

506435-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynków OR KRUS
Lublin i podległych PT.

OJ S 146/2025 01/08/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie

E-mail: lublin@krus.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynków OR KRUS Lublin i podległych PT.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu czystości wewnątrz i na zewnątrz budynków OR KRUS w Lublinie oraz podległych Placówek Terenowych, wraz z praniem wertykali i wykonywaniem innych prac związanych z utrzymaniem porządku, w podziale na 4 części zamówienia. 2. Zamawiający podzielił zamówienie na następujące części i dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej na jedną lub więcej części: Część I – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach Terenowych tj. w PT w Kraśniku, Lubartowie, Łęcznej, Opolu Lubelskim, Piaskach, Puławach, Rykach, Janowie Lubelskim, Bełżycach, Kocku oraz Bychawie; Część II – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim; Część III – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie; Część IV – usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia). 4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności: 1) wykonywanie usługi zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Projektowanych postanowień umowy, w tym zaopatrzenie obiektów w środki czystości oraz środki higieniczne i zapachowe, 2) wykonywanie umowy przy użyciu własnych środków i narzędzi, 3) wykonywanie powierzonych prac terminowo i rzetelnie. 5. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy – Rozdział II SWZ. Identyfikator procedury: 6e33d352-9068-4d01-a071-208657c3c026

Wewnętrzny identyfikator: 0800-OP.261.5.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 i nast. ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 77314100 Usługi w zakresie trawników

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: OR KRUS w Lublinie, Droga Męczenników Majdanka 12, 20-325 Lublin, PT w Bełżycach, ul. Lubelska 8, 24-200 Bełżyce, PT w Bychawie, ul. Piłsudskiego 65 b, 23-100 Bychawa, PT w Janowie Lubelskim, ul. Lubelska 1, 23-300 Janów Lubelski, PT w Kocku ul. Apteczna 4, 21-150 Kock, PT w Kraśniku, ul. Kościuszki 28, 23-200 Kraśnik, PT w Lubartowie, ul. Lipowa 2a, 21-100 Lubartów, PT w Łęcznej ul. Staszica 7, 21-010 Łęczna, PT w Opolu Lubelskim, ul. Fabryczna 27, 24-300 Opole Lubelskie, PT w Piaskach, ul. Lubelska 102, 21-050 Piaski, PT w Puławach ul. Zygmunta Wróblewskiego 4A, 24-100 Puławy, PT w Rykach ul. Kościuszki 22, 08-500 Ryki, PT w Biłgoraju, ul. Włosiankarska 5, 23-400 Biłgoraj, PT w Hrubieszowie, ul. Kolejowa 8, 22-500 Hrubieszów, PT w Tomaszowie Lubelskim, ul. Papieża Jana Pawła II 6, 22-600 Tomaszów Lubelski, PT w Zamościu, ul. Gminna 45, 22-400 Zamość, PT w Radzynie Podlaskim, ul. Chomiczewskiego 6, 21-300 Radzyń Podlaski, PT Biała Podlaska, ul. Sadowa 11-21/12, 21-500 Biała Podlaska, PT w Łukowie, ul. Wyszyńskiego 42A, 21-400 Łuków, PT w Parczewie, ul. 11 Listopada 15, 21-200 Parczew, PT w Chełmie, Aleja Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 8a, 22-100 Chełm, PT w Krasnymstawie, Pl. 3-go Maja 2, 22-300 Krasnystraw, PT we Włodawie, ul. Suchawska 9, 22-200 Włodawa.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 292 060,18 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, a w szczególności składanie pytań, ofert, odpowiedzi na pytania, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, wezwań lub zawiadomień, odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną, przy użyciu Systemu do elektronicznej komunikacji i składania ofert. 2. System jest dostępny pod adresem <https://e-zamowienia.krus.gov.pl> 3. Instrukcja korzystania z Systemu jest dostępna pod wyżej <https://e-zamowienia.krus.gov.pl> wskazanym adresem w zakładce „Baza Wiedzy”. Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Systemu, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego: tel. +48 22 257 22 23 (infolinia dostępna w dni robocze, w godzinach 9.00 -17.00), email: oneplace@marketplanet.pl. 4. Złożenie oferty wymaga od Wykonawcy zarejestrowania się i zalogowania w Systemie, zgodnie z kolejnością wskazaną w Instrukcji, o której mowa w pkt 3. 5. Oferta musi zostać złożona w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) i podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. 6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na formularzu oferty, którego wzór zawiera Rozdział III SWZ. Treść oferty musi być zgodna z warunkami

zamówienia. 7. Do oferty należy dołączyć: 1) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy/każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, jeżeli w imieniu Wykonawcy /każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia działa osoba, której umocowanie nie wynika z KRS, CEIDG lub innego właściwego rejestru; 2) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania, na dzień składania ofert. Oświadczenie składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej „jednolitym dokumentem” lub JEDZ - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ; 3) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania w zakresie wskazanym w Sekcji 2.1.6 oraz pkt 10 - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 2 do SWZ; 4) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy, 5) dokument wadium, jeżeli wadium zostało wniesione w innej formie niż pieniądź 8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 7 ppkt 2) i 3), składa każdy z Wykonawców odrębnie. 9. Zamawiający, zgodnie z art. 139 ustawy Pzp, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia z postępowania. 10. Zamawiający będzie stosował podstawy wykluczenia określone w art. 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576. 11. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 03.12.2025 r.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 4

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 4

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Wykaz podmiotowych środków dowodowych żądanych przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zawarty został w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach Terenowych.

Opis: 1. Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Oddziale Regionalnym Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w Lublinie oraz 11 podległych Placówkach Terenowych tj. w PT w Kraśniku, Lubartowie, Łęcznej, Opolu Lubelskim, Piaskach, Puławach, Rykach, Janowie Lubelskim, Bełżycach, Kocku oraz Bychawie. 2. Zakres usługi oraz

charakterystyka obiektów: 1) Budynek OR KRUS w Lublinie przy ul. Droga Męczenników Majdanka 12 - zakres: -utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 3285,50 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe, płytki) - 1942,12 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 3490,00 m², - powierzchnia chodnika przed obiektem - 100,00 m², - powierzchnia dachu -1200,00 m²; 2) Budynek PT KRUS w Bełżycach przy ul. Lubelskiej 8 zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 286,90 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe, płytki) - 187,10 m²; 3) Budynek PT KRUS w Bychawie przy ul. Piłsudskiego 65b, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 296,60 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 227,90 m²; 4) Budynek PT KRUS w Kocku przy ul. Aptecznej 4, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 187,30 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe PCV) - 93,20 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, teren zielony) - 100,00 m²; 5) Budynek PT KRUS w Kraśniku przy ul. Kościuszki 28, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 426,24 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 301,83 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 220,00 m², - powierzchnia dachu - 287,05 m²; 6) Budynek PT KRUS w Lubartowie przy ul. Lipowej 2a, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 724,90 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe, płytki) - 513,20 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 798,30 m²; 7) Budynek PT KRUS w Łęcznej przy ul. Staszica 7, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 192,30 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) -174,10 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze) - 90,00 m²; 8) Budynek PT KRUS w Opolu Lubelskim przy ul. Fabryczna 27, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 291,00 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 192,00 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 380,00 m². Zamawiający informuje, że w III/IV kwartale 2026 r. przewiduje się przeniesienie Placówki Terenowej KRUS w Opolu Lubelskim do nowej siedziby zlokalizowanej przy ul. Kolejowej, 24-300 Opole Lubelskie, o powierzchni użytkowej 475,41 m². W przypadku przeniesienia placówki do nowego obiektu Wykonawca będzie zobowiązany do gruntownego posprzątania na wezwanie Zamawiającego nowego i starego obiektu. Po przeniesieniu do nowej placówki Wykonawca będzie zobowiązany do utrzymania czystości jedynie w nowym obiekcie w tej samej cenie. 9) Budynek PT KRUS w Piaskach przy ul. Lubelskiej 102, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, powierzchnia ogółem - 241,34 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 176,40 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 672,00 m²; 10) Budynek PT KRUS w Puławach przy ul. Z. Wróblewskiego 4A, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 470,60 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 209,70 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) -1466,70 m², - powierzchnia dachu - 292,60 m²; 11) Budynek PT KRUS w Rykach przy ul. Kościuszki 22, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, powierzchnia ogółem - 277,36 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 87,94 m², powierzchnia terenu wokół budynku (w szczególności ciągi piesze) -110,00 m²; 12) Budynek PT KRUS w Janowie Lubelskim przy ul. Lubelskiej 1, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, powierzchnia ogółem - 483,20 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 293,00 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking) - 600,00 m², - powierzchnia dachu - 336,40 m². Zamawiający informuje, że powyższe wielkości dotyczące powierzchni podane są w przybliżeniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia powierzchni budynku (wewnątrz i na

zewnątrz) przeznaczonej do utrzymania czystości co może spowodować zmniejszenie należnej kwoty proporcjonalnie do metrażu powierzchni. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia).

Wewnętrzny identyfikator: Część I - 0800-OP.261.5.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zmiatania ulic, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Droga Męczenników Majdanka 12

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-325

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 28

Miejscowość: Kraśnik

Kod pocztowy: 23-200

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Lipowa 2a

Miejscowość: Lubartów

Kod pocztowy: 21-100

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Staszica 7

Miejscowość: Łęczna

Kod pocztowy: 21-010

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Fabryczna 27

Miejscowość: Opole Lubelskie

Kod pocztowy: 24-300

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Lubelska 102

Miejscowość: Piaski

Kod pocztowy: 21-050

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wróblewskiego 4A
Miejscowość: Puławy
Kod pocztowy: 24-100
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 22
Miejscowość: Ryki
Kod pocztowy: 08-500
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Lubelska 1
Miejscowość: Janów Lubelski
Kod pocztowy: 23-300
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Lubelska 8
Miejscowość: Bełżyce
Kod pocztowy: 24-200
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Apteczna 4
Miejscowość: Kock
Kod pocztowy: 21-150
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Piłsudskiego 65B
Miejscowość: Bychawa
Kod pocztowy: 23-100
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026
Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 630 158,37 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł. brutto)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych. Czas zgłoszenia się osoby/osób do usuwania skutków zdarzenia wymagającego interwencji osób sprząających – od chwili telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego (czas podany w godzinach). Za sytuację awaryjną Zamawiający przyjmuje przypadki nagłe i niespodziewane /np. zalanie budynku/ i skierowanie o każdej porze również w dni wolne od pracy tj. soboty, niedziele i święta odpowiedniej ilości osób w celu sprząnięcia pomieszczeń, a w razie potrzeby np. usunięcia wody. Zamawiający przyzna następującą liczbę punktów za Czas reakcji na zgłoszoną sytuację awaryjną: - w ciągu 1 godziny od powiadomienia – 40 pkt, - w ciągu 1,5 godziny od powiadomienia – 20 pkt, - w ciągu 2 godzin od powiadomienia – 0 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-zamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://e-zamowienia.krus.gov.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 12 600,00 zł przed upływem terminu składania ofert.

Termin składania ofert: 05/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/09/2025 11:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych - środki ochrony prawnej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim.

Opis: 1. Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Biłgoraju, Zamościu, Hrubieszowie oraz Tomaszowie Lubelskim; 2. Zakres usługi oraz charakterystyka obiektów: 1) Budynek PT KRUS w Biłgoraju przy ul. Włosiankarskiej 5, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem -1698,97m2, w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 825,11 m2, - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 1271,00 m2, - powierzchnia ½ ulicy i chodnika przed obiektem - 510,00 m2, - powierzchnia dachu - 1242,50 m2; 2) Budynek PT KRUS w Zamościu przy ul. Gminnej 45, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 925,80 m2, w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 400,70 m2, - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) -1456,00 m2, - powierzchnia ½ chodnika przed obiektem - 360,00 m2, - powierzchnia dachu - 547,00 m2; 3) Budynek PT KRUS w Hrubieszowie przy ul. Kolejowej 8, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 718,10 m2, w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 250,10 m2, - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 988,00 m2, - chodnik przed obiektem - 120,00 m2, - powierzchnia dachu - 369,90 m2; 4) Budynek PT KRUS w Tomaszowie Lubelskim przy ul. Jana Pawła II Nr 6, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 744,80 m2, w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 387,90 m2, - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 484,81 m2, - powierzchnia ½ ulicy i chodnika przed obiektem - 110,00 m2, - powierzchnia dachu - 111,87 m2. Zamawiający informuje, że powyższe wielkości dotyczące powierzchni podane są w przybliżeniu. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia).

Wewnętrzny identyfikator: Część II - 0800-OP.261.5.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Włosiankarska 5
Miejscowość: Biłgoraj
Kod pocztowy: 23-400
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Gminna 45
Miejscowość: Zamość
Kod pocztowy: 22-400
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kolejowa 8
Miejscowość: Hrubieszów
Kod pocztowy: 22-500
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Jana Pawła II 6
Miejscowość: Tomaszów Lubelski
Kod pocztowy: 22-600
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026
Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 266 045,79 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł. brutto)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych. Czas zgłoszenia się osoby/osób do usuwania skutków zdarzenia wymagającego interwencji osób sprzątających – od chwili telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego (czas podany w godzinach). Za sytuację awaryjną Zamawiający przyjmuje przypadki nagłe i niespodziewane /np. zalanie budynku/ i skierowanie o każdej porze również w dni wolne od pracy tj. soboty, niedziele i święta odpowiedniej ilości osób w celu sprzątnięcia pomieszczeń, a w razie potrzeby np. usunięcia wody. Zamawiający przyzna następującą liczbę punktów za Czas reakcji na zgłoszoną sytuację awaryjną: - w ciągu 1 godziny od powiadomienia – 40 pkt - w ciągu 1,5 godziny od powiadomienia – 20 pkt , - w ciągu 2 godzin od powiadomienia – 0 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-zamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://e-zamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 5 300,00 zł przed upływem terminu składania ofert.

Termin składania ofert: 05/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/09/2025 11:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych - środki ochrony prawnej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie.

Opis: 1. Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Chełmie, Krasnymstawie oraz Włodawie 2. Zakres usługi oraz charakterystyka obiektów: 1) Budynek PT KRUS w Chełmie przy Al. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 8a, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 1465,90 m2, w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 546,80 m2, - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) -3753,60 m2; 2) Budynek PT KRUS w Krasnymstawie przy ul. Pl. 3-go Maja 2, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 432,63 m2, w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) -138,69 m2, - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze) -25,00 m2, - powierzchnia dachu - 234,32 m2; 3) Budynek PT KRUS we Włodawie przy ul. Suchawskiej 9, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 437,60 m2, w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 90,00 m2, - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 232,20 m2. Zamawiający informuje, że powyższe wielkości dotyczące powierzchni podane są w przybliżeniu. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia).

Wewnętrzny identyfikator: Część III - 0800-OP.261.5.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 8a

Miejscowość: Chełm

Kod pocztowy: 22-100

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Pl. 3-go Maja 2

Miejscowość: Krasnystaw

Kod pocztowy: 22-300

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Suchawska 9

Miejscowość: Włodawa

Kod pocztowy: 22-200

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 164 223,71 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł. brutto)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych. Czas zgłoszenia się osoby/osób do usuwania skutków zdarzenia wymagającego interwencji osób sprzątających – od chwili telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego (czas podany w godzinach). Za sytuację awaryjną Zamawiający przyjmuje przypadki nagłe i niespodziewane /np. zalanie budynku/ i skierowanie o każdej porze również w dni wolne od pracy tj. soboty, niedziele i święta odpowiedniej ilości osób w celu sprzątnięcia pomieszczeń, a w razie potrzeby np. usunięcia wody. Zamawiający przyzna następującą liczbę punktów za Czas reakcji na zgłoszoną sytuację awaryjną: - w ciągu 1 godziny od powiadomienia – 40 pkt, - w ciągu 1,5 godziny od powiadomienia – 20 pkt, - w ciągu 2 godzin od powiadomienia – 0 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-zamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://e-zamowienia.krus.gov.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 3 300,00 zł przed upływem terminu składania ofert.

Termin składania ofert: 05/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/09/2025 11:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych - środki ochrony prawnej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie.

Opis: 1. Usługa polegająca na utrzymaniu czystości w Placówkach Terenowych KRUS w Radzynie Podlaskim, Białej Podlaskiej, Parczewie oraz Łukowie. 2. Zakres usługi oraz charakterystyka obiektów: 1) Budynek PT KRUS w Radzynie Podlaskim przy ul.

Chomiczewskiego 6, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 1509,00 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 697,66 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 4000,00 m², - powierzchnia dachu - 753,58 m²; 2) Budynek PT KRUS w Białej Podlaskiej przy ul. Sadowej 11-21/12, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 777,50 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 688,60 m²; 3) Budynek PT KRUS w Parczewie przy ul. 11 Listopada 15, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 292,10 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 90,40 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 340,36 m², - powierzchnia dachu - 281,96 m²; 4) Budynek PT KRUS w Łukowie przy ul. Ks. Kard. S. Wyszyńskiego 42A, zakres: - utrzymanie czystości wewnątrz i na zewnątrz budynku, - powierzchnia ogółem - 741,10 m², w tym powierzchnia biurowa (wykładziny podłogowe) - 469,30 m², - powierzchnia terenu wokół budynku (ciągi piesze, parking, teren zielony) - 490,00 m², - powierzchnia dachu - 302,76 m²; Zamawiający

informuje, że powyższe wielkości dotyczące powierzchni podane są w przybliżeniu. 3.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Rozdział II – Załącznik nr 1 do
Projektowanych postanowień umowy (oddzielne dla każdej części zamówienia).
Wewnętrzny identyfikator: Część IV - 0800-OP.261.5.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków, 77314100 Usługi w zakresie trawników

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Chomiczewskiego 6
Miejscowość: Radzyń Podlaski
Kod pocztowy: 21-300
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Sadowa 11-21/12
Miejscowość: Biała Podlaska
Kod pocztowy: 21-500
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. 11 Listopada 15
Miejscowość: Parczew
Kod pocztowy: 21-200
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wyszyńskiego 42A
Miejscowość: Łuków
Kod pocztowy: 21-400
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2026
Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 231 632,31 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia (podana przez Wykonawcę w zł. brutto)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Czas reakcji w sytuacjach awaryjnych. Czas zgłoszenia się osoby/osób do usuwania skutków zdarzenia wymagającego interwencji osób sprzątających – od chwili telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego (czas podany w godzinach). Za sytuację awaryjną Zamawiający przyjmuje przypadki nagłe i niespodziewane /np. zalanie budynku/ i skierowanie o każdej porze również w dni wolne od pracy tj. soboty, niedziele i święta odpowiedniej ilości osób w celu sprzątnięcia pomieszczeń, a w razie potrzeby np. usunięcia wody. Zamawiający przyzna następującą liczbę punktów za Czas reakcji na zgłoszoną sytuację awaryjną: - w ciągu 1 godziny od powiadomienia – 40 pkt, - w ciągu 1,5 godziny od powiadomienia – 20 pkt, - w ciągu 2 godzin od powiadomienia – 0 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-zamowienia.krus.gov.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://e-zamowienia.krus.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 4 600,00 zł przed upływem terminu składania ofert.

Termin składania ofert: 05/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 05/09/2025 11:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki odwoławcze zgodnie z działem IX ustawy Prawo zamówień publicznych - środki ochrony prawnej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Oddział Regionalny w Lublinie

Numer rejestracyjny: 012513262

Adres pocztowy: Droga Męczenników Majdanka 12

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-325

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział ogólny

E-mail: lublin@krus.gov.pl

Telefon: +48817593549

Adres strony internetowej: www.gov.pl/krus

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://ezamowienia.krus.gov.pl/krus_lublin

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3e6471d5-d4e3-4643-a725-316a71ea8072 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 31/07/2025 11:10:24 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 506435-2025
Numer wydania Dz.U. S: 146/2025
Data publikacji: 01/08/2025