

503927-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Usługi sprzątania – OS Zlín – úklidové služby, denní služba, praní a žehlení prádla a dodávky čisticích a hygienických prostředků

OJ S 138/2026 21/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Česká republika - Okresní soud ve Zlíně

E-mail: fdanek@osoud.zln.justice.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: OS Zlín – úklidové služby, denní služba, praní a žehlení prádla a dodávky čisticích a hygienických prostředků

Opis: Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektu Okresního soudu ve Zlíně, Dlouhé díly 351, Zlín - Louky. Předmět plnění zahrnuje: - kompletní zajištění pravidelných úklidových služeb včetně průběžné denní služby, včetně dodávky a použití čisticích, dezinfekčních a údržbových prostředků, úklidových strojů, nástrojů a potřeb nezbytných k provádění úklidu, - doplňkové služby spočívající v praní a žehlení prádla včetně jeho distribuce a v dodávkách čisticích a hygienických prostředků a potřeb nesouvisejících přímo s prováděním úklidu, rovněž včetně jejich distribuce. Zadavatel garantuje pravidelné čerpání hlavního plnění spočívajícího v pravidelných úklidových službách včetně průběžné denní služby. Doplňkové služby budou realizovány dle skutečné potřeby zadavatele a nemusí být vyčerpány. Množství uvedená v zadávací dokumentaci slouží výhradně pro účely hodnocení nabídek a stanovení nabídkové ceny. Podrobné vymezení rozsahu plnění, četnosti a specifikace je uvedeno v zadávací dokumentaci a v návrhu smlouvy včetně příloh.

Identifikátor procedury: b490ac5c-f9d0-4454-9eca-2ecdffeced50

Wewnętrzny identyfikator: Spr 2078/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Dlouhé díly 351, 763 02 Zlín – Louky

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 750 000,00 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: OS Zlín – úklidové služby, denní služba, praní a žehlení prádla a dodávky čisticích a hygienických prostředků

Opis: Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektu Okresního soudu ve Zlíně, Dlouhé díly 351, Zlín - Louky. Předmět plnění zahrnuje: - kompletní zajištění pravidelných úklidových služeb včetně průběžné denní služby, včetně dodávky a použití čisticích, dezinfekčních a údržbových prostředků, úklidových strojů, nástrojů a potřeb nezbytných k provádění úklidu, - doplňkové služby spočívající v praní a žehlení prádla včetně jeho distribuce a v dodávkách čisticích a hygienických prostředků a potřeb nesouvisejících přímo s prováděním úklidu, rovněž včetně jejich distribuce. Zadavatel garantuje pravidelné čerpání hlavního plnění spočívajícího v pravidelných úklidových službách včetně průběžné denní služby. Doplňkové služby budou realizovány dle skutečné potřeby zadavatele a nemusí být vyčerpány. Množství uvedená v zadávací dokumentaci slouží výhradně pro účely hodnocení nabídek a stanovení nabídkové ceny. Podrobné vymezení rozsahu plnění, četnosti a specifikace je uvedeno v zadávací dokumentaci a v návrhu smlouvy včetně příloh. Wewnętrzny identyfikator: Spr 2078/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 39800000

Środki czyszczące i polerujące, 33760000 Papier toaletowy, chusteczki higieniczne, ręczniki do rąk i serwety, 33700000 Produkty do pielęgnacji ciała

Opcje:

Opis opcji: Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 ZZVZ pro případ změny právních předpisů upravujících minimální mzdu, a to za podmínek stanovených v návrhu smlouvy; riziko ostatního běžně předvídatelného vývoje nákladů nese dodavatel a musí je promítnout do nabídkové ceny. Zadavatel si dále vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 ZZVZ pro případ omezení rozsahu hlavního plnění v části pravidelného běžného úklidu, a to za podmínek stanovených v návrhu smlouvy. Zadavatel si podle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky pro případ předčasného ukončení smlouvy z důvodů spočívajících na straně dodavatele; novým dodavatelem se může stát účastník zadávacího řízení, který se v původním hodnocení umístil jako další v pořadí, pokud vysloví souhlas s převzetím plnění za podmínek odpovídajících jeho nabídce a požadavkům zadavatele.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Dlouhé díly 351, 763 02 Zlín – Louky

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/11/2026

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 750 000,00 CZK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Součástí zadávacích podmínek je technická specifikace a zvláštní podmínky plnění odpovídající minimálním standardům odpovědného veřejného zadávání pro zajištění úklidových služeb administrativních budov a požadavkům na environmentálně odpovědné zadávání. Více viz Zadávací dokumentace.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Zapobieganie zanieczyszczeniu i jego kontrola

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Nejnižší celková nabídková cena

Opis: Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč včetně DPH za modelový rozsah plnění stanovený zadavatelem za celou dobu plnění (48 měsíců). V případě shodné celkové nabídkové ceny rozhodne nižší cena hlavního plnění; bude-li i ta shodná, rozhodne los.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://nen.nipez.cz/profil/OSZlin>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nen.nipez.cz/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 0 Dzień

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Wymagane
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacje o terminach odwołania: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na

uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Česká republika - Okresní soud ve Zlíně
Numer rejestracyjny: 00025097
Adres pocztowy: Dlouhé díly 351
Miejscowość: Zlín
Kod pocztowy: 76302
Podpodział krajowy (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Kraj: Czechy
Punkt kontaktowy: Ing. František Daněk
E-mail: fdanek@osoud.zln.justice.cz
Telefon: +420 577173661
Adres strony internetowej: <https://msp.gov.cz/web/okresni-soud-ve-zline/>
Profil nabywcy: <https://nen.nipez.cz/profil/OSZlin>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numer rejestracyjny: 65349423
Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 604 55
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: podatelna@uohs.gov.cz
Telefon: +420 542167111
Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8e79694e-2490-4e6a-a301-6e1ad5ef81e3 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 20/07/2026 12:20:52 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 503927-2026

Numer wydania Dz.U. S: 138/2026

Data publikacji: 21/07/2026