

503035-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego – Marché d'entretien et maintenance des équipements et matériels de sécurité incendie sur le patrimoine de l'OPH d'AUBERVILLIERS
OJ S 138/2026 21/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: OPH D'AUBERVILLIERS

E-mail: marchepublic@oph-aubervilliers.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché d'entretien et maintenance des équipements et matériels de sécurité incendie sur le patrimoine de l'OPH d'AUBERVILLIERS

Opis: Marché d'entretien et maintenance des équipements et matériels de sécurité incendie sur le patrimoine de l'OPH d'AUBERVILLIERS

Identyfikator procedury: 22ea49be-653d-4014-aaf7-0bd0bb3822e7

Wewnętrzny identyfikator: 26EXPL03

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 51700000 Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Aubervilliers

Kod pocztowy: 93300

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: La présente procédure donnera lieu à la conclusion d'un marché à prix mixtes constitué d'une part forfaitaire et d'une part à bons de commande. La partie à bons de commande est conclue sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 50 000 H.T. soit un montant maximum de 200 000 Euros sur la durée totale du marché (4 ans).

Une visite obligatoire est prévue. Les candidats sont invités à prendre connaissances des modalités de visite inscrites dans le règlement de la consultation. PRESTATIONS

SIMILAIRES : L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence, en application de l'article R21227 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché.

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.5511 à L.55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L.55123 du

CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie

Informacje dodatkowe: La présente procédure donnera lieu à la conclusion d'un marché à prix mixtes constitué d'une part forfaitaire et d'une part à bons de commande. La partie à bons de commande est conclue sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 50 000 H.T. soit un montant maximum de 200 000 Euros sur la durée totale du marché (1 an reconductible 3 fois pour des périodes identiques d'un an soit 4 ans). Une visite obligatoire est prévue. Les candidats sont invités à prendre connaissances des modalités de visite inscrites dans le règlement de la consultation. PRESTATIONS SIMILAIRES : L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence, en application de l'article R21227 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.5511 à L.55112 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L.55123 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Marché d'entretien et maintenance des équipements et matériels de sécurité incendie sur le patrimoine de l'OPH d'AUBERVILLIERS

Opis: Le marché porte sur les prestations récurrentes de maintenance préventive, de contrôle, de reporting et de tenue documentaire, ainsi que sur les prestations ponctuelles de maintenance corrective, de remplacement, de mise en conformité ou d'amélioration exécutées par bons de commande. Les prestations concernent notamment les parties communes des immeubles d'habitation, parkings, sous sols, locaux techniques, bureaux d'accueil, locaux administratifs, toitures, terrasses et tous emplacements du patrimoine de l'OPH d'Aubervilliers comportant des équipements concourant à la sécurité incendie.

Wewnętrzny identyfikator: 26EXPL03

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 51700000 Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

Opcje:

Opis opcji: Durée initiale d'un an reconductible tacitement trois fois pour des périodes identiques d'un an soit quatre ans maximum

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Aubervilliers
Kod pocztowy: 93300
Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 1 Rok

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prix des prestations : noté sur 20 pondéré à 60% répartis comme suit : - Montant total forfaitaire de l'acte d'engagement : noté sur 10 pondéré à 25% - Montant total du DQE (Devis Quantitatif Estimatif) sur la base des prix du BPU (Bordereau de Prix Unitaires) : noté sur 10 pondéré à 35%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique notée sur 20 pondérée à 40 % répartie comme suit : - sous-critère n°1 : moyens humains dédiés au marché (organigramme, qualifications des employés intervenants et des personnels encadrants) / Noté sur 6 - sous-critère n°2 : Méthodologie employée dans le cadre de travaux en parties communes, depuis la réception de la demande jusqu'à la réception / Noté sur 8 - sous-critère n°3 : Gestion documentaire (rapport de visite, devis de levée de réserve) et présentation de modèles de document dans le cadre du suivi des travaux commandés / Noté sur 6

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://marches.maximilien.fr>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://marches.maximilien.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Fonds propres

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Informacje o terminach odwołania: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.5511 à L.5511-2 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.5511-3 à L.5512-3 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: OPH D'AUBERVILLIERS

Organizacja rozpatrująca oferty: OPH D'AUBERVILLIERS

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: OPH D'AUBERVILLIERS

Numer rejestracyjny: 27930020600018

Miejscowość: AUBERVILLIERS

Kod pocztowy: 93300

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Service marchés publics

E-mail: marchepublic@oph-aubervilliers.fr

Telefon: 0148115400

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Numer rejestracyjny: 13000686900015

Adres pocztowy: 7 Rue Catherine Puig niveau 206

Miejscowość: Montreuil

Kod pocztowy: 93100

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

E-mail: Greffes.tamontreuil@juradm.fr

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

f9c7243b-6acf-4dc5-9048-c410f59f2a96-02

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: La date limite de remise des offres est prolongée au 20 août 2026 à 12h00.

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 20/07/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 24b83030-d798-4637-9cf7-3f5d7e6b4ca4 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 20/07/2026 13:44:06 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 503035-2026

Numer wydania Dz.U. S: 138/2026

Data publikacji: 21/07/2026