

506695-2026 - Procedura konkurencyjna

Austria – Usługi finansowe i ubezpieczeniowe – Immo-KAG und Verwahrstelle für einen Immobilienspezialfonds

OJ S 139/2026 22/07/2026

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ärztekammer für Steiermark

E-mail: vergabe@weber.co.at

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Immo-KAG und Verwahrstelle für einen Immobilienspezialfonds

Opis: Immo-KAG und Verwahrstelle für einen Immobilienspezialfonds

Identyfikator procedury: 233e5940-cb4e-4048-aec5-6b45697efc5c

Wewnętrzny identyfikator: 1927/002

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66000000 Usługi finansowe i ubezpieczeniowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 66100000 Usługi bankowe i inwestycyjne, 66140000 Usługi zarządzania pakietem

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Es werden anhand der Auswahlkriterien in jedem Los jene fünf Bewerber mit den höchsten Punktezahlen ermittelt, die in Folge zur Angebotslegung eingeladen werden. Haben Bewerber Gesamtpunktegleichstand mit dem an der fünften Stelle gereihten Bewerber, werden diese ebenfalls zur Angebotslegung eingeladen. Sofern nur fünf oder weniger Bewerber geeignet sind, entfällt das Auswahlverfahren (vgl Teil I.A.1 Punkt 6. der Ausschreibungsunterlagen).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 1

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-4837

Tytuł: Immobilien-KAG

Opis: siehe Ausschreibungsunterlagen

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66140000 Usługi zarządzania pakietem

Opcje:

Opis opcji: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Graz (AT221)

Kraj: Austria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/02/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: Aufgrund der technischen Gegebenheiten ist es nicht möglich die unbestimmte Laufzeit des Vertrags anzugeben. Klargestellt wird, dass die Verträge auf unbefristete Zeit abgeschlossen werden; ordentliche Kündigungsmöglichkeit unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten jeweils zum 31.12.

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki
Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia:

Arbeitsgemeinschaft (ARGE)

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informacje o terminach odwołania: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

5.1. Część zamówienia: LOT-6601

Tytuł: Verwahrstelle

Opis: siehe Ausschreibungsunterlagen

Wewnętrzny identyfikator: 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66100000 Usługi bankowe i inwestycyjne

Opcje:

Opis opcji: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Graz (AT221)

Kraj: Austria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/02/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

Inne informacje o wznowieniu: Aufgrund der technischen Gegebenheiten ist es nicht möglich die unbestimmte Laufzeit des Vertrags anzugeben. Klargestellt wird, dass die Verträge auf unbefristete Zeit abgeschlossen werden; ordentliche Kündigungsmöglichkeit unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten jeweils zum 31.12.

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/250922>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia:

Arbeitsgemeinschaft (ARGE)

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informacje o terminach odwołania: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacje

8.1. ORG-3513

Oficjalna nazwa: Ärztekammer für Steiermark

Numer rejestracyjny: 9110007332330

Adres pocztowy: Kaiserfeldgasse 29

Miejscowość: 8010

Kod pocztowy: Graz

Podpodział krajowy (NUTS): Graz (AT221)

Kraj: Austria

Punkt kontaktowy: Weber Harrer Rechtsanwälte GmbH & Co KG

E-mail: vergabe@weber.co.at

Telefon: +43 14272000

Adres strony internetowej: <https://www.aekstmk.or.at/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. **ORG-3814**

Oficjalna nazwa: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Numer rejestracyjny: 9110020332867

Adres pocztowy: Salzamtsgasse 3

Miejscowość: Graz

Kod pocztowy: 8010

Podpodział krajowy (NUTS): Graz (AT221)

Kraj: Austria

E-mail: lvwg@lvwg-stmk.gv.at

Telefon: +43 31680290

Adres strony internetowej: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5459a9aa-197a-40bc-abb8-20a4f5c30be3 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 20/07/2026 19:18:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 506695-2026

Numer wydania Dz.U. S: 139/2026

Data publikacji: 22/07/2026