

505810-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi analizy – Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

OJ S 139/2026 22/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: PARTELIOS HABITAT

E-mail: cellulemarches@partelios.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

Opis: L'accord-cadre a pour objet une mission de réalisation de diagnostics immobiliers (DAPP, Diagnostics d'installation intérieure gaz et électrique, CREP, DPE, repérage amiante, etc.) Le marché est alloti en deux lots distincts : Le Lot n°1 couvre les missions au logement pour la relocation et la vente ainsi que les packs de missions associés (articles 11.1.1 à 11.2.3 du Bordereau des Prix Unitaires). Le Lot n°2 couvre toutes les autres missions du marché (articles 11.3.1 à 11.9.3.6.4 du Bordereau des Prix Unitaires).

Identyfikator procedury: d004cfef-5c87-4965-a7d9-b4bb22ce2d80

Wewnętrzny identyfikator: PPP1LL-138/6141/DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71620000 Usługi analizy

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Opis: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Wewnętrzny identyfikator: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71620000 Usługi analizy

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Multisites

Miejscowość: Multisites

Kod pocztowy: 14280

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2030

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-securises.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 2

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal judiciaire de Caen

Organ odwoławczy: Tribunal judiciaire de Caen

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: PARTELIOS HABITAT

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal judiciaire de Caen

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Marchés sécurisés

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: AUTRES MISSIONS

Opis: AUTRES MISSIONS

Wewnętrzny identyfikator: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71620000 Usługi analizy

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Multisites

Miejscowość: Multisites

Kod pocztowy: 14280

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2030

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 3 500 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-securises.fr>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 2

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal judiciaire de Caen

Organ odwoławczy: Tribunal judiciaire de Caen

Informacje o terminach odwołania: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: PARTELIOS HABITAT

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal judiciaire de Caen

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Marchés sécurisés

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: PARTELIOS HABITAT

Numer rejestracyjny: 62615010600054

Adres pocztowy: 2 rue Martin Luther King

Miejscowość: SAINT-CONTEST

Kod pocztowy: 14280

Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)

Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Benoît GANDIN
E-mail: cellulemarches@partelios.fr
Telefon: +33 231069100
Adres strony internetowej: <http://www.partelios.fr/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Caen
Numer rejestracyjny: 17140111000860
Adres pocztowy: 11 rue Dumont D'Urville
Miejscowość: CAEN CEDEX 4
Kod pocztowy: 14052
Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)
Kraj: Francja
E-mail: accueil-caen@justice.fr

Telefon: +33 250101300

Faks: +33 250101308

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Marchés sécurisés
Numer rejestracyjny: Marchés sécurisés
Adres pocztowy: 2 rue Martin Luther King
Miejscowość: SAINT-CONTEST
Kod pocztowy: 14280
Podpodział krajowy (NUTS): Calvados (FRD11)
Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Agathe HOUSSIER

E-mail: cellulemarches@partelios.fr

Telefon: +33 231069100

Adres strony internetowej: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Role tej organizacji:

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c5081534-ae7e-43e7-831d-4f18db875323 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 21/07/2026 08:48:33 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 505810-2026

Numer wydania Dz.U. S: 139/2026

Data publikacji: 22/07/2026