

503627-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych – Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de deux résidences ex-SAGI : "Jean Sicard" et "Expositions", situées dans le 15ème arrondissement de Paris
OJ S 138/2026 21/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Paris Habitat - OPH

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation de deux résidences ex-SAGI : "Jean Sicard" et "Expositions", situées dans le 15ème arrondissement de Paris

Opis: La présente consultation a pour objet des missions de maîtrise d'oeuvre relatives à la réhabilitation et l'amélioration de la qualité de service de deux résidences ex SAGI situées dans le 15ème arrondissement de Paris. Groupe « Expositions » (lot 1) et Groupe « Jean Sicard » (lot 2). Il s'agit de la passation de deux accords-cadres qui seront conclus sans minimum et avec des montants maximums définis comme suit : Lot 1 : 1 630 000 euro(s) HT
Lot 2 : 1 380 000 euro(s) HT

Identyfikator procedury: d85324f3-37f1-4580-90a8-c1aae7b83de4

Wewnętrzny identyfikator: 2026-1116

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureaudangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75015

Podział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Les accords-cadres seront conclus pour une durée allant de leur notification jusqu'à l'issue de la Garantie de Parfait Achèvement. Les missions débiteront de façon prévisionnelle au 4ème trimestre de 2026. La consultation s'adresse à des maîtres d'oeuvre ou des équipes de maîtrise d'oeuvre disposant des compétences suivantes : - Architecture : Architecte ; - Ingénierie technique selon le programme de l'opération. Le label Rge Qualibat ou équivalent est exigé. 3 candidats minimum et 4 maximum seront sélectionnés et admis par lot à présenter une offre au regard des capacités professionnelles appréciées sur la base des références présentées dans le cadre A3. Un seul classement aura donc lieu avec 6 candidats minimum et 8 candidats au maximum

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Groupe "Exposition"

Opis: MOE d'un groupe de 313 logements, situé aux 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureau-Dangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Opcje:

Opis opcji: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels achats susceptibles d'être effectués sous marchés similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureaudangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75015

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 4

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1825214>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1825214>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Paris

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Luis Ortiz

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Groupe « Jean Sicard »

Opis: MOE d'un groupe de 273 logements, situé aux 82/86 Boulevard Lefebvre, 1/7 rue Jean Sicard, 41/43 Avenue Bartholomé, 4/10 rue Léon Dierx

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Opcje:

Opis opcji: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels achats susceptibles d'être effectués sous marchés similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 38/42 Boulevard Lefebvre, 4/14 rue Thureaudangin, 1/11 Avenue de la Plaine

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75015

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/12/2026

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 4

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1825214>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1825214>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 16/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Paris

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Luis Ortiz

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: 642F144A-D1DF-6DA9-0646E2F23DC4E7A5

Miejscowość: Seyssinet-Pariset

Kod pocztowy: 38170

Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)

Kraj: Francja

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Paris Habitat - OPH
Numer rejestracyjny: 5041
Adres pocztowy: 21 bis rue Claude Bernard
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75253
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: La Directrice Générale
E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr
Telefon: 0171370000
Faks: 0171370014
Adres strony internetowej: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>
Profil nabywcy: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Luis Ortiz
Numer rejestracyjny: 642F148A-C5E4-F3D0-4EBBA7F91DD9290C
Adres pocztowy: 21 bis rue Claude Bernard
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75253
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Direction des Affaires Juridiques et des Marchés - Tél : 01 71 37 02 05 ou 01 71 37 02 08
E-mail: luismiguel.ortizpadilla@parishabitat.fr
Telefon: 0171370211

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Paris
Numer rejestracyjny: 642F14C4-A743-09EA-BFE94960E7B6CC8C
Adres pocztowy: 7 rue de Jouy
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75181
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefon: 0144594400
Faks: 0144594646
Adres strony internetowej: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Greffe du Tribunal Administratif de Paris
Numer rejestracyjny: 642F14EC-EFDB-F843-7533F36C40113E58
Adres pocztowy: 7 rue de Jouy

Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75181
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefon: 0144594400
Faks: 0144594646
Adres strony internetowej: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0657a299-43c7-4873-bce3-f194a3d4d9aa - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 17/07/2026 16:11:35 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 503627-2026
Numer wydania Dz.U. S: 138/2026
Data publikacji: 21/07/2026