

506640-2024 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie usług sprzątania

OJ S 164/2024 23/08/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy -

Ogłoszenie o zmianie

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie

E-mail: zam.pub@lublin-zachod.sr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług sprzątania

Opis: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie pomieszczeń biurowych i terenu posesji oraz utrzymanie terenów zielonych Sądu Rejonowego Lublin – Zachód w Lublinie. Zadanie pierwsze – lokalizacja: ul. Krakowskie Przedmieście 76 i 78 w Lublinie. Zadanie drugie – lokalizacja: ul. Boczna Lubomelskiej 13 w Lublinie. Zadanie trzecie – lokalizacja: ul. Konrada Wallenroda 4d w Lublinie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zamieszczony został odpowiednio do zadania w załącznikach do SWZ nr: 1a, 1b, 1c.

Identyfikator procedury: 9f2a70b4-cde8-44ec-acc1-75977af0d2a4

Poprzednie ogłoszenie: 185217-2024

Wewnętrzny identyfikator: ZP.261.2.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zadanie pierwsze - świadczenie usług sprzątania - ul. Krakowskie Przedmieście 76 i 78 w Lublinie

Opis: Zadanie pierwsze obejmuje sprzątanie pomieszczeń biurowych i terenu posesji oraz utrzymanie terenów zielonych Sądu Rejonowego Lublin - Zachód w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście 76 i 78 w Lublinie. Powierzchnia wewnętrzna objęta usługą sprzątania wynosi: 6 229 m², teren wokół budynków: 3 792 m² z czego powierzchnia utwardzona: 3 312 m² i powierzchnia zielona 480 m². Kompleksowe usługi sprzątania obejmują m.in.: sprzątanie pomieszczeń biurowych, korytarzy, holi, klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych, schodów, pomieszczeń WC, łazienek, mycie okien i innych powierzchni (lamperie, ściany wyłożone glazurą), czyszczenie mebli, wykładanie koszy workami foliowymi, wynoszenie śmieci we wskazane miejsce, czyszczenie wycieraczek do obuwia, pranie i odkurzanie wykładzin podłogowych (w tym dywanów) oraz zmywanie, pastowanie i froterowanie podłóg. Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) świadczenia usług sprzątania minimum w każdy dzień pracujący dla Zamawiającego, 2) zapewnienia środków i sprzętu potrzebnego do wykonania zamówienia, w tym mechanicznego urządzenia do czyszczenia posadzek - minimum po jednym urządzeniu, w każdym z obiektów, 3) zapewnienia dostaw mydła w płynie, papieru toaletowego, ręczników papierowych, worków na śmieci, piachu oraz chlorku magnezu/chlorku wapnia oraz preparatów do dezynfekcji powierzchni (preparat w dozownikach do dezynfekcji dłoni uzupełniany jest przez Zamawiającego), 4) zapewnienia środków i sprzętu potrzebnego do wykonania zamówienia. Oprócz niezbędnego asortymentu, w który należy wyposażyć każdą osobę świadczącą usługi utrzymania czystości, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia każdej osobie świadczącej usługi sprzątania pomieszczeń indywidualnych środków do: czyszczenia mebli, dezynfekcji oraz czyszczenia monitorów LCD. Osoby, które będą wykonywały bezpośrednio usługi na rzecz Zamawiającego (sprzątające, a także sprawujące bezpośredni nadzór) nie mogą być skazane za popełnienie przestępstwa /przestępstwa skarbowego. Do świadczenia usługi nie mogą być dopuszczone osoby, które figurują jako osoby skazane w Kartotece Karnej Krajowego Rejestru Karnego. Co najmniej 7 osób sprzątających musi posiadać minimum 6-cio miesięczne doświadczenie w wykonywaniu usług sprzątania. Osoby, którymi będzie posługiwał się Wykonawca, przed przystąpieniem do świadczenia usług muszą zostać przeszkolone w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisów pożarowych. Szkolenia Wykonawca przeprowadzi własnym staraniem i na własny koszt. Powierzchnia zewnętrzna obejmuje również chodniki miejskie sąsiadujące z terenem, na którym zlokalizowany jest Sąd. Pomieszczenia i teren zewnętrzny podlegające sprzątaniu muszą być utrzymane w bieżącej czystości. Wykonawca zapewni środki i sprzęt niezbędny do realizacji usługi. Stosowane przez Wykonawcę środki myjąco-czyszczące muszą posiadać aktualne atesty lub certyfikaty dopuszczające je do stosowania na rynku polskim lub inne dokumenty potwierdzające stosowanie rozwiązań równoważnych. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w ramach realizacji zamówienia usługi sprzątania codziennego. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (-om). Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego i w zakresie nie przekraczającym 50 % wartości zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: zadanie 1 - ul. Krakowskie Przedmieście 76 i 78

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 76 i 78

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-950

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Umowa obowiązywać będzie przez okres 12-tu miesięcy liczonych od dnia jej podpisania. Na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki i w zakresie nie przekraczającym 50 % wartości zamówienia podstawowego, w szczególności w przypadku konieczności zapewnienia ciągłości świadczenia usług sprzątania. Umowa zawarta w tym trybie będzie obowiązywała nie dłużej niż do momentu wejścia w życie nowej umowy zawartej w trybie konkurencyjnym.

Umowa zawarta w trybie zamówienia z wolnej ręki nie będzie zawierała postanowień kształtujących prawa i obowiązki Wykonawcy, w zakresie kar umownych oraz warunków

wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki

Wykonawcy ukształtowane postanowieniami umowy zawartej w przedmiotowym

postępowaniu. Ostateczne warunki, na jakich zostanie udzielone zamówienie w trybie

zamówienia z wolnej ręki, zostaną sprecyzowane w treści umowy, która zostanie ustalona w

wyniku negocjacji między Zamawiającym i Wykonawcą. Decyzje Zamawiającego będą jednak

ograniczone koniecznością spełnienia przesłanek z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Ocenie podlega cena ofertowa, czyli cena brutto za realizację całego zamówienia wynikająca ze złożonego Formularza cenowego.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Zatrudnienie osób bezrobotnych - ocenie podlegać będzie wskazana w Formularzu ofertowym liczba osób posiadających status osoby bezrobotnej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia,

jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia treści SWZ na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 5. Dodatkowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej podane zostały w rozdz. XXVI dokumentu zamówienia - SWZ.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Zadanie drugie - świadczenie usług sprzątnia - ul. ul. Boczna Lubomelskiej 13 w Lublinie

Opis: Zadanie drugie obejmuje sprzątnie pomieszczeń biurowych i terenu posesji oraz utrzymanie terenów zielonych Sądu Rejonowego Lublin - Zachód w Lublinie przy ul. Boczna Lubomelskiej 13 w Lublinie. Powierzchnia wewnętrzna objęta usługą sprzątnia: 2 382 m², teren wokół budynku: 1 426 m² z czego powierzchnia utwardzona : 1308 m² i powierzchnia zielona 118 m². Kompleksowe usługi sprzątnia obejmują m.in.: sprzątnie pomieszczeń biurowych, korytarzy, holi, klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych, schodów, pomieszczeń WC, łazienek, mycie okien i innych powierzchni (lamperie, ściany wyłożone glazurą), czyszczenie mebli, wykładanie koszy workami foliowymi, wynoszenie śmieci we wskazane miejsce, czyszczenie wycieraczek do obuwia, pranie i odkurzanie wykładzin podłogowych oraz zmywanie, pastowanie i froterowanie podłóg. Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) świadczenia usług sprzątnia minimum w każdy dzień pracujący dla Zamawiającego, 2) zapewnienia środków i sprzętu potrzebnego do wykonania zamówienia, w tym mechanicznego urządzenia do czyszczenia posadzek, 3) zapewnienia dostaw mydła w płynie, papieru toaletowego, ręczników papierowych, worków na śmieci, piachu oraz chlorku magnezu/chlorku wapnia oraz preparatów do dezynfekcji powierzchni (preparat w dozownikach do dezynfekcji dłoni uzupełniany jest przez Zamawiającego), 4) zapewnienia środków i sprzętu potrzebnego do wykonania zamówienia. Oprócz niezbędnego asortymentu, w który należy wyposażyć każdą osobę świadczącą usługi utrzymania czystości, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia każdej osobie świadczącej usługi sprzątnia pomieszczeń indywidualnych środków do: czyszczenia mebli, dezynfekcji oraz czyszczenia monitorów LCD. Osoby, które będą wykonywały bezpośrednio usługi na rzecz Zamawiającego (sprzątnące, a także sprawujące bezpośredni nadzór) nie mogą być skazane za popełnienie przestępstwa /przestępstwa skarbowego. Do świadczenia usługi nie mogą być dopuszczone osoby, które figurują jako osoby skazane w Kartotece Karnej Krajowego Rejestru Karnego. Co najmniej 3 osoby sprzątnące muszą posiadać minimum 6-cio miesięczne doświadczenie w wykonywaniu usług sprzątnia. Osoby, którymi będzie posługiwał się Wykonawca, przed przystąpieniem do świadczenia usług muszą zostać przeszkolone w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisów pożarowych. Szkolenia Wykonawca przeprowadzi własnym staraniem i na własny koszt. Powierzchnia zewnętrzna obejmuje również chodniki miejskie sąsiadujące z terenem, na którym zlokalizowany jest Sąd. Pomieszczenia i teren zewnętrzny podlegające sprzątniu muszą być utrzymane w bieżącej

czystości. Wykonawca zapewni środki i sprzęt niezbędny do realizacji usługi. Stosowane przez Wykonawcę środki myjąco-czyszczące muszą posiadać aktualne atesty lub certyfikaty dopuszczające je do stosowania na rynku polskim lub inne dokumenty potwierdzające stosowanie rozwiązań równoważnych. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w ramach realizacji zamówienia usługi sprzątania codziennego. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (-om). Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego i w zakresie nie przekraczającym 50% wartości zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: zadanie 2 - ul. Boczna Lubomelskiej 13

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Boczna Lubomelskiej 13

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-070

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: Umowa obowiązywać będzie przez okres 12-tu miesięcy liczonych od dnia jej podpisania. Na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki i w zakresie nie przekraczającym 50 % wartości zamówienia podstawowego, w szczególności w przypadku konieczności zapewnienia ciągłości świadczenia usług sprzątania. Umowa zawarta w tym trybie będzie obowiązywała nie dłużej niż do momentu wejścia w życie nowej umowy zawartej w trybie konkurencyjnym. Umowa zawarta w trybie zamówienia z wolnej ręki nie będzie zawierała postanowień kształtujących prawa i obowiązki Wykonawcy, w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami umowy zawartej w przedmiotowym postępowaniu. Ostateczne warunki, na jakich zostanie udzielone zamówienie w trybie zamówienia z wolnej ręki, zostaną sprecyzowane w treści umowy, która zostanie ustalona w wyniku negocjacji między Zamawiającym i Wykonawcą. Decyzje Zamawiającego będą jednak ograniczone koniecznością spełnienia przesłanek z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Ocenie podlega cena ofertowa, czyli cena brutto za realizację całego zamówienia wynikająca ze złożonego Formularza cenowego.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Zatrudnienie osób bezrobotnych - ocenie podlegać będzie wskazana w Formularzu ofertowym liczba osób posiadających status osoby bezrobotnej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia treści SWZ na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 5. Dodatkowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej podane zostały w rozdz. XXVI dokumentu zamówienia - SWZ.

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Zadanie trzecie - świadczenie usług sprzątnia - ul. Konrada Wallenroda 4d w Lublinie

Opis: Zadanie trzecie obejmuje sprzątnie pomieszczeń biurowych i terno posesji oraz utrzymanie terenów zielonych Sądu Rejonowego Lublin-Zachód w lublinie przy ul. Konrada Wallenroda 4d w Lublinie. Powierzchnia wewnętrzna objęta usługą sprzątnia: 7 704 m², teren wokół budynku: 883 m² z czego powierzchnia utwardzona : 727 m² i powierzchnia zielona 156 m². Kompleksowe usługi sprzątnia obejmują m.in.: sprzątnie pomieszczeń biurowych, korytarzy, holi, klatek schodowych, ciągów komunikacyjnych, schodów, pomieszczeń WC, łazienek, mycie okien i innych powierzchni (lamperie, ściany wyłożone glazurą), czyszczenie mebli, wykładanie koszy workami foliowymi, wynoszenie śmieci we wskazane miejsce, czyszczenie wycieraczek do obuwia, pranie i odkurzanie wykładzin podłogowych oraz zmywanie, pastowanie i froterowanie podłóg. Wykonawca zobowiązany będzie do: 1) świadczenia usług sprzątnia minimum w każdy dzień pracujący dla Zamawiającego, 2) zapewnienia środków i sprzętu potrzebnego do wykonania zamówienia, w tym mechanicznego urządzenia do czyszczenia posadzek, 3) zapewnienia dostaw mydła w płynie, papieru toaletowego, ręczników papierowych, worków na śmieci, piachu oraz chlorku magnezu/chlorku wapnia oraz preparatów do dezynfekcji powierzchni (preparat w dozownikach do dezynfekcji dłoni uzupełniany jest przez Zamawiającego), 4) zapewnienia

środków i sprzętu potrzebnego do wykonania zamówienia. Oprócz niezbędnego asortymentu, w który należy wyposażyć każdą osobę świadczącą usługi utrzymania czystości, Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia każdej osobie świadczącej usługi sprzątania pomieszczeń indywidualnych środków do: czyszczenia mebli, dezynfekcji oraz czyszczenia monitorów LCD. Osoby, które będą wykonywały bezpośrednio usługi na rzecz Zamawiającego (sprzątające, a także sprawujące bezpośredni nadzór) nie mogą być skazane za popełnienie przestępstwa /przestępstwa skarbowego. Do świadczenia usługi nie mogą być dopuszczone osoby, które figurują jako osoby skazane w Kartotece Karnej Krajowego Rejestru Karnego. Co najmniej 7 osób sprzątających musi posiadać minimum 6-cio miesięczne doświadczenie w wykonywaniu usług sprzątania. Osoby, którymi będzie posługiwał się Wykonawca, przed przystąpieniem do świadczenia usług muszą zostać przeszkolone w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisów pożarowych. Szkolenia Wykonawca przeprowadzi własnym staraniem i na własny koszt. Powierzchnia zewnętrzna obejmuje również chodniki miejskie sąsiadujące z terenem, na którym zlokalizowany jest Sąd. Pomieszczenia i teren zewnętrzny podlegające sprzątanii muszą być utrzymane w bieżącej czystości. Wykonawca zapewni środki i sprzęt niezbędny do realizacji usługi. Stosowane przez Wykonawcę środki myjąco-czyszczące muszą posiadać aktualne atesty lub certyfikaty dopuszczające je do stosowania na rynku polskim lub inne dokumenty potwierdzające stosowanie rozwiązań równoważnych. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w ramach realizacji zamówienia usługi sprzątania codziennego. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (-om). Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego i w zakresie nie przekraczającym 50% wartości zamówienia. Wewnętrzny identyfikator: zadanie 3 - ul. Konrada Wallenroda 4d

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90620000 Usługi odśnieżania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Konrada Wallenroda 4d

Miejscowość: Lublin

Kod pocztowy: 20-607

Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Umowa obowiązywać będzie przez okres 12-tu miesięcy liczonych od dnia jej podpisania. Na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień w trybie zamówienia z wolnej ręki i w zakresie nie przekraczającym 50 % wartości zamówienia podstawowego, w szczególności w przypadku konieczności zapewnienia ciągłości świadczenia usług sprzątania. Umowa zwarta w tym trybie będzie obowiązywała nie dłużej niż do momentu wejścia w życie nowej umowy zawartej w trybie konkurencyjnym.

Umowa zawarta w trybie zamówienia z wolnej ręki nie będzie zawierała postanowień kształtujących prawa i obowiązki Wykonawcy, w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami umowy zawartej w przedmiotowym postępowaniu. Ostateczne warunki, na jakich zostanie udzielone zamówienie w trybie zamówienia z wolnej ręki, zostaną sprecyzowane w treści umowy, która zostanie ustalona w wyniku negocjacji między Zamawiającym i Wykonawcą. Decyzje Zamawiającego będą jednak ograniczone koniecznością spełnienia przesłanek z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Ocenie podlega cena ofertowa, czyli cena brutto za realizację całego zamówienia wynikająca ze złożonego Formularza cenowego.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Zatrudnienie osób bezrobotnych - ocenie podlegać będzie wskazana w Formularzu ofertowym liczba osób posiadających status osoby bezrobotnej.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia treści SWZ na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 5. Dodatkowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej podane zostały w rozdz. XXVI dokumentu zamówienia - SWZ.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 445 688,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Spółka Inwestycji Górniczych Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta - zad. 1- Spółka Inwestycji Górniczych

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 630 576,00 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZP.263.3.2024 - z.1

Data wyboru zwycięzcy: 10/06/2024

Data zawarcia umowy: 26/06/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Spółka Inwestycji Górniczych Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta - zad. 3 - Spółka Inwestycji Górniczych

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Wartość przetargu: 571 752,00 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZP.263.2.2024 - z.3

Data wyboru zwycięzcy: 17/05/2024

Data zawarcia umowy: 28/05/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Clar System S.A.

Podwykonawca:

Oficjalna nazwa: Clar Serwis Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Lanua Contractor Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Lanua Investments Poland Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Lanua Services Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Adecco Poland Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Job Impulse Polska Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Adecco Consulting Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Clar Holding Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta - zad. 2 - Clar System

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 243 360,00 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: tak

Wartość podwykonawstwa: 121 680,00 PLN

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: tak

Wartość procentowa podwykonawstwa: 50

Opis: Część usług sprzątania - część prac wykonywanych codziennie i okresowo powierzona zostanie do wykonania dziewięciu podwykonawcom

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZP.263.4.2024 - z.2

Data wyboru zwycięzcy: 24/06/2024

Data zawarcia umowy: 05/07/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 7

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0
Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie
Numer rejestracyjny: NIP 7123235230
Numer rejestracyjny: Regon 060712314
Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 76
Miejscowość: Lublin
Kod pocztowy: 20-950
Podpodział krajowy (NUTS): Lubelski (PL814)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Samodzielne stanowisko ds. zamówień publicznych
E-mail: zam.pub@lublin-zachod.sr.gov.pl
Telefon: +48 814781625
Adres strony internetowej: <https://www.lublin-zachod.sr.gov.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: NIP 5262239325
Numer rejestracyjny: Regon 010828091
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/epuap>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Spółka Inwestycji Górniczych Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie
Numer rejestracyjny: REGON: 384769616
Numer rejestracyjny: NIP: 6312688328
Adres pocztowy: ul. Jagiellońska 4
Miejscowość: Gliwice
Kod pocztowy: 44-100
Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)
Kraj: Polska

E-mail: siggliwice@gmail.com

Telefon: 697568907

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0003

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Clar System S.A.

Numer rejestracyjny: NIP: 7781027841

Numer rejestracyjny: REGON: 630385038

Adres pocztowy: ul. Klemensa Janickiego 20B

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-542

Podział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

E-mail: clarsystem@clarsystem.pl

Telefon: +48 616601100

Adres strony internetowej: www.clarsystem.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Clar Serwis Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 7811881788

Adres pocztowy: ul. Klemensa Janickiego 20b

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-542

Podział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 7781007933

Adres pocztowy: ul. Klemensa Janickiego 20b

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-542

Podział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: Lanua Contractor Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 7811915777

Adres pocztowy: ul. Sienkiewicza 22

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-818

Podział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0009

Oficjalna nazwa: Lanua Investments Poland Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 7811842742

Adres pocztowy: ul. Sienkiewicza 22

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-818

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0010

Oficjalna nazwa: Lanua Services Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 7811911360

Adres pocztowy: ul. Sienkiewicza 22

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-818

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0011

Oficjalna nazwa: Adecco Poland Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 5260033950

Adres pocztowy: Plac Europejski 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-844

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0012

Oficjalna nazwa: Job Impulse Polska Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 7792288367

Adres pocztowy: ul. Ptasia 10

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-319

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0013

Oficjalna nazwa: Adecco Consulting Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 5272493172

Adres pocztowy: Plac Europejski 2

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-844
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Podwykonawca

8.1. ORG-0014

Oficjalna nazwa: Clar Holding Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: NIP: 7811976862
Numer rejestracyjny: REGON: 380812918
Adres pocztowy: ul. Klemensa Janickiego 20b
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 60-542
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Podwykonawca

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

450684-2024

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

1. wartości podane zostały w kwotach brutto zamiast netto (bez podatku VAT). 2. podana wartość wszystkich umów nie uwzględniała wartości umowy zawartej w części drugiej (LOT-0002).

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: RESULT

Opis zmian: - 6. poprawiono wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu z kwoty 1 460 687,04 PLN na kwotę 1 445 688,00 PLN. Kwota po dokonanej zmianie podana została w wartości netto (bez podatku VAT). Kwota ta uwzględnia również brakującą wartość umowy zawartej w części drugiej (LOT-0002). - 6.1.2. dla LOT-0001 - poprawiono wartość wyniku z kwoty 762 108,48 PLN na kwotę 630 576,00 PLN. Kwota po dokonanej zmianie podana została w wartości netto (bez podatku VAT). - 6.1.2. dla LOT-0002 - poprawiono wartość wyniku z kwoty 293 032,80 PLN na kwotę 243 360,00 PLN. Poprawiono również wartość podwykonawstwa z kwoty 146 516,40 PLN na kwotę 121 680,00 PLN. Kwoty po dokonanych zmianach podane zostały w wartościach netto (bez podatku VAT). - 6.1.2. dla LOT-0003 - poprawiono wartość wyniku z kwoty 698 578,56 PLN na kwotę 571 752,00 PLN. Kwota po dokonanej zmianie podana została w wartości netto (bez podatku VAT).

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 40abea75-0791-4c80-9460-e8fb84fb4200 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 22/08/2024 12:52:55 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 506640-2024

Numer wydania Dz.U. S: 164/2024

Data publikacji: 23/08/2024