcy – otrzyma 20 pkt; 78, 79, 80, 81, 82, 83 miesiące – otrzyma 30 pkt); c) poda 84 miesiące lub dłuższy okres gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne, wówczas otrzyma 40 pkt (maksymalną liczbę punktów). W przypadku podania okresu gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne krótszego niż 60 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ. Okres gwarancji jakości za wady fizyczne i prawne należy podać w pełnych miesiącach.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie

przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 8 729 678,73 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Zakład Remontowo Drogowy sp. z o.o. sp. k.

Oferta:

Identyfikator oferty: najkorzystniejsza oferta w postępowaniu

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 8 729 678,73 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 047/2025/DZ

Tytuł: „Remont nawierzchni wraz z przebudową wodociągu w ul. Marysińskiej i ul. Szklanej w Łodzi”

Data wyboru zwycięzcy: 15/07/2025

Data zawarcia umowy: 28/07/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7251801126

Adres pocztowy: ul. Wierzbowa 52

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-133

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Telefon: +48 426649100

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://li.eb2b.com.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań KIO

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Faks: (22) 458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Zakład Remontowo Drogowy sp. z o.o. sp. k.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 7292718439

Adres pocztowy: Piotrkowska 276 bud. A

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-361

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7272866705

Adres pocztowy: ul. Wólczańska 17

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-731

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Telefon: (042) 66 49 100

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://li.eb2b.com.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5872063b-4b3a-411a-89a5-2a3d3a7abee4 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji

– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 30/07/2025 11:22:51 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 501091-2025

Numer wydania Dz.U. S: 145/2025

Data publikacji: 31/07/2025