

506406-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi inżynierskie – Sanierung Tiefgarage am Stadtmuseum, Vergabe der Brandschutzplanung

OJ S 139/2026 22/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Oldenburg (Oldb)

E-mail: vergabestelle@stadt-oldenburg.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sanierung Tiefgarage am Stadtmuseum, Vergabe der Brandschutzplanung

Opis: Mit dieser Ausschreibung werden die Planungsleistungen für die Sanierung der Tiefgarage am Stadtmuseum in Oldenburg vergeben. Es sind Planungsleistungen der Fachrichtung Brandschutzplanung zu vergeben. Näheres zur Projektbeschreibung ist der Anlage 2 Projektbeschreibung zu entnehmen.

Identyfikator procedury: 939051e1-951f-461f-bf04-e1d42167d4af

Wewnętrzny identyfikator: 2026OL000139

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania, 71317100 Usługi doradcze w zakresie kontroli i ochrony przeciwpożarowej i przeciwybuchowej

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Oldenburg (Oldb)

Kod pocztowy: 26121

Podział krajowy (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sanierung Tiefgarage am Stadtmuseum, Vergabe der Brandschutzplanung

Opis: Mit dieser Ausschreibung werden die Planungsleistungen für die Sanierung der Tiefgarage am Stadtmuseum in Oldenburg vergeben. Es sind Planungsleistungen der Fachrichtung Brandschutzplanung zu vergeben. Näheres zur Projektbeschreibung ist der Anlage 2 Projektbeschreibung zu entnehmen.

Wewnętrzny identyfikator: 3d6d7f6a-d30a-4a9e-8350-3a29579b07e4

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania, 71317100 Usługi doradcze w zakresie kontroli i ochrony przeciwpożarowej i przeciwybuchowej

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Oldenburg (Oldb)

Kod pocztowy: 26121

Podział krajowy (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2030

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

Informacje dodatkowe: Allgemeine Hinweise/Bewerbungsbedingungen Diese

Verfahrensbeschreibung dient der Übersicht des Verfahrensablaufs. Sie verbleibt beim Bieter und muss nicht mit dem Angebot abgegeben werden. Personenbezogene Bezeichnungen Bei den verwendeten personenbezogenen Bezeichnungen gilt die gewählte Form gleichermaßen für alle Geschlechter. Lediglich aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Verfahrensbezogene Bezeichnungen Mit „Bieter“ sind alle Unternehmen gemeint, welche ein Angebot abgeben. Dieser Begriff umfasst sowohl einzelne Unternehmen als auch Bietergemeinschaften. „Auftragnehmer“ ist der Bieter, der am Ende des Verfahrens den Zuschlag erhalten hat. Aufwandsentschädigung Eine Kostenerstattung für die Teilnahme an dem Verfahren und Erstellung des Angebots wird seitens des Auftraggebers nicht gewährt.

Hinweise zum Datenschutz Die Stadt Oldenburg (Oldb) verarbeitet als verantwortliche Stelle

im Sinne der DSGVO die im Bieterbogen angegebenen Daten sowie die Daten in den Unterlagen, mit denen die im Bieterbogen enthaltenen Informationen belegt werden, ausschließlich zum Zwecke dieses Vergabeverfahrens entsprechend der gesetzlichen Vorgaben. Dies schließt ausdrücklich die Weitergabe dieser Daten an beauftragte und zur Verschwiegenheit verpflichtete Dritte zum Zweck der Durchführung des Vergabeverfahrens ein. Sofern der ausgefüllte Bieterbogen und/oder die Unterlagen personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthalten, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen der Verfahrensteilnahme zulässig ist. Kommunikation im Vergabeverfahren Die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren wird ausschließlich über die Vergabeplattform abgewickelt. Hierzu zählen insbesondere Bieterfragen, z.B. zum Verfahren sowie zum Inhalt der Ausschreibung. Ebenso gilt dies für die Kommunikation nach Ablauf der Angebotsfrist, z.B. zum Zwecke der Nachforderung von Unterlagen. Damit sichergestellt ist, dass Antworten auf Bieterfragen rechtzeitig veröffentlicht werden können, müssen diese bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist eingehen. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er unverzüglich die Vergabestelle vor Einreichung des Angebots in Textform darauf hinzuweisen. Für die bloße Einsicht in das Verfahren ist eine Registrierung nicht notwendig. Jedoch wird es empfohlen, sich kostenfrei zu registrieren und zum Verfahren freizuschalten. Nur dadurch ist der Erhalt von Hinweisen auf sämtliche Verfahrensinformationen bzw. auf Änderungen an den Vergabeunterlagen oder neu eingestellte Verfahrensinformationen, wie oben genannte Nachforderung von Unterlagen, sichergestellt. Für die Abgabe eines Angebots ist die Registrierung und Freischaltung zwingend erforderlich. Verfahrenssprache Die Sprache des Vergabeverfahrens ist deutsch. Alle Unterlagen, Bescheinigungen usw. sind in deutscher Sprache einzureichen. Unterlagen usw., die nicht in deutscher Sprache verfasst wurden, sind neben dem Text in der Originalsprache auch als beglaubigte Kopie in deutscher Übersetzung zu überreichen. Mehrfachangebote Die Abgabe von Mehrfachangeboten ist unzulässig. Als Mehrfachangebot gelten auch Angebote unterschiedlicher Niederlassungen eines Unternehmens sowie mehrerer Mitglieder ständiger Unternehmens- und Arbeitsgemeinschaften. Nebenangebote Nebenangebote sind bei diesem Verfahren nicht zugelassen. Hinweise zur Abgabe eines Angebots Für die Abgabe eines Angebots sind die von der Vergabestelle vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. Das Angebot ist bis zu dem von der Vergabestelle angegebenen Ablauf der Angebotsfrist einzureichen. Ein nicht form- oder fristgerecht eingereichtes Angebot wird ausgeschlossen. Hinweise zur Abgabe des Honorarangebotes sind dem Bieterbogen zu entnehmen. Die entscheidungsrelevanten Zuschlagskriterien sind ebenfalls im Bieterbogen beschrieben. Alle Preise sind in Euro mit höchstens zwei Nachkommastellen anzugeben. Die Preise (Einheitspreise, Pauschalpreise, Verrechnungssätze usw.) sind ohne Umsatzsteuer anzugeben. Ein Bieter, der in seinem Angebot die von ihm tatsächlich für einzelne Leistungspositionen geforderten Einheitspreise auf verschiedene Einheitspreise anderer Leistungspositionen verteilt, benennt nicht die von ihm geforderten Preise. Deshalb werden Angebote, bei denen der Bieter die Einheitspreise einzelner Leistungspositionen in "Mischkalkulationen" auf andere Leistungspositionen umlegt, grundsätzlich von der Wertung ausgeschlossen. Sofern eine Besichtigung der Tiefgarage vor Angebotsabgabe gewünscht ist, ist eine vorherige Terminabsprache mit dem Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft und Hochbau der Stadt Oldenburg zwingend erforderlich. Die Anfrage hierzu erfolgt über das Vergabeportal. Unzulässige Wettbewerbsbeschränkungen: Angebote von Bieterinnen, die sich im Zusammenhang mit diesem Vergabeverfahren an einer unzulässigen Wettbewerbsbeschränkung beteiligen, werden ausgeschlossen. Zur Bekämpfung von Wettbewerbsbeschränkungen hat der Bieter auf Verlangen Auskünfte darüber zu geben, ob und auf welche Art er wirtschaftlich und rechtlich mit Unternehmen verbunden ist. Diese

Abfrage erfolgt über den Bieterbogen. Gem. § 42 VgV i.V.m. § 122 GWB ist ein Unternehmen geeignet, wenn es die durch die öffentliche Auftraggeberin im Einzelnen zur ordnungsgemäßen Ausführung des öffentlichen Auftrags festgelegten Kriterien (Eignungskriterien) erfüllt. Im Rahmen der Angebotsprüfung ist daher die Eignung der Bieter festzustellen. Die Eignungskriterien betreffen: das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen i.S. des § 123 f. GWB die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit die technische und berufliche Leistungsfähigkeit. Die zutreffenden Felder im Bieterbogen sind online auszufüllen oder anzukreuzen. Es werden nur die im Bieterbogen geforderten Angaben gewertet. Bezüglich der Ausschluss- und Eignungskriterien erfolgen ergänzende Abfragen unter dem entsprechenden Punkt auf der Vergabeplattform. Eventuelle Erläuterungen in einem Anschreiben des Bieters oder über die geforderten Unterlagen hinausgehende Einreichungen werden nicht berücksichtigt. Angebote, die nicht unter Verwendung des Bieterbogens abgegeben werden, werden im Zuge der formalen Prüfung vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. Bietergemeinschaften

Bietergemeinschaften geben ein gemeinsames Angebot ab. Hierzu wird der Bieterbogen inklusive aller entsprechenden Nachweise und Erklärungen für jedes Mitglied gesondert eingereicht. Dabei wird die Erfassung der bevollmächtigten Vertretung der Bietergemeinschaft wie die eines Einzelbieters im Vergabeportal online ausgefüllt und für die weiteren Mitglieder als Anlage beigefügt. Eine Erklärung der Bietergemeinschaft mit Angaben zur gesamtschuldnerischen Haftung ist als Anlage beizufügen (Vordruck). Die Erklärungen zur wirtschaftlichen und finanziellen sowie technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit werden kumulativ betrachtet. Davon unbenommen ist der Nachweis einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherungsdeckung für jedes Mitglied einer Bietergemeinschaft zu führen. Eignungsleihe gemäß § 47 VgV Beabsichtigt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten eines anderen Unternehmens in Anspruch zu nehmen, so hat er dieses bei Angebotsabgabe zu benennen und nachzuweisen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel bzw. Leistungen tatsächlich zur Verfügung stehen. Die Abgabe einer Verpflichtungserklärung des Unternehmens ist z.B. über den Vordruck gemäß Anlage möglich. Ebenso sind sämtliche geforderten Anlagen und Nachweise auch für das Unternehmen der Eignungsleihe einzureichen. Unterauftragsvergabe gemäß § 36 VgV Beabsichtigt der Bieter, sich bei der Leistungserfüllung der Fähigkeiten eines anderen Unternehmens nach Maßgabe der §§ 36,46 Abs. 3 Nr. 10 VgV zu bedienen, so sind Art und Umfang der dafür vorgesehenen Leistungsbereiche im Bieterbogen anzugeben. Ebenso ist dieses Unternehmen gemäß § 36 Abs. 1 VgV, soweit zumutbar, bereits bei Angebotsabgabe mit Art und Umfang der Leistungen zu benennen. Der AG behält sich vor, vor Zuschlagserteilung von den Bietern, deren Angebote in die engere Auswahl kommen, einen Nachweis zu verlangen, dass diesen Bietern im Auftragsfall die erforderlichen Mittel des Unterauftragnehmers zur Verfügung stehen. Der Bieter hat dann mit einer vorzulegenden Verpflichtungserklärung dieses Unternehmens den Namen, den gesetzlichen Vertreter sowie die Kontaktdaten anzugeben. Ebenso sind spätestens dann die Erklärungen zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB vom vorgesehenen Unterauftragnehmer vorzulegen. Für eine Zuschlagserteilung ist zudem die Eignung des für die Unterbeauftragung vorgesehenen Unternehmens nachzuweisen. Ist der vorgesehene Unterauftragnehmer gleichzeitig auch Eignungsleihgeber i.S.d. § 47 VgV, ist bereits mit der Angebotsabgabe eine Verpflichtungserklärung dieses Nachunternehmers vorzulegen, dem Bieter im Auftragsfall die erforderlichen Mittel bzw. Leistungen zur Verfügung zu stellen.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/9386dfdf-0e28-4ac9-8c3d-54e42b768c95/suitabilitycriteria>

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/9386dfdf-0e28-4ac9-8c3d-54e42b768c95/suitabilitycriteria>

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/9386dfdf-0e28-4ac9-8c3d-54e42b768c95/suitabilitycriteria>

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Mindestkriterium: wenn vorhanden Einreichen eines Handelsregistrauszuges, der nicht älter als 12 Monate ist.

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Mindestkriterium: Angabe des Anteils von Leistungen, die an Unterauftragnehmer vergeben werden sollen und die Benennung der vorgesehenen Unternehmen

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Mindestkriterium: wenn vorhanden Einreichen eines Berufsregistrauszuges, der nicht älter als 12 Monate ist.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: Mindestkriterium: Ein Mitglied der natürlichen oder juristischen Person erfüllt folgende Bedingungen: Ich erkläre nach dem für die Auftragsvergabe geltenden Landesgesetz berechtigt zu sein, die Berufsbezeichnung „Architekt“ bzw. „Ingenieur“ zu tragen bzw. nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome, berechtigt zu sein, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt / Ingenieur tätig zu werden. Die Nachweise hierüber (z.B. Urkunde Studienabschluss, Kammereintrag o.ä.) sind als Anlage beizufügen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Abgabe Erklärung Bietergemeinschaft: Mindestkriterium, wenn notwendig, Abgabe der Erklärung über die gemeinschaftliche Haftung im Auftragsfall

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Das Bestehen einer aktuell gültigen und während der gesamten Vertragszeit zu unterhaltenden Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung gem. §45 Abs. 1, Nr.

3 VgV ist nachzuweisen. Mindestanforderungen: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens 3 Mio. € für Personenschäden und 3 Mio. € für sonstige Schäden betragen. Die Ersatzleistung der Versicherung muss bei natürlichen Personen mindestens das Zweifache der o.g. Deckungssummen pro Jahr betragen bzw. mindestens dreifach maximiert sein bei juristischen Personen. Der Nachweis gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 2 VgV darf nicht älter als 12 Monate sein und ist dem Angebot beizulegen (Versicherungsschein in Kopie oder Bestätigung des Versicherungsunternehmens über die geforderte Deckung im Auftragsfall). Bei Bietergemeinschaften oder Unterauftragnehmern ist der Nachweis in der geforderten Höhe von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft zu erbringen. Alternativ kann eine Versicherung für alle Mitglieder gemeinsam nachgewiesen werden. Die Bestätigung muss dann auf die Bietergemeinschaft lauten. Werden die geforderten, oben aufgeführten Deckungssummen sowie die Maximierung nicht erreicht, so ist eine Erklärung des Versicherers beizufügen, dass die Deckungssummen / die Maximierung im Auftragsfall angepasst werden oder im Auftragsfall eine projektbezogene Versicherung abgeschlossen wird.

Kriterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Abgabe der Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren. Mindestanforderung: 130.000 EUR im Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre netto

Kriterium: Specyficzny średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Abgabe der Erklärung über den spezifischen Umsatz aus Leistungen, die in Art und Ausführung mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind, der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, sofern entsprechende Angaben verfügbar sind.

Mindestanforderung: 65.000 EUR im Durchschnitt der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre netto

Kriterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Es ist die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl fest eingestellter Architekten / Ingenieure (Teilzeitkräfte sind entsprechend umzurechnen) in den letzten drei Jahren im Bereich Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz anzugeben: Mindestanforderung: Anzahl Architekten / Ingenieure (Vollzeitäquivalent) mit mehr als 5 Jahren Berufserfahrung im Bereich Planungsleistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz: 3 je Jahr

Kriterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bieters werden hinsichtlich der Leistungsfähigkeit der Führungskräfte und technischen Fachkräfte bestimmte Studien- und Ausbildungsnachweise verlangt. Für die beiden Leistungsbereiche Planung (LP 1-5) und Bauüberwachung (LP 8) ist das vorgesehene Personal zu benennen und die jeweils geforderte Mindestanforderung hinsichtlich Studienabschluss und Qualifikation zu erfüllen. Das zu erstellende Brandschutzkonzept unterliegt als Teil der Bauvorlagen § 53 NBauO und darf nur durch bauvorlageberechtigte Personen aufgestellt werden. Mindestanforderung Bereich Planung: abgeschlossenes Architektur- oder Ingenieurstudium (z.B. Bau- oder Sicherheitsingenieurwesen) 7-jährige Berufserfahrung eingetragene Bauvorlageberechtigung oder Anerkennung als Sachverständiger Brandschutz (nach den jeweiligen Regelungen der zuständigen Ingenieurkammer) Mindestanforderung Bereich Ausführung: abgeschlossenes Architektur- oder Ingenieurstudium (z.B. Bau- oder Sicherheitsingenieurwesen) 5-jährige Berufserfahrung

Die Nachweise zum Studienabschluss sowie zur Bauvorlageberechtigung oder Anerkennung als Sachverständiger Brandschutz (nach den jeweiligen Regelungen der zuständigen Ingenieurkammer) sind als Anlage beizufügen.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Zum Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit werden Referenzen gefordert, bei denen einschlägige Leistungen des bauordnungsrechtlichen Brandschutzes in Bauvorhaben erbracht wurden. Das Sanierungsvorhaben „Tiefgarage Am Stadtmuseum“ sieht die vollständige Herstellung der Standsicherheit und Funktionalität eines risikobehafteten Bauwerks im Ingenieurbau bei weitestgehender Aufrechterhaltung der Nutzung während der Baudurchführung vor. Bei der Bewertung der Referenzen ist es daher relevant, ob es sich um einen mit der vorliegenden Aufgabe vergleichbaren Schwierigkeitsgrad der Leistungsanforderungen handelt. Es sind mindestens zwei Referenzen einzureichen, welche für die Zuerkennung der Eignung jeweils mindestens 4 der folgenden 7 Aspekte kombiniert erfüllen müssen: Mindestanforderungen an das Referenzprojekt Auftraggeber öffentlicher Auftraggeber oder sonstiger mit öffentlichen Mitteln bezuschusster Auftraggeber Kriterium Schwierigkeit des Projektes / Beiwert nach AHO Projekt-Schwierigkeitsbeiwert $sP \geq 0,8$ Leistungsumfang Erbringung von Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz in den Leistungsphasen 1 bis 5 und 8 anrechenbare Kosten nach DIN 276 - in der Kostengruppe 300 > 11 Mio. Euro netto - in der Kostengruppe 400 > 6 Mio. Euro netto Bauvorhaben Die Referenzaufgabe ist eine vergleichbare Leistung, d. h. die Brandschutzplanung an einem Bestandsbauwerk berücksichtigt mehrere Bauphasen mit sich teils anpassender Gebäudestruktur bei weitestgehender Nutzungsaufrechterhaltung während der Bauausführung bzw. Aufrechterhaltung der We-gebeziehungen. Projektgröße größer 14.000 m² BGF (tatsächlich geplante Fläche) Leistungszeitraum Abschluss der Leistungsphase 8 in den letzten 5 Jahren Gewertet werden vergleichbare Referenzen, die folgendermaßen nachgewiesen sind: vollständig ausgefülltes Referenzformblatt oder Referenzschreiben vom Auftraggeber mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben oder Angabe von Kontaktdaten des Referenzgebers

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Opis: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/9386dfdf-0e28-4ac9-8c3d-54e42b768c95/awardcriteria> und im Bieterbogen unter Vertragsbedingungen/Formulare

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 16/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1ba2ca60-a8f5-46eb-b0d9-f11da205a70e>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1ba2ca60-a8f5-46eb-b0d9-f11da205a70e>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 96 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Oldenburg (Oldb)
Numer rejestracyjny: a95478a5-945a-452e-ac31-df7e5e2f06e2
Departament: Zentrale Vergabestelle
Adres pocztowy: Schlossplatz 25/26
Miejscowość: Oldenburg
Kod pocztowy: 26122
Podpodział krajowy (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@stadt-oldenburg.de
Telefon: +49 4412352419
Faks: +49 4412353123
Adres strony internetowej: <http://www.oldenburg.de>
Profil nabywcy: <https://portal.deutsche-evergabe.de>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Numer rejestracyjny: b699df70-3e69-4739-86b5-d5664849c8c4
Adres pocztowy: Auf der Hude 2
Miejscowość: Lüneburg
Kod pocztowy: 21339
Podpodział krajowy (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +49 4131152943
Adres strony internetowej: <https://www.mw.niedersachsen.de>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Zentrale Vergabestelle Stadt Oldenburg
Numer rejestracyjny: cf726ac5-dc7d-43b7-be9d-9f5d213faa62
Adres pocztowy: Schlossplatz 25/26
Miejscowość: Oldenburg
Kod pocztowy: 26122
Podpodział krajowy (NUTS): Oldenburg (Oldenburg), Kreisfreie Stadt (DE943)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabestelle@stadt-oldenburg.de
Telefon: +441 235-2579

Faks: +441 235-3123

Adres strony internetowej: <http://www.oldenburg.de>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

bd383839-dbed-4bba-8808-829b7a71f47a-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Im Rahmen einer Korrektur wurde eine Eignungsanforderung an eingesetztes Personal auf Seite 12 des Bieterbogens unter Vertragsbedingungen/Formulare angepasst. Ursächlich für die Überprüfung war eine Bieterfrage bzgl der notwendigen Bauvorlageberechtigung. In diesem Rahmen wurde außerdem die Angebotsfrist bis zum 27.07.2026 um 11:00 Uhr verlängert.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4154bb6c-5ef6-4c79-be66-8e2563210de6 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 21/07/2026 08:44:04 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 506406-2026

Numer wydania Dz.U. S: 139/2026

Data publikacji: 22/07/2026