

505686-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej w Dąbrowie Górniczej w ramach zadania pod nazwą: „Termomodernizacja budynków komunalnych w zakresie działalności oświatowej, pomocy społecznej, kulturalnej i sportowej – Szkoła Podstawowa Numer 7”

OJ S 146/2025 01/08/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Dąbrowa Górnicza

E-mail: zamowienia_publiczne@dg.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej w Dąbrowie Górniczej w ramach zadania pod nazwą: „Termomodernizacja budynków komunalnych w zakresie działalności oświatowej, pomocy społecznej, kulturalnej i sportowej – Szkoła Podstawowa Numer 7”

Opis: 1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową budynku Szkoły Podstawowej Numer 7 w Dąbrowie Górniczej. Zakres robót budowlanych będzie obejmował zakres prac ujętych w projekcie budowlanym, w tym między innymi: - wymianę okien i drzwi, - ocieplenie ścian wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, - ocieplenie przegród budowlanych w obiekcie, - wykonanie opaski wokół budynku, - docieplenie dachu, wymianę pokrycia dachowego, remont i częściowa wymiana konstrukcji dachu i więźby dachowej. - modernizację wentylacji, - modernizację sanitariatów, - malowanie ścian i sufitów, - modernizacja instalacji elektrycznej, centralnego ogrzewania, węzła cieplnego, wodno-kanalizacyjnej, hydrantowej, - roboty rozbiórkowe, - dostosowanie do warunków p.poż. - przebudowę obiektu, - zagospodarowanie terenu, - roboty ogólnobudowlane, - modernizacja instalacji niskoprądowej, - wymiana oświetlenia wewnętrznego oraz oświetlenia boiska. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik numer 8 do specyfikacji warunków zamówienia. Zamówienie będzie realizowane na podstawie: 1. specyfikacji istotnych warunków zamówienia, 2. postanowień zawartych w treści przyszłej umowy, 3. przedmiarów robót, 4. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, 5. projektu budowlanego. 2. GWARANCJA I RĘKOJMIA Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi na okres od 5 do 7 lat licząc od daty odbioru końcowego, zgodnie z deklaracją ofertową. Na zabudowane urządzenia posiadające gwarancję producenta Wykonawca udziela gwarancji na okres zgodny z deklaracją ofertową. 3. ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE 3.1. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych

parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych i tym podobne. 3.2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku, wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami. 3.3. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w artykule 101 ustęp 1 punkt 2 oraz ustęp 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. 3.4.

Gdziekolwiek w dokumentach przetargowych powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach kontraktu nie postanowiono inaczej. 3.5. W przypadku gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i zatwierdzenia. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę.

Identyfikator procedury: 468f226e-be7c-4dd6-8c02-447f48090abc

Wewnętrzny identyfikator: ZP.WIR.271.4.37.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: art. 138 ust.4 ustawy Pzp.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45214100 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Dąbrowa Górnicza

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Zgodnie z art. 257 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 2. Szacunkowa wartość zamówienia podstawowego (bez VAT) wynosi 16 797 927,08 zł.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Oferta składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (to znaczy opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Ofertę należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik numer 1 do SWZ. 2. Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu, w zakresie wskazanym w Rozdziale III, ustęp 1 SWZ oraz w zakresie wskazanym w Rozdziale III, ustęp 2 SWZ (oświadczenie o spełnienie warunków i niepodleganiu wykluczeniu należy złożyć w formie JEDZ). Uszczegółowienie w zakresie wskazanym w Rozdziale III, ustęp 2 SWZ: a) punkt 2.1. SWZ [w zakresie podstaw wykluczenia z artykułu 108 ustęp 1 punkt 1) – 6) ustawy Prawo zamówień publicznych] –

oświadczenie należy złożyć w formie JEDZ; b) punkt 2.2. SWZ [w zakresie podstaw wykluczenia z artykułu 7 ustęp 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego] – oświadczenie należy złożyć w formie JEDZ, zaznaczając odpowiednią odpowiedź w części III sekcja D; c) pkt. 2.3. SWZ [w zakresie podstaw wykluczenia z artykułu 5k rozporządzenia Rady (UE) numer 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 roku] – oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik numer 8 do SWZ. Oświadczenia te stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe, wskazane w Rozdziale IV, ustęp 2 punkt 2.1. SWZ. 3. Oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IV ust. 1.2. SWZ lit. a)b) należy złożyć w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE, zwanego dalej „Jednolitym Dokumentem”. Wykonawca zobowiązany jest złożyć Jednolity Dokument w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SWZ i szczegółowo określonym w Rozdziale IV ust. 1 pkt 1.4 SWZ. 4. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 2 składają odrębnie: 1) wykonawca /każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu; 2) podmiot udostępniający zasoby, na którego potencjał powołuje się Wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby Wykonawcy 5. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest załączyć: 1) oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale IV ustępie 1: punkt 1.2. a) – b) SWZ – w formie JEDZ, oraz punkt 1.2. c) SWZ – na wzorze załącznika numer 8 do SWZ. 2) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru potwierdzającego, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, 3) wadium (Zamawiający zaleca załączenie do oferty dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego). 4) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów opisanych w punkcie 2), 5) wykaz doświadczenia Kierownika budowy i kierowników robót - załącznik numer 1A do specyfikacji warunków zamówienia, 6) zobowiązanie, o którym mowa w rozdziale I, sekcja 5 ustęp 5.3 oraz 5.4 specyfikacji warunków zamówienia w przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasób Wykonawcy wzór zobowiązania stanowi załączniki nr 9 do specyfikacji warunków zamówienia. 6) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: a) pełnomocnictwo, w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z treści którego będzie wynikało umocowanie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno zawierać w szczególności wskazanie: • postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, • wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby, • ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego pełnomocnictwa, b) oświadczenie, o którym mowa w rozdziale I sekcja 4 ustęp 4.4 SWZ (Zamawiający dopuszcza złożenia tego oświadczenia na formularzu ofertowym); 7) kosztorysy ofertowe wykonane metodą uproszczoną polegającą na obliczaniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem, jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót i ich

cen jednostkowych, bez podatku VAT. Wskazane jest wykonanie zbiorczego zestawienia kosztorysów ofertowych. Zamawiający wymaga, aby opisy robót pozycji przedmiarowych, jednostek miar i ilości tych jednostek w kosztorysie ofertowym odpowiadały opisom robót pozycji przedmiarowych, jednostkom miar i ich ilościom z pozycji przedmiarowych Zamawiającego, przy czym podstawy wyceny podane w przedmiarze robót nie są obligatoryjne i należy je traktować poglądowo. Zamawiający wymaga wykonania zbiorczego zestawienia kosztorysów ofertowych. 8) wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami, o ile Wykonawca zastosuje takie rozwiązania. 6. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w punkcie 2), jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. 7. Zapisy punktu 4) stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 8. Zapisy punktu 2) i punkt 4) oraz punktu 6 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych. II. Oświadczenia i dokumenty składane na wezwanie. 1. Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp; b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego; – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SWZ ; 3) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniach: o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp; b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie tytułem środka zapobiegawczego; c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji; d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 5k Rozporządzenia Unii Europejskiej nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), ze zmianami; w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wzór oświadczenia Wykonawcy potwierdzające aktualność informacji zawartych w ww. oświadczeniach stanowi – załącznik nr 6 do SWZ. III. Wymagania dotyczące wadium. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 500.000,00 zł na zasadach określonych w Rozdziale VI SWZ. IV. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień na podstawie artykułu 214 ustęp 1 punkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych / zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na zasadach określonych w Rozdziale I pkt 13 SWZ.

Podstawa prawna:

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ;

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ – załącznik nr 2 do SWZ; - informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ – załącznik nr 2 do SWZ; - informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1. art.108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp; art.108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ- (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednią odpowiedź w części III sekcja D); - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ. 3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ- (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednią odpowiedź w części III sekcja D); - oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 8 do SWZ; - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - oświadczenia o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SWZ.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 2 do SWZ; - informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Poprawa efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej w Dąbrowie Górniczej w ramach zadania pod nazwą: „Termomodernizacja budynków komunalnych w zakresie działalności oświatowej, pomocy społecznej, kulturalnej i sportowej – Szkoła Podstawowa Numer 7”

Opis: 1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową budynku Szkoły Podstawowej Numer 7 w Dąbrowie Górniczej. Zakres robót budowlanych będzie obejmował zakres prac ujętych w projekcie budowlanym, w tym między innymi: - wymianę okien i drzwi, - ocieplenie ścian wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, - ocieplenie przegród budowlanych w obiekcie, - wykonanie opaski wokół budynku, - docieplenie dachu, wymianę pokrycia dachowego, remont i częściowa wymiana konstrukcji dachu i więźby dachowej, - modernizację wentylacji, - modernizację sanitariatów, - malowanie ścian i sufitów, - modernizacja instalacji elektrycznej, centralnego ogrzewania, węzła cieplnego, wodno-kanalizacyjnej, hydrantowej, - roboty rozbiórkowe, - dostosowanie do warunków p.poż. - przebudowę obiektu, - zagospodarowanie terenu, - roboty ogólnobudowlane, - modernizacja instalacji niskoprądowej, - wymiana oświetlenia wewnętrznego oraz oświetlenia boiska. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik numer 8 do specyfikacji warunków zamówienia. Zamówienie będzie realizowane na podstawie: 1. specyfikacji istotnych warunków zamówienia, 2. postanowień zawartych w treści przyszłej umowy, 3. przedmiarów robót, 4. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, 5. projektu budowlanego. 2. GWARANCJA I RĘKOJMIA Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi na okres od 5 do 7 lat licząc od daty odbioru końcowego, zgodnie z deklaracją ofertową. Na zabudowane urządzenia posiadające gwarancję producenta Wykonawca udziela gwarancji na okres zgodny z deklaracją ofertową. 3. ROZWIĄZANIA RÓWNOWAŻNE 3.1. Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanym, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych oraz funkcjonalnych i tym podobne. 3.2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku, wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami. 3.3. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia

do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w artykule 101 ustęp 1 punkt 2 oraz ustęp 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. 3.4. Gdziekolwiek w dokumentach przetargowych powołane są konkretne normy i przepisy, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów o ile w warunkach kontraktu nie postanowiono inaczej. 3.5. W przypadku gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i zatwierdzenia. Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę.
Wewnętrzny identyfikator: ZP.WIR.271.4.37.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45214100 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

Opcje:

Opis opcji: nie dotyczy

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Dąbrowa Górnicza

Kod pocztowy: 41-300

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2025

Data zakończenia trwania: 26/09/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: I. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO. 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem. 2. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej (o ile został sformułowany), o którym mowa w artykule 112 ustęp 2 punkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, do których realizacji te uprawnienia są wymagane. 3. W odniesieniu do

warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (o ile zostały sformułowane) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. 4. W przypadku, o którym mowa w punkcie 2 i 3, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.

II. WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ POZA GRANICAMI RP. 1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z KRK – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w ust. 2.1 pkt 1 Rozdz. IV SWZ. Dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. 2. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1 lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zaw. odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Przepis pkt. 1 stosuje się odpowiednio.

III. WYKONAWCY POLEGAJĄCY NA ZASOBACH INNYCH WYKONAWCÓW. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach techn. lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Prawo zamówień publicznych, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2.1 pkt 1 oraz pkt 3) Rozdz. IV SWZ, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. Do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy v, mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP przepis ust. 2.2. oraz 2.3 Rozdz. IV SWZ stosuje się odpowiednio.

V. Szczegółowe informacje dotyczące RODO zawarte zostały w Rozdz. I pkt 17 SWZ.

VI. Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, możliwość dokonywania zmian postanowień umowy zgodnie z § 12 umowy.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: Termin rozpoczęcia realizacji zadania ustala się na dzień zawarcia umowy. Termin realizacji zadania – do 360 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy. Termin zakończenia obowiązywania umowy określa się na dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ- do dnia 16.11.2025 r.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż w wysokości 5.000.000,00 złotych lub dla walut obcych na kwotę w wysokości równoważnej

liczonej według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP obowiązującego w dniu, w którym opublikowano ogłoszenie o niniejszym zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnego na dzień złożenia dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Uwaga: 1) Jeśli ze złożonych przez wykonawcę dokumentów wynikać będzie powiązanie powstania ochrony ubezpieczeniowej z momentem uiszczenia składki ubezpieczeniowej, zamawiający żąda złożenia dokumentów ten fakt potwierdzających. 2) Jeśli zgodnie z postanowieniami umowy ubezpieczyciel będzie ponosił odpowiedzialność jeszcze przed zapłaceniem składki, a polisa ubezpieczeniowa zostanie wystawiona z odroczonym terminem płatności składki i na dzień dokonywania przez zamawiającego oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu z artykułu 112 ustęp 2 punkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych termin ten nie upłynie, wówczas potwierdzeniem posiadania ubezpieczenia będzie polisa ubezpieczeniowa (lub inny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia). 3) Jeżeli wykonawca przedłoży polisę, w której termin płatności składki (lub termin płatności raty składki) upłynął, to sam dokument nieopłaconej polisy nie jest wystarczający dla potwierdzania posiadania przez wykonawcę wymaganego ubezpieczenia i wówczas Zamawiający żąda dokumentów potwierdzających opłacenie polisy.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali minimum 3 roboty budowlane, o wartości nie mniejszej niż 9 000 000,00 złotych brutto każda z robót, obejmujące swoim zakresem budowę lub przebudowę obiektu kubaturowego w tym co najmniej: docieplenie ścian, stropów i fundamentów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, modernizację instalacji centralnego ogrzewania, przy czym co najmniej jedna z wyżej wymienionych robót musi zawierać w swoim zakresie także wykonanie lub wymianę drewnianej więźby dachowej. Uwagi: 1. Pojęcie przebudowy należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w artykule 3 punkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane 2. Mając na uwadze artykuł 117 ustęp 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w artykule 118 ustawy, warunek o którym wyżej mowa, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tak zwanego sumowania zasobów w zakresie doświadczenia. 3. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, należy wykazać robotę budowlaną, w której Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. 4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty innej niż polska (polski złoty), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs Narodowego Banku Polskiego na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnego na dzień złożenia wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju,

wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; Wzór wykazu robót budowlanych stanowi załącznik numer 3 do specyfikacji warunków zamówienia. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa powyżej dotyczy robót, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy kieruje do realizacji zamówienia publicznego osoby, w szczególności odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi : 1.1. minimum 1 osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem artykułu 12a oraz innych przepisów Prawa Budowlanego oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. 1.2. minimum 1 osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem artykułu 12a oraz innych przepisów Prawa Budowlanego oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. 1.3. minimum 1 osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo Budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem artykułu 12a oraz innych przepisów Prawa Budowlanego oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej . Uwagi: Zamawiający dopuszcza możliwość posiadania więcej niż jednego uprawnienia przez jedną osobę. Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnego na dzień złożenia wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z

informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; Wzór wykazu osób stanowi załącznik numer 4 do specyfikacji warunków zamówienia.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: W ramach kryterium ceny oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z przybliżeniem dziesiętnym ilość punktów wynikającą z działania: $P_i(C) = C_{min} / C_i \times 60$ pkt gdzie: $P_i(C)$ - Ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena", C_{min} - Najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert, C_i - Cena oferty "i".
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: W ramach przedmiotowego kryterium Wykonawca otrzyma punkty na podstawie deklaracji zawartej w załączniku numer 1A do Specyfikacji Warunków Zamówienia zgodnie z poniższymi zasadami: Ocenie będzie podlegało doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Kierownika Budowy, z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy przez cały okres realizacji budowy to jest od chwili rozpoczęcia robót budowlanych do chwili podpisania protokołu końcowego przy realizacji robót ogólnobudowlanych o wartości minimum 9 000 000 złotych obejmujących swoim zakresem budowę lub przebudowę obiektu kubaturowego w tym co najmniej: docieplenie ścian, stropów i fundamentów, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej. Za pełnienie funkcji kierownika budowy na powyższych warunkach Wykonawca otrzyma 5 punktów za każdą budowę, można wykazać maksymalnie 4 budowy – maksymalna ilość punktów w ramach kryterium – 20.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: W ramach przedmiotowego kryterium Wykonawca otrzyma punkty na podstawie deklaracji zawartej w załączniku numer 1A do Specyfikacji Warunków Zamówienia zgodnie z poniższymi zasadami: Ocenie będzie podlegało doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Kierownika robót sanitarnych, z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych przez cały okres realizacji budowy to jest od chwili rozpoczęcia robót budowlanych do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego, przy realizacji robót ogólnobudowlanych obejmujących swoim zakresem budowę lub przebudowę obiektu kubaturowego, w tym co najmniej roboty instalacyjne w zakresie instalacji centralnego ogrzewania i wentylacji, o wartości min. 4 500 000,00 złotych brutto całej inwestycji. Wykonawca może otrzymać od 0 do 5 punktu. Aby otrzymać maksymalną liczbę punktów Wykonawca musi wykazać, że osoba wskazana jako Kierownik robót sanitarnych pełniła tę funkcję przy realizacji 1 roboty o przedmiocie i wartości jak wyżej – to jest 5 punktów za robotę w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: W ramach przedmiotowego kryterium Wykonawca otrzyma punkty na podstawie deklaracji zawartej w załączniku numer 1A do Specyfikacji Warunków Zamówienia zgodnie z poniższymi zasadami: Ocenie będzie podlegało doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Kierownika robót elektrycznych, z okresu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych przez cały okres realizacji budowy to jest od chwili rozpoczęcia robót budowlanych do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego, przy realizacji robót ogólnobudowlanych obejmujących swoim zakresem budowę lub przebudowę obiektu kubaturowego, w tym co najmniej roboty instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych, o wartości minimum 4 500 000,00 złotych brutto całej inwestycji. Wykonawca może otrzymać od 0 do 5 punktu. Aby otrzymać maksymalną liczbę punktów Wykonawca musi wykazać, że osoba wskazana jako Kierownik robót sanitarnych pełniła tę funkcję przy realizacji 1 roboty o przedmiocie i wartości jak wyżej– to jest 5 punktów za robotę w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: W ramach kryterium „Okres gwarancji jakości” ocena będzie dokonywana na podstawie deklaracji zawartej w formularzu ofertowym. Wykonawca winien zadeklarować zaokrąglony do pełnego roku okres z przedziału od 5 do 7 lat. Wykonawca, który zadeklaruje 5 lat okresu gwarancji otrzyma 0 punktów, 6 lat – 5 punktów, 7 lat – 10 punktów. Zadeklarowanie okresu gwarancji krótszego niż 5 lat skutkuje odrzuceniem oferty. W przypadku zadeklarowania okresu gwarancji dłuższego niż 7 lat, wartość ta zostanie przyjęta do umowy natomiast do potrzeb porównania ofert Zamawiający przyjmie wartość 7 lat. Brak określenia okresu gwarancji w Formularzu ofertowym będzie uznany przez Zamawiającego za deklarację minimalnego okresu gwarancji przyjętego przez Zamawiającego to jest 5 lat.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://dg.logintrade.net/rejestracja/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://dg.logintrade.net/rejestracja/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca przed zawarciem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5 procent ceny całkowitej podanej w ofercie. 2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w formach określonych w artykule 450 ustęp 1 – Prawo zamówień publicznych. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w polskich złotych. 3. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego

wykonania umowy określone zostały w projektowanych postanowieniach umownych. 4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia 5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy. 6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna – warunki poręczeń i gwarancji wymagają przed zawarciem umowy akceptacji Zamawiającego. 7. Zabezpieczenie wnoszone przez Wykonawcę w inne formie niż pieniężna, powinno mieć charakter bezwarunkowy, być nieodwołalne, a wynikające z niego świadczenie pieniężne powinno być płatne na pierwsze pisemne żądanie zapłaty beneficjenta (Zamawiającego) i wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; w szczególności treść dokumentu zabezpieczenia nie może zawierać postanowień: 1) Warunkujących wykonanie świadczenia pieniężnego przez gwaranta od: a) Uwierzytelnienia w jakiejkolwiek formie przez osobę trzecią pisemnego żądania zapłaty beneficjenta (Zamawiającego); b) Wezwania zlecniodawcy (Wykonawcy) przez beneficjenta (Zamawiającego) do dobrowolnego wykonania lub należytego wykonania zobowiązania; c) Udowodnienia lub udokumentowania w jakikolwiek sposób przez beneficjenta (Zamawiającego) okoliczności niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez zlecniodawcę (Wykonawcę); d) Uzgadniania z gwarantem jakichkolwiek zmian w umowie pomiędzy beneficjentem (Zamawiającym) a zlecniodawcą (Wykonawcą), e) Przedstawienia oryginału gwarancji wraz z żądaniem zapłaty beneficjenta (Zamawiającego); 2) Określających termin wygaśnięcia gwarancji przed terminem ustania stosunku zobowiązaniowego, który zabezpiecza z zastrzeżeniem zapisów artykułu 453 ustęp 7 ustawy Prawo zamówień publicznych; 3) Wprowadzających klauzulę prorogacyjną, chyba że jako sąd właściwy do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami wskazano sąd właściwy miejscowo dla beneficjenta (Zamawiającego). 8. Wykonawcy, którzy wspólnie składają ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (artykuł 445 ustawy Prawo zamówień publicznych). 9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, dokumenty - stanowiące zabezpieczenie - powinny być złożone w formie umożliwiającej Zamawiającemu pozostawienie 30 procent wartości na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji. 10. 70 procent zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu końcowego. 11. Pozostałe 30 procent zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie zabezpieczenie na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i zostanie zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. 12. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej w przypadku zmiany (przedłużenia) terminu zakończenia realizacji zadania. 13. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej pozostanie na koncie Zamawiającego w przypadku zmiany (przedłużenia) terminu obowiązywania umowy.

Termin składania ofert: 19/08/2025 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/08/2025 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp: 1. Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki – ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gmina Dąbrowa Górnicza

Organizacja rozpatrująca oferty: Gmina Dąbrowa Górnicza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Dąbrowa Górnicza

Numer rejestracyjny: 6292462689

Departament: Wydział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Graniczna 21
Miejscowość: Dąbrowa Górnicza
Kod pocztowy: 41-300
Podział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)
Kraj: Polska
E-mail: zamowienia_publiczne@dg.pl
Telefon: +48322956766
Adres strony internetowej: <https://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/5823>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://dg.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5260239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana
:
467839-2025
Główny powód zmiany
:
Korekta nabywcy
Opis
:

Zmiany: 1. Sekcja 5.1.6. Informacje ogólne, pkt VIII; 2. Sekcja 5.1.9. Kryteria kwalifikacji; Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac, Opis; 3. Sekcja 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia; Kryterium: Rodzaj: Jakość, Opis; Kryterium: Rodzaj: Jakość, Opis; Kryterium: Rodzaj: Jakość, Opis 4. Sekcja 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia. Termin składania ofert; Informacje na temat publicznego otwarcia: Data otwarcia.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a15e6f74-5d56-4e2b-a5c5-1d5d69aa629d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 31/07/2025 07:42:14 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 505686-2025

Numer wydania Dz.U. S: 146/2025

Data publikacji: 01/08/2025