

Polska-Lublin: Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

OJ S 194/2021 06/10/2021

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**Usługi****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Lublinie

Krajowy numer identyfikacyjny: 526-10-38-122

Adres pocztowy: ul.Łęczyńska 1

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 20-309

Państwo: Polska

E-mail: dzp.lu@amw.com.pl

Tel.: +48 814746100

Faks: +48 814746123

Adresy internetowe:Główny adres: <https://amw.eb2b.com.pl>**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Agencja wykonawcza

I.5. Główny przedmiot działalności

Inna działalność: zarządzanie mieniem Skarbu Państwa

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

Wycena nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, położonych w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Niemcach, Dęblinie, Niebrzegowie, Zajezierzu, Nowym Mieście, Przemyśle, Kraśniku, Sitańcu-Wolicy

Numer referencyjny: DZP-OL.2610.245.2021

II.1.2. Główny kod CPV

70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Wycena nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, położonych w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Niemcach, Dęblinie, Niebrzegowie, Zajezierzu, Nowym Mieście, Przemyśle, Kraśniku, Sitańcu-Wolicy

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 62 500,00 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Radzyń Podlaski, Biała Podlaska, Niemce

Część nr: 1

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Radzyń Podlaski, ul. Sitkowskiego, Biała Podlaska, ul. Kopernika, ul. Łomaska, Niemce, ul. Włóki

II.2.4. Opis zamówienia

Wycena nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, położonych w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Niemcach

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: termin realizacji / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Dęblin, Niebrzegów, Zajezierze

Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Dęblin, ul. Kowalskiego, ul. Krasickiego, Niebrzegów, Zajezierze

II.2.4. Opis zamówienia

Wycena nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, położonych w Dęblinie, Niebrzegowie, Zajezierzu

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: termin realizacji / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Nowe Miasto

Część nr: 3

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Nowe Miasto n/Pilicą, ul. Tomaszewska

II.2.4. Opis zamówienia

Wycena nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, położonych w Nowym Mieście

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: termin realizacji / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Przemyśl

Część nr: 4

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Przemyśl, ul. Lwowska, ul. Leszczyńskiego

II.2.4. Opis zamówienia

Wycena nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, położonych w Przemyśle

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: termin realizacji / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Kraśnik

Część nr: 5

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Kraśnik, ul. Lubelska

II.2.4. Opis zamówienia

Wycena nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, położonych w Kraśniku

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: termin realizacji / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Sitaniec-Wolica

Część nr: 6

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

70100000 Usługi w zakresie obsługi nieruchomości własnych

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Sitaniec-Wolica

II.2.4. Opis zamówienia

Wycena nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, położonych w Sitańcu-Wolica

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: termin realizacji / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 141-374236](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1

Nazwa:

Radzyń Podlaski, Biała Podlaska, Niemce

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

28/09/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Wycentrum Rzeczoznawca Majątkowy Kamil Pożarowczyk

Adres pocztowy: ul. Wyżynna 43/62

Miejscowość: Lublin
Kod NUTS: PL Polska
Kod pocztowy: 20-560
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 17 072,40 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 18 400,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 2

Nazwa:

Dęblin, Niebrzegów, Zajezierze

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1. Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 3

Nazwa:

Nowe Miasto

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

28/09/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Wycentrum Rzeczoznawca Majątkowy Kamil Pożarowczyk

Adres pocztowy: ul. Wyżynna 43/62

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 20-560

Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 20 208,90 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 17 300,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 4

Nazwa:
Przemyśl

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1. Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Nie otrzymano ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub wszystkie otrzymane oferty lub wnioski zostały odrzucone

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 5

Nazwa:
Kraśnik

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

28/09/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Bi Invest Biuro Nieruchomości Kamil Pszczoła

Adres pocztowy: Dębówka 63B

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 20-823

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 18 154,80 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 13 800,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Część nr: 6

Nazwa:

Sitaniec-Wolica

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia**V.2.1. Data zawarcia umowy**

28/09/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Bi Invest Biuro Nieruchomości Kamil Pszczoła

Adres pocztowy: Dębówka 63B

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 20-823

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 8 708,40 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 4 000,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3. Informacje dodatkowe**VI.4. Procedury odwoławcze****VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: PrezesKrajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę. w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

01/10/2021